

2700 亿资金入川抢占风口

■ 杨成万

在成都刚刚降下帷幕的“2015 中外知名企业四川行”活动中,作为支撑四川经济社会发展的“双七”类产业(即四川七大优势产业、四川七大战略性新兴产业)、和“双五”类产业(即四川五大高端成长型产业、四川五大新兴先导型服务业)共签约项目 406 个,投资额 2694.8 亿元。

据金融投资报报道,作为央企的中国电子信息产业集团,其总经理刘烈宏从京城“飞”来成都,不仅有备而来,而且满载而归。他签下的项目是总投资 100 亿元的成都新型显示器生产线项目。该项目拟选址成都市双流县,“项目建成达产后,可新增年产值约 200 亿元,年利税约 30 亿元。”

同样属于央企的中广核风电有限公司西南分公司,则在四川新能源产业上发力,看中四川剑阁县风力资源优势,拟选址剑阁县高池、摇岭等乡镇,总投资 20 亿元,建设风能测量及风电开发(一期)项目。

在此次活动的签约项目中,涉及“双七”类产业项目共 302 个,投资额 1895.7 亿元。其中,七大优势产业项目 207 个,投资额 1291.1 亿元;七大战略性新兴产业项目 95 个,投资额 604.6 亿元。

作为目前中国首富的大连万达集团董事长王健林自然不会放过商机。他此次投资又是“大手笔”:拟选址天府新区成都直管区秦皇寺中央商务区区域内,总投资约 85 亿元,建设万达集团(成都)国际医院项目。“四川是一个人口大省,我们准备在四川犍为县投资 30 亿元建设集体休闲养生、生态农业体验观光、养老公寓等于一体的智能化养老综合开发项目。”浙江华龄集团有关人士说。

四川五大高端成长型产业之一的信息安全产业,成为了投资商争食的“蛋糕”,而中国电子科技集团捷足先登,拟选址成都市双流县,总投资 60 亿元建设(成都)网络安全产业园,建成投产后 5 年内实现年产值 120



● 图为位于成都经开区的一汽丰田成都基地。近年来成都日益发展成为国内重要的汽车生产基地,最新数据显示,2014 年成都经开区汽车整车主营业务收入首次迈上千亿元台阶,达 1074.5 亿元。(李里/摄影)

亿元。

刚刚成为四川上市公司创维数字控股股东的广东创维集团,在此次活动中也不虚此行。拟投资 25 亿元,选址遂宁经济技术开发区建设创维西部产业园项目,建设周期三年。正式投产后,年产值可达 30 亿元,提供就

业岗位约 2100 个。

此次活动涉及“双五”类产业的签约项目共有 104 个,投资额 799.1 亿元。其中,五大高端成长型产业项目 13 个,投资额 118.3 亿元;五大新兴先导型服务业项目 91 个,投资额 680.8 亿元。

成都推动企业上市

力争 5 年内千家企业纳入省级后备资源库

■ 韩利

积极推动国有企业、中小企业进入境内外资本市场上市融资,力争 5 年内纳入省级后备资源库企业达到 1000 家……

据成都商报报道,近日印发的《成都市人民政府关于促进经济稳中求进的若干意见》(以下简称《意见》)提出,以金融创新为支撑激活经济增长动能,并从提升经济证券化水平、加大重点领域和中小微企业金融支持力度、降低融资成本等 3 方面提出了具体举措。同时,《意见》还提出以环境营造为依托释放企业主体活力,并从减轻企业负担、规范中介服务、增强园区配套功能、加强人才保障等 4 方面提出了具体举措。

日前,成都市发改委、市金融办等部门相关负责人对这些具体举措进行了解读。

今年新增“新三板”挂牌企业 10 家

“我们将支持符合条件的企业发行短期融资票据等直接债务融资工具。”市发改委相关负责人介绍,在提升经济证券化水平方面,成都还将实施“创业板行动计划”,建立重点企业库,积极筛选、辅导、培育企业直接登陆创业板。对符合条件的挂牌企业

