

总投资 73 亿 南充规划打造嘉陵江第一曲流

■ 赵升华 姚刚

高坪多奇山异水、别样风光，自然和人文景观奇特丰富。近几年来，南充高坪深度挖掘区内旅游资源，借势、借景发展旅游业，成功打造出国家 4A 级旅游景区 1 个、国家 3A 级旅游景区 2 个，培育出省级乡村旅游示范镇和示范村各 4 个，市级乡村旅游示范镇 5 个、示范村 8 个。旅游人气、商机持续攀升。

金城山避暑胜地 养身天堂

位于南充高坪区胜观镇境内的金城山具备旅游发展独具特色的优势资源：一是南充众多风景区中，海拔 824 米的金城山是最高的山；二是金城山是南充森林覆盖率最高的山；三是金城山拥有离南充城区最近的原始森林。

金城山特有的地理环境和达到“南充之最”的森林覆盖率，空气负离子含量每立方厘米达 85 万个，年平均气温 17.6℃。“经过一年多的精心打造，目前基础设施趋于完善，各景点已于 8 月 8 日正式开放，对外迎客。”金城山管理局局长明刚介绍说，位于高坪区胜观镇境内的金城山素有“养生福地、避暑天堂”的称号。目前景区游步道总长度达到 10 公里；建成山顶自行车骑行道 1500 米，新发掘景点 20 余处，景点总数已接近 40 个。

总投资 10 亿元的高坪区金城山旅游度假区建设，



是南充市重点旅游建设项目之一，该项目大打山水牌，连片开发金城山和磨尔滩，于 2013 年启动，计划 2017 年完工。经过近两年时间建设，景区前期工作进展顺利，景区基础设施日趋完善。

第一曲流地貌奇观闻名遐迩

“这个地方太有旅游开发价值了。”8 月 19 日，来自国内 10 多名从事地质、旅游等方面的专家齐聚高坪，对嘉陵江第一曲流这一世界罕见的地貌奇观赞不绝口，并提出了十分中肯的旅游开发与建设的建议。

大自然的鬼斧神工造就了嘉陵江蜿蜒曲折、千回百转的地貌奇景。嘉陵江第一曲流在青居古镇东面的上码头折向西，往南，再北上，经九曲回肠的蜿蜒曲折 17.5 公里后，又回到了青居古镇东面的下码头，俗称 359 度回旋，形成了罕见的“行船走一天，步行一袋烟”的世界地貌奇观，造就了曲流系数 42.75、封闭率 0.98。

据悉，南充市规划打造嘉陵江第一曲流旅游度假区项目，该项目幅员面积约 32 平方公里，包括青居镇、永安镇青林村及嘉陵区河西乡钻石坝等区域。建设周期为 2017 年—2029 年，总投资 73 亿元，其中政府投资 13.5 亿元。

项目总体定位以天下曲流为特色，以乡村田园休闲农业为依托，以运动康体养生为支撑，以古镇和新城为载体，构建嘉陵江曲流和渠化工程观光、生态运动休闲度假旅游目的地。一期工程，建设曲流欢乐岛、游客服务

中心、草地运动中心、空中之城等项目；二期工程，建设滨水社区、草地社区、别墅区等旅游地产项目；三期工程，建设运动疗养中心、时尚商业街区、山地运动公园等项目。

青青青林乡村旅游亮点纷呈

青青青林景区坐落在嘉陵江畔的青林村，占地 1500 亩，橙树面积达 1200 亩，有上百年的橙树 300 多株，最长树龄达 150 多年，是名副其实的“果州之源”，是四川省内闻名的橙花、橙果观赏景区。

目前，青青青林景区景点纷呈，环境优美，游客络绎不绝，年接待游客 10 余万人次，实现旅游收入 500 余万元，已成为南充人民及外地游客休闲观光、旅游度假的首选之地。

近年来，青林村先后获得“全国文明村”、“全国法制建设示范村”、“全国妇联基层组织建设示范村”、“四川省乡村旅游示范村”称号，高坪区青林橙花节被评为“中国最佳自然生态旅游节”称号等。

