

20 余省已出台降成本方案 落地后将为企业减负近万亿

■ 孙韶华 梁倩

今年以来,从中央到地方,降成本系列政策密集出台,目前已经有 20 多个省份出台了降成本方案。当前,降成本的红利已经开始初步显现,国家统计局 27 日发布的最新数据显示,前九个月,全国规模以上工业企业每百元主营业务收入中的成本为 85.87 元,同比下降 0.11 元。

业内专家认为,我国在降低融资成本、税负成本方面仍有较大的改进空间。降成本是一项系统性、长期性的工作任务,下一步,要加速推进要素市场改革、财税改革等系列改革,逐步建立健全降成本的长效机制。

20 余省出台降成本方案

今年以来,中央层面的降成本政策接连出台。8 月 22 日,国务院发布了《降低实体经济企业成本工作方案》,提出将从税费负担、融资成本、制度性交易成本、人工成本等八个方面,着实降低实体经济企业成本负担。

今年 4 月,国务院常务会议决定,5 月 1 日起开始的两年内,降低企业社保缴费费率 and 住房公积金缴存比例。随后,5 月 1 日开始全面推行的营业税改增值税试点,预计全年减轻企业税负 5000 多亿元。

国家发展改革委等相关单位还出台了降低工商业电气价格、降低银行刷卡手续费等政策措施。其中,通过实施煤电联动、推进电力直接交易、完善两部制电价用户基本电价执行方式等,每年可减少企业电费支出约 1500 亿元;通过下调非居民用天然气价格,每年可减轻用气行业企业负担约 430 亿元;通过清理规范涉企收费,包括清理进出口环节收费、降低银行卡刷卡手续费和征信服务收费标准、取消部分涉企业经营服务收费等,每年可减轻企业负担约 540 亿元。

除此之外,针对多个行业,中央也执行了多项针对性降成本政策。例如 6 月 15 日,国务院常务会议部署清理规范工程建设领域保证金。9 月,国家发改委发布《物流业降本增效专项行动方案(2016-2018 年)》。

地方层面,目前已经有 20 多个省份出台了降成本的具体方案,从各地方案来看,具体举措均结合本地实际情况制定,其中多地方案剑指“高税费”。

陕西省近日印发《降低实体经济企业成本行动计划》。计划明确,经过一至两年努力,降低实体经济企业成本工作取得初步成效;经过三年左右努力,使实体经济企业综合成本合理下降;每年为企业降低用工成本 41 亿元、企业税费 150 亿元、用地成本 20 亿元、用能成本 53.5 亿元、融资成本 15 亿元、物流成本 30 亿元,共计达到 310 亿元左右。

三大利好,进溅鞋服业明日曙光

■ 中国鞋服品牌观察员 谭儒

2016 年来,受全球经济增速放缓、制造成本增高等因素影响,鞋服企业骤然“入冬”,寒流席卷,倒闭潮、关店潮浪涛汹涌,喜得龙破产,旗牌王破产,达芙妮关店千家,百丽销量 10 季未增,贵人鸟净利润大幅下跌,步森股份亏损幅度加大,四成服装类上市公司上半年净利下滑……在失落和恐惧中备受煎熬之夜,中国鞋服业 2016 年迎来三大利好,让世人看见了中国鞋服业进溅出的丝丝曙光。

利好一：人民币贬值带来鞋服业利润

日前,人民币对美元汇率中间价连续多日下跌。人民币对美元汇率中间价 19 日报于 6.7326,为 2010 年 9 月 15 日以来最低水平。对于鞋服加工制造类企业而言,业务中出口占比较高,人民币贬值将会对鞋服企业产生一定的利好。

一方面,出口订单基本以美元结算,人民币贬值,美元计价的订单兑换成人民币的价格将会提升,带来收入端的增长。

另一方面,出口型鞋服企业会保存有一定的美元净资产,汇率贬值将带来一定的汇兑收益。长期来看,要素成本上涨背景下鞋服企业竞争力减弱的情况有望伴随着人民币贬值而得到改善,带来订单量以及中国纺企在国际市场竞争力提升。

人民币品牌价值带来的利润弹性=(美元升值幅度 * 企业出口收入占比/净利润率+美元净资产 * 基准期人民币汇率 * 美元升值幅度/净利润)*(1-25%)。

行业经验显示,人民币对美元汇率每贬



广东省出台的《供给侧结构性改革降成本行动计划(2016-2018 年)》显示,预计为企业降低的税负成本达到减负总规模的 50% 以上。山东省针对降税出台了《关于减轻企业税费负担降低财务支出成本的意见》,初步测算可累计为全省企业减负 2000 多亿元。此外,天津、江苏、江西、贵州等省份预计每年可以为企业减轻负担 500 亿至 1000 亿元不等。

