

# 体验成都公交综合体

## 融入环保理念 公交地铁高架立体出行

■ 本报记者 喻永国

全国最大的成都金沙公交综合体即将竣工投入使用,7月29日,记者一行在成都公交集团公司相关负责人的带领下体验了从公交、地铁、高架公交、办公、商业、休闲、健身为一体的综合体工程。

### 公交综合体:让你感受立体式出行

成都金沙公交综合体项目位于青羊区清江东路北侧,二环路与2.5环路之间,距离二环路直线距离约800米,距离2.5环130米。项目总占地面积54.70亩,由原金沙长途客运站和公交场站两宗用地合并而成。该项目总建筑面积约25万平方米,分为公交运营及停车区、BRT首末站、常规公交乘客候车区和智能调度大楼四个功能区。项目建成后,通过场内及与地铁出口的连接通道,即可实现快速公交、常规公交、地铁(4、7号线)等多种交通形式之间的无缝接驳转换。

记者在现场感受到,公交运营及停车区部分设计为一栋独立的公交停车楼,共六层,单层建筑面积18600平方米,共11.17万平方米,总共停放公交车辆最大停放502标台(常规公交244台,18米公交172台,合计416台,折合为502标台)。停车楼1~3层为常规公交功能区,约5.6万平方米;4~6层为大容量快速公交功能区,约5.6万平方米。快速公交高架桥在五层(桥面标高约为20.588米)与停车楼相连。满足至少3条快速公交线路和10条常规公交线路的正常运营。

公交场站综合体是将城市中公共交通、商业、办公、居住、娱乐等城市生活空间的多种功能进行组合,围绕城市公交运营、车辆停放、乘客集散的核心功能,在各功能之间建立一种相互补充、相互裨益的关系,从而形成一个功能聚合、土地集约的城市交通经济聚集区。

公交场站综合体是成都市公共交通集团秉承“安全、快捷、智能、便民”的公交理念,通过对城市公共交通系统的结构改变,以公共交通为导向的城市规划发展模式(“TOD”模式)和市民交通出行需求多样化的研究,顺应城市基础设施功能由单一向复合型发展的趋势,创新性提出的一种集约、高效、综合的城市交通基础设施开发模式。

### 公交综合体:首次和环保挂钩

成都市贯彻落实国家“大力发展公共交通,优化城镇布局,方便群众就业、出行、生活”的发展要求和该市“交通先行”、“立城优城”的城市发展战略,全力构建多形态、大容量、无缝化的立体公交系统。

在项目规划、设计、建设中,绿色环保的理念贯穿其

中,从如何降低尾气污染、噪音污染到如何美化和提升周边环境等方面进行大量研究和论证,项目建成后,将从多个方面提升城市形象和改善片区综合环境。

金沙公交枢纽综合体,规划建设公交立体停车库,改变了原露天停放方式,使车辆入库,有效降低公交车噪音对周边居民的影响。

原金沙长途客运站停放长途运营车辆400辆,91条线路每天发班800余次,所有车辆均为柴、汽油发动机车型,尾气污染重(每车每天排放尾气污染物2706.4g)。为了减少尾气污染对市民影响,规划把整个长途车站外迁,综合体停放的公交车辆均达到国V排放标准的CNG车,尾气污染小(每天排放尾气污染物1953.6g,比柴油车降低了约30%)。

原金沙车站公交车部分通过人工清洗,造成部分废水污染和浪费,金沙公交枢纽综合体设计中,采用全自动洗车机,自带污水处理系统,对产生的废水会进行集中收集,循环利用,实现污水零污染。

“金沙公交枢纽综合体项目”作为成都市二环路“双快”工程的重要配套基础设施,是城市基础设施的升级改造,是绿色环保理念运用的集中展现,也是城市文明发展和惠及民生的体现,建成后极大的提高公交服务能力和服务水平,改善周边环境,实现常规公交、快速公交与



