

8 五金指数 Index

房地产短暂回暖 五金指数依旧平稳

——2015-05-22 期“中国·成都五金机电指数”周价格指数评析

◎中国五金机电指数网 www.wjzs.org
◎五金机电指数新浪微博 http://e.weibo.com/wanguanwj/
◎五金机电指数客服 QQ:100360145
指数分析员 木易

一、第一二四期(2015/05/22 周)“中国·成都五金机电指数”价格总指数

宏观因素分析:

5月份,房地产市场在新政出台之后整体供给过剩的局面虽然未得到根本性的转变,但是短期内居住性需求有所增加,从国家统计局公布的数据来看,近期房地产价格短期内开始止跌企稳。另外从一季度以及4月份国内经济情况来看,经济下行的速度之快已经威胁到了改革所需的稳定宏观环境,政府在这种情况下选择了宽松的货币政策,其底线思路非常明显,近期央行再次降息也印证了这一点,这对房地产以及制造业融资有积极影响,未来由于受到稳定今年经济增长目标的影响,货币政策的宽松将有一定的持续性。

本周来看,钢铁价格经过短期走稳后有重新下跌趋势,但不明显,铜、铝价格经过前期上涨后,本周开始下跌,不过在周五左右有小幅回升。另外国际油价经过上涨后本周有所回落。受此影响,本周五金机电市场各类行业价格变化均很小,价格走稳趋势明显。(见图一)

价格总指数走势:

本期(2015/05/22 周)“中国·成都五金机电指数”(以下简称“五金机电指数”)价格总指数收于 99.44 点,环比上周的 99.38 点上涨 0.06 点,同比去年 99.30 点也小幅上升 0.14 点。环比来看 5 月份进入第三周后,价格总指数走势依然较稳,但同比去年相对于物价水平的上涨来看,实质上则有所下滑。总的来看进入 5 月中、下旬后,成都地区五金机电市场各类行业价格行情走势较稳,还未出现大幅下跌情况。(见图二)

各大类涨跌情况及排名:

本周十二大类中大部分类别价格指数均发生了变化,但涨跌幅度非常小,整体行情依然延续上周的稳定走势。从两期对比图来看,本周“建筑五金”、“电工电气”、“机械设备”几类能看出小幅上涨,而“五金材料”、“焊机、焊具和焊材”、“机电设备”三类能看出小幅下跌。具体数据显示,本周“建筑五金”、“机械设备”、“五金工具”、“电工电气”等 7 个大类价格指数均有小幅上涨,但涨幅相对最大的“建筑五金”也仅上涨了 0.8 点;本周仅有“焊机、焊具和焊材”、“五金材料”、“机电设备”三类价格指数下跌,除“焊机、焊具和焊材”下跌 0.51 点外,另外两类跌幅都小于 0.1 点。

二、本期各大类价格指数涨跌幅分析

(一) 涨幅方面: 本周共有七个大类价格指数上涨,涨幅都不超过 1 个百分点,其中“建筑五金”、“机械设备”、“五金工具”分别上涨 0.8、0.14 和 0.13 点,居涨幅前三位。该三类近 15 期价格指数走势图:(见图三)

1、政策利好显效果 房地产回暖“建筑五金”价格指数回升

本周“建筑五金”价格指数收于 102.70 点,环比上周的 101.90 点上涨 0.8 点,同比去年 101.37 点则上涨 1.33 点,同比涨幅大于环比说明今年在政策松绑利好下,房地产行业短期内正复苏。近年来,房地产在经济转型过程中逐渐受到政策调控,而近期随着经济增长压力加大,宏观政策逐渐松绑,据国家统计局发布的数据来看,近期房地产投资、销售额等都有上涨,这也对相关下游行业产生了积极影响。从近期走势图可以看出,“建筑五金”价格指数经过连续的下落后近两周低位反弹。另外从各分类具体数据上看,本周主要是“卫浴五金”、“水箱”两分类价格指数涨幅较大,这主要受房产装修行业需求上升所推动。

