

# 注入 86 亿商业资产 成商集团扩军华南

交易完成后大股东持股接近 90%,但退市风险较低

■ 宗禾

自 4 月 14 日起停牌的成商集团 6 月 15 日晚间公布定增预案,拟向大股东茂业商厦及其一致行动人发行股份购买预估总价约 85.6 亿元的商业资产。注入资产作为茂业国际华南区域百货业务板块。交易完成后,成商集团的商业版图将进一步扩大,而大股东对公司的控股比例也将升至 89.48%。对此,成商集团方面表示,本次交易的目的并非为实现上市公司退市,退市风险较低。

## 构成借壳上市

根据定增预案,成商集团将向茂业商厦发行股份购买和平茂业 100% 股权、深南茂业 100% 股权、东方时代茂业 100% 股权、珠海茂业 100% 股权和华强北茂业 77% 股权;同时,向德茂投资和合正茂投资发行股份,购买其分别持有的华强北茂业 16.43% 和 6.57% 的股权。

成商集团预计此次交易总价格约 85.6 亿元,这一数额约为公司 2014 年末账面总资产的 3.7 倍。根据相关规定,此次重组已构成借壳上市。本次交易前后上市公司实际控制人均为黄茂如,未发生变更。

按照上述交易价格测算,成商集团此次将以 7.37 元/股的价格,向交易对方合计发行约 11.61 亿股。该笔交易完成后,茂业商厦对成商集团的持股比例将由此前的 68.06% 提升至 85.44%,其一致行动人德茂投资、合正茂投资也将分别持有成商集团 2.89%、1.15% 的股份。

## 新增 7 家门店

值得一提的是,本次重组完成后,上述三名股东方对上市公司的合计持股比例高达 89.48%,这将使得公司社会公众股的持股比例逼近 10% 的退市红线。



截至今年一季度末,成商集团旗下共拥有 9 家百货门店,主要位于四川地区。而本次拟注入资产均为茂业国际华南区百货零售资产,旗下拥有南山店、东门店、和平店、华强北店等 7 家门店,这将新增上市公司门店网络在华南地区的覆盖率。

此外,根据交易对方的业绩承诺,若今年底前完成上述资产注入,拟注入资产 2015、2016、2017 年度对应的实际净利润合计数额将不低于 6.61 亿元、7.25 亿元、7.92 亿元。若未达上述预期,交易对方将以此次增发中获得的成商集团股份作为对价进行补偿。

# 内江路桥：触摸城市发展的脚步

■ 毛春燕 彭燕玲

一条条通衢大道,一座座空中彩桥,内江路桥建设缩短了城市的时空距离,改变了甜城人的生活,促进了这座城市区域经济社会的发展。

回望这座城市的路途变迁,离不开内江市路桥集团有限公司的努力,一个个项目的实施记录了内江路桥的昨天、今天,见证了内江城市的现在、未来。

## 智能 + 规范 城市停车不再愁

随着城市飞速发展、车辆快速增长,城市交通和百姓出行成为重大的民生问题。怎样确保道路交通安全顺畅,更好地服务于群众? 内江路桥做出了漂亮解答。2015 年 4 月 1 日,内江占道停车收费走上新的旅程:根据政府内府阅〔175〕号文件精神,内江占道停车收费经营权交由内江路桥道路经营有限公司管理。

“要不,我就这样放起,反正也停不到多久,一会儿我就开走。”“这个不行,公司要求车头朝向一致,这样不仅会影响其他车辆,还非常不美观。来,麻烦您再倒一次,我给您看到起。”

七号路刚开始收费时,车辆较多,车辆停放不整齐,街道窄,时常出现堵车现象。收费员罗大爷为培养车主停车习惯,车不见亮就出门,中午不回家、晚上 8 点多都还坚守岗位,耐心指导车辆入位,要求车头停放一致。“方向盘左一圈、右两圈,好,停。”每天重复上百次这样的语言,日晒雨淋,不分上下班时间来回奔跑在这条道上,在罗大爷的不懈努力下,七号路路段占道停车规范起来。目前,七号路车位 60 个,车辆畅通无阻,堵车和乱停乱放现象已很少出现。