“今天，我们相约家人、朋友共 18 人来这里游玩，大家都玩得非常开心。”8 月 23 日，正在高坪区马家乡大唐开心农场游玩的何女士说。该农场位于高坪区马家乡苟林堰村，毗邻国道 318 线，面积 1200 余亩。集科研、种植、养殖、农业信息化生产、旅游观光休闲于一体，打造特色休闲观光农业品牌，每年各类观光体验、户外聚会活动有声有色，吸引了大批游客。每逢周末和节假日，游客相聚于此，回归田园，享受自然，放飞心灵。

引进社会资本建设营运 促进南充医疗事业发展

8 月 24 日下午，南充市政协召开专题协商会，就引进社会资本建设营运市中心医院江东院区有关情况进行建言献策。

南充市委常委、市政府副市长郑和平应邀参加会议；市政协副主席朱家媛、尹才勋、王晓贤，市政协党组成员杨雄出席会议。

会上，南充市卫计委相关负责人就引进社会资本建

设营运市中心医院江东院区有关问题进行了汇报说明。据悉，为提升南充市医院服务整体水平，南充市政府决定在江城东中坝引进社会资本合作建设市中心医院江东院区。

与会政协委员就招商合作办医、加快推进项目高标准建设、注重环保投入、加强医院管理、引进医技人才等方面提出协商意见，希望市政府在市中

心医院江东院区建设中，把握契机、创新机制、打造特色、提升品牌，为改善南充的医疗条件作出更大的贡献。

郑和平表示，加快医疗卫生体制改革发展是一项“惠民生”的重要课题，通过南充市政协专题协商会，必将为加快南充市中心医院江东院区建设发展起到积极谋划和推动作用。

到 2017 年四川 将实现电商交易超 2 万亿 农村、跨境电商是重点

■ 董兴生

8 月 24 日，为推进互联网与四川流通产业的深度融合，四川省商务厅发布“互联网+商贸流通”实施方案。方案提到，力争到 2017 年，全省电子商务市场交易额超过 2 万亿元，网络零售交易额超过 2600 亿元。

到 2017 年，努力实现四川省电子商务市场交易额超过 2 万亿元，网络零售交易额超过 2600 亿元，相当于社会消费品零售总额的 15%，电子商务交易规模位居全国前 5。

“‘互联网+’已经成为国家战略，商务部和省政府最近分别下发了‘互联网+流通’行动计划的通知和《关于印发四川省 2015 年‘互联网+’重点工作方案的通知》，为了在商贸流通领域更好地落实这一国家战略，我们发布了这个实施方案。”四川省商务厅电商办处长苏代林告诉记者。

方案指出，四川将重点在传统产业电子商务应用、农村电商、跨境电商以及电商进社区等方面创新流通方式，与互联网深度融合。方案还提出到 2017 年，四川“互联网+商贸流通”的总体目标。

“力争到 2017 年，在全省范围内培育 5 家具有较强影响力的骨干龙头企业，打造 5 个在全国行业发展水平领先的本土平台。创建 5 个国家级电子商务示范基地、5 家国家级电子商务示范企业、20 个国家级电子商务进农村综合示范县；建设 10 个省级电子商务示范基地、50 家省级电子商务示范企业、5 个省级电子商务示范城市、20 个省级电子商务进农村综合示范县；打造 10 个商贸流通转型典型企业，培育 10 个网络服务品牌。”苏代林说。

苏代林表示，除此之外，还将培育 10 个省级跨境电商企业，打造 10 个海外商标品牌，建设美国、欧洲等地海外仓，跨境电子商务交易额力争占进出口总额的 10%

以上。

未来工作农村电商、跨境电商等成重点

四川将借鉴宁波、重庆、杭州等地跨境电商的经验，复制借鉴试点政策的平行运用，加快成都双流跨境电商基地建设，支持绵阳、泸州、资阳等地跨境电商集聚区建设，进一步拓展成都空港、青白江铁路口岸功能，利用快件中心、保税物流中心开展多种模式的跨境电商业务。

