

热点透视

地方两会拉开帷幕 四大热点引关注

■ 梁敏

2015年地方两会相继召开,今年地方两会哪些热点会受关注?通过地方两会信息及各省此前召开的地方经济工作会议对2015年工作部署,记者整理出地方两会最受关注的四大热点。

热点一:“一带一路”、“京津冀”、“长江经济带”

1月7、8日河北省两会正式召开,从而拉开地方两会大幕。据了解,今年的河北两会代表关注较多的议题中,“京津冀一体化”位列其中。河北政协付志方也透露,“今年政协要重点围绕深入实施京津冀协同发展战略建言献策”。

中央经济工作会议确定2015年区域经济发展路线图,要重点推进“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带建设。而各省在部署2015年经济工作时也着重强调重点对接国家战略。

如“一带一路”核心省份新疆,在部署今年工作重点时,就把“推动丝绸之路经济带核心区建设迈出重要步伐”这一点放在首位强调。贵州省经济工作会议也把加强重点区域合作,积极参与“一带一路”、长江经济带、珠江-西江经济带建设列入第一项任务。地处长江经济带的湖南,在经济工作会议上也提出,进一步提升长株潭增长极的地位和作用,努力打造成为中部地区乃至长江经济带的增长极。

河北两会期间可预见,“京津冀”无疑会成为热词。依此类推,预计其他省份两会期间,“一带一路”、“长江经济带”也会成为关注焦点。

热点二:深化改革

首家互联网银行上线

■ 任彩芒

近日,深圳前海微众银行宣布其官网正式上线,这是在去年5家民营银行先后获得银监会批复后,首个实现落地的民营银行。银监会表示,今年将继续支持民间资本多渠道进入各类银行机构,扩大民营银行试点范围,加快出台民营银行发展指导意见,完善民营银行持续监管框架。

首家互联网银行上线

民营资本进入银行业的步伐在2014年迈出了至关重要的一步,来自东部地区的5家民营银行率先获得营业牌照。民营银行从试点方案的亮相到落地,其推进速度可谓迅猛。2014年3月,国务院批准5个民营银行试点方案,7月份,银监会首先批准深圳前海微众银行、温州民商银行和天津金城银行等3家民营银行的筹建申请,随后又在9月份批准成立浙江网商银行、上海华瑞银行。至此,首批试点的5家民营银行已全部获准筹建,由此拉开了民营银行落地生根的序幕。

相比于传统银行,民营银行力图在差异化经营、错位竞争、专注服务小微企业等方面打造自己的品牌。此次率先宣布官网上线的深圳前海微众银行将自身定位为“网络银行”,创新“个存小贷”特色业务,为个人消费

发改委24项价格放开 民生服务如何“物有所值”?

■ 黄筱 聂可 陈晓波 李响

近日,国家发改委宣布放开24项商品和服务价格,其中民生服务领域的房产中介费、小区停车费、航空票价等受到百姓关注,不少从事相关行业的人士表示,整体是涨势还是跌势尚且不能确定,但价格交由市场调节后,百姓享受的服务会“物有所值”。

业主委员会对小区停车费有“话语权”

南京市新街口地区一小区物业管理公司项目经理夏先生表示,该小区近年来的地下车库车位费用一直是每月600-800元,目前费用还没有变化。

价格放开后,该小区物业正在考虑适度上调停车费用,预计2015年会涨200元左右。夏经理表示,随着物业管理成本尤其是人力成本的不断增加,物业也承担着很大的压力,“虽然费用会应声上涨,但物业管理质量可以更加有保障。”

该小区居民刘先生认为,小区停车费放开对常住业主影响较大,而且由于暂时没有



如果说,2014年是深化改革元年,那么2015年将是完成改革任务的关键之年。中国经济体制改革研究会的数据显示,十八届三中全会共提出了336项改革举措,2015年要完成其中的55项。在今年的地方两会上,“改革”无疑仍是关注焦点,各省在今年的政府工作报告中也会重点阐述。

这点从地方经济工作会议对2015年工作部署就可窥端倪。各省均把“深化改革”放在突出位置强调。

贵州经济工作会议指出,今年将重点围绕完善市场体制深化改革,推进资源配置体制、电力体制和矿产开发、土地出让、工程建设等方面改革。围绕依法行政深化改革,实行权力清单制度,扎实推进司法体制改革试点

