

融信租赁首家挂牌新三板 打造全国一流融资租赁企业

2014 年 12 月 5 日,融信租赁股份有限公司(以下简称:融信租赁)正式在全国中小企业股份转让系统(俗称“新三板”市场)挂牌上市,成为中国融资租赁行业第一家挂牌新三板的企业。

融信租赁董事长王丁辉对记者表示,“融资租赁业在中国已经进入高速发展期,较为成熟的融资租赁公司在现阶段尤其需要依托强大的资本金。经过 7 年多的磨砺和沉淀,融信租赁已经在各方面做好了准备,目前,企业整体业务增长势头迅猛,此刻登陆新三板,真正意义上打通直接融资渠道,将为企业注入强劲动力,同时,企业巨大的发展潜力和创新模式也将给资本市场带来一股新力量。”

大势:大器晚成 中国融资租赁产业渐成气候

我国的现代融资租赁业始于 20 世纪 80 年代,几乎与改革开放同步,但在此后的二十余年经历了短暂快速发展、政策调整以及逐步恢复等三个阶段,始终未见平稳发展。直至 2004 年,随着商务部、国家税务总局联合开展内资融资租赁企业试点工作以及外商独资融资租赁企业正式对境外开放,中国的融资租赁业终于开始展现活力。短短七年间,我国融资租赁合同余额自 2007 年的 81 亿元,到 2010 年的 7000 亿元,再到 2013 年的 21000 亿元,产业发展速度令世人瞩目。即便在今年我国经济下行压力极大的形势下,融资租赁业仍逆势上扬,在保增长、调结构、惠民生等方面发挥越来越明显的作用。中国租赁蓝皮书《2014 年第三季度中国融资租赁业发展报告》统计显示:截至 2014 年 9 月 30 日,全国融资租赁企业总数约为 1630 家,全国融资租赁合同余额约 29000 亿元人民币,预计全年融资租赁业务总量将突破 3 万亿人民币大关。

天津金融资产交易所 获高新技术企业认定

日前,国内首家获得国家高新技术企业认定的金融资产交易平台——天津金融资产交易所顺利通过天津市高新技术企业认定工作领导小组办公室的复核审查,获得“高新技术企业证书”。

据了解,天津金融资产交易所是唯一经财政部和省级人民政府共同批准、国内首家注册成立并成功运作的全国性金融资产交易平台。自 2011 年 11 月首次获得国家高新技术企业认定以来,该所凭借自主开发并拥有全部知识产权的各类产品系统先后申请并获得计算机软件著作权 16 项,完成科技成果转化项目 14 个,累计投入研发费用超过 1200 万元。截至目前,该所业务覆盖全国各省、自治区和直辖市,累计入场交易项目 1.6 万个,涉及资产总额 9406 亿元。

(谭悦辰)

复星医药 8.45 亿 购二叶制药 65%股权

复星医药日前发布公告称,公司将通过在内地和香港的子公司以人民币 8.45 亿元收购苏州二叶制药有限公司(简称“二叶制药”)65%股权,并可能在后续交易中以不超过人民币 6.825 亿元收购剩余 35%股权。

公告显示,复星医药全资子公司复星医药产业首轮将以人民币 3.94 亿元受让苏州二叶经济贸易有限公司所持的二叶制药 35%股权;同时,复星医药全资子公司复星实业(香港)有限公司将以人民币 4.51 亿元受让 Shingleleaf Pharmaceutical Holdings Limited 全资产持有的 Highcheive Holdings Limited(简称“HHL”)全部已发行股份,HHL 目前持有二叶制药 30%股权。公告同时称,二叶经贸在 2020 年 1 月的后续交易中有权要求复星医药产业受让其届时所持有的二叶制药剩余 35%股权。

复星医药董事长陈启宇表示,对二叶制药的收购有利于完善公司抗感染药物平台的建设,并进一步强化集团在制药领域的核心竞争力。同时,二叶制药拥有广泛的基层市场资源和销售网络,这也有助于复星医药旗下的基本药物产品更好地服务于市场。此外,二叶制药也可借助复星医药的先进管理理念和出色的研发能力,从而达到双方的共赢。

据了解,抗感染药物是临床应用最广泛的一类药物,全球年市场销售额达 1000 亿美元,占世界药品销售额的 15%左右,位列国际处方药市场第二位。在我国医药市场也一直占据着重要地位。分析指出,二叶制药在该领域的产品结构比较完善,其产品很好地符合了国家医保改革的“广覆盖”导向。

