

“投资促进年”四川旅游大发展

■ 阳帆

2014年,是四川旅游“投资促进年”,全省旅游力争完成旅游项目招商引资“双千亿”工程,即旅游项目签约金额超过1000亿元,完成旅游投资超过1000亿元。

站在2014年年末,“双千亿”工程已成为推动实现2014年全省旅游发展目标的重要引擎,助力四川旅游向着建设旅游经济强省和打造世界旅游目的地策马奔腾。

培育四川旅游新业态 大项目建设快马加鞭

据四川日报报道,一首《看山看水看四川》唱出了“看山看水看四川,四川到处桃花源”的四川山水人文之美,然而不全然像歌词所唱,游客到川不仅能看山看水,也能体验到四川特色的休闲度假方式。

今年初,在全省旅游工作电视电话会议上,省政府主要领导提出要着力培育新的旅游业态,特别要打造有四川特色的休闲度假方式。具有四川特色的休闲度假方式哪里来?答案是旅游大项目的建设。

在四川省今年重点推动加快建设100个重大旅游项目中,攀枝花阿署达景区、阿坝中查沟旅游度假区、甘孜稻城亚丁景区、遂宁浪漫地中海文化旅游区等榜上有名,这些休闲旅游、文化旅游、会展商务旅游、山地运动旅游、温泉康养旅游等项目,极大丰富了四川旅游的新业态,合力构建四川特色的休闲度假方式,成为四川旅游多点极发展的重要支撑。此外,芦山强烈地震灾区旅游业恢复重建项目开工建设37个,开工率达到100%。

据统计,今年四川省在建旅游项目共计630个,投资总额5283亿元,预计实际完成投资845亿元,同比增长约11%;全省旅游项目预计完成投资1026亿元,同比增长33.6%。

旅游项目专场招商会 投资商更加青睐四川

今年,纳入全省旅游项目库的项目共计1308个,总投资10146亿元,同比增长16.3%;储备(招商)项目678个,投资总额4863亿元,同比增长41.1%。要把四川旅游的资源优势转化为经济优势,就要敢吆喝、会吆喝,让买家追捧。

四川旅游项目卖得巧。今年,四川省在香港、北京、乐山等地举办了四川重点旅游项目招商推介活动,集中向境内外重点投资商推介四川省50个重大旅游招商项目。

四川旅游项目卖得好。首届四川国际旅游交易博览会,



●雅安喇叭河五彩谷

四川省与境内外企业共签约旅游项目约200个,签约金额约1318.5亿元。中航工业集团与自贡、巴中分别成功签约千年盐都航空文化旅游区、空山国际山地生态旅游度假区开发项目,中信国安集团与峨眉山市政府签订峨眉国际旅游山城开发协议,中太建设集团与凉山喜德县政府签订邛海东山国际旅游度假区开发协议,亿嘉投资控股集团与内江资中县政府签订资中古城影视文化旅游博览园开发协议等。

今年,四川旅游招商引资最大的特点是投资规模大。中信国安峨眉国际旅游山城项目第二期计划投资200亿元;省旅游局与省农行签署银政战略合作协议,未来5年向四川旅游产业提供不少于400亿元的意向性融资额度,用以支持全省重大旅游项目建设,县域旅游体系完善和乡村旅游发展;探索与省外企业共同成立四川旅游产业发展基金,着力解决四川省重大旅游项目融资难、渠道窄的瓶颈问题。



●剑门关景区天空步道

攀枝花： “百里钢城”转身“阳光花城”

攀枝花充分利用阳光、气候、物产、生态资源等,围绕运动、休闲、健身、康养等主题,加快建设以休闲度假、阳光运动、养老养生为重点的景区景点建设。目前,建成国家级体育竞训基地4个,红格温泉旅游度假区创建国家4A级旅游景区已通过省级评定,阿署达花舞人间景区特色街区、花香果园区全部完工;假日酒店三期项目、米易阳光车旅休闲度假中心等项目正在建设之中……大项目的建设为攀枝花市创建“中国阳光康养旅游城市”夯实了基础。

