

# 互联网企业大举进军银行业 是否颠覆时代来临?

这是互联网颠覆传统行业的时代。2008年末,马云曾说过:“如果银行不改变,我们就要改变银行。”这句豪言壮语,相信很多人都还记得。

从市场痛点来看,在移动互联网时代,对80%的长尾客户而言,当前的金融服务存在着许多空白和痛点,广大个人客户、小微企业主、个体工商户仍然面临“融资服务门槛高、融资成本高”的困境。

## 互联网企业扎堆进军银行业

最近,新网银行开业、美团参股吉林亿联银行以及百信银行获批等一系列事件的发生,关于互联网企业扎堆银行业的讨论再次甚嚣尘上,叫好的,唱空的,各有各的理。

总的来说,市场对互联网企业进军银行业还是寄予厚望,希望骨子里带有创新基因的互联网企业,以其在大数据、智能科技方面的优势能给传统金融机构带来新动力乃至颠覆性创新。

从目前市场来看,互联网企业申请银行牌照形式大致分为两种方式:一是跟企业金主合作成立民营银行,比如之前的网商银行、微众银行,还有这次的亿联银行;另一类就是跟传统银行合作成立直销银行,以百信银行为代表。

对于互联网银行目前发展的状况和前景,每日金融智库认为,一方面,政策层面支持金融创新、优化金融监管,监管部门鼓励民间资本进入金融业,尝试由民间资本发起设立自担风险的民营银行,成为国家金融改革的主旋律;另一方面,发展普惠金融,也是国



家金融改革的重要目标。

## 互联网银行的优点

在中国当下的金融体系中,互联网银行的发展之路刚刚起步,互联网银行的新模式,在发展普惠金融、提高金融资源配置效率等方面应该是有积极和进步意义的。

每日金融整理发现,互联网银行的优点主要体现在以下三方面。

首先,专注小额信贷、符合普惠金融的发展倡导。包括网贷行业在内的互联网金融都在努力向普惠金融靠拢,从已经开业的几家互联网银行来看,他们所定位的放贷额度均在几万到十几万不等,并打出“服务小微企业和广大创业者、支持实体经济、践行普惠金融”的宣传口号。2016年,国内小贷公司接近9000家,小额贷款超过1万亿元,小额贷款无论是政策倡导还是市场前景,都有着极大的优势。

其次,不论是传统的银行还是互联网银

行,放贷最关键的还是风险控制。既然是互联网银行,那么风控模式必定要与传统银行有着根本的区别。互联网银行借贷的本质是信贷,互联网金融风控的优势在于金融科技,依托大数据和云计算的等手段,从多维度来分析用户,实现精准的定位和风险定价,从而给出适度的借贷额度。而传统银行业的信用额度,多数是通过申请信用卡的方式来实现的,而信用卡则主要是通过央行征信数据的单一维度来评判申请人的资格,并且主要是面对工薪阶层而发放的,相对僵化落后。

最后,相对传统银行业四处开设线下网点,互联网银行采用线上模式进行业务扩展,减少了实体网点支出,降低了成本。用户可以便捷快速的通过互联网进行存取、或者借贷,其降成本的空间很大程度上比传统银行的要大出很多。

## 远程开户问题亟待解决

实际上,早在2015年12月25日,央行已

经下发《中国人民银行关于改进个人银行账户服务加强账户管理的通知》,《通知》要求个人银行账户将实行分类管理,不同渠道开立的账户具有不同权限,远程开户也被允许。

然而,目前来看互联网银行无法实现远程开户,必须依靠用户绑定银行卡才能做身份验证,只能为用户开立弱电子账户。今后,人们或可以通过远程视频开户,给自己的客户开立Ⅱ类户或Ⅲ类户。

但这并不是互联网银行真正想要看到的,因为只有Ⅰ类才是功能最全的账户,即存款账户。出于用户资金安全考虑,央行规定只要这些银行不能提供工作人员现场核验,就不能给客户开立功能最全的Ⅰ类户,也就不能开展存款、现金支取等业务。但互联网银行都没有线下实体门店,因此始终无法为用户开设一个全功能的账户。

值得一提的是,从媒体披露的数据来看,已经有十几家企业在筹备着互联网银行,正等待着银监会的审批,银监会方面也曾明确表态过,对于互联网银行的申请将不再受限,成熟一家审批一家。未来,传统的银行业是否会转型成为互联网银行,或者互联网银行是否会成为互联网金融的发展核心,还是很值得期待的。

未来几年普惠金融仍将是搜索热词,长尾客户的需求潜力将进一步被深挖,金融业务分工或将越来越细化,场景化理财、智能投顾等中间业务将大有可为。互联网企业在获得入场券后,是否能大显身手,改变业态,一半看自身修炼,一半也得看天。

(亿邦动力)

