

[企业家日报社理事会常务理事单位]



圣沅房产

成都市圣沅房地产开发有限公司，是一家以房地产开发为主的企业。公司成立于2001年，注册资金5000万元，具备房地产开发一级资质。公司董事长李元庆先生：大学文化，高级工程师，从事建筑业五十余年，系建设系统全国劳动模范，成都市房地产协会副会长，成都市人大代表。

十五年历练，企业坚持以人为本，不断拓展产业化链条，逐步形成集房地产投资规划、开发建设、商业运营和物业服务为一体的全过程运作体系，并不断深化与创新，实现多业态综合开发，目前已开发项目覆盖了普通住宅、高层公寓、花园洋房、写字楼、酒店、城市性商业体及度假养生等多种新型业态，公司每年开发量约20万平方米。

在企业发展过程中，圣沅房产坚持以企业公民的角色承担社会责任，积极参与社会公益事业和城市改造开发。截至2013年，企业投入数千万元用于灾后重建，重建上古寺，捐资助学等社会公益事业，并取得了良好的社会口碑，为圣沅房产的企业文化添上了浓墨重彩的一笔。



成都后花园总占地800余亩，其中一期400余亩418户纯北美风情别墅；二期120余亩383户北美风情联排别墅；三期100余亩约1800户北美风情湖景大宅；前3期项目均已完成并入住，目前还有部分珍藏户型正在热销中。四期45万平米都会级商业已于2014年11月破土动工，即将整装启航。成都后花园——一座城市精神贵族的理想栖息地与享乐场，实至名归。



崇州唐人街总占地500余亩，总建筑面积达64万平方米，其中商业超过10万平方米，可容纳6000余户20000人居住。项目将引进世界500强大型商业零售企业入驻，是崇州最大的人文景观品质居住社区；目前五期、六期工程正在建设中。



华阳益州国际占地28亩，总建筑面积13.5万平方米，有住宅700余户，商业、酒店、写字楼共5.5万平方米，地下车库2层可停车900余辆。项目引进了世界500强零售商业沃尔玛，已于2014年底整体开业，目前经营良好。



中国青城国际颐养中心街子凤凰栖西区总体规划图



成都市圣沅康投资管理有限责任公司是圣沅房产针对当前中国银发浪潮趋势，以“颐养改变生活，观念更新生命”的创新理念，积极推动高端颐养事业进程，注册资金1000万元，全资控股的公司，目前正全力开发中国·青城国际颐养中心。“三养结合”的先行先试平台——

- 医养结合 配备国家二级资质医院，120席专病床位，开放全科门诊，服务全社会。
- 怡养身心 青城山高负氧离子绿色宜居环境，5000套低密度怡养居所。
- 颐养天年 上万平米水上健身公园，400个高端颐养单元，贴心的专业照护，丰富多彩的老年俱乐部。