2、“机械设备”价格指数涨势微弱 总体走势趋稳定

本周“机械设备”价格指数收于 99.47 点,环比上周的 99.33 点上涨 0.14 点,同比去年 97.51 点则上涨 1.96 点,环、同比均上涨且同比涨幅相对较大,这说明近一年来机械设备总体行情上行。另外从走势图可以看出,“机械设备”价格指数 2 月份涨势较大,但之后便长期波动下滑,进入 5 月后开始走向平稳。一方面是由于原材料钢铁价格近期跌幅缩小,另一方面近期市场采购逐渐减少也是重要影响因素。本周从该大类下游分类来看,除“园林机械”跌幅稍大外,其他各分类涨跌幅度均不大,由于本周钢材价格有重新下跌的趋势,预计短期内该类行业或受到一定影响而下滑。

3、“五金工具”价格指数虽小涨 但长期平稳走势未变

本周“五金工具”类价格指数收于 99.39 点环比上周 99.26 点上涨 0.13 点,同比去年同期的 99.95 点则下跌 0.56 点,近一年该类行业产品价格总体有少许下滑。从走势图可以看出,虽然本周其价格指数有微小幅度上涨,但长期来看该类价格指数走势较平稳。另外从该大类旗下各分类情况来看,本周上涨主要受到“电动工具”价格指数跌后回涨的支撑,预计夏季淡季期间,其下游采购波动不大,其价格指数短期不会有太大波动。

(二) 跌幅方面: 本周仅有三个大类价格指数下跌,其中“焊机、焊具和焊材”下跌 0.51 点,跌幅相对最大,而“五金材料”、“机电设备”两类则分别下跌 0.09 和 0.08 点,跌幅很小。(见图四)

1、钢材价格重回跌势,“焊机、焊具和焊材”类受到影响

本周“焊机、焊具和焊材”类价格指数收于 99.62 点,环比上周下跌 0.51 点,同比去年同期的 99.67 点则下跌 0.05 点,可以看出近一年来该类价格指数基本没变化。从上面走势图可以看出,自 3 月底下跌后,近期该类价格指数走势较平稳,前两周由于原材料钢铁价格止跌走稳加上市场短期采购增加,其价格指数有小幅上扬,但本周同样受到钢材价格走跌影响迅速回落。预计短期内随着市场采购减少,其价格指数会有小幅下滑。

2、铜、铝价格波动下跌“五金材料”、“机电设备”价格指数稳中微小波动

本周“五金材料”、“机电设备”两类价格指数分别收于 96.20 点和 99.87 点,环比分别下跌 0.09 点和 0.08 点,同比去年同期的 94.99 点和 97.85 点则分别上涨 1.21 点和 2.02 点。铜、铝价格下跌是本周“五金材料”价格指数下跌的主要影响因素,而“机电设备”价格指数下滑则主要是由于采购减少。

