

气温下降指数下跌 市场行情重回淡季

——2014-11-07 期“中国·成都五金机电指数”周价格指数评析

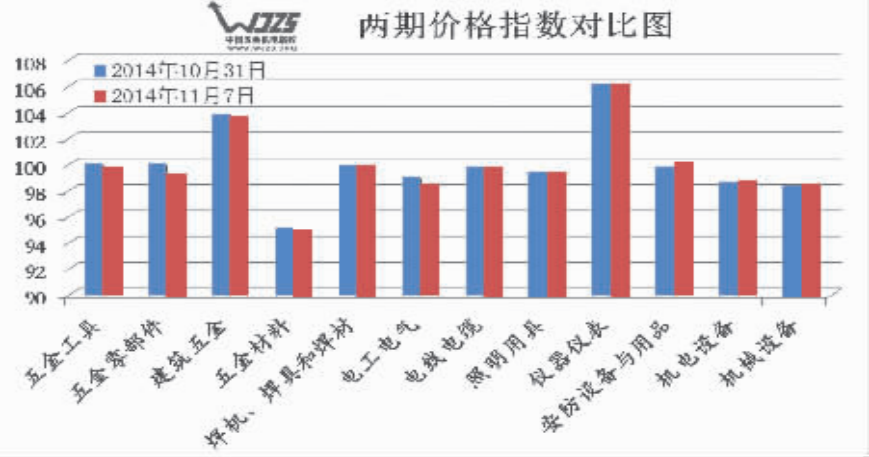
◎中国五金机电指数网 www.wjzs.org
◎五金机电指数新浪微博 <http://e.weibo.com/wanguanwj/>
◎五金机电指数客服 QQ:100360145
指数分析员 木易

一、第一百期（2014/11/07 周）“中国·成都五金机电指数”价格总指数

“中国·成都五金机电指数”正式发布一百期啦!在两年多的时间中,我们每周更新价格指数,每月更新景气指数,努力用数据分析五金机电市场的过去、现在和将来,为商户经营提供参考,为行业发展做出贡献。在大家的关注和支持下我们将继续努力,提升工作质量,为大家提供更加全面的指数分析。



本期(2014/11/07 周)“中国·成都五金机电指数”(以下简称“五金机电指数”)价格总指数99.66点,较上期99.74点下跌0.08个百分点,11月首周,价格总指数开始下跌。

