

四川进入建筑工业化时代

成都首个建筑工业化基地投产

■ 本刊 李成成

5月26日,位于四川省成都市青白江区物流园南片区的成都建工集团建筑工业化生产基地正式投产,这是成都市首个建筑工业化部品生产基地,总投资5.5亿元,拥有4条生产线,已完全具备建筑工业化预制构件构建的生产能力。

建房子就像“搭积木”

搭积木我们都很熟悉,但是将搭积木的方式用在房子上还鲜少见到。5月26日,记者来到成都建工集团建筑工业化生产基地,基地里正在进行有序的工程流水作业,墙体、楼板、梁柱、楼梯等预制PC构件都将在这些生产线上生产出来,并用来组装成不同的建筑物。

目前,这种“搭积木”建房子的方式已经在京川宾馆和绿地东村幼儿园上应用。今年4月12日,由成都建工集团承建的成都市首个新型建筑工业化示范项目绿地东村幼儿园预制构件正式吊装安装,标志着成都市乃至四川省进入建筑工业化的时代。

建筑工业化是以现代科学技术、先进管理方法和工业化生产方式,以设计标准化、构件工业化、施工机械化、管理信息化为特征,整合设计、生产、施工整个建筑产业链,实现建筑产品节能、环保、全生命周期价值最大化的新型建筑生产方式。

这种新型的建筑方式,相较传统的建筑模式而言,具有明显的优势。不仅能够提高劳动生产效率,而且节能效果显著,可以实现节水40%、节能30%、节时20%、节材20%、节地20%、减少碳排放20%,真正做到工地现场无粉尘、无噪音和污水。

尽管如此,这种如同“搭积木”的新型建筑方式在安全方面能否有保障呢?成都建工集团建筑有限公司总经理孔文艺告诉记者,这个问题完全不用担心。他表示:“这样制造的建筑,国家是有明确标准的,满足不了相应条件,就不允许这么建设。”而且,通过建筑工业化方式建设的建筑,因为有专业的技术以及拥有专业技术的工人,反而使安全系数提高了至少10%。

建筑工业化是大势所趋

记者了解到,成都建工集团自2013年开始就已经进行了建筑工业化前期研究,积极探索建筑工业化。那么,为什么要向建筑工业化转型呢?成都建工集团建筑有限公司董事长李冻青表示,建筑工业化是未来建筑行业的发展方向。



●位于青白江的生产基地(王晓龙/摄影)

他说,建筑工业化能够让现场施工的时间达到最短,也能做到基本不扰民,这是大势所趋。

孔文艺也表示,“在欧美发达国家,建筑工业化已经非常普及了,而我们才刚刚起步。”

为了加快建筑工业化进程,建工集团自2014年初以来实施了一系列举措,不仅将实施建筑工业化确定为推动集团转型升级的战略举措,还建成了建筑工业化中试基地,该基地目前已经成功试验生产出多种预制构件。

今年1月5日,总投资为5.5亿元的青白江生产基地正式破土动工,2万余平方米的主厂房仅用20天完成主体结构吊装,在保证安全和质量的前提下,项目建设速度全国领先。

相关链接

什么是建筑工业化

孔文艺用“搭积木”来形容这种修建建筑的方式——“积木”在生产线上制造完成,到施工工地只需要按照说明书搭建就行。“在欧美发达国家,这种建造方式已经普及了,我们才刚刚起步。”

在生产线上,用钢筋水泥筑成的围堵柱子、墙身、压顶可同时进行。生产好之后,各个部件可以通过卡口和灌浆套筒进行连接,整个建筑的组装过程就像是在拼装玩具模型。

这样的房子牢固吗?“这样制造的建筑,国家是有明确标准的,满足不了相应条件,就不允许这么建设。”相

据孔文艺介绍,该基地共有内板墙、外板墙、台座楼梯、钢筋加工4条生产线,年产量约15万立方米,能满足150万平方米以上的建筑工业化工程的建设需要,是目前国内最大最先进的生产线之一。

预制化率将达到100%

根据李冻青的介绍,绿地东村幼儿园的预制化率是30%。而之后还会将建筑工业化建设方式应用到他们自己的办公楼的建设上,预制化率将达到90%以上。

“我们的下一个项目是为天府新区管委会修建一个接待中心,这个项目今年7月份开始动工,9月份就能完工投用,其预制化率将达到100%。”孔文艺表示。

反,通过建筑工业化方式建设的建筑,由于技术的先进,有着更高的抗震强度。以“搭积木”的方式建房子,技术的难点就在“积木”与“积木”之间的结合点上。“而我们现在的技术,结合点比混凝土还要牢固。”

