

綦江:建设四区一城 打造宜居宜业宜游重庆卫星城

——访重庆市人大代表、中共綦江区委书记潘毅琴

■娄红淑 张先元重庆报道

重庆綦江,有渝南门户之称。2015年重庆市两会期间,綦江区委书记潘毅琴在接受本报专访时表示,在新常态下,綦江的发展面临新的挑战,也赢来新的机遇。潘毅琴说,綦江区立足自身优势,为推进错位发展、协调发展、特色发展指明了方向,将努力建设“四区一城”,加快建设繁荣富强的渝南门户,努力成为重庆南部新的增长极。

“四区一城” 错位发展

潘毅琴透露,重庆市明确五大功能区划分以来,作为城市发展新区的綦江找准了定位,就是建设四区一城。

一是建设产业转型升级发展区,大力发展循环经济,培育环境友好型的新型材料产业,打造战略性支柱产业集群。

二是建设城郊休闲旅游度假区,以綦江丰富的高山生态避暑资源为依托,打造国家级旅游休闲度假区。

三是建设山地现代农业

示范区,大力发展特色观光农业,体验农业,推进农业与休闲旅游的互动,一二三产业的融合。

四是建设渝黔合作共赢先行区,在更高层次、更大范围探索深化渝黔合作机制,拓展合作领域。

五是建设现代山水田园城市,建设宜居宜业宜游的重庆卫星城。

产业转型升级发展区

綦江工业园区是綦江产业转型升级的主战场,新常态下工业及工业园区的发展面临新的挑战,也迎来新的机遇。

潘毅琴表示,2015年,綦江工业园区将继续加大招商引资力度,围绕重点产业开展“一对一、点对点”精准招商,围绕铝材精深加工、汽车摩托车整车配套、节能建材等核心产业,搜索潜在投资者,积极主动上门招商。

建立项目落地服务机制,实现“一个窗口受理、一站式审批、一条龙服务、一个

窗口收费”的运行模式常态化。加大对现有企业的帮扶力度,坚实分类施策、“一企多策”,深化实施“助保贷”,协调银行解决企业资金难题。

探索建立科技创新产业引导基金,鼓励企业加强科技创新,不断提高市场竞争力。

加大投入,进一步做好园区道路、管网、排污等基础设施建设,合理规划、有序推进商业、文体等服务设施以及仓储、配送等支撑体系,切实增加对客商的吸引力、对项目的承接力、对产业的集聚力,着力打造功能齐全、环境优美、服务一流的专业化、园林式园区。

休闲旅游产业 活跃地区经济

采访中,潘毅琴还告诉记者,在旅游业方面,綦江区坚持“养生、养老、养心”特色定位,依托高山生态资源,加快推进旅游度假区开发建设,努力把休闲旅游业打造成为激活人气、催化经



重庆市綦江区委书记潘毅琴

济的响亮名片。

差异化发展旅游产业。顺应个性化、多样化、特色化消费需求,根据不同地域

的资源禀赋,找准角色定位,分层次、差异化推进休闲旅游发展,着力打造重庆主城区周边旅游地产首选目的地。

大足:产城融合助推新区崛起

——访重庆市人大代表、中共重庆市大足区委书记江涛

■娄红淑 张先元重庆报道



重庆市大足区委书记江涛

宋代诗人苏轼偏爱海棠,曾有名句“嫣然一笑竹篱间,桃李满山总粗俗”,讲的就是海棠花清雅独特的气质。重庆市大足区自古便有“海棠香国”美誉,古昌州海棠独香,在唐朝时便已声名远播。

随着交通枢纽地位的凸显。为了提振市民信心,树立新区形象,大足区委、区政府决定高起点规划、大手笔建设海棠新城。

2015年,重庆两会期间,本报记者专访了重庆市人大代表、中共重庆市大足区委书记江涛,在他的描述中,我们见证了一个“一城山水,满城棠香”快速崛起中的魅力新城——

抓项目管理,推进重点项目

江涛告诉记者,2014年,海棠新城管委会承担区级重

点建设项目11个,计划完成投资33.5亿元。全年累计完成投资35.7亿元,建筑总量88万平方米。其中,倍受全区市民关注的大足区市民中心项目,目前工程进度过半。项目位于大足区海棠新城核心区,占地面积约43亩,总建筑面积约34000平方米,项目形似开放的海棠花瓣,集市民活动、便民服务于一身。项目于2014年5月1日正式

破土动工,整个项目预计于2015年11月份完工并投入使用。

市民中心项目的建成必将成为大足区新的地标,也将成为市民游憩的好去处。江涛如是说。

抓招商融资,培育商贸聚集

有“中国皮革时尚风向标”之称的海宁皮革城正式签约入驻中国西南城。

江涛表示,此次中国西南城与海宁皮革城强强联手,共同打造渝西地区规模最大、功能最强、品类最齐全、皮革皮革专业化市场,势必成为广大市民购买皮革制品的又一好去处,这也为海棠新城开发区的产业发展注入了更为强劲的发展动力,为建设产城高度融合的现代化新城奠定了坚实的基础。

随着喜达屋酒店集团、重庆财信企业集团、保利万和院线等一个个商家的入住,为海棠新城中央商务区打造高端商务、时尚购物等多种形式的商业产业打下良好的基础。

江涛透露,2014年,该区完成融资3.475亿元,并与

厦门银行、农发行达成3亿元贷款协议,为新城的后续发展提供了充足的资金保障。招商项目优惠政策兑现1600万元,缓解了产业发展中企业的资金压力。

江涛告诉记者,海棠新城始终以培育商贸流通产业和现代服务业为重点,做好城市商业综合体、中国西南城引商招商。督促财信企业集团、足商产业集团加快建设,促进新城核心区商圈尽快形成,形成辐射渝西川东的百亿元级商贸商务集聚区。

展望 2015 以商务核心区为重点 力促新城建设再上新台阶

江涛还透露,2015年,海棠新城开发区将以中央商务区核心区开发建设为重点,在资金保障、土地供给和招商服务方面狠下功夫,全力推进公建项目建设,大力引进星级酒店、高端商务、商贸流通等商业产业,以公建项目拉动市场项目,确保辖区房地产业健康持续发展,力争全年完成投资30亿元,完成建筑面积70万m²,促进新城建设再上新台阶。