三、短期预测

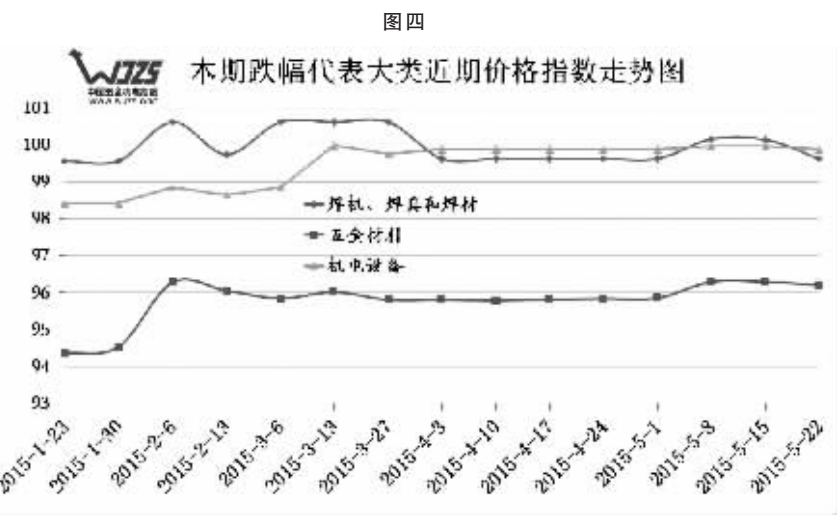
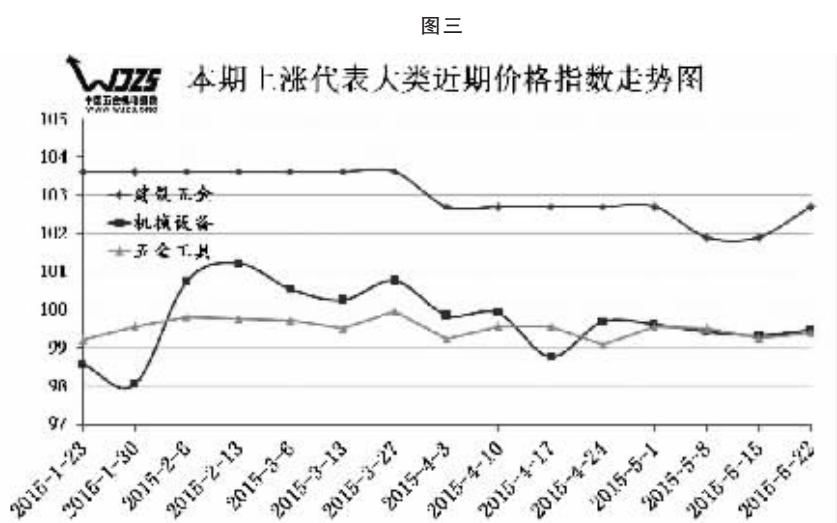
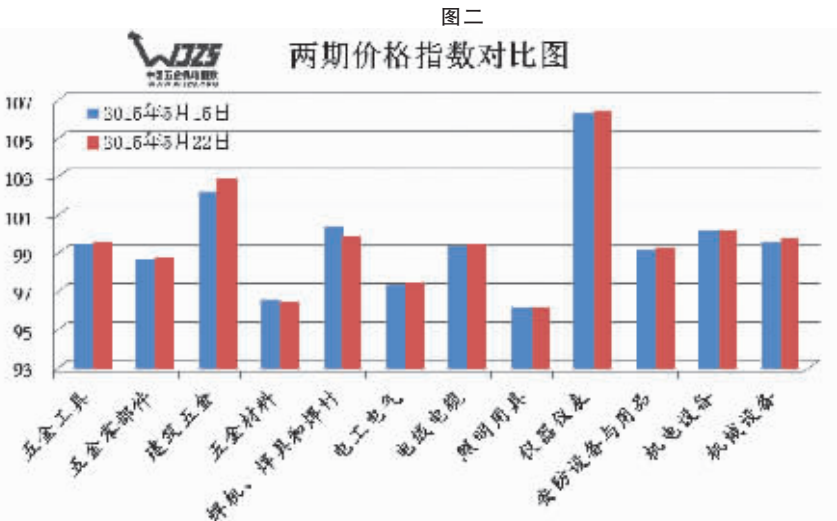
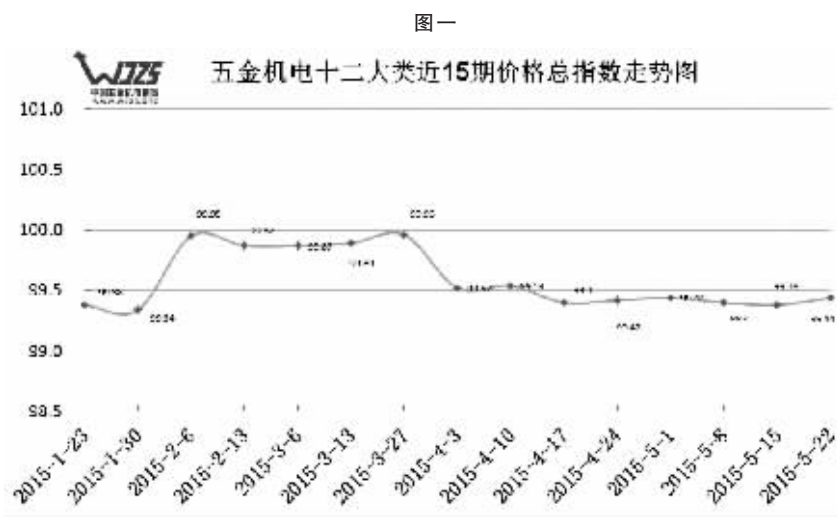
五一之后气温升高,五金机电市场行情相对 3、4 月份下滑,但从近期价格指数走势来看,各类产品价格变化较平稳,另据指数采集员了解,虽然近期环比前期市场采购量有所下滑,但各类产品价格并未降低。一方面是由于 3、4 月份虽然市场处于采购小旺季,但由于今