建工集团还在基地内修建技术中心,用以保障预制部件的质量。“技术中心主要负责各类预制部件的研发,以及预制部件的质量测试。”孔文艺介绍,在技术中心他们将通过建模的方式,对预制部件的强度、承载力、裂缝宽度等进行测试,以保障产品的质量。(据四川日报)



传承非遗 阆中保宁醋 传统酿造工艺添传人

■ 吴铭

5月18日,四川阆中保宁醋第十五代传承人杨勇在醋文化博览园举行拜师收徒仪式,省级非物质文化遗产阆中保宁醋传统酿造工艺再添8名传承人。

据新华网四川频道消息,上午九点,在保宁醋醋博园醋神广场,8名身着对襟马褂的酿造工在阆中保宁醋第十五代传承人杨勇的带领下,虔诚地祭拜醋神后,来到中国最大的醋坛子(祭坛)前,举行了简朴而隆重的拜师收徒仪式。

8名新晋传承人向杨勇献上今年由他们新酿造的保宁醋。杨勇细细品尝徒弟们酿造的保宁醋,连连称赞“好醋,好醋”,8名徒弟齐齐地向师傅三鞠躬。杨勇则将珍藏的保宁醋酿造秘笈赠送给了8名弟子。

“我们将继承保宁醋传统醋 醋技艺,诚实守信,精心酿造,让保宁醋飘香八方”,阆中保宁醋第十五代传承人杨勇和他的8名弟子庄严承诺。

当天,在徒弟们的簇拥下,杨勇登上高高的醋神祭坛,敬天敬地,完成了全部收徒仪式。

“农历四月初一,是阆中醋神节,保宁醋的传人聚集在一起,举行隆重的拜师仪式,一方面是纪念先辈,传承和发扬保宁醋传统醋 醋技艺,更重要的是让一线技术工人学习传统酿造技术。”保宁醋公司宣传总监高华中说,目前,四川保宁醋公司有职工780多人,国家注册质量工程师2人,国家调味品评委2人,中高级技术人员260多人。

阆中保宁醋是全国四大名醋之一,同时也是名醋中唯一的药膳食醋和四川麸醋的鼻祖。其酿造历史源于公元936年,迄今已有1000多年的历史。经历朝历代醋工传承和发扬,形成了以中药配方制曲和蒸头、发酵、下醋、熬醋、盛醋等42道传统的手工制醋工艺,在中华醋苑中独树一帜。2009年,四川保宁醋有限公司的“保宁醋传统酿造工艺”凭借历史文化悠久、工艺传统独特,成为四川省第二批非物质文化遗产。

据悉,作为保宁醋的第十五代传人,杨勇此次收徒旨在培养新一代保宁醋传统酿造技术传承人,使传统的保宁醋酿造手工艺得到传承和发扬,让保宁醋悠久的食醋文化,在阆中这座千年古城内继续酝酿、发酵、醋香千年。

全球第三、西南首家 “可口可乐世界”在成都揭幕

■ 余力 冯兰钦

5月27日,西南地区首家“可口可乐世界”在成都市新都区正式揭幕。

这是继美国亚特兰大可口可乐公司总部以及中国上海之外的第三个“可口可乐世界”。全球第一个“可口可乐世界”位于可口可乐公司的发源地以及全球总部所在地——美国佐治亚州亚特兰大市。作为展示可口可乐公司历史的一个永久展示场所,“可口可乐世界”每年都会吸引世界各地多达上百万人前去参观。经过一年的构思与设计,“可口可乐世界·成都”正式揭幕并对公众开放。据悉,“可口可乐世界·成都”主要由影视区、工厂参观区以及博物馆等几个区域构成。“可口可乐世界·成都”的建成开馆将成为成都工业区旅游新景点。

抢鲜“可口可乐世界·成都”

记者在“可口可乐世界·成都”现场看到,参观者将穿越时空隧道,通过视觉、听觉、触觉去探索可口可乐的神奇世界;欣赏到上世纪30年代可口可乐老上海厂的老照片;参观可口可乐运行中高效、自动化的生产线;在视听室还可以观看到可口可乐可持续发展视频,探索可口可乐公益之旅。