(王璐)



融资租赁业务发展速度惊人,自然少不了国家政策的大力扶持。今年 8 月,国务院发布《国务院关于加快发展生产性服务业促进产业结构调整升级的指导意见》(国发〔2014〕26 号),指导意见提出,“现阶段,我国生产性服务业重点发展研发设计、第三方物流、融资租赁、信息技术服务、节能环保服务、检验检测认证、电子商务、商务咨询、服务外包、售后服务、人力资源服务和品牌建设。”指导意见全面肯定了融资租赁在促进经济增长、调整产业结构、加快企业技术升级改造、拓宽中小微企业融资渠道等方面做出的贡献,鼓励融资租赁企业积极开展业务创新和制度创新,积极加强与商业银行、保险、信托等金融机构的合作,同时多渠道拓展融资空间,实现规模化经营。

大略:慧眼独具, 新三板市场凸显效应

如果说 20 年前中国的投资机会是股市,

10 年前的投资机会是房地产,那么下一个不能失去的资本市场新机会就是新三板。新三板被纳入全国性的资本市场,和深交所、上交所一同构成多层次的资本市场体系,这一高定位赋予了新三板蓬勃的生命力。据全国股转系统近日公布的数据显示,截至 2014 年 11 月 28 日,全国股转系统挂牌公司达 1354 家,另有 154 家企业已获取全国股转系统出具的“同意挂牌的函”,这些企业将陆续完成信息披露、股份登记等手续后实现挂牌。这意味着,新三板挂牌公司数量即将迈过 1500 家大关。而 2014 年 8 月 25 日推出的做市商制度则被普遍认为是新三板的财富起点,由此形成的“市场化价格”为挂牌公司引入外部投资者、申请银行贷款、进行股权质押融资等提供重要的定价参考,从而有效改善新三板市场交易的活跃度。

新三板作为引领资本市场改革发展的新方向,将为企业资产证券化提供一个交易平台,帮助租赁公司提升信用度,并充分利用资本市场的配股、增发、转债、股权质押等多种

山西国税局对落实小微企业优惠“回头看”

记者近日从山西省国税局获悉,该局将今年 12 月定为“政策落实回头看月”,要求全省各级国税机关对小微企业等税收优惠政策落实情况开展检查和整改落实活动,督促相关责任部门各司其职,协力配合,形成抓落实的良好机制,确保小微企业税收优惠政策贯彻落实到位。

据了解,该局通过金税三期税收管理系统抽取个体工商户信息并开展核查,坚决纠正违反规定调整增值税核定定额的行为。同时,设置专人专岗,在企业所得税申报期内通过金税三期税收管理系统,重点监控小微企业申报进度与享受税收优惠政策的准确性。从金税三期税收管理系统中抽取并下发应当

享受未享受政策和享受优惠不准确的小微企业名单,基层国税机关根据省局下发的名单,指派专人开展“一对一”辅导,对应当享受未享受政策的小微企业,提醒其及时享受税收优惠政策;对享受优惠不准确的小微企业,提醒并辅导其更正申报信息,确保政策红利全面落实。

山西省各级国税机关建立工作台账,定期对小微企业优惠政策享受情况开展分析监控,同时要求突出强化纳税人基础信息核查,建立进户执法纳税人基础信息核实确认制度,利用网上申报软件采集纳税人基础信息,改进小微企业政策执行情况分析制度。加强后续跟踪和服务,畅通局长信箱、办税服务

三胞集团 7000 万美元收购以色列家庭医疗服务商

在陆续拿下美国上市公司麦考林、英国老牌百货集团 House of Fraser 后,三胞集团又于近日成功将以色列最大的家庭医疗服务提供商 Natali Seculife Holding Ltd 收入麾下。

据悉,三胞集团已于日前与 Sky 私募基金、Natali 签署了最终的收购协议,以 7000 万美元(约 4.32 亿元人民币)的价格成功受让 Sky 私募股权基金持有的 Natali100%的股权。

据悉,Natali 是以色列最大的民营医疗护理服务公司,成立于 1991 年。公司主要提供远程监护、远程医疗、居家帮扶、紧急医疗以及学龄儿童预防医疗等服务。在以色列当地医疗服务市场拥有 60%~70%的市场份额。