地铁4、7号线的无缝对接,提高城市公共交通系统的运行效率和市民居住品质,极大地方便周边区域居民生活和出行。

### 相关链接

#### 金沙公交枢纽综合体7大亮点

- 1.全国最大的公交枢纽综合体**  
25万平米总建面,地铁、常规公交、BRT快速公交无缝接轨。
- 2.全国最高的公交站台**  
BRT站台设置高度离地约21米。
- 3.全国单站乘客容量最大的公交站台**  
站台区总面积约为2800平方米,可最少容纳5600位乘客同时候车。
- 4.首个拟与机场实现直通的公交站台**  
将来拟实现金沙车站换乘机场,通过快速公交直达双流机场安检登机。
- 5.全国首个多层式公交站台**  
在一层、二层、五层都可乘坐公交车的公交站。
- 6.全国最大的屋顶运动场**  
停车楼屋顶面积约1.8万(26亩),属全国最大的屋顶运动场,设有足球场、网球场、篮球场等场地。
- 7.全国最大的公交调度指挥中心**  
在项目综合楼第8层将规划建设近3000平米的公交调度指挥中心,这将成为成都乃至全国最大的公交调度指挥中心。

### 社会经纬

## 择业观是影响高校毕业生就业的一大困境

■ 蒋丽萍 刘文娜

目前,高校毕业生就业压力越来越大,而择业观是困扰高校毕业生的主要困境。为及时了解四川省高校毕业生的择业观,四川西部民生研究院于6月针对全省毕业生开展了专项调研。结果显示,75.0%的毕业生认为就业形势严峻、就业难;关于造成就业难的主要原因,53.3%的认为原因在于毕业生自身,即“就业定位不合理,期望值过高,择业过于挑剔”。调查显示,毕业生择业观呈现如下特点:

**一是过于看重薪酬待遇。**调查中,65.0%的毕业生明确表示择业时最看重“薪酬水平”,进一步调查发现,“教育投入过高,工资回报必须与投入相符合”成为众多毕业生择业时的心理障碍。

**二是过分强调工作地点。**调查中,48.3%的毕业生坦言择业时非常看重“单位所在地”,进一步调查显示,有53.3%的毕业生只选择“到大城市发展”,有46.7%的毕业生愿意到中小城市发展,仅有25.4%的毕业生表示根据实际情况愿意到农村发展(对这部分毕业生进行深访发现,大部分将到农村基层发展视为“跳板”,终极目的仍是到城市就业)。

**三是“啃老族”心理严重。**有10.0%的大学生表示“没想过,暂时不找工作”,而“父母有经济实力,暂时和父母在一起住”是导致其不想就业的重要原因。

**四是缺乏创业条件成为自主创业瓶颈。**有46.7%的大学生想过自主创业。对于创业的主要障碍,毕业生的选择依次是:缺乏运行资金(68.3%)、缺乏创业经验(43.3%)、缺乏创业方向(38.3%)、缺乏合作伙伴或创业团队(35.0%)、缺乏核心技术(20.0%)、缺少政策扶持(11.7%)。

基于如上调研结论,政府在为毕业生充分就业提供就业的制度保障、政策保障和工作保障的基础上,应重视引导大学生树立正确的择业观,正确认识自我,做好自我定位,“先就业,再择业”,同时优化、落实创业扶持政策,鼓励毕业生自主创业,有效缓解社会就业压力。

## 各尽其责,确保中小暑期安全

■ 蒋丽萍

围绕四川省中小暑期安全隐患问题,四川西部民生研究院于6月针对全省中小暑期家长开展了专项调研。调研显示,孩子暑期安全问题受到家长普遍重视;在孩子人身安全方面,家长认为预防交通事故、溺水和被拐是重点;在孩子心理健康方面,家长认为预防孩子因接触电视网络过多及承担社会家庭有益的义务过少导致的心理问题是关键。调研过程中,家长还建议通过加强安全意识教育及依托学校、妇女儿童社会组织及基层组织等开展形式多样的暑期关爱活动确保中小学生的暑期安全。

数据显示,达92.0%的家长表示对孩子的暑期安全很重视或比较重视,仅有2.0%的家长对该问题不太重视,另有6.0%的家长“没想过这个问题”。

交通事故、溺水、走失(被拐)是家长认为暑期孩子容易出现的三大类人身安全事故。对于孩子暑期容易出现的人身安全事故,家长选择的比例依次为:交通事故(50.5%)、溺水(42.52%)、走失(被拐)(38.54%)、烧伤(32.56%)、跌伤(31.23%)、食品不安全(25.91%)、坠楼(22.59%)、误食中毒(20.60%)。另有11.63%的家长认为孩子在暑期不会发生安全事故。同时,8.64%的家长对该问题表示“没想过”,态度漠然。究其原因,57.33%的家长认为孩子出现人身安全事故主要因为“家长安全意识不强,看护不力”,51.33%的家长认为主要因为“孩子缺乏安全意识”,另有27.0%的家长认为“政府相关组织防范工作不到位”是导致孩子暑期人身安全事故的原因之一。