工作。

山西省部署了今年经济工作七项重点任务,首要是要深入做好煤与非煤两篇大文章,其次就是要“坚持以深化改革扩大开放提升经济增长新动力”。

吉林省也指出,今年要加快推进改革开放,主动适应新常态,全面深化改革;继续加快推进国有企业改革,进一步加大简政放权力度,真正做到“放彻底、改到位、管得住”,切实增强市场活力。



者和小微企业客户提供优质金融服务。

“银行业一直以来都受到严格管制,向民营资本开放可以说是我国银行体系改革中一个较大动作。”对外经贸大学教授何白云表示,互联网金融近年来的快速发展对银行业已经产生很大的促进。从深圳前海微众银行来看,其发展模式不是从网点、人力资源等方面去拓展规模,而是完全通过互联网来发展客户群。

民营银行盯紧小微企业

在民营银行快速落地的同时,近年来我国民间资本进入银行业的步伐也不断加快。统计数据显示,股份制商业银行和城商行的民间资本占比分别由2002年的11%和19%提高到2013年末的45%和56%。截至2014年9月末,在农村合作金融机构股权结构中,民间资本占比达89.9%;在村镇银行股权结构中,民间资本占72.3%,民间资本基本实现了投资农村中小金融机构种类全覆盖和投资地域无限制。

据悉,监管部门下一步将重点考虑东北、中西部等金融服务薄弱地区,在加强监管前

房产经纪服务有望走向规范

房地产经纪服务的乱象一直以来也是屡见不鲜,由于房屋交易过程复杂,一些小中介公司为了拉拢客户,采取低收费、高折扣的策略,服务标准和规范无法统一,不少市民常常被中介人员“忽悠”而多交冤枉钱。

杭州市我爱我家房产中介公司庆春店店长周文彬认为房地产经纪服务价格放开之后,中介费将普遍上涨,小公司为揽业务,可能仍会有更多的折扣。费用上涨的初期可能带来房地产经纪服务量的下降,“由于目前房租、员工保险等费用不断增加,对客户来说,‘又好又便宜’的情况将越来越少。”

在周文彬看来,房地产经纪服务价格放开对消费者而言也不是坏事,“竞争的激烈对服务提出了更高的要求,适当提高房地产经纪服务人员的待遇进而降低行业人员的流动性、提高行业人员的专业性,将推动行业走向规范。”

“发改委的通知原文中也有表述,“鼓励市场通过竞争提供质优价廉的多样化服务,拉动了消费,促进相关行业健康发展。”

但价格放开后,中介服务费用究竟是涨还是跌,不同城市的房产中介商有不同的意见,在武汉从事房产中介服务十多年的陈先生表示,对于交易难度大的城市,中介人员在交易过程中所做的工作更多,也许会适当上调中介费;但对于交易难度较小的城市,中介费应该下调,“这也是放开价格,发挥市场在资源配置中的决定性作用,激发市场活力的意义体现。”

民航业冷热线路或现“两重天”

交通类服务价格的放开早在去年11月就已先行,中国目前是世界第二大航空运输系统,民航已是人们主要的交通运输方式之一。中国民用航空局、国家发展改革委对继续



点提及。尤其是国企改革,31省市在部署今年经济工作任务时均提到推进国企改革。

贵州省就指出,围绕市场主体发育深化改革,全面推进省属国有企业产权制度改革三年行动计划,积极稳妥实施混合所有制改革,促进大众创业、万众创新,稳步提高民营经济比重。

山西也在经济工作会议上突出强调,深化国资国企改革,分类分步积极推进各类市场主体改革发展。

四川省甚至对2015年四川国资国企改革提出明确要求,即启动省属一级企业具体分类,实施省属企业分类监管。对竞争性国有企业,先在下属子公司发展混合所有制经济。

热点三:国资改革

记者梳理地方对2015年工作发现,国企改革、财税改革、金融体制改革等都被重

热点四:自贸区

去年底,国务院新批复三个自贸区,分别为天津自贸区、广东自贸区和福建自贸区。新批复的自贸区尚未出台详细方案,预计今年地方两会期间,“自贸区”将成为大家关注和讨论热点。