年经济大环境不如前几年,各类行业产品价格并未上升多少,因此近期也就无法回跌。另外目前市场各类行业产品价格均相对不高,近两年来基本未上涨,随着商铺租金以及物价上涨,其利润已经很薄因此很难再下跌。

四、近期市场动态

- 1、据采集数据显示,本周铜材、铝材价格经过前期上涨后开始转向,本周前半段接连下跌,但周四、周五有所回升,这也影响了相关行业产品价格的下调。
- 2、宏观政策对房地产的松绑效果近期开始显现,据国家统计局数据,主要一线城市房地产销售回暖,这也间接拉动了建筑材料、建筑五金行业市场需求。

(声明:此文系“中国·成都五金机电指数”编制办公室原创,版权属中国五金机电指数网 www.wjzs.org 所有。禁止用于商业用途,转载请注明出处、网址及保留完整内容,违规者将依法追究法律责任。五金机电指数办公室电话:028-61690086-6655)



中国“工业 4.0”联合互联网抒发美好憧憬

日前,中国版“工业 4.0”规划——《中国制造 2025》发布,这是我国实施制造强国战略第一个十年的行动纲领。业界人士认为,《中国制造 2025》将加速行业洗牌,龙头企业的盈利将会进一步增加。《中国制造 2025》产业规划重点扶持领域就是“智能制造”,强调新一代信息技术和制造业的深度融合,加快机器人等智能产品、智能工厂等制造过程智能化、互联网与制造业的高度融合。

时间以来,以“互联网+”为龙头,围绕工业自动化、工业互联网、物联网等“中国制造 2025”核心产业,上市公司纷纷抢先布局,相关资本运作密集。但是,市场竞争也会异常激烈。一方面,新兴产业与传统产业在互搏生死;另一方面,高技术产业、新兴产业也要在市场证明谁更强大,甚至赢家通吃。《中国制造 2025》不仅会加速行业洗牌,在行业内选择强者也在所难免,各产业中龙头企业的强势也许会进一步提升。

长。在上市公司整体利润增长的情况下,“好公司”背后,仍然存在隐忧,银行业虽然继续“称霸”,但其不良贷款的整体上升还是让不少投资者揪心。“坏公司”的阵容更令人担忧,十大亏损公司全是国企,钢铁、有色金属等行业仍是亏钱大户。中小板、创业板上市公司却表现抢眼,受益于国家信息化进程的加速推进和大数据、“工业 4.0”、移动互联网等新技术新概念催生的增量市场,2014 年深市新一代信息技术产业上市公司收入增长 21.94%,净利润增长 29.92%。其中,互联网行业表现突出,2014 年相关上市公司净利润增速为 41.59%。

一直以来,互联网企业以“叫好不叫座”出名。各类投资者对互联网概念大笔投入趋之若鹜,绝不是因为现在赚钱,而是认为未来能赚大钱。企业总是要赚钱的,不论你的概念有多新,影响力有多大,如果企业总不赚钱,那就只有破产。2000 年纳斯达克市场互联网股价崩盘、互联网概念股坠入谷底,最主要原因还是因为自身盈利模式的问题。