三胞集团表示,收购 Natali 在战略布局上尤为重要,一方面,集团将在国内复制 Natali 成功的医疗业务模式,进一步拓展国内的医疗护理业务,探索并推行适合中国市场的商业模式;另一方面,也会将 Natali 作为集团在医疗服务领域进行国际化并购和扩张的平台,目前公司已经开始在东南亚和澳洲进行布局。

在收购 Natali 之前,三胞集团就已经和 Natali 保持了将近两年的战略联盟关系,而三胞集团旗下上海安康通健康管理服务有限公司就是在学习和复制 Natali 的医疗服务模式。此外,三胞集团还借助旗下子公司广州金鹏并购医院和物业公司,力图形成完整的养老和医疗服务产业链,即从养老的产品和技

肖钢:大力发展民族地区区域股权市场

中国证监会主席肖钢近日表示,证监会系统要采取切实措施,大力支持民族地区区域股权市场发展。支持证券公司等专业机构参与区域股权市场建设,加大全国中小企业股份转让系统支持民族地区力度。

肖钢是在参加“民族地区股权市场规范发展座谈会”时作上述表示的。他指出,近年来,证监会积极配合民族自治区党委、政府,认真落实党中央、国务院对民族地区经济社会发展的一系列政策要求,把探索推进少数民族地区股权市场规范发展作为多层次资本市场体系建设的重要内容,强化改革创新,取得一定成效。但总体看,民族地区的区域性股权市场仍处于起步阶段,面临不少困难和问题,需要进一步采取措施,明确定位、积极探索、改革创新、分类指导、共同建设。

肖钢表示,区域性股权市场是由地方政

府管理的、非公开发行证券的场所,是资本市场服务小微企业的新的组织形式和业态,是多层次资本市场体系的组成部分。其主要功能和作用表现在:一是小微企业培育和规范的园地,二是小微企业的融资中心,三是地方政府扶持小微企业各种政策和资金综合运用平台,四是资本市场中介服务功能的延伸。区域性股权市场发展的业务范围应以属地化为原则,不要跨省区发展;业务和品种先以债信融资、并购重组为重点,逐步带动股权融资;运营模式以中介服务为主导,积极发挥投行等中介服务功能,在投融资双方个性化需求匹配中牵线搭桥,设计产品,创新投融资模式。区域性股权市场要转变观念,创新思路,不要追求企业挂牌展示的数量和股权交易的活跃程度,不走过办交易所的老路,而要着力增强资本市场中介服务功能,提高竞争力。要在满足各种不同的投

金融工具为租赁公司提供长期稳定的资金,同时有利于发现租赁企业的价值,实现企业股权的增值。然而,纵观融资租赁企业的上市之路,2011 年 3 月远东宏信远赴香港上市,2011 年 5 月渤海租赁借壳 ST 汇通实现 A 股上市,这两家此前仅有的上市融资租赁公司辗转曲折,与行业巨大的发展前景相去甚远。融信租赁此次发力新三板,正是融资租赁企业拓展直接融资渠道的一次有益探索和实践。

大业:内外兼修, 融信租赁成就行业翘楚

融信租赁成立于 2007 年,2009 年被商务部、国家税务总局确认为内资融资租赁试点企业。公司先后与二十余家国有及股份制银行开展合作,主营厂商租赁,涉及工程机械、工业装备、医疗设备、公共基础设施、交通设备、不动产、项目融资等业务领域,致力打造中小企业融资创新服务提供商。作为专业的第三方综合性融资租赁公司,融信租赁目前还担任福建省融资租赁行业协会会长单位以及上海市租赁行业协会副会长单位。

凭借优秀的运营团队和稳健的运营模式,融信租赁从全国 1630 多家融资租赁企业中脱颖而出,成为第一家同时也是唯一一家成功登陆新三板的融资租赁企业。此次,光大证券股份有限公司担任主办券商,同信永中和会计师事务所、邦信阳中建中汇律师事务所共同负责融信租赁挂牌新三板事宜。业内分析人士指出,此次融信租赁在全国股转系统成功挂牌,在中国融资租赁业和新三板的发展进程中均具有里程碑式的意义,不仅在融资租赁企业中树立了良好的标杆形象,成为行业登陆资本市场的典范,更对整个融资租赁行业的可持续健康发展起到积极而深远的影响。

(顶尖)

河北国税助力小微企业 简化年度申报表

为方便小微企业享受国家一系列税收优惠政策,河北省国税局“送优惠政策上门”,让小微企业及时了解政策,主动给予优惠,确保政策不折不扣落实。同时优化服务流程,简化年度申报表。今年 1—9 月份,河北省共有 150 多万户(次)小微企业享受优惠政策,减免税款 2 亿多元。