将给予补助。同时,还将建立“新三板”重点后备企业库,支持符合条件的企业规范改制为股份有限公司到全国中小企业股份转让系统、成都(川藏)股权交易中心挂牌交易。

市金融办相关负责人表示,“今年以来,我市新增创业板上市企业 1 家,新增‘新三板’挂牌企业 10 家,成都(川藏)股权交易中心新增挂牌企业 8 家。”

金融中心综合竞争力中西部第一

市金融办相关负责人介绍,2014 年全年金融业增加值达 1071.8 亿元,占地区生产总值的比重达到 10.7%,金融中心综合竞争力排名中西部第 1、全国第 8。

她表示,加大金融对实体经济特别是中小企业和重点领域的支持力度,就是要缓解企业融资难、融资贵问题,“比如,我们以成都市级金融业发展专项资金为依托,对银行设立小企业贷款专营服务机构,且专营服务机构对小企业单户单笔贷款在 500 万元以下的,按年度贷款余额每增加 5 亿元,给予 10 万元奖励。截至 2 月末,成都辖内小微企业贷款余额 2915 亿元,同比增长 20.5%。”

她认为,突出金融创新,就是要让其成为推进产业

转型升级和经济稳中求进的强大引擎,“比如,今年 1 月,国家发改委和人民银行总行正式批复成都开展移动电子商务金融科技服务创新试点。又比如,我市农村金融走在全国前列,截至 2 月末,全市累计实现农村产权抵押融资 2858 笔,金额 112.5 亿元。下一步,我们将积极争取国家级农村金融服务综合改革试点,打造统筹城乡金融改革升级版。”

行政事业性收费减免近 3000 万元

市发改委相关负责人介绍,截至 3 月底,全市行政事业性收费项目已减免 2916.9 万元,“下一步我委还将做好‘清费、治乱、减负’工作,建立涉企收费清单管理制度,特别要指出的是,国家和省规定收取的费用,一律按规定的最低标准收取”。

市发改委相关负责人表示,成都将加强制度建设,进一步清理规范中介服务。同时还将增强园区配套功能、加强人才保障,“全市所有园区将推行‘一站办结’模式,实现企业办事不出园。水、电、气等原则上均执行法定最低价格。同时,加强职业教育培训,根据全市重点产业需要,培训具有熟练上岗能力的技能型人才,在中等职业教育免费的基础上,提高高等职业教育奖学金额度和比例”。

眉山为“下乡”资本设门槛立规矩

■ 张艳玲

近年来农业投资热潮兴起,不少工商资本开始“务农”。不可否认,工商资本的进入有利于农业现代化的推进,但经验也告诉我们,资本天生的逐利性值得谨慎对待。在鼓励工商资本“务农”的同时,如何进行监管和防范?春耕备耕时节,记者走进四川岷江现代农业示范园,走访了农地租赁各方当事人。

122 个规模业主一半以上是工商企业

2500 亩葡萄,500 亩蓝莓,这是宁波商人王云富目前在四川省眉山岷江现代农业示范园内的全部产业。2005 年,因为听日本客户说四川种出的葡萄品质好,专做葡萄加工出口的王云富踏上蜀乡大地。10 年过去,王云富的事业在眉山扎下根来,基地面积逐年增长,近年还将事业板块扩张到蓝莓种植。

走进王云富园区内的葡萄基地,成片的葡萄已是满目葱茏。“6 月份葡萄收割后,再种一季晚稻,亩收益超过 4000 元。”王云富告诉记者,葡萄+水稻的粮经复合模式效益很不错。

据介绍,目前在园区流转土地 50 亩以上的业主达 122 个,其中工商注册的企业超过一半。

风险收益并存谨防项目“烂尾”

“当地大户知根知底不担心,外地的业主就要好好考察了。”园区管委会工作人员告诉记者。对于入驻的企业和业主,园区管委会和两个区的指挥部都要在资金实力、规划发展等方面进行考察。是种水果、粮食还是花卉苗木?业主在流转土地前必须向管委会提交产业发展计划进行项目审核,通过后才能按照园区规划的产业布局“落户”。

四维村村民万素芬家中的 10 亩地目前已经全部流



● 岷江现代农业示范园高标准农田(资料图片)