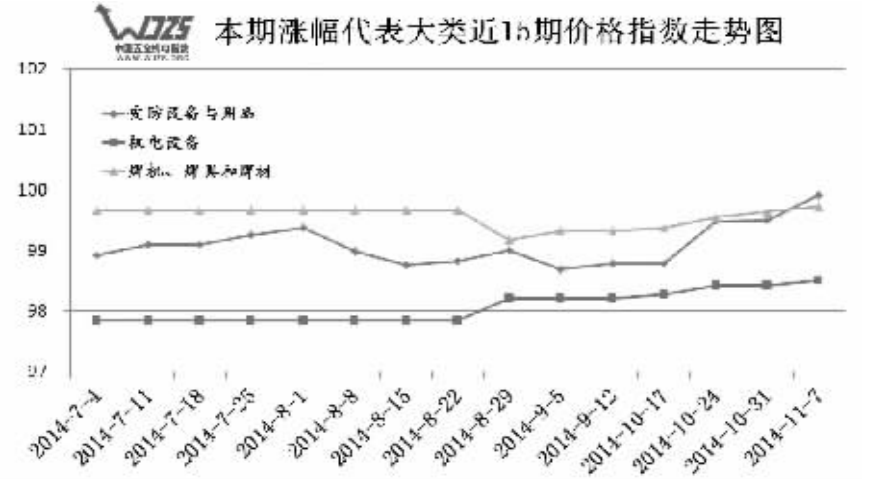


整体涨跌情况及排名：
进入11月后,五金机电市场重回淡季,从第一周的情况来看,五金机电价格总指数从10月底的高峰有所回落。从上面两期对比图可以发现,十二大类中仅“安防设备与用品”能明显看出有所上涨。而“五金零部件”、“电工电气”、“五金工具”等均可从上图看出有所下跌。具体数据显示,本周“安防设备与用品”、“机电设备”、“焊机、焊具和焊材”、“机械设备”四类分别有0.41、0.08、0.08和0.03个百分点的上涨,而“五金零部件”、“电工电气”、“五金工具”、“建筑五金”、“五金材料”五大类分别下跌了0.65、0.43、0.27、0.16和0.1个百分点,可以看出,本周下跌大类数量和跌幅明显比上涨的要多和大,此外本周零部件、工具、“电工电气”、“五金材料”等价格指数也因市场趋淡、下游需求减少而有所下跌。

整体涨跌分析：
从往年的情况来看,10月过后五金机电市场又将逐渐进入淡季,本周是11月的第一周,五金机电价格总指数也出现了小幅回落。从本期数据来看,“安防设备与用品”虽然整体价格指数有所上涨,但多个二级分类价格指数已经开始下跌,而因气温下降,冬季发电机组等销量向好,“机电设备”价格指数有所上扬。但随着“金九银十”楼市房地产旺季的过去,与其相关“建筑五金”等行业市场行情随之下滑,价格指数出现下跌。此外本周成都地区气温开始迅速下降,伴随着降雨,市场商户反映下游二级代理以及工地等需求方采购减少很多,这也对市场行情有较大影响。

二、本期各大类价格指数涨跌幅分析

(一)涨幅分析:本期是五金机电指数正式发布第一百期,从采集数据来看共有四个大类价格指数出现上涨,但涨幅均很小,最大的“安防设备与用品”类涨幅也仅为0.41个百分点,其他三类涨幅均小于0.1个百分点。



四季度建材家居市场好转但幅度不大

九十月份,楼市相对频传利好,限购和信贷的放松、多地公积金贷款新政出台等形成了叠加效应,但楼市利好效应对家居建材市场的影响还有一定时间差。

据国家统计局数据显示:2014年1-9月份,全国房地产开发投资68751亿元,同比名义增长12.5%(扣除价格因素实际增长11.7%),增速比1-8月份回落0.7个百分点。其中,住宅投资46725亿元,增长11.3%,增速回落1.1个百分点。住宅投资占房地产开发投资的比重为68.0%,可以看出今年房地产增速明显回落。

据悉,今年一季度开始,受市场调控政策密集加码、房地产信贷收紧等多重因素

影响,全国楼市整体表现欠佳。数据显示,2014年9月全国100个城市(新建)住宅平均价格为每平方米10672元,环比下跌0.92%,连续五个月下跌,跌幅较上月扩大0.33个百分点。可见至三季度末,楼市表现仍不及预期。与之对应,9月楼市整体涨幅较去年仍差距较大。

“金九银十”本是房地产、建材家居行业的传统旺季,但由于今年市场前期表现不佳,因此9月份更是备受期待。从9月8日中秋节开始,几乎所有建材家居市场由此传统节日开启促销大战。伴随着今年楼市限购松绑等一系列政策的解冻,从目前的情况来看,房地产还是受到了一定促进

作用,从而家居建材行业也在三季度末有所回暖。

国家统计局数据显示,9月份PMI指数与上月持平,且保持在50%的荣枯分界线以上,预示未来经济平稳增长的基本态势不会改变。而订单类指数下降,产成品、采购量、购进价格等指数回落,反映去库存活动还在发展,企业信心偏低,经济增长仍存在一定下行压力。预计四季度全国建材家居市场不会出现大幅好转,建议企业做好过冬准备,在劣势的市场竞争中,求生存,再发展。