粗略计算,从中央到地方降成本方案全部落地后,合计可为企业减轻负担近万亿元。

红利初显 但制度性交易成本仍偏高

从经济数据来看,降成本的效果已经初步显现。国家统计局 27 日发布的最新数据显示,前九个月,全国规模以上工业企业每百元主营业务收入中的成本为 85.87 元,同比下降 0.11 元。9 月,规模以上工业企业主营业务收入利润率为 5.73%,同比上升 0.21 个百分点。

万博新经济研究院院长滕泰在接受记者采访时表示,2016 年经济一季度见底企稳,到二三季度 L 型增长底部进一步确认,供给侧结构性改革、降成本发挥了积极作用。

“在过去一年多时间,国务院在推动供给侧结构性改革、着力降低企业成本方面出台多项政策与具体措施,取得了一定的成果。”

滕泰说,在用电、用工方面降低用电成本,降低工人社保基数等政策效果立竿见影,对工业企业产生了积极影响,在国有企业费用控制方面,相关政策也起到显著作用。

中国财政科学研究院自 2016 年 4 月以来集中全院主要科研力量在全国多地开展了“降成本”问题大型调查。日前发布的调研结果显示,近三年来,企业微观经营效益普遍下滑,东北地区尤为突出;传统产业效益下滑明显,行业效益分化显著;行业之间成本费用结构差异较大。具体看,总体税负有下降态势,行业税负存在一定差异;综合融资成本有下降趋势,但结构性差异显著;制度性交易成本依然偏高,“权力中介”现象普遍存在;人工成本增长存在地区差异,三大险种占工资总额比例基本稳定;用能成本居高不下,物流成本有上升势头。

财科院副院长王朝才表示,制度性交易成本依然偏高,“权力中介”现象普遍存在也是“降成本”面临的一个问题。

调研组还发现,由于不同行业具有不同的发展特点和成本结构,因而未能兼顾不同行业自身特有的降成本需求,做到“因业而异”,从而使得降成本的政策效果打折扣。

在财科院专家看来,尽管政策取得了一些成效,但各地经济仍面临下行压力和复杂矛盾,影响各地经济增长和地方财政运行的深层次问题并未得到有效解决。此外,政策同质化的问题也存在,不能搞“一刀切”,应多渠



规划 2016-2020》提出,要“深入开展“互联网+”行动,提升研发、制造、供应链全程数字化管理水平。近年来,行业在两化融合方面取得了积极的成效。

报喜鸟、奥康、红蜻蜓等鞋服企业都是信息化和工业化融合管理体系贯标试点企业。

利好三：房地产调控、降低五险一金利于鞋服业减负

近年来,中国鞋服企业面临两大成本的压力:

一是因为通货膨胀带来的生产成本大幅度上升,包括土地价格、房地产价格、租金等;二是因为新劳动法带来的劳动力成本大幅度上升,而且隐形成本更高。

过去十多年,中国造城运动欣欣向荣,使得鞋服业生产成本跨越式增长。温州、东莞、厦门等地,许多农民工无法承受物价上扬的压

力,迫使企业转型升级成本。

要素市场改革等仍待推进

下一步,加快推进要素市场改革、财税体制改革等多项改革,建立健全降成本的长效机制,成为业内专家的共识。

滕泰对记者表示,对于大部分企业而言,要真正推动卓有成效的降低成本,未来任务还较为艰巨。“因为降成本不仅仅是靠一个指令可以完成的,而是需要各项要素价格配合,深化要素市场供给侧结构性改革才能完成。”他说。

滕泰指出,以降低土地成本为例,必须推动土地供给侧结构性改革,着力增加土地有效供给,改善土地供给结构,降低土地价格或地租成本才能达到成效。以资金成本为例,虽然自 2014 年 5 月 30 日国务院常务会议明确提出降低融资成本后,不仅出台降息降准政策,制度改革也取得一定成效。但值得注意的是,虽然表面上短期利率下降较快,但对于大多非热门行业民营企业来说,融资成本下降速度依然缓慢。

滕泰认为,未来我国在降低融资成本、税负成本方面均有较大的改进空间。“目前经济在长时间下行后见底的形成来之不易,我认为并没有二次见底的可能性,但是实现反弹复苏的动力也依然不足。”他表示,为了强化经济企稳,促进经济反弹复苏,使 L 型往上走,未来我国必须进一步深化要素市场改革,全面降低企业运营成本。