“车辆多、车位少,乱停乱放,无规无序,停霸王车,小孩放气刮车……”在大西街停车收费员江树良的印象里,沱江剧院周围“就是这样”。以前,部分车主看江树良腿脚不便,总会恶意逃费,江树良总是架着拐杖吃力地追出一两百米,为收费挨骂挨打也有发生。

但自今年 4 月 1 日开始,这里的情况颠覆了江树良 18 年“收费生涯”里的所有记忆:车尾靠街面,车头向外,标识明显,统一收费,车主理解。“经过规范,现在的街面看起来清爽多了。虽然来回‘跑’动收费仍有些吃力,但心情却与以前大不一样。”江树良说,自停车收费交由公司后,“工作也更有干劲了”。“员工培训,统一的服装,规范的制度这些都是让我们高兴的变化,而最高兴还是工资提高了,保险买了,福利也提升了。”

大千路收费员袁世英也像江树良有着同样的体会:停车秩序不仅好了,发生事故后公司还能在半小时内就赶到现场协助解决问题,心里感觉就像“有了娘家人一样踏实”。

在招聘收费员时,路桥道路公司优先解决残疾人、进城务工农民和社区低保户。针对部分不识字的老员工,员工管理手册出台后,片区经理沿街挨个为收费员进行宣贯培训,逐条解读管理条例给收费员听,并现场示范给收费员看。

目前,全市 4189 个泊车位,免费泊车位 1358 个,待施划泊车位 1842 个。近期新增车位 222 个,环比 3 月增收 21%。“每一个停车位的身后,都有一个路桥人跃动的‘绿色背影’。”据统计,路桥道路公司现共有一线收费员



100 余人。其中残疾人 20 余人,下岗职工及进城务工人员 60 余人,退休返聘人员 20 余人。近期还拟聘用 50 人,为新增车位收费工作做好准备。

公司总经理秦勇介绍,为重点治理收费中存在的“跑、冒、滴、漏”现象,严控国有资产流失,方便车主,内江路桥道路经营公司致力智能交通创新技术的发展,计划引进计时停车收费系统,解决停车收费过程监控、停车收入统计管理、收费人员考勤管理及车主逃票等管理问题。该系统将通过全城联网,实现全市车位信息等数据汇总,为内江市民提供智能化停车服务。

## 路桥飞架 激发城市发展脉动

“城市建设到哪儿,桥梁道路就建设到哪儿。”四通八达的立体交通网,是一个城市主要脉络与繁荣的象征。

今年 4 月底,国道 321 线下穿铁路桥道路和成渝客专内江北站地方通道共 4 条下穿通道率先启动建设。目前,站前广场三条下穿通道均已完成主体施工,其他工作正有序进行;国道 321 下穿铁路桥道路也已完成部分开挖,正在进行高铁桥下及两侧 30 米范围内的软基换填工作。

“率先启动四条通道建设,就是要跟高铁‘抢’时间,赶在高铁通车前完成相关配套工程,避免通车后桥下施工造成的不便。”内江路桥董事长唐南胜告诉记者,由于创新理念,紧抓工程,合理施工,内江路桥为工程节约成本超 1000 万元。

作为建设西部综合交通枢纽和内江打造成渝经济区重要增长极的一项标志性工程,内江市沱江花园滩大桥及连接线建设工程起于东兴区花萼村,跨沱江而止于市中区邓家坝,占地面积为 89 亩,全长 2350 米,其中主桥长 787 米、引桥 360 米。连接线长 1563 米,并以沱江花园滩大桥为界分为两段:东兴区岸长 1349.5 米,市中区岸长 213.5 米。项目总投资 2.79 亿元,项目建设工期

33 个月。

自 2013 年 10 月开工建设,目前已累计完成投资 2.2 亿元,主桥基础、下部结构及零号块全部完成,正在进行主桥悬臂端浇筑,预计明年完工。一桥飞架两区,无疑将进一步拓展城市发展空间,为两区发展带来新的活力。