转给业主,每亩地的租金在 900 元左右。除了每年近万元的土地收入,万素芬还在基地打工,又多了上万元的务工收入。“最怕老板经营不善,赔本就跑掉了。”万素芬说,之前听人说起过类似的事儿,土地租金没了,工资也打了“水漂”。

“农地农用相对好监管查处,但工商资本从事农业的能力和决心却很难评判。”东坡区农业局总农艺师曹旭东表示,一些对农业不熟悉、经营能力较弱的工商资本大量流转土地,最后因经营不善成为“烂尾”项目,将给当地产业发展、农民利益都带来损害。

政府设立流转公司既当平台又作屏障

为了防范风险,从去年 7 月开始,园区涉及的 7 个乡镇由区国资局出资设立了农村土地流转公司,由当地村干部任职。“有流转意向的农户首先向村委会提交申

请,村委会征集到集中成片 50 亩以上,再向流转公司提出流转申请,经实地调查核实,公司与全体承包户签订委托流转合同,约定保底土地流转费用和流转期限进行预留转。”悦兴镇党委书记邹卫东介绍,业主流转土地只需直接与公司谈判。目前,悦兴镇 90% 以上的土地都完成了预流转。

土地流转公司的平台作用很快有了显现。曹旭东介绍,东坡区涉及的三个乡镇成立流转公司以来,已新引进业主 11 个。流转公司立下了两项规矩:一是对流转土地面积 30 亩以上的,实行“先交钱后种田”(即先交一年租金再耕种);二是除支付农户租金外,业主还要按 100-300 元/亩标准缴纳风险防范金,合同期满后,还返本金;涉及农业设施用地需要复垦的还要缴纳复垦保证金。此外,园区管委会每年又另安排了专项资金作为土地流转风险金。

俄经贸团来蓉 力邀川企赴俄觅商机

■ 刘秋凤

4 月 28 日,“乌里扬诺夫斯克州与四川省经贸合作推介会”在成都召开。据悉,这是国务院批复建立中国长江中上游地区和俄罗斯联邦伏尔加河沿岸联邦区合作机制后,今年来川的首个经贸代表团。未来,川俄将在制造业、农林业、科技、旅游服务、文化体育、教育领域进行重点合作。

据华西都市报报道,“四川推动实施‘一带一路’战略,对俄合作成为新的热点。”省外侨务办相关负责人表示,未来两地交流与合作的发展前景十分广阔,希望更多四川企业关注俄罗斯乌里扬诺夫斯克州,进入俄罗斯市场寻觅商机。

“来乌里扬诺夫斯克州投资,四川商品可以很容易辐射到整个俄罗斯市场。”俄罗斯乌里扬诺夫斯克州经贸代表团专程来到成都,力邀四川企业去投资。身为团长的乌里扬诺夫斯克州州长投资政策助理巴雷什尼科夫说,“按照近日的汇率估算,在乌里扬诺夫斯克经济特区,当地一个普通劳动力的工资水平约为每月 1900 元人民币,租赁 1 公顷土地的一年的租金约为 500 元人民币。”巴雷什尼科夫表示,该经济特区将打造一个中国货品的集散地。

未来,四川与俄罗斯的合作潜力巨大。据悉,四川目前已有数个对俄合作重点项目,其中楚瓦什四川农业合作园区项目被国家列为中俄合作重点项目。为了助推四川企业走出国门,今年中俄两河流域地方领导人第四次座谈会将在成都举办。另外,四川拟在今年 7、8 月率团出访俄罗斯,为两地企业搭建沟通桥梁。

专家：西南省份资本市场仍待加温

■ 杨迪 常璐璐

中银国际首席经济学家程漫江 4 月 25 日在成都指出,在“一带一路”与长江经济带战略的带动下,我国西南五省区市呈现出巨大的增长潜力,但现阶段这一地区资本市场发达程度不够,直接融资水平较低,金融服务机构应加大对这一区域的开拓力度。