“降成本最终还是要通过税收收入制度和征管体制实现税收法定原则来改革。”在日前举行的成本研究会 2016 年会上,专家们一致认为,降成本不是一个单纯的经济问题或是生态问题,而是一个系统性的问题,涉及经济、社会多层面,所以要多措并举,从制度性、改革的角度去统筹。

财科院专家认为,在供给侧结构性改革中,降成本是一项系统性、长期性的工作任务。从历史上看,我国实体经济企业成本并非一夜之间变成今天这个水平,而是在改革开放过程中逐步发展累积而成。客观讲,企业成本问题的深层次原因是全面深化改革大业尚未取得彻底成功。只有坚持走改革创新之路,才能逐步建立健全我国实体经济企业成本降低的长效机制。

“下一步,发改委将会同有关部门和各地,进一步加强降成本的组织领导和工作协调,统筹推进各项工作,督促落实相关措施。建立健全常态化的组织协调和督促落实工作机制,并将加强对工作方案落实情况的督促检查,适时评估总结和推广经验,形成降成本的长效机制。”发改委新闻发言人赵辰昕日前表示。

(新华网)

2016 福布斯中国富豪榜发布 王健林蝉联首富

■ 敖晓波

2016 福布斯中国富豪榜近日公布。万达集团总裁王健林以 330 亿美元高居榜首。“双马”组合紧随其后,马云和马化腾分别以 282 亿、245 亿美元位列第二、三位。

2016 福布斯中国富豪榜榜单成员的总财富为 9470 亿美元,较上年同期的 8300.4 亿美元增长 14%。在今年的这张全新富豪榜单上,三甲富豪均是老面孔。其中,万达集团总裁王健林以 330 亿美元毫无悬念继续霸占榜首位置。这已是他第三次登上福布斯中国富豪排行榜首位。

紧随其后的是“双马”组合,阿里巴巴董事长马云和腾讯董事会主席马化腾分别以 282 亿、245 亿美元位列第二、三位。

除了排名前三甲的三位富豪资产遥遥领先之外,2016 年富豪榜第四和第五位分别被顺丰速递总裁王卫和网易的丁磊摘得。顺丰速递总裁王卫以 185 亿美元排在第四,网易的丁磊以 152 亿美元排在第五。

此外,正威国际集团创始人王文银以 138 亿美元排在第六,百度的李彦宏以 126 亿美元排在第七,美的集团创始人何享健以 114 亿美元排在第八,恒大地产创始人许家印以 98 亿美元排在第九,宝能投资集团董事长姚振华位列第十。

值得注意的是,去年年底在万宝大战中名声大噪的宝能投资集团董事长姚振华 2015 年排名还在 300 名开外,2016 年则以快马加鞭之势挺进前十。

除此之外,顺丰速递总裁王卫攀升速度也飞快,去年虽跻身百强,但排名仅为 32 名,今年则顺利挺进前十。

既然有黑马,就有名次倒退的富豪。其中,京东商城刘强东跌出前十,其去年身家为 495 亿人民币,位列第九,而在今年黑马频出的局面下,不得不退居第 16 的位置,2016 年其最新财富为 68 亿美元。

此外,一度在 2013 年荣登富豪榜第四座次的汉能控股集团董事局主席李河君的名字已经跌出 100 名之外。根据 2015 福布斯富豪榜信息,李河君当年以净资产 304.8 亿人民币位居第 27 位。

记者注意到,整体来看,各路富豪的身家暴增速度非常快。福布斯中国富豪榜身家达到十亿美元富豪的人数第一次达到了真正意义上的 400 人,据了解,这在福布斯中国富豪排名上尚属首次。其中,前 100 名富豪当中就有 8 个新面孔入围,而整体榜单则多了将近 70 个新面孔。

年内一二线城市 土地出让金达 1.34 万亿元

■ 王丽新

据 Wind 统计数据显示,自今年 1 月 1 日以来,全国一、二线城市总土地出让金高达 1.34 万亿元,平均楼面价 3720.96 元/平方米,平均溢价率为 61.41%。其中,在规划建筑面积占比数据中,住宅用地占 47.9%、工业用地占 34.4%、商服用地占 14%,其他用地占 3.7%。

目前来看,苏州、南京、上海、杭州和天津等多个城市土地出让金均超过了 1000 亿元,溢价率、楼面价等均有新的历史纪录。不过,随着调控政策的出台,市场预期在转变。从 10 月 1 日至 10 月 26 日,10 亿元以上的地块中,溢价率超过 100%的有 14 宗,主要出现在天津、长沙、南宁、上海、佛山、沈阳和南昌。市场分化态势加剧。