自去年 11 月底正式开工建设至今,内江高新区白马园区主干道项目现场“热度”依旧:建设人员来回测量,大型挖掘机长臂高悬,工程运输车在现场忙碌穿梭,搅拌机的轰鸣声不绝于耳……

该项目包括茂门路 C 段、信茂路中段、茂庭路 C 段三条市政道路工程,目前,茂门路 C 段已进场施工,正在进行高填方强夯、片石混凝土挡土墙等施工;信茂路中段、茂庭路 C 段征地拆迁工作正有序进行。截至 5 月底,该项目已累计完成投资 6200 万元,完成土石方约 23 万立方米。

该项目建成后将与片区内其他规划城市道路融会贯通,进一步加强了城市主干道与城市环路的衔接,对完善园区内主干骨架路网,完善城市交通基础设施建设,以及白马园区远期发展具有重要现实意义。

方便出行和保证安全是路灯的主要作用。根据内江市政府有关文件精神,路桥集团作为业主实施了国道 321 线城区段内遂高速公路段内江北出口至南美路国光村路灯安装的应急工程。

321 线路灯安装工程全长 14 公里,起于内遂高速公路内江北出口,止于新江街道国光村,其中双挑路灯 46 盏,单挑路灯 704 盏,新装 250kva 箱式变压器 7 台,电表 1 只,电缆埋设约 14km,2014 年 9 月开工至 2014 年 11 月全面完工。

“路灯安好后,晚上开车也不怕看不清路了。”因为工作需要,住在东兴区西林大道的唐家航天黑回家的时间不少。以前路黑,开车回家总会放慢速度小心驾驶,但自从 G321 线“亮起来”以后,心里“踏实多了”,唐家航的家人也“安心多了”。

# 联想在绵阳启动 企业级解决方案全国巡展

■ 贺凯

近日,以“新 IT,为你大不同”为主题的联想企业级解决方案全国巡展,在四川省绵阳市正式拉开大幕。会上,联想集团正式发布了 2015 财年 R 模式渠道建设的最新策略——“刀锋计划”,从“开放”、“融合”和“赋能”三大方面全面优化渠道数量和能力,助力渠道合作伙伴向技术型渠道转型,为客户提供更贴切的端到端的整体解决方案和服务。

据悉,此次巡展将历时 3 个月,覆盖全国 10 个大区的 200 余座城市,集中展示以 ThinkServer 和 System x 产品组合为核心构建的一系列平台级和行业专属解决方案以及 30 余款明星产品。

联想集团副总裁、中国区大客户事业部营销总经理刘征表示,目前,联想已完成了对收购获得的 IBM x86 服务器业务的整合,进一步明确了企业级业务的发展模式,2015 财年,联想将以超过 25% 的 x86 服务器市场份额确保联想在企业级市场的领导地位。

刘征表示,四六级市场的很多客户没有机会跟厂商或贴近原厂技术方面的沟通,今年联想会跟自己的服务商一起开展小型的技术交流和研讨活动,希望把联想自己总结出来的理念和业务模式,给四六级市场的客户带来新的思考维度。譬如,联想可以和绵阳的客户在智慧城市、移动医疗、移动教学等方面进行更深入地交流与讨论。为此,联想将进一步加大对渠道建设的投入力度,将建设符合多产品发展需求的渠道体系和符合客户采购模式的分行业渠道梯队;建立公平透明的渠道奖励和淘汰体系,打造业界最全面的渠道竞争力培训体系和信息沟通体系。

在渠道拓展方面,联想将通过渠道招募、外呼等一系列更加积极、主动的措施,大力挖掘具有潜在方案、技术、客户能力的 ISV/SI、经销商 1500 家,打造开放的企业级生态圈,共同携手为客户提供更多优质服务。