全新打造的博物馆是“可口可乐世界·成都”最引人瞩目的区域,在这里可以看到可口可乐弧形瓶从1899年至今的演变史。该区域包罗万象,内设历史、品牌、体育、吃动平衡、可持续发展等几大板块,并收藏着不同时期上百件形态各异的可口可乐纪念瓶以及延伸藏品,将让参观者一饱眼福。同时在博物馆内不仅可看到奥运纪念章、青奥会火炬等,还有有趣的体感互动游戏。值得一提的是,历时近一年的构思与设计“可口可乐世界·成都”不仅延续了可口可乐的文化精髓与理念,馆内也融入了“中国元素”与“成都情结”。参观者可以在博物馆内看到用竹子编织的熊猫纪念瓶和熊猫喝可乐的水晶球。除此之外,博物馆内还特别开辟可口可乐商店,让参观者能够有机会购买到有趣又独特的可口可乐纪念品。

选择在这里基于对成都的信心

可口可乐装瓶投资集团中国区首席执行官霍可龙(Glen Walter)表示,非常高兴能将西南地区首家可口可乐世界落户成都。成都的发展速度很快,城市面貌变化之大让他震撼,现代化程度也很高,而且还有巨大的发展潜力和空间,展现了强劲的发展动力。“因此,我们将重要的文化传承之所选择在了这里,一方面,基于我们对成都乃至四川市场的信心,我们的业务在这里得到了可持续发展,我们希望能与成都和谐共赢;另一方面,我们在为川内消费者提供高品质的产品与服务的同时,也期望能为他们传递更多快乐,让他们的生活可口可乐!”霍可龙还表示,“也许以后访客们可以看到墙上有着熊猫在喝可口可乐呢!”谈及对成都的印象,他说到:“令人印象深刻的是,成都人很上进,他们越来越追求有品质的生活。”

新都区政府相关负责人介绍,可口可乐(四川)饮料有限公司已成为可口可乐装瓶投资集团中国非常重要的业务区域,仅2014年可口可乐(四川)饮料有限公司实现年生产能力超过40万升,为推动地区经济发展、解决劳动就业作出了突出贡献。新都区政府相关负责人表示,“可口可乐世界·成都”建成开馆,必将全方位地展现可口可乐公司深厚的文化内涵和长盛不衰的品牌魅力,成为工业区旅游新景点。

瑞德纵横资本为中西部网商挂牌上市铺路

■ 宾劲松 周勇

5月21日-22日,围绕“电商发展创新之道”主题,四川省电子商务协会、成都市互联网协会、都江堰市电子商务协会联合主办的“2015第二届青城论道网商大会”在都江堰市锦弘·国堰宾馆举办。超过300家单位的700多位嘉宾共聚一堂,对电子商务、移动互联网、互联网+、互联网金融、智慧城市等多个互联网热门领域进行了探讨。成都市经济与信息化委员



●成都市互联网投融资服务中心授牌仪式

会巡视员李忠补为成都市互联网协会优秀会员企业颁奖。

会上,瑞德纵横资本营运总监杜娟接受了成都市互联网协会管爱民会长为“成都市互联网投融资服务中心”的授牌,并受聘成为中心主任。瑞德纵横资本董事长王利松做了《喜迎大众创业的时代,分享股权投资的机遇》主题发言。互联网投融资服务中心的成立为众多网商企业送来福音,必将为中西部蓬勃向上的电子商务和互联网产业注入新的动力。

四川建环境违法企业“黑名单”

■ 刘秋凤

相关通知规定,将行政区域划分为若干环境监管网格,逐一明确监管责任人,明确监管任务,实现环境监管执法全覆盖,监管网格划分方案要于2015年底前报上一级人民政府备案,并向社会公开。

望得见山、看得见水、记得住乡愁,这是中央在全国新型城镇化工作会议上提出的目标。2015年,四川省政府将环境监管提上了重要日程——5月27日,四川省人民政府办公厅发布“关于加强环境监管执法工作的通知”,向污染宣战。

2015年底前,四川将开展一次环境保护大检查,重点检查所有排污单位污染物排放情况,各类资源开发利用对生态环境影响情况,以及群众举报投诉重点案件或地方长期未得到根治的突出环境问题的整改情况等。结果向上一级人民政府报告,并向社会公开。同时,建立并完善涵盖所有被检查企业的一厂一档制度,将环境违法企业列入“黑名单”并向社会公开。

在2016年底前,四川将全面清理违法违规建设项目。越权审批尚未开工建设的项目,一律不得开工。

四川为何将环境保护提升至如此重视的程度?据省政府办公厅负责人介绍,此举还有更深层次用意——通过落实环境保护法律法规和标准,严格环境准入,约束产业转移行为,倒逼经济转型升级。