方案还制定了未来的重点工作任务，并明确了相关负责处室的职责。电子商务应用、农村电商、跨境电商、线上线下融合、商贸物流转型升级将是未来四川“互联网+商贸”的工作重点。“每一项重点任务都有具体负责的处室，责任到人。”苏代林说。

在提升电子商务应用水平方面，四川将推进“全企入网”工程，选择在传统生产企业、名优特商品企业、农产品企业等 10 个企业开展运用电子商务强化供应链管理示范，推动传统产业加速转型升级。

四川还将加快申请全国性网络支付牌照，培育非金融机构，争取包括跨境支付在内的国家第三方支付许可。力争设立电子商务发展投资基金，推进商业银行结算网络与电子商务企业线上交易数据互联互通示范，开展供应链融资服务。

在发展农村电商方面，方案指出，将推进电子商务进农村将推进电子商务进农村，整合万村千乡、邮政、供销、交通和商贸企业等现有农村商贸流通资源，实现线上线下融合发展。

“鼓励各类电商、物流、商贸流通、金融等企业，参与农产品电子商务平台提升和运营。引导本地农业生产商贸企业、农业合作社利用自建或第三方平台开设电商专区或旗舰店，开展农产品网上批发、零售和产销对接。”而在跨境电商方面，四川将建成省级跨境电子商务通关综合服务平台，开通海关、检验检疫等服务，逐步实

现支付、退税、营销等服务功能，鼓励电商企业、支付企业、物流企业入驻。

多项举措保障各项重点任务顺利完成

在组织领导和政策方面，首先要充分发挥省电子商务业发展推进小组办公室的作用，部署和落实重点任务，督促检查各项工作的开展。建立健全商贸流通行业“互联网+”发展推进机制，引导行业协会、中介组织和各行业企业广泛参与。

苏代林介绍，为保证“互联网+商贸流通”各项重点任务顺利完成，四川省商务厅同时推出多项促进举措。相关部门将制订进一步促进电子商务产业发展和加快发展跨境电子商务的政策性文件。“支持和鼓励企业流通方式创新、商业模式创新、服务创新、跨境贸易创新、政策服务创新，积极推进电子商务与物流快递协同发展。”

除此之外，还将开展试点示范。在传统产业应用、农村电商、跨境电商、居民服务业等重点领域、行业，开展“互联网+商贸流通”试点示范。鼓励电商企业“走出去”，积极参与“一带一路”跨境电子商务建设。

“对相关企业，还将加大资金扶持。”苏代林说，对围绕“互联网+商贸流通”的试点示范项目、大型平台、龙头企业、集聚孵化、公共平台等给予倾斜扶持，优先安排专项补助资金。还将完善金融服务体系，引导信贷资金、各类投资基金重点投向“互联网+商贸流通”重点项目、企业等。

苏代林表示，强化人才培养也是一项重要措施。下一步，将大力吸引省外及海外高层次互联网人才和团队在四川创新创业。“为此，我们制订了电子商务人才培养工作方案，实施启明星电商人才培训计划。”

“我们也支持各地规划建设与当地经济发展相匹配的电子商务基地。”苏代林说，到 2017 年，力争每个市、县建成 1 个功能完善的创新创业孵化中心。

攀枝花—北京同创九鼎 地企战略合作主题活动启动

■ 蒲江洲

8 月 25 日上午，攀枝花市—北京同创九鼎投资管理股份有限公司地企战略合作主题活动在攀枝花市金海开元名都大酒店举行。

攀枝花市市委副书记、市长杨自力代表市委、市政府对北京同创九鼎投资管理股份有限公司的到来表示热烈的欢迎，攀枝花市副市长江海主持会议。攀枝花市市级部门、县级、钒钛高新区、花城新区相关负责人，以及 30 余家攀枝花企业负责人参会。