遂宁:时尚浪漫的休闲感受

近年来,遂宁市着力建设“五大旅游度假区”、“六大特色旅游镇”,龙凤古镇、观音湖湿地公园、中华侏罗纪公园、中国红海、子昂故里文化旅游区等景区先后建成,并成功创建为国家4A级旅游景区。

今年加快推进中华梦幻谷、浪漫地中海、中国死海提



●攀枝花阿署达度假区

升工程、仁里古镇等20个重点旅游项目建设,1—10月,完成投资29.4亿元;新引进旅游项目5个,投资总额58亿元;大英浪漫地中海七星国际文化旅游度假区暨永不沉没的泰坦尼克项目投资100亿元,于今年5月30日顺利开工。

广元:四川旅游北部增长极

今年1—10月,广元市共完成旅游项目投资11.2亿元,同比增长12%,旅游接待人数和旅游总收入分别增长11.2%、38.6%。

今年,广元大力加强“十大文化旅游园区”、“十大文化旅游项目”等一批重大项目的建设,投资3.5亿元完成了剑门蜀道旅游区115个子项目建设,新建成的“世界第二、亚洲第一”的剑门关天空步道和剑门鸟道成为全省旅游新亮点;投入2.5亿元在剑门关打造《梦回蜀道》大型实景演艺节目,并策划了昭化古城马战等节目,建成了剑门关锁龙

剑街、昭化古城太守街两条文化旅游特色商品街区;全球知名的酒店集团——希尔顿酒店集团与四川每日集团签约,投资7亿元落户广元。

乐山:世界遗产更懂休闲度假

近年来,加快重大旅游产业项目建设,大佛禅院、嘉定坊、仙芝竹尖、峨秀湖国际度假区、安娜塔拉酒店、红珠山宾馆7号楼、天颐温泉中心、夹江峨眉山月饭店、郭沫若故居博物馆等重点项目竣工运营;黄湾武术小镇、燕儿沟文化旅游度假区、艾美酒店、乌木苑三期、盘龙开元名都大酒店、美女峰景区等重大项目相继开工。

目前,岷江东岸以嘉定坊为起点展现的乐山“清明上河图”已现雏形,犍为县喊出“文化旅游成就犍为”口号,沐川县打出“生态旅游牌”,夹江县提出建设“峨眉山前山国际旅游度假区”,一批大项目的推出,使旅游业转型升级已具雏形。

今年,乐山市重点推进68个旅游项目,项目总投资543.78亿元,计划完成投资77.74亿元。

南充:嘉陵江畔休闲新享受

今年,南充全市旅游在建项目42个,1—10月完成投资49.3亿元;引进绿地集团、安徽滁州明发置业有限公司、广东自驾游协会3家企业(集团)协议投资南充旅游开发95亿元。

在旅游项目建设中,南充市高度重视乡村旅游项目建设,把乡村旅游与现代农业有机结合,共实施乡村旅游发展项目19个。其中,中国有机生活公园集有机农业展示、农耕民俗文化体验、乡村度假休闲、户外健身拓展、家庭亲子旅居、科普科普教育于一体,今年国庆节期间接待游客7.7万人次。

雅安:大项目加速灾后重建

2014年中国西部博览会上,雅安旅游传出好消息,总投资110亿元的3个旅游项目成功签约,分别是投资50亿元的四川港航百丈湖旅游度假区开发项目、投资50亿元的能投牛背山景区旅游开发项目、投资10亿元的宝兴县空石林景区旅游开发项目。此外,在四川首届旅游交易博览会上,与成都好多熊猫实业有限公司就中华“熊猫主题文化国际度假区”项目成功签约,项目总投资约38亿元。处于灾后恢复重建中的雅安旅游已受到各方投资商的青睐。