家长对孩子暑期心理健康的忧虑,一是精神空虚,二是自理能力减弱。对孩子暑期容易出现心理问题,44.27%的家长担心孩子“看电视、上网太多,精神空虚”,33.33%的家长担心孩子“玩得太多,做事太少,自理能力减弱”,27.08%的家长担心孩子“锻炼太少,身体虚弱”,21.88%的家长担心孩子“没有伙伴,孤单”。另有11.46%的家长对此尚未重视,表示“没想过”。

受访家长认为,政府在保障暑期中小暑期安全方面应采取的首要措施是“加强家长及孩子的安全意识教育”(65.12%),其次是“学校提供暑期培训和学习,特别要对中学生提供社会实践机会”(53.16%),“街道(镇)、社区(村)开展暑期青少年活动和培训”(47.18%),“鼓励妇女儿童社会组织开展托管及开展集体活动”(31.89%)。

# 农业改革加速引来官员走访“四川经验”

■ 王丹 李臣

7月23日、24日,川西坝子的万亩良田里,一群特殊的“白衬衣”顶着烈日穿梭。这些和农民仔细攀谈的人中,不乏许多熟悉的名字:国务院副总理汪洋,四川省委书记王东明,四川省委副书记、省长魏宏,农业部副部长韩长赋,国家发展改革委副主任张勇,国务院副秘书长江泽林,中央农办副主任韩俊,财政部副部长胡静林,20个省(区、市)政府分管农业负责人……

### 30多位省部级官员,为何集体来到四川

据华西都市报报道,7月27日,四川省省长魏宏主持召开省政府第94次常务会议,第一项重要议题就是传达贯彻“全国加快转变农业发展方式现场会议”精神。答案也随之揭晓——农业改革加速,或迎来一次历史性的调整。作为天府之国、农业大省的四川,成为“全国加快转变农业发展方式现场会议”的举办地,崇州、蒲江等8个点位位的改革创新成果和经验,被一路“点赞”。

我国大宗农产品价格已全面高于国际市场,进口产品对国内市场形成巨大冲击……目前,中国农业的传统发展方式,正面临产业升级、环境压力、农民增收、财政补贴、国际竞争等“五个坎”。为应对多种压力,农业发展方

式迫切需要转变,国家正加速推进相关改革,四川也将尽快落地。未来,川猪、川茶等四川“本土货”,有望在改革红利中加快走出国门,参与日益激烈的国际竞争。

### 四川8个创新点 30多位省部级官员走访

30多位省部级官员,集体来到四川看什么?在崇州市、蒲江县的村镇里,猕猴桃园、雀舌茶园、水稻田都留下了他们的足迹。不过,他们更看重的是这些果实背后的抽象成果——改革创新、转方式调结构经验。

以崇州白头镇五星村为例,当地种粮的大户来自黑龙江。引入民间资本,科学管理,精细分工,让当地的农业实现了“工业化”的规模化。

“扩规模”,也是7月27日省政府第94次常务会议上强调的,四川下一步农业“转型”最重要的举措。

四川省农业厅厅长任永昌透露,四川将加快土地承包经营权确权颁证,预计今年底全省完成率75%以上,2016年基本完成。到2020年全省粮食适度规模经营要达到1000万亩以上。

未来,当你走进四川的千里沃野,看到的不只是规模变化,田里的农产品也有“结构性”变化。川西茶叶、长江上游晚熟柑橘、川中优质生猪、盆周山区优质牛羊肉……这些四川人熟悉的优质农产品更加集中连片,而更加优

良的新品种水果、牛羊兔也会越来越多。除了卖农产品,农村休闲旅游的“精神产品”也将拓展,到2020年,四川计划休闲农业综合收入达到2000亿元,带动2000万人增收。

### 国际竞争激烈 农业需跨过“五个坎”

7月初,四川农业交出满意的“期中答卷”:上半年,夏粮总产601.7万吨,同比增1.9%;农村居民人均可支配收入5318.5元,增10.3%,跑赢城镇居民收入,也跑赢全国平均水平。不过,四川也并非高枕无忧:地形复杂多样,全省人均耕地仅1亩,中低产田土比重高达68.2%,重用轻养、开发过度、污染加重的投入产出几乎到了极限……