每年的9、10月都是装修旺季,最近,新屋装修好以后来挑选家具的市民增

多,不少商家敏感地发现,销售相对于7、8月有了回升。有业内人士认为,楼市回暖确能带动家具行业,但时间上会存在滞后期。

有业内人士表示,家居行业大多商家已经明显感觉到今年销售量相对于去年有了明显减少,但因为近期楼市回暖,对家装市场的后市还是有信心的。毕竟有人买房子就有人买家具了,多多少少都会带动家具家装方面的销量。现阶段销售的房子多以期房为主,大多在明后年交付。若明年大批房子交付,可能会迎来交付高峰期。对于一些刚需或改善型需求的业主来说交付后会装修,那么家居市场可能会在楼市回暖的一到两年内才会出现一个真正的显现。

优质商户推荐

成都市国晖贸易有限公司
主营产品:博世电动工具总代理 牧田电动工具 日立电动工具
联系人:吴楚峰
联系电话:028-87615195
联系手机:13981774840
地址:成都市万贯五金机电城B区13栋12-14号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-10/>

成都市中环福林物资有限公司
主营产品:高强度内外六角膨胀螺栓 高强度螺栓螺母螺帽 焊材焊条焊丝元钉铆钉铁钉自攻钉 非标件紧固件高级手动工具
联系人:段女士
联系电话:028-87697333
手机:13308050833 18081955055
地址:成都市万贯五金机电市场B区16幢19号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-319/>

成都利信焊割工具有限公司
主营产品:四川瑞诚逆焊机总销售 焊机焊割设备 焊机设备 等离子切割机
联系人:吕波
联系电话:028-87625385
手机:18981851755
地址:成都市万贯五金机电市场7号大厅13号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-292/>

成都市金牛区 鸿博机电设备销售处
主营产品:昆仑润滑油 长城齿轮润滑油 液压润滑油 美孚润滑油报价 壳牌统一润滑油
联系人:李强
联系电话:028-68655079
手机:13088052432
地址:成都万贯五金机电市场C区超市1楼10号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-298/>

成都得利机床设备有限公司
主营产品:空气锤价格 四川双金属带锯条 自贡摇臂钻代理 四川数控加工中心 带锯条供应
联系人:吴经理
联系电话:028-82840112
手机:13880622217
地址:成都市万贯五金机电市场A区17栋17号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-105/>

成都广惠塑料制品有限公司
主营产品:防腐材料 塑料制品 塑料PP板 PE PVC 板材 塑料管材 塑料阀门
联系人:余锡成
联系电话:028-87690307
手机:13708192282
地址:成都市万贯五金机电市场12号配送大厅A10-1号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-227/>

石家庄康普斯压缩机有限公司 驻成都办事处
主营产品:康普斯空气压缩机 双螺杆式压缩机 康普斯移动式压缩机批发 康普斯变频式压缩机批发 康普斯防爆压缩机
联系人:刘金强
联系电话:028-68652979
手机:15184466888
地址:成都市万贯五金机电城电子商务25栋一单元1103室
网址:<http://www.wanguan.com/shop-20882/>

成都市金牛区 梓瑞液压气动设备经营部
主营产品:四川卓新液压油泵 成都运渣车专用马达 高压柱塞泵 高压泵站 气缸
联系人:何经理
联系电话:028-61667168
手机:13219066672、18010681985
地址:成都市万贯五金机电城13号大厅3号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-20886/>

成都郫县鑫牛弹簧厂
主营产品:四川成都弹簧 四川成都拉簧 西南弹簧 成都扭簧 成都卡簧生产商
联系人:杨淑清
联系电话:028-87645144
手机:13032822707
地址:成都市万贯机电城16号大厅2号;金府机电城52栋13A;新都国际五金机电城B-12
网址:<http://www.wanguan.com/shop-27331/>

四川西电川能电力科技有限公司
主营产品:四川桥梁 成都托盘式桥梁 成都电缆桥架 成都槽式桥架 专利桥梁
联系人:吴旭成
联系电话:028-61770128
手机:13689092167
地址:成都郫县成都现代工业港北区港北三路499号
网址:<http://www.wanguan.com/shop-28886/>