现在,终于看到了互联网企业盈利大幅增长的消息,由此这些企业叫好又叫座的时期终于来临了。结合“工业 4.0”逐渐找到适合自己的盈利模式,这不仅仅是每个互联网企业必须高度关注的焦点,更是每个传统企业必须高度关注的焦点。

优质商户推荐

成都同亨包装设备有限公司

主营产品:食品包装 药品包装 打包机 灌装机 打码机
联系人:罗先生
联系电话:028-81437771
手机:18908176799 18190768121
地址:成都市金牛区金丰路量力机电城 9 栋 1 楼 47-49、75-78 号
网址:http://www.wanguan.com/shop-294/

四川鸿力电气科技有限公司

主营产品:SVC 矿热炉低压无功功率 高压限流熔断器 中频电源成套设备 中频炉配件 水冷、风冷散热器 可控硅
联系人:冷其秀
联系电话:028-86799213
手机:15308216822
地址:成都市万贯机电城金府银座 7 栋 303
网址:http://www.wanguan.com/shop-128/

成都市腾飞达劳保制品有限公司

主营产品:劳保用品 安全帽 带胶手套 安全绳 3m 防护口罩眼镜眼罩
联系人:韩伟
联系电话:028-87532089 028-87688702 028-87697219
手机:18108088999
地址:成都市万贯机电城 24 栋 14 号
网址:http://www.wanguan.com/shop-107/

成都三力士橡胶物资有限公司

主营产品:三力士三角带 三力士特种带 三力士胶管 输送带
联系人:陈达广
联系电话:028-87690542 87690543
手机:13060016778
地址:成都市万贯五金机电城 25 栋 2 单元 8 号(1 号大门三环路边)
网址:http://www.wanguan.com/shop-178/

成都宏洲滤布贸易有限公司

主营产品:滤布 除尘布袋 封包机 压滤机价格 缝合机
联系人:安泉宏
联系电话:028-86799259
手机:15982352067
地址:成都万贯五金机电城金府银座 2 栋 9 号
网址:http://www.wanguan.com/shop-166/

成都宇力机电有限公司

主营产品:哈尔滨轴承 瓦房店轴承 洛阳 lye 轴承 NSK 轴承瑞典 SKF 轴承
联系人:周雷
联系电话:028-87690180
手机:13880612028
地址:成都市万贯五金机电城 11 号大厅 9-10 号
网址:http://www.wanguan.com/shop-175/

成都市鑫辉线缆铜业有限公司销售分公司

主营产品:黄铜管 紫铜棒 纯铝排 铜套定做 H62 黄铜板
联系人:李光辉
联系电话:028-87623116
手机:13072831977
地址:成都市万贯五金机电城 A 区 17 栋 18 号
网址:http://www.wanguan.com/shop-163/

成都市翔杰机电设备有限公司

主营产品:南京减速机 杭州路翔 RV 减速机 JZQ 减速机 北仑齿轮 Y2 系列电机
联系人:冯烈云
联系电话:028-87696168 66766723
手机:13330965191 13981849829
地址:成都市万贯五金机电市场 8 号大厅 35 号(近万贯五金机电城)
网址:http://www.wanguan.com/shop-44/

成都友力机械设备有限公司

主营产品:柴油发电机组 汽油发电机 玉柴发电机组
联系人:陈光友
联系电话:028-82861668
手机:13608062618
地址:成都市万贯五金机电城 C 区超市 19 号(食品包装机械城楼下)
网址:http://www.wanguan.com/shop-14/

成都市建安劳保厂

主营产品:建筑安全网 市政工程围挡 遮阳网 彩条布 建安牌安全立网
联系人:王德安
联系电话:028-61690098
手机:13693432523
地址:成都市金牛区沙西线
网站:http://www.wanguan.com/shop-97/

【本版稿件均由中国·成都五金机电指数网提供】