在天津、福建和广东对今年经济工作的安排中,“加快自贸区建设”是重头戏。对自贸区各项工作安排也提出具体要求。

福建省经济工作会议上就指出,2015年要以加快自由贸易园区建设为抓手,进一步深化重要领域改革。积极实行外资准入前国民待遇加负面清单管理模式,推进金融创新、贸易自由、服务业开放、口岸监管等各项改革试点,大力发展融资租赁等创新业务,完善为京津冀及腹地服务功能。

福建省经济工作会议上提出,2015年中央支持福建省开展自贸园区试点和建设21世纪海上丝绸之路核心区正式启动。

而广东自贸区在今年的“春风”更暖,李克强总理新年考察的第一站就放在了广东。他并为新批的自贸区进行“指路”——自贸区要做的就是简化审批流程、激发市场活力、加强事中事后监管,争创审批“特区速度”。

前提下,加快推动具备条件的民间资本依法发起设立民营银行。对此,何白云认为,扩容民营银行的数量并不是根本目的,当前需要的是开创一个向小微企业贷款倾斜的新金融体系,未来民营银行在这方面能否有很大作为还是需要观察的。

事实上,在当前传统银行业难以解决小微企业普遍存在的融资难、贷款贵的背景下,业界对民营银行所发挥的“鲶鱼效应”抱以很大期待。

防风险健全监管体系

尽管民营银行今后将迎来快速发展阶段,但仍将面临创新业务模式是否符合当前监管要求等诸多挑战。尤其是深圳前海微众银行将不会设立物理网点和柜台,所有吸纳客户、风险控制、业务服务等都将在线上完成的这种经营模式,如何规避经营风险,如何保证储户存款安全,都成为摆在监管部门和民营银行面前的重要考验。

央行科技司司长王永红曾表示,网络银行是金融与科技融合、创新的产物,其物理布局、运营方式、风险表现、发展思路都和实体银行存在差异,要修订现有监管规则,建立新型监管模式;在传统的资本充足率、拨备、杠杆率、流动性指标的基础上,必须补充“网络银行影响力与风险度”指标,包括覆盖面、交易规模、服务能力、赔付规模等。

保留实行政府指导价的国内民航客运票价,改由航空运输企业按照国家制定的规则自主制定、调整基准票价。

这项改革实施已经两个月,发改委方面认为,有利于航空公司更加灵活的制定、调整价格,反映市场供求关系和竞争状况,满足不同类型消费者需要。

中国民航大学经济与管理学院李晓津教授认为,过去的民航价格中市场的力量较弱,导致一些冷门航线票价过高,热门航线票价过低,不能有效地引导市场资源的配置,客观上损害了消费者利益,“随着产业不断地变大,政府可以慢慢从中退出,让市场来决定价格,价格管制的放开,热门航线的票价会逐渐上涨,冷门及与高铁重合的航线票价会下跌。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

保留实行政府指导价的国内民航客运票价,改由航空运输企业按照国家制定的规则自主制定、调整基准票价。

这项改革实施已经两个月,发改委方面认为,有利于航空公司更加灵活的制定、调整价格,反映市场供求关系和竞争状况,满足不同类型消费者需要。

中国民航大学经济与管理学院李晓津教授认为,过去的民航价格中市场的力量较弱,导致一些冷门航线票价过高,热门航线票价过低,不能有效地引导市场资源的配置,客观上损害了消费者利益,“随着产业不断地变大,政府可以慢慢从中退出,让市场来决定价格,价格管制的放开,热门航线的票价会逐渐上涨,冷门及与高铁重合的航线票价会下跌。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

面对社会对民生服务领域相关行业价格变化的关注,发展改革委价格司司长许昆林日前接受媒体采访时表示,价格放开并不是“一放了之”,政府需要更多事中事后的监管,“放开的都是具备市场竞争条件的,市场多数领域供过于求,竞争实际上的结果就是物美价廉,让百姓受益。”