在渠道融合方面,联想在保持 ThinkServer 和 System x 产品原有渠道体系的情况下,将加强双方渠道的融合,并在每个重点城市打造出多个营收超亿元的合作伙伴,形成每个大区“几大多强”的渠道体系;同时,联想还将持续加大对经销商和服务商的投入和管理,以及在客户端的产品、技术及解决方案的融合。

在渠道赋能方面,联想将从人、财、物全面赋能,全国范围内举办渠道培训、客户推介会、小型客户活动等约 3,000 余场,其中企业级渠道培训、认证等活动资金投入达 8,000 万元;联想还将通过蓝翼俱乐部、新锋训练营等专业技术培训平台,向渠道伙伴、客户提供最新的产品信息、在线交流、前沿技术学习和认证以及个性化技术培训等服务。

## 心语

# 写给父母的一封安全家书

亲爱的爸爸妈妈:

你们好吗?

儿子这是第一次用书信的方式与你们交流,提笔已有万语千言,却不知从何说起。时光飞逝,转眼我来到油建工作已经三年有余。每次通电话,除了牵挂和思念的话语,你们说得最多的就是“安全”两个字。

我时常感叹:“安全”——这看似简单的两个字,它承载着多少希望与梦想,也包含了几许悲欢。发动机的噪音伴着混浊的空气,以及焦躁和疲劳时刻围绕在耳边,一个微小的失误可能让我们抱憾终身,甚至会给几个家庭带来无尽的伤害。如果说物质上的损失可以弥补,那么精神上、心灵上的创伤又用什么来弥补呢?

几行千里母担忧,惟愿平安此所求。每次在车站离别时,望着妈妈那霜白的发角,想像自己在工地发生安全事故给她带去无尽的痛苦,我总在心里暗暗下决心,一定要好好工作、平平安安,遵守安全规程和各项管理制度,我的平安就是妈妈的幸福微笑,我的平安就是对爸妈的最好回报。

记着从小学到高中,每天早上赶车去学校读书,你们也是这样不厌其烦地叮嘱我:“过马路一定要小心,放学就赶快回家,别乱跑,注意安全……”从那时起,“安全”这两个字就已经烙在了我的心底。现在虽然我已经长大成人了,并成为了一名光荣的石油工人,但从你们每天寒暄问暖的电话里我深深地感受到,在你们心中我仍然还是个没长大的孩子,儿子是你们永远的牵挂。这就是天下父母心!

每次回到工地后,听到你们亲切而焦急的询问:“儿子,还好吧,干活时一定要集中精力,把细点,千万要注意安全……”这些话在我耳朵里都快听出了老茧。虽然电话里看不见你们表情,但我知道,电话那头的你们最想听到的就是我一切平安。特别是妈妈,每次通电话,我总想像到妈妈那深邃的眼眶里噙着的泪花和额头不断增加的皱纹。“只要你平安,爸妈就高兴”,这是妈妈经常在电话里说的一句话。

俗话说:慈母手中线,游子身上衣。父爱如山,母爱如海。世界上,没有什么比父母的恩情更大。由于石油工人艰苦的生活工作环境和特殊的工作性质,让你们时刻挂念着我的安全,不过你们不用担心,我们单位的各级领导都特别重视安全,始终把安全放在首位,每周晨会上安全都是反复强调的重点话题,并且还定期召开安全工作会议,学习相关文件,总结教训,交流经验。

爸妈,您的儿子在不断学习和成长,如今我已经从内心认识到了很多东西。珍爱生命,杜绝安全责任事故的发生,平平安安的工作,就是单位和家庭最大的财富。历数以往发生的大小事故,无一不与疏忽大意、违章操作有关。因此,工作中我一定会严守规章制度,更加细心和精心的工作,坚决杜绝违章,真正做到四不伤害。

爸妈,你们放心吧,为了你们的幸福微笑,为了公司的殷切期待,为了美好的明天我一定会时刻绷紧安全这根弦,做到安全施工,平安回家。

最后,我衷心祝福爸妈平安快乐,吉祥如意!

中石油川庆钻探工程有限公司 胡捷