“全国 2600 家上市公司中,西南省份只有 150 家左右;新三板市场已经有 300 多家企业,但西南省份总共只有不到 20 家。”程漫江在 4 月 25 日由北大光华管理学院与财新传媒共同主办的“2015 西南论坛”上表示,从资本市场的表现来看,川、滇、黔、渝、藏等五省区市还有较大成长空间,资本市场的直接融资功能仍有待进一步发挥。

程漫江分析,西南五省区市一季度 GDP 增速高于全国平均水平;结合“一带一路”与长江经济带规划,未来十年这一区域基础设施投资巨大,前景可观;同时紧邻的南亚、东盟等国际市场是全球经济增长的活跃点。因此,西南五省区市中经济增长潜力巨大,后发优势明显,目前亟需加大直接融资比例,释放民营经济的活力。

“很多私募股权(PE)投资的重点并未放在西南地区,我认为这不是地域差异,更多的是行业差异。”程漫江说,PE 投资更多关注新经济领域,但西南五省区市的产业结构较为传统,以装备制造、资源开发等行业为主。如果将餐饮服务、旅游业等优势产业与互联网概念融合,将会吸引许多投资者的目光。

阆中机场续建项目申报中 已完成投资 2000 万

■ 刘舒艺

近日,记者从阆中市交通运输局获悉,该市交通基础设施项目建设稳步推进,一季度完成投资 1.7 亿元,引人注目的阆中机场续建项目正在申报中,完成投资 2000 万元。

据悉,阆中市三路三桥一场一站共 8 个项目,已完成投资 1.2 亿元,其中国道 347 线和凉天路改造及渡改公路桥嘉陵江杨家河大桥建设被列入南充市重点项目考核;国道 347 线、212 线阆中段和凉天路改造的前期工作已基本完成,正按 PPP 模式启动招引投资者;渡改公路桥嘉陵江杨家河大桥正加快推进,渡改公路桥建成白石岩大桥、西河塘大桥、构溪河高坎大桥建设已完成施工图设计,正上报审批。

站场建设方面,89 队车站搬迁项目、七里客运中心提档升级和嘉陵江金沙旅游码头建设已完成前期工作;广南高速阆中服务区正在抓紧建设;值得注意的是,阆中机场续建项目正在申报中,已完成投资 2000 万元。

据了解,1994 年起,阆中机场建设连续 3 年列为四川省重点工程,但最后因为各种原因被迫停工。2011 年 5 月 16 日,机场建设再次被提出,该机场将按 3C 级规划,总“预可”投资近 10 亿元。2014 年 7 月 16 日,省政府办公厅提到将加快达州机场迁建和巴中、阆中机场建设。9 月 25 日,国务院发布《关于依托黄金水道推动长江经济带发展的指导意见》,巴中机场、汉巴渝高铁正式列入《意见》附件《长江经济带综合立体交通走廊规划》(2014 年—2020 年规划),其中再次提出将新建包括巴中、阆中等在内的多个机场。

邻水一季度签约项目投资近 45 亿元

■ 吕清辉

近日,记者从邻水县投促局获悉,该县一季度新签约项目 23 个,总投资 44.93 亿元,其中亿元以上项目 11 个,国内外到位资金 30.39 亿元,固定资产投资 32.73 亿元。

今年以来,邻水县不断完善机制,制定出台了《2015 年投资促进工作要点》,明确了招商引资的目标、任务和举措,该县先后赴北京、浙江、广西、广东、重庆等地考察了北京裕罗电器、奉化高新铝业、重庆商投集团等项目,达成多项合作共识,赴台湾考察了机器人产业发展和园区建设情况。引进一汽大众、重庆商投、中国航天建设、光大集团、亿联控股、碧桂园等众多知名企业来邻考察洽谈,为招引引强奠定了坚实的基础。同时,在东莞成功举办“邻水企业珠三角区域投资推介会”,在台湾举办“邻水经济发展说明会”,强力宣传推介邻水优势产业。此外,该县将继续将重庆作为投资促进工作的“主阵地”,围绕“两江新区在邻水发展‘飞地经济’、打造邻水配套两江新区基地、邻水企业派员到两江新区挂职锻炼”三个方面进行了深入探讨交流。