当前河北省正经受经济结构调整阵痛,为治理环境污染正在压减钢铁、玻璃、水泥等重污染产业产能。优惠政策的落实可以促进小微企业健康快速发展,助力全省实现经济转型。今年 1—10 月,全省新增小微企业 16 万多户,与去年同期相比增长 131%。

河北省廊坊开发区富思特工业废弃物收储有限公司是一家小微企业。今年前三季度公司实现利润 5.6 万元,享受所得税减免 8460 元。公司负责人说:“我们公司规模不大,面临融资难、融资贵、经营困难等问题。国家出台的小微企业优惠政策给我们节约了资金,也增强了企业的发展信心。”

河北省国税局局长王满平表示,为进一步落实好小微企业税收优惠政策,从今年下半年起,该局按月监控优惠政策落实情况,对未享受优惠政策的企业,税务部门及时提醒,力争优惠面达到 100%。同时,将小微企业优惠政策落实情况作为一项重要指标列入绩效管理,严格考核。

(人民)

南宁“两台一会” 缓解企业融资难

近年来,广西南宁市通过创建“两台一会”中小企业贷款平台缓解中小企业融资难。截至今年上半年,该平台累计为中小企业解决流动资金贷款 56.76 亿元,服务企业 527 家。

2008 年,南宁市建立了“两台一会”贷款平台,该平台以南宁市中小企业服务中心为融资平台,南宁市南方融资性担保有限公司为担保平台,南宁市企业信用协会为项目推介协会,南宁市中小企业服务中心为贷款人,以“统贷统还”的方式,统一向国家开发银行申请贷款,南宁市南方融资性担保有限公司全额提供担保,统一发放到经审核的用款企业。

经过多年探索,“两台一会”由“统贷统还”的单一模式演变出“中小企业助保金贷款”、“中小企业组合式信用贷款”、“小微企业互助基金贷款”等模式。贷款平台的合作银行也从国家开发银行广西分行扩展到建设银行、交通银行等 13 家。

其中,政府引导的助保金贷款模式由企业助保金与政府风险补偿铺底资金共同组成,实现了中小企业贷款增信和风险补偿。2012 年 8 月,南宁市与建设银行广西分行合作,率先在广西实施中小企业助保金贷款,众多优质中小企业通过政府风险金增信。

(周骏骁 董政)

甘肃为中小微企业 创造低成本融资环境

从 2015 年起,甘肃中小微企业将会得到更多的金融扶持。甘肃推出多项优惠政策,从差别化审批监管、担保机构税收优惠等方面,为中小微企业创造一个低成本的融资环境。

甘肃省近日就扶持中小微企业发展推出一系列措施,这些措施将在 2015 年陆续推开和实行,其中金融扶持是重点。记者从甘肃省政府了解到,对中小微企业,甘肃将落实企业融资服务优惠政策放在首位。甘肃确定,对于直接与贷款挂钩、没有实质性服务内容的收费项目,一律予以取消,严禁“以贷转存、存贷挂钩”等变相提高利率、加重中小微企业负担的行为。在中小微企业融资担保中,对符合条件的中小微企业信用担保(再担保)机构免征营业税,2015 年年底前,对符合条件的中小微企业信用担保机构,按照不超过当年年末担保责任余额 1%的比例计提担保赔偿准备,按照不超过当年担保费收入 50%的比例计提的未到期责任准备,允许在企业所得税税前扣除。

对金融机构,甘肃省要求其加快受理审批中小微企业贷款申请,在风险总体可控的前提下,确保中小微企业贷款增速不低于当年各项贷款平均增速,增量不低于上年同期水平。金融机构同时要加强对中小微企业综合金融服务覆盖率、贷款覆盖率和申贷获得率的考核,优化商业银行对中小微企业贷款管理,通过提前进行续贷审批、设立循环贷款等方式,对达到标准的小微企业企业直接进行滚动融资。对中小微企业贷款实行差别化监管,不良率容忍度可比一般贷款不良率高出 2 到 3 个百分点。

据了解,甘肃省从 2015 年起,将大力发展中小微企业电子信贷。搭建针对中小微企业的电子融资平台,拓宽资金募集渠道,为中小微企业企业提供“金额小、期限短、随借随还”的金融服务。

(连振梓)