## 中铁八局海外分公司 召开“两学一做” 专题民主生活会

不久前,按照中铁八局集团公司党委统一安排部署,中铁八局海外分公司在本部召开2016年度领导班子“两学一做”专题民主生活会。集团公司副总经理、总法律顾问董冲锋,党委干部部副部长胡方平到会指导。

会议首先通报了上次民主生活会整改措施落实情况、本次民主生活会准备工作情况、2016年党风廉政建设“两个责任”落实情况、学习贯彻党的十八届六中全会和全国国有企业党的建设工作会议精神情况及领导班子对照检查材料,随后,与会班子成员对照政治合格、执行纪律合格、品德合格、发挥作用合格要求,围绕公司改革发展实际,结合征求到的意见建议,深刻剖析自身在坚定理想信念、严守政治纪律和政治规矩、作风建设、担当作为、组织生活等五个方面存在的问题,认真查找问题差距,开诚布公地开展了批评与自我批评,提出了切实可行的整改措施。

集团公司副总经理、总法律顾问董冲锋认为领导班子思想认识比较深刻,班子成员沟通顺畅,批评与自我批评切合实际,增强了班子建设。他对海外分公司2016年各项工作进行了总体评价,肯定了取得的成绩,指出了存在的问题和不足,并对公司下一步工作提出了六点要求:一是加强班子建设,全面提升班子引领企业发展的能力和水平;二是统一思想认识,进一步落实全面从严治党要求;三是全面推进市场营销,不断提升国际经营能力;四是实施人才强企战略,推动企业加快发展;五是加强基础管理,进一步提升企业管理水平;六是加强党建思想政治工作,营造风清气正的海外发展环境。

(章跃霞)

## 营造良好家风 共建和美家庭 羚锐制药隆重组织 首届“优秀家风” 评选表彰活动

春节期间家人团聚,给弘扬好传统、传承好家风,传播正能量、涵养新风气提供了良好契机。2月6日,正月初十,举国上下欢度新春佳节之际,河南羚锐制药股份有限公司贴膏剂事业部在其新一年企业工作年会上,对获得企业首届“优秀家风”奖的10位员工家庭进行了隆重表彰。至此,为期近一个月的羚锐制药贴膏剂事业部第一届“优秀家风”评选活动取得圆满成功。

家风,是人们在家庭生活中形成的一种稳定的风格、作风和传统,包括为人处事的态度和行为准则。家风,还包含着我们常说的家范,就是人们在家庭生活中的行为规范。它促使人们在为人行事时,发自内心地服从和遵守某些被认同的准则,在待人接物上表现出来。家风,是由家庭成员的态度、行为和舆论营造的,存在于家庭日常生活中,表现在人们处理日常生活中各种关系的态度和行为中。

中共中央总书记、国家主席习近平在会见第一届全国文明家庭代表时强调指出:家风是社会风气的重要组成部分。家庭不只是人们身体的住处,更是人们心灵的归宿。家风好,就能家道兴盛、和顺美满;家风差,难免殃及子孙、贻害社会,正所谓“积善之家,必有余庆;积不善之家,必有余殃”。为弘扬社会主义正气,传递文明正能量,春节期间,羚锐制药贴膏剂事业部特别组织举办了第一届“优秀家风”暨“晒家训议家风、传美德助成长”最美家风家庭评选活动。

此次活动得到了羚锐制药总经理熊伟等企业中高层管理人员的高度重视和指导。活动自1月15日开始筹划,得到各部门、销售区域和生产车间广大员工的积极响应,并推选产生24位员工候选家庭,大家及时提交家庭合影及家风家训至组委会,通过员工家庭和社会的广泛参与,网络总投票数达到20万票以上,产生了良好社会反响。其中的每一个参赛的家庭尽管都很平凡,但都有着非常感人的不平凡故事,不仅感染感动人,更展现了羚锐人清白质朴、向上向善的好家风!

最终,活动经网络投票和组委会评选,根据候选家庭的总得分,评选出了陈超功·雷文政等十个“优秀家风”员工家庭。(汤兴·赵森)



红岩杰狮中置轴轿运车同步了IVECO轿运车技术平台开发,拥有目前国内最低整车高度(整车高度仅为2670mm),车架上翼面离地高度:前悬架处826mm,后悬架处906mm,率先满足GB1589法律法规标准。

红岩杰狮中置轴轿运车装配的是源自菲

亚特技术的红岩自制H8A单级减速驱动桥、FAST铝壳变速箱,驾驶室采用前后空气悬架,能有效减轻整车自重。同时装配上汽红岩“时时达”车联网系统,该系统具有车辆远程诊断与位置查询、车队管理与报表定制等十大智能管理功能,有效提高车队运营管理效率。