各类大小项目投资借款,两百万起贷地域不限,个人、企业均可
金融世家豪丰投资
手续简单 利率低 放款快
代打全国各类保证金
咨询电话:028-68807888

行动

2015年底前四川环境保护大检查

据华西都市报报道,2015年底前,四川要开展一次环境保护大检查,重点检查所有排污单位污染物排放情况,各类资源开发利用活动对生态环境影响情况,以及群众举报投诉重点案件或地方长期未得到根治的突出环境问题的整改情况等。

其中,6月到11月是全面检查阶段,检查针对十七个重点行业,包括火电、钢铁、水泥、电解铝、煤炭、冶金、石化、化工、焦化、建材、造纸、酿造、制药、发酵、印染、制革、采矿的排污企业。

发现问题如何处理?列出清单制定综合整改方案,向上一级人民政府报告,并向社会公开。环境执法后的落实情况将被实时跟进。自2015年起,环境保护厅每年要对7个以上市(州)和10个以上的县(市、区)开展环境稽查,各市(州)环境保护部门每年要对本行政区域内30%以上的县(市、区)开展环境稽查,稽查情况通报当地政府。

严惩

重特大环境污染行政和刑事“双处罚”

重拳打击违法排污行为,企业的环境违法成本将更大。通知明确,完善环境信用评价制度,建立并完善涵盖所有被检查企业的一厂一档制度,将环境违法企业列入“黑名单”并向社会公开,将其环境违法行为记录纳入社会信用体系,让失信企业一次违法、处处受限。

除了列入黑名单,违法企业还将面临更加严厉的处罚。对偷排偷放、非法排放有毒有害污染物、非法处置危险废物、不正常使用防治污染设施、伪造或篡改环境监测数据等恶意违法行为,要依法严厉查处;对拒不改正的,依法予以行政拘留;对涉嫌犯罪的,公安机关要及时侦办,迅速移送司法机关。对负有连带责任的环境服务第三方机构,依法予以追责。

在整改处罚下达后,企业想蒙混过关的也不行了。通知明确将实施执法后督察。对未完成停产整治任务擅自生产的,依法责令停业、关闭,拆除主体设备,防止其恢复生产。对拒不改正的,依法采取强制执行措施。

在2016年底前,四川将全面清理违法违规建设项目。

目。对违反建设项目环境影响评价制度和“三同时”制度的,依法予以查处;越权审批尚未开工建设的项目,一律不得开工;未批先建、边批边建,资源开发以采代探的项目,一律停止建设或依法依规予以取缔;环境保护设施和措施落实不到位擅自投产或运行的项目,一律责令限期整改。

曝光

向社会及时公开哪些企业污染环境

此次向污染宣战,四川省政府多次提到“对社会公开”,让老百姓能够实实在在地看到环境监管的各个方面。哪些企业污染环境,哪些企业在整改,整改效果如何……这些监管执法信息都将得到及时公开,让市民来监督。通知规定,各级环境保护部门和其他有环境监管职责的部门,每年要发布重点监管对象名录,定期公开区域环境质量状况,公开执法检查依据、内容、标准、程序和结果。每月公布群众举报投诉重点环境问题的处理情况、违法违规单位及其法定代表人名单和处理、整改情况。

通知规定,将行政区域划分为若干环境监管网格,逐一明确监管责任人,明确监管任务,实现环境监管执法全覆盖,监管网格划分方案要于2015年底前报上一级人民政府备案,并向社会公开。

环境行政处罚信息何时公开?除依法需要保护的涉及国家秘密、商业秘密和个人隐私的案件外,各级环境保护部门和其他负有环境监管职责的部门在作出行政处罚决定之日起20个工作日内,在部门网站依法公开案件信息,包括违法违规的主要事实、处罚种类、依据和结果等。

同步播报

环境执法机构将全部配备手持执法终端

环境执法方式将更加高科技化。通知提到,2017年底前,环境监察机构要全部配备使用便携式手持移动执法终端,强化自动监控、环境监测等技术监控手段运用。

另外,2017年底前,现有环境监察执法人员要全部进行业务培训和职业操守教育,经考试合格后持证上岗;新进人员按规定坚持“凡进必考”,择优录取。研究建立符合职业特点的环境监管执法队伍管理制度,环境监察执法人员应当着警装执法。