四川农业改革加速,还需和全国一起跨过“五个坎”,即:产业升级压力越来越大、资源环境压力越来越大、农民增收压力越来越大、财政支出压力越来越大、国际竞争压力越来越大。例如,从2003年起,我国建立了农产品四项补贴和支持价格的政策体系。目前,我国大宗农产品的价格,已经全面显著高于国际市场。进口产品对国内市场形成巨大冲击,国内产品出现卖难,国家库存补贴大幅度增加,不堪重负。

未来,农业改革加速,或迎来一次历史性的调整。国家层面以及“四川版”的相关政策出台,已近在咫尺。

# 放活土地经营权

## 四川转变农业发展方式获全国专家点赞的背后

■ 叶含勇 王宇

因地制宜的适度规模经营、专业化的农业职业经理人队伍、让农民真正参与的利益联结机制……在成都刚刚落幕的全国加快转变农业发展方式现场会上,近200名农业专家对四川农业改革的“实验”成果纷纷“点赞”。从传统耕作走向现代经营,天府农业是如何实现“转身”的?

四川地处西南腹地,农业户籍人口人均耕地0.93亩,且耕地后备资源严重不足。近年来,随着工业化和城镇化进程加速,农业人口弱质化、农业生产非粮化、农业服务空心化等矛盾凸显,地碎人少钱散缺服务成为当地发展现代农业难以回避的现实难题。

四川成都崇州市是此次现场会的考察点。过去,当地大力引进工商资本下乡种粮。有的种花木,有的开酒店,也有踏实种粮的,但因为田块细碎,生产成本低,中途亏本倒闭的不在少数。

让崇州市农村发展局党组成员刘波最难忘的是,2009年,一家外来企业毁约退出,但3000多亩地农民根本不想收,而是找政府要租金。“我们被迫把退田变成三百多亩小的几个连片区域,请人种地并提供配套服务,以免土地抛荒并向农民支付地租。”

没想到,这个“急就章”竟逼出了现实管用、互惠共赢

的农业共营制。

在农业共营制下,当地整合省市加快土地整理和高标准农田建设政策资源,集中连片规划,集群集聚发展特色优势产业带。同时,引导农户以土地承包经营权折资折股组建土地股份合作社,聘请职业经理人专业种田,并从市场化运作的农业综合服务公司获取“耕、种、管、收、卖”一站式农业生产社会化服务平台。

在崇州市桤泉镇千丰土地股份合作社,除了每年每亩500元保底外,社员们还要与合作社、职业经理人分享每季种粮食利润,分成比例为3:1:6。今年初,为了确保长期发展,分成比例变成了3:2:5。

“合作社多提取10%的公积金和公益金,我少拿10%利润,但为了继续留任,实现合作社更长远发展,还是值得的。”职业经理人魏涛说。

江苏省农委主任吴沛流考察后认为,这一模式既是适度规模经营,又解决了农业人才短缺,并动员起最广泛的社会化服务,是现代农业发展的一个新方向。云南省农业厅厅长张玉明也认为,发展适度规模经营,最关键是要形成利益联结机制,让农民真正参与进来。

崇州的探索,只是四川以放活土地经营权作为农村改革突破口,加快构建新型农业经营体系、转变农业发展方式的一个缩影。

作为全国农村产权制度改革试点省份,四川正全面



●7月24日,全国加快转变农业发展方式现场会在成都举行

开展确权登记,并采取租赁、转包、托管、入股等形式推进土地承包经营权流转,大力培育新型农业经营主体,积极探索家庭经营、专业合作经营、企业租赁经营、土地股份合作经营、“大园区+小农场”、“农户+合作社+专业机构”托管经营等适度规模经营方式。

同时,四川各地还积极探索形成土地经营权入股、土地分季共享、返租倒包、二次返利、互为股东等多种利益联结形式,有效组织千家万户对接大市场,让农民从适度规模经营中更多受益。

农业部种植业司司长曾衍德说:“川西坝子适度规模经营做得很不错,各地因地制宜,有租赁,有入股,有托管,经营主体有家庭农场、合作社,也有企业,形式多样,抓住了转方式的主线。”

四川省承包地流转面积已达1547.2万亩,占总面积的26.5%。与2012年相比,四川已发展经营面积30亩以上的种粮大户1.3万户,增长46.8%;工商注册农民专业合作社5.2万个,增长91.9%;农业龙头企业8703户,增加840户;家庭农场发展迅速,已达1.8万家。