会上，攀枝花与北京同创九鼎投资管理公司签订了战略合作框架协议。按照协议，双方将在股权投资、金融服务及创新、产业引导基金、PPP 项目合作、企业上市、优势产业推广等领域展开多层次、多领域、全方位的合作，将攀枝花市的区域和资源优势与九鼎投资的投融资服务及重大项目投资等方面的优势结合起来，促进攀枝花市经济增长和企业的发展。

8 月 25 日下午至 26 日，北京同创九鼎投资管理股份有限公司同赴攀企业深入攀枝花县区企业进行对接考察。



四川二季度房地产投资 依赖民间融资

■ 杨巧伶

近期，央行成都分行对四川省企业二季度民间融资情况进行专项调查发现，在民间融资规模总体缩减、借贷利率下降背景下，用于房地产投资的民间借贷增加明显且利率较高。

数据显示，2015 年二季度，四川省用于房地产等相关投资的民间融资占比继续增加至 30.66%，较上季度增加 17.24 个百分点，为民间融资的主要流向之一。从需求指数看，二季度，房地产投资的民间融资需求指数也较上季度提高了近 1 个百分点。这一现象在民间融资总体规模缩减、四川房地产库存难消化背景下显得反常。

融资期限方面，央行成都分行调查发现，二季度四川民间融资仍以短期交易为主，投资期限在一年及一年以内的占比为 66.12%。分析指出，民间融资倾向短期化主要受风险因素影响，期限短的借款流动性高，以此可以确保资金安全。

在民间融资倾向短期化、总体违约风险加大背景下，值得注意的是，四川二季度用于房地产投资的民间融资发生额期限超过一年的占到 61.2%，投资期限偏长。

此前，四川房地产业已经累积了较大风险。据报道，5 月，四川银监局进行“押品价值波动风险压力”测试时，还将测试重点指向了房地产贷款。一份四川银监局专项调查报告显示，2015 年起，四川商业地产项目开始进入集中还款期，这也意味着银行业贷款也将同期进入违约风险的暴露期。

据了解，银行业对于四川房地产企业的风险已经提高了警惕。2015 年 1 月，招商银行明确暂停除底层商铺的商业地产按揭贷款，包括写字楼。另一家商业银行人士也表示，现在对成都城南商业地产贷款非常谨慎，商业项目的贷款几乎不接受，即使接受，给的估值和抵押率都会降低，各行的抵押率大约从七成降到五成以下；个人商业物业的投资性贷款，已经几乎贷不到。

银行业贷款融资遇阻情况下，房地产企业转向民间融资渠道。在四川省巴中市，受房地产销售趋淡，居民购房意愿较低，开发商资金周转率明显偏低，资金回笼情况不容乐观影响，房地产企业尤其是小微房地产企业高度依赖民间融资。二季度，巴中市房地产融资需求超过 65%。

在四川省南充市，二季度发生过民间借贷的 12 笔资金中，有高利借贷行为的占 5 笔，其中 2 笔分布在房地产企业，占比达到 40%，这些借款最高月利率为 30%，最低也达到 20%，平均月利率为 28.5%。

值得注意的是，巴中市一投资理财咨询机构成立时间仅半年，目前已经累计为 10 余家企业融资近 1.2 亿元，借款企业九成以上为房地产企业。

“川货全国行·长春站” 促成交易 1.3 亿元

■ 曾小清

8 月 25 日，记者从省商务厅获悉，本月的“川货全国行·长春站”活动促成交易 1.3 亿元，近 10 家川企签约入驻长春卖场。

与长春卖场合作，开辟上千平方米的“四川馆”，是“川货全国行·长春站”活动作出的重要探索。5 天的活动中，“四川馆”接待采购商和消费者近 10 万人次，现场销售额达 516 万元，签订供销合同金额 3409 万元，意向性协议金额 9360 万元。

活动期间，川吉两省商务厅合作，通过吉林省川渝商会等组织 50 余家采购商和经销商对接，成都、乐山、宜宾、雅安、巴中、资阳等地企业实现成交额上千万元。