在灾后恢复重建上,36个旅游项目已全部开工,完工项目达到13个,完工率36%,累计完成旅游投资8.53亿元,占总投资的44%。

展望 2015

- 全年力争完成旅游实际投资1000亿元
- 全年力争完成旅游项目招商引资1000亿元
- 大力推进10个以上超50亿元的旅游大项目建设
- 积极培育一批旅游投资超100亿元的旅游重点县
- 推动大企业投资开发四川省新业态项目

丹甫股份状告 广东安博基业

■ 董鹏

川内上市公司丹甫股份16日公告称,公司就与广东安博基业电器有限公司买卖合同纠纷一案,向广东省佛山市顺德区人民法院提起诉讼。2014年12月15日,丹甫股份收到广东省佛山市顺德区人民法院出具的《受理案件通知书》,该案符合诉讼规定的受理条件,法院予以立案受理。

据四川在线消息,根据公告,丹甫股份和广东安博基业电器有限公司于2014年3月10日签订《压缩机购销合同》,该合同第八条约定:“结算方式及期限:票到45天支付6个月的银行承兑汇票。逾期付款按照货款总额计算每天向供方支付2‰的违约金。”《压缩机购销合同》签订后,原告于2014年6月30日前分多批向被告供应了货物。2014年6月30日,原被告双方以《往来询证函》的形式经对账确认截止2014年6月30日,被告尚欠原告货款7124341.65元。

双方核对账务后,2014年9月30日,2014年10月被告以银行承兑汇票的形式分别支付了500000元、873950.01元货款。原告又于2014年10月分两次向被告供应价值221400元和212482元的压缩机。被告向原告退回价值98208元的压缩机,至今尚欠原告货款6086065.64元。针对被告拖欠货款的行为,原告多次致函及上门催收,但被告一直拒绝支付。

丹甫股份表示,因本案尚未开庭审理,暂时无法预计本次诉讼对公司本期利润或后期利润的影响,最终财务数据将以公司经审计后的财务报表为准。

攀枝花研究部署 推进政府和社会资本 合作试点

■ 陈帆

推进政府和社会资本合作是贯彻落实党的十八届三中全会关于“允许社会资本通过特许经营等方式参与城市基础设施投资和运营”精神的重要举措。12月10日下午,四川省攀枝花市委书记刘成鸣专题听取相关情况汇报,强调要充分认识推进政府和社会资本合作的重大意义,进一步解放思想,推动试点工作规范高效运转,充分发挥社会资本在拉动经济增长、完善基础设施和公共服务、改善民生等方面的作用,为攀枝花发展增添后劲。

据攀枝花日报报道,政府和社会资本合作(简称PPP模式),是在基础设施及公共服务领域建立的一种长期合作关系。PPP运作方式主要包括:委托运营、管理合同、租赁——运营——移交、建设——运营——移交、建设——拥有——运营、移交——运营——移交、改建——运营——移交、购买——建设——运营以及区域特许经营。在国家尚未全面推行PPP模式之前,攀枝花市已积极探索融资渠道多元化。目前,市政府印发了《攀枝花市政府和社会资金合作(PPP)试点工作推进方案》,建立了推进PPP试点工作协调机制,明确了相关工作要求,积极推进了PPP试点工作开展。

韩驻蓉总领事安成国： 希望四川 成韩企新投资目的地

■ 彭亮

12月10日下午,在成都举办的“2014韩国—四川能源论坛”上,韩国驻成都总领事安成国接受媒体采访时表示,希望通过论坛等活动增进韩国企业家对四川的了解,并将之作为新的投资目的地。

据四川新闻网消息,“四川是能源大省,尤其是页岩气资源。”不过,目前尚无韩国企业在四川开展新能源方面的相关业务。“他们对四川的了解还不够。”安成国直言。

不过另一方面,安成国透露,近期韩国的政府、媒体以及企业家对于四川都“特别关注”。因而,今年10月份韩国驻成都总领馆与四川省商务厅达成协议,定期召开贸易投资圆桌会议。

他表示,希望通过贸易投资圆桌会议以及今天的能源论坛等活动,增进韩国企业对四川的了解,帮助双方寻找合作的机会,“希望四川省成为韩国企业家的新的投资目的地。”