与高地价伴随的是开发商利润进一步遭到侵蚀。今年上半年 120 家房企的净利润率只有 8.15%,比去年同期下降 1.95 个百分点。房企净利润下降主要系土地成本上升所致。“今年拿地很难,找到低价的优质地块更难,即使有好的地块,对手也太多。”一家上市公司负责拿地的相关人士曾向记者透露,为了能拿到位置优越、产权清晰的土地,企业压力空前。

鉴于此,举牌实力相对较弱的企业开始寻求公开市场以外的渠道来拿地,比如,股权并购、收购烂尾项目等手段。对于有央企背景的房企来说,重组是获得优质土地储备的重要渠道。而对于民营企业来说,收购、战略投资则是拿地的新“扩张模式”。近日,旭辉控股宣布向恒基地产旗下位于苏州、长沙、宜兴的 5 个项目投资 10 亿元人民币。

有业内人士称,在未来的房地产市场,如何合理补充土地储备将决定一个企业的生存状态和利润水平。

便民服务

QQ: 2581962219 广告热线 028-69959066

收费标准: 45 元/行/天 (13 字 1 行)

地址: 红星路二段 70 号四川报业集团 3 楼 310A

●成都晨海伟桦科技有限公司
的合同编号: 2016460、201689
6、2016831、2018602、2018426、
2018428、2017693、2017701、
2017705、2017613、2017394、
2017206 收据编号: 1419780、
0122971、0804611、1136975、
0817166、0817175、0917063、
0917074 以上遗失,声明作废
●金牛区喜相逢花卉租赁部营
业执照正本(注册号: 51010660
0709935)遗失作废。

●中国五冶集团有限公司,二
级建造师刘亚平遗失安全生产
考核合格证书,证书编号: 川建
安 B(2011)0001294,声明作废
遗失声明
成都中山骨科医院有限公司
财务专用章(编号: 510100861140
2)、法人章叶炳坤(编号: 51010
08611403)不慎遗失,特此声
明作废
成都中山骨科医院有限公司
2016 年 10 月 31 日

注销公告
四川潮恒基国际贸易有限公司
注册号 510109000427617 经股
东会决议决定注销,请债
权人自本公告见报之日起 45
日内前住成都高新区交子大道
88 号 3 栋 28 层 2813 号办理
相关债权债务事宜,特此公告。
2016 年 10 月 31 日
●邓泽福身份证(公民身份号码
511025199410216533)遗失作
废

注销公告
成都天和众电子商务有限公司
(统一社会信用代码 91510106
MA61WCL85Q)决定注销,请债
权人自本公告见报之日起 45
日内向我公司清算组申报
债权债务。特此公告。
成都市面包括餐饮管理有限公
司在南充市商业银行锦江支行
的机构信用代码证(编号: G105
1010406184180R)遗失作
废

●成都嘉娱文化传媒有限公司
营业执照副本(统一社会信用代码
91510106MA61UC70X9)
遗失,声明作废。
注销公告
四川金百软件开发有限公司
(统一社会信用代码 91510106
343053155Q)经股东会决议决
定注销,请债权人自本公告见
报之日起 45 日内向我公司清
算组申报债权债务。特此公告

●肖红遗失 2016 年 5 月 30 日
四川大学华西医院门诊发票一
张(CT 费),票号: 1438285860,
金额 2780.00 元。声明作废
遗失声明
成都市面包路餐饮管理有限公司
在南充市商业银行股份有限公
司成都锦江支行的银行开户
许可证(核准号: J65100618418
01,账号: 651000732000024197)
遗失,特此声明作废。

清算公告
经 2016 年 10 月 21 日股东会
决议,四川省树信非开挖技术
有限公司决定解散。清算组由
郑旭、陈献等人组成。请债
权人自本公告之日起 45 日内,
前住成都市金牛区泰安里营门
路 88 号 1-1 幢 10 层 1 号向我
公司清算组申报债权。特此公告。
联系人: 郑旭
电话: 13882299527
2016 年 10 月 31 日

●成都思图欧景观设计有限公
司公章编号: 5101008530143、
财务专用章编号: 51010085301
44、赵希法人名章编号: 510100853
0145、税务登记证编号: 51010
7577375552 国地税正本本
遗失,声明作废。
●成都市宇明科技有限公司财
务专用章(编号: 510100901302
7)遗失,声明作废。
●成都光森商贸有限公司营
业执照正本(注册号: 5101090005
80833)遗失作废。