# 农村土地市场化开闸 首次允许外来资本搞三产

## 农村土地市场化改革加速

根据农业部近期出台《农业部关于推进农业供给侧结构性改革的实施意见》,2017年将稳步开展农村土地承包权有偿退出试点,

允许地方多渠道筹集资金,按规定用于村集体对进城落户农民自愿退出承包地的补偿。推进土地经营权入股,发展农业产业化经营试点。

另外,还将支持农民工、大中专毕业生、退役士兵、科技人员等返乡下乡创业创新。贯彻《关于支持返乡下乡人员创业创新促进农村一二三产业融合发展的意见》,鼓励各地创建一批农村创新创业园区(基地)、创业孵化基地、创客服务平台。

这意味着农村土地首次在很大程度上进行市场化,比如农民退出承包地和宅基地,可以通过市场化手段获得回报。

在农村多余的宅基地以及整治得出的建设用地,也将允许外来资本发展旅游、休闲,以及农业和工业第三产业融合的产业。

本次改革的重大变化在于,农民退出宅基地和承包地有了市场化收益。

农业部农村经济研究中心研究员廖洪乐指出,过去农民如果户口迁移到地级市和省会城市,农村承包地往往由村集体无偿收回,现在则提供了补偿,有了退出承包地的收益,宅基地也是。

此前农村宅基地已经进行市场化流转,但是只能在集体内部成员间进行交易。外来公司和个人可以承包农民的土地,但是无法进行完全流转。

而农村一些闲置的宅基地等用于合作建房,搞农家乐等休闲产业开发,相比原先不允许外来资本从事农业以外的投资,则有巨大的突破。其实这种突破在地方早已进行,比如

很多农村土地通过以租代征的方式用于盖厂房,出租给企业。

很多地方农村宅基地和建设用地复垦后,原先用于建设用地的面积可以置换城市的建设用地。这相应产生了地票,该地票可以用于交易,作为资金用于城市买房。简单而言,就是农村的建设用地变成农田,对应城市郊区的农田变为城市建设用地。

但是上述新政策的不同之处在于,并不需要地票制度涉及的城乡建设用地置换,农村闲置的建设用地可以直接由外来资本进行开发,这包括农家乐和农村各类旅游设施。

## 相关法律或面临调整

在新的政策之下,土地法和农村土地承包法或面临修改调整。

根据现在的土地法,除了办乡镇企业和村民建设住宅依法批准使用本集体经济组织农民集体所有的土地外,任何单位和个人进行建设需要使用土地的,必须依法申请使用国有土地。

过去的农村集体土地,本身是不允许外来资本进行直接投资建设发展其他产业的,即便外来资本承包农村集体土地也不行。因为土地法规定,农民集体所有的土地,可以由本集体经济组织以外的单位或者个人承包经营,但只能从事种植业、林业、畜牧业、渔业生产,即农业。

2017年“一号文件”规定,允许通过村庄整治、宅基地整理等节约的建设用地采取入股、联营等方式,重点支持乡村休闲旅游、养老等产业和农村三产融合发展。

“一号文件”也提出,要完善农业用地政策,积极支持农产品冷链、初加工、休闲采摘、仓储等设施建设。如果只是涉及到旅游、养老、电商,以及加工等各类二、三产业,外来资本

本都可以在农村集体土地上进行投资。

但是,这并不意味着外来资本可以在农村集体土地上直接盖房子销售,也就是小产权房。

中央农村工作领导小组副组长、办公室主任唐仁健此前指出,这样做是在防止外部资本侵占控制的前提下,落实宅基地集体所有制,维护农户依法取得的宅基地占有和使用权,探索农村集体组织以出租合作等方式盘活利用空闲农房及宅基地,增加农民的财产性收入。

这个规定是在控制农村建设用地总量,不占用永久基本农田的前提下,盘活农村存量的建设用地,主要是针对新产业新业态的发展。

农村土地不能搞房地产、搞庄园会所,“是为了审慎稳妥推进宅基地制度改革,确保政策执行不走偏、不出乱子,所以文件也设定了些前提和要求。”唐仁健说。

上述政策也涉及到农村土地承包法的修改。因为过去承包法主要涉及到农村土地的承包经营权流转,但是并未涉及到农村土地的有偿退出。此外,土地法也没涉及到外来资本如何在农村进行合作联营投资。

中国社科院城市所研究员牛凤瑞指出,上述政策意义非常重大,因为农村建设用地现在估计有17万平方公里,是城市的3倍左右,很多土地闲置严重,特别是有很多空心村。

牛凤瑞认为,现在允许农村人在城市买房,就应该允许城市人在农村养老买房,这是未来的政策方向。否则农村的土地不能完全市场化,农民收益不能快速提高。国家不允许城市资本大规模下乡搞房地产,是担心城市资本可能会到农村大规模圈地引发不好影响。在未来中国城市化进程基本完成后,应该允许城市居民到农村买房,这一天迟早要到来。