信息速递

首部农村产权交易指导意见将出

近日有知情人士透露,为了规范和促进农村土地产权流转交易,政府拟出台关于引导农村产权流转交易市场健康发展的指导意见,该文件由中央农村工作领导小组负责起草,或将于本月底前公布。

据了解,这是全国层面上首部针对农村产权流转交易市场的指导性文件,将对市场形式、规模、布局、品种以及市场功能作出明确规定。

专家提醒,未来在产权流转交易的实际操作中,由于是市场化运作,将有更多的工商资本涌入农村拿地,如何通过设置保障金交纳等制度屏障抵御“非粮化”、“非农化”等风险,在不破坏现有集体经济的前提下合理增加本集体村民的收入,都是政府和交易所要共同面对的挑战。

(中研网)

国家智慧旅游公共服务平台开建

国家旅游局日前与视觉(中国)文化发展股份有限公司签署了《国家智慧旅游公共服务平台特许经营协议》,正式启动以12301.cn及12301公共服务号为主要载体的国家智慧旅游公共服务平台项目建设。

国家旅游局智慧旅游公共服务平台项目采用PPP模式,于2014年10月向社会公开招标,视觉(中国)文化发展股份有限公司取得中标资格,经过双方多轮谈判磋商最终确定了特许经营协议的约定。按照协议约定,国家智慧旅游公共服务平台将于2015年12月31日前正式上线并试运行。

平台主要内容以旅游公共服务热线12301号码及12301.cn为载体,担负旅游公共信息的采集与发布、旅游产业监管信息的采集(包含旅游投诉的受理接口)、景区游客承载量统计与预警、旅游形象海外推广、国家旅游大数据集成分析等功能。

(陈杰)

我国快递业务量已跃居世界第一

日前,国家邮政局局长马军胜在2015年全国邮政管理工作会议上表示,去年预计完成业务总量3690亿元,业务收入3200亿元。其中,快递业务量完成140亿件,已跃居世界第一。马军胜同时预计,2015年快递业务量完成196亿件,同比增长40%;快递业务收入2650亿元,同比增长30%。

尽管去年快递业务规模可观,但有业内人士指出,目前中国快递服务的“含金量”、行业的现代化水平等与美国等发达国家相比还有明显差距。对此,交通运输部党组书记、部长杨传堂表示,2015年全国邮政管理工作将继续提升快递业基础能力建设,强化科技支撑,鼓励邮政企业发挥网络资源优势做大做强寄递主业。

(记李锋 陈克远)

国内实体书店零售市场止跌回暖

继2012年、2013年国内实体书店图书零售市场连续两年呈现负增长后,实体书店图书零售市场终于止跌回暖。近日,北京开卷信息技术有限公司发布了《2014年图书零售市场报告》,数据显示,2014年国内实体书店零售市场同比增长3.26%。

开卷分析认为,目前实体书店通过积极改造卖场、增加多样的活动和宣传方式,吸引了大量读者前去选购,同时实体书店在采购图书时较以往也更为理性,对图书种类和采购量有明确的指标和规定,减少图书积压的情况,从而提升销售额。

北京开卷信息技术有限公司副董事长孙庆国表示,虽然互联网和数字化对实体书店带来一定的冲击,但二者不能被简单取代,且读者也有不同的购买需求,未来网上书店和实体书店会逐渐找到平衡点,并会维持在一个稳定的市场格局里。

(卢扬 郑磊)

2014年全国税收突破10万亿元

记者从近日召开的全国税务工作会议上获悉,2014年,全国税务机关克服经济下行压力大、减税力度大等不利因素影响,坚持依法征税、应收尽收,全年组织财政收入103768亿元(已扣除出口退税),首次突破10万亿大关,增长8.8%。

2014年,国家新出台大的税收优惠有12类28项,使小微企业受惠面进一步扩大到90%以上。

国家税务总局局长王军表示,2014年,在保持税收平稳增长的同时,税收改革在主动攻坚中实现新突破。今年将稳步深化税制改革,进一步推进消费税改革,积极推动清费正税,推进环境保护费改税,清理规范税收优惠政策。加大对结构调整、科技创新、小微企业、促进消费、保障民生等方面的税收政策支持和落实力度。积极研究和认真落实服务“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带三大战略的税收措施。

(李丽辉 吴秋农)