四川信托研发部近期在一份报告中表示,四川信托将在自营投资投研人员基础上,培育一批具备专业化投资能力的信托经理,打造具有川信特色的投资品牌,使资本市场投资作为财富管理的重要手段。

■ 刘夏村

今年下半年以来,A股逐渐走牛,证券投资信托业务开始升温。中国信托业协会的统计显示,截至三季度末,投

信托公司多种掘金路径发力证券投资业务

向证券领域的信托规模为1.74万亿元,同比上升3.72%,环比上升12.75%。

与此同时,一些信托公司亦开始布局、发力证券投资信托业务,并浮现出多种业务发展模式,其中有的公司侧重于提供私募外包服务,有的公司则开始谋划证券投资主动管理能力。

证券投资信托升温

据中国证券报报道,来自中国信托业协会的数据显示,截至今年三季度末,信托投向的领域依旧主要分布于工商企业、基础产业、金融机构、证券投资和房地产五大领域,但上述领域的占比有较大程度的变化。

其中,投向证券领域的信托占比有所提升。截至三季度末,投向证券领域的信托规模为1.74万亿元,占比14.27%。值得注意的是,这一数据在今年以来一直呈现上升趋势,其中相比去年末的10.55%的占比,上升3.72个百分点;相比今年2季度的12.75%占比,提升了1.52个百分点。对此,中国信托业协会专家理事周小明认为,资金信托对证券投资占比的提升,主要缘于资本市场投资价值的显现以及投资多元化资产配置需求等市场因素。

记者了解到,一些信托公司亦针对上述市场变化,开始布局发力证券投资信托业务。例如,曾经一直以房地产信托业务见长的四川信托,即在此前表示将发展证券投资信托业务,并视之为其转型路径之一。四川信托总裁刘景峰表示,四川信托将开展股票投资、上市公司定增、并购等证券投资业务,甚至将招聘基金经理,发展证券投资主动管理业务。

而在近期,万向信托向中国证券投资基金业协会办理相关登记,备案成为私募基金管理人的消息亦在业内引发了广泛关注。据悉,这是首家在“私募基金登记备案系统”进行备案的信托公司,对于其注册的原因,万向信托并没有做出公开回应,而在一些业内人士看来,这也意味着万向信托在谋划主动管理类证券信托业务。

多种“掘金”路径

不过,值得注意的是,目前,信托公司发行的证券投资信托产品多具有“通道”性质,产品实际管理人往往为劣后级投资者或投资顾问。随着私募基金管理人主体资格确立之后可以直接发行产品,以及越来越多的信托公司加入进来,加剧了这一业务的竞争。在此背景下,一些信托公司开

始针对证券投资信托业务,提出了不同的发展路径。

例如,此前外贸信托就与多家私募基金签署战略合作协议。按照协议,外贸信托将为这些私募基金提供全方位的外包服务。外贸信托相关人士表示,外贸信托致力于为投资者提供优质的证券投资类信托产品,为各类资产管理机构管理提供受托人服务、基金行政服务等多种类别的服务内容。目前,除提供产品创设、份额登记、财产清算、交易执行等基础服务外,同时还针对性地提供利益分配安排、绩效分析、定制报告、头寸管理、现金管理、交易管理等增值服务,并在不断扩充、深化服务内容。

此外,四川信托研发部近期在一份报告中表示,四川信托将在自营投资投研人员基础上,培育一批具备专业化投资能力的信托经理,打造具有川信特色的投资品牌,使资本市场投资作为财富管理的重要手段。

不过,这份报告亦指出,与基金公司和证券公司相比,信托公司证券投资业务的主动管理能力较弱,尤其是在证券投研能力上较为欠缺。改变这种局面,信托公司短期内可以借助基金中的基金(FOF),通过持有其他证券投资基金而间接持有股票、债券等证券资产组合,它同样也能体现信托公司的主动管理能力。