



厦门总商会联合 20 多家知名律所组建法律顾问团

商会企业遇法律问题 律师提供全方位服务

日前,厦门总商会法律顾问团正式成立,20多家知名律师事务所的合伙人、主任加盟其中,为商会、企业提供“集团化服务”。这意味着今后各家商会及商会旗下企业遇到需要法律方面的帮助,不必东奔西走,通过法律顾问团成员和他们的律师事务所,就可得到全方位的专业服务。

商会、企业很需法律服务

“商会作为会员的‘娘家’,要为会员排忧解难,急会员所急。法律服务确实是商会非常迫切需要得到的。”一位商会会长告诉记者,会员经常因为合同签订、债务管理、员工聘用等方面的法律问题,打上官司,找到商会要求帮忙。“商会虽然也聘有一两名法律顾问,但遇到大案、难案,往往显得‘能量不足’。”该名会长说,他在这方面投入的精力不少,“往往要自己想办法,与在公安、检察、法院等岗位工作的亲友联系,欠下很多人情。”

另一位会长也说,有些会员平时很少来

商会,一旦遇到法律纠纷就来求助了。“曾经有一次,一位会员在外地被拘留了,商会得知情况后,由会长带队前去‘救人’,费了很大的劲。大家都感觉太需要强大的法律服务了。”

厦门总商会法律维权工作委员会主任委员李金山说,一年多前,厦门总商会成立了法律专委会,由他担任主任委员。在法律维权工作中,他感到,不少会员企业在合同签订、股权设置、债权管理、员工聘用等方面往往因没有做好法律风险防范,而致矛盾多、纠纷频繁。一些企业风险意识不够强,法律意识不够强,能赚钱,也容易吃亏,若有律师提供事前防范、事中监控、事后维权,将大大降低企业的风险。另一方面,个别会员企业遇到问题找律师难,法律问题解决难的现象也十分突出,仅凭从社会上招募一两个律师,恐怕很难解决这个问题。因此,法律专委会有了一个想法:把厦门市的优秀律师组织起来,与商会的法律维权工作对接,为商会、企业提供法律方面的“集团化”服务。

定期为企业做“法律体检”

“在厦门市司法局、市律师协会的大力支持下,顾问团律师的聘请十分顺利,报名十分踊跃,其中很多是知名律师事务所优秀律师。在此过程中,我们最大的收获,是法律资源、人才的收获。”李金山说。

法律顾问团成立了。不少企业家既开心,又担心顾问团能否真正为企业贴心服务。对此,厦门市司法局副局长、厦门市律师协会会长贺菊英说,法律顾问团一定要增强服务意识,以维护企业合法权益为出发点和落脚点,变被动服务为主动参与。

“例如,法律顾问团要主动为企业提供免费法律咨询和论证意见,定期为企业开展‘法律体检’。要参与到企业的股权并购、资产重组、投资立项等经济活动,并提供专业法律意见,而不是等企业惹上官司才出手。”贺菊英说,顾问团的诚信也很重要,要依法依规开展顾问活动,严格保守商业秘密。

帮助企业落实财税优惠

记者从成立大会上了解到,厦门总商会法律顾问团今后的工作并不仅是提供法律咨询、办理案件,还将拓宽律师服务商会和民营企业渠道,开展各种创新、探索。

例如,法律顾问团将打造成惠企政策落实研究和咨询的平台。当前经济形势,国家和地方政府惠企政策层出不穷,必须用好用足,企业在发展方面也存在一些共同的话题,法律顾问团要联合会计师、税务师、造价师事务所等中介机构,通过课题、研讨会等形式加强研究,以共同找到破解之道。李金山说,“眼下,工作的切入点就是要研究全市民营经济工作会议后一些政策的落实问题,比如财税优惠等问题。”

此外,顾问团将围绕商会发展战略,探讨解决民营经济中的困难和问题,参与到商协会重点、热点问题的调研、论证中。

(刘丽英)

山西省房地产商会成立 合力打造大商联盟

10月23日,山西省房地产商会成立大会暨第一次全体会员代表大会在太原市迎泽宾馆隆重召开。全国工商联房地产商会会长聂梅生、省委统战部、省工商联、省商务厅、省民间组织管理局以及全省各地市106家房地产业会员企业,省内37家商会,14家省外房地产业商会出席了此次成立大会。

山西省房地产商会的成立,标志着该省房地产经济的深化发展到了一个细化分工阶段,商会将以多种方式引导企业走向市场,协调业界的社会经济秩序,维护企业权益,起到政府、企业和社会之间的纽带作用,伴随着市场经济体制的逐步完善,商会将秉承“诚信服务 合作共赢”的宗旨,为房地产行业提供支持与服务。

据介绍,商会的主要作用是建立沟通机制,为企业搭建桥梁,将定期和不定期报告行业动态,反映业内焦点热点问题;创新金融服务模式,拓展融资平台,为会员单位提供更多渠道的金融支持;提供法律服务,商会设立专门的法律服务机构,帮助会员单位解决在经营合作过程的法律事务和纠纷。此外,商会还



将为会员单位整合资源,建立信息交流平台,担当社会责任,合力打造大商联盟,助力山西转型。

会上,全国工商联房地产商会会长聂梅生做了《中国房地产的下一步》的主题演讲,对当前中国房地产发展情况和市场前

景做了分析,为山西省房地产市场的健康发展提出了指导意见,受到了与会人员的广泛好评。

市场调整之时,正是行业变革之际,商会是合力、共建、共赢的平台组织。在新的形势下,在做好房地产开发的同时,聚合行业力

量,转型发展,创新发展,走出山西、走向国门,发展壮大自身的企业,实现各自的梦想。山西省房地产商会的成立,意味着山西省房地产业企业正迈向联合发展、跨界发展、创新发展的新台阶,在山西省房地产业发展的道路上具有里程碑的意义。

(李艳俊 柏丽静)

浙江萧山小微企业商会服务再升级

萧山区小微企业商会,成立于2013年4月,短短一年半时间,吸引企业400多家,帮助100余家企业融资1.5亿元,切实解决了部分小微企业的现实困难。

商会还成立内部互助基金,为企业的应急转贷,提供帮助。

在商会的牵头下,不少会员企业之间开展合作,促进了企业的业务增长。

积极开展各类培训,提升企业经营者的素质和水平。

……

“在当前经济形势下,小微企业的发展状况和环境令人担忧,生存和发展的压力较大。虽然我们做了很多工作,但离企业的要求依然很远,这需要我们付出更多努力,找到更多方法,真正帮助企业摆脱困境,让小微企业更好地成长。”小微企业商会会长葛国位表示,未来商会的工作,将不断升级服务,针对小微企业的实际困难和根本问题,提出自己的解决方案。

商会是什么?

商会是创业者成长的摇篮,是企业领袖交朋友、聚资源的据点,是企业资源整合的平台,是领军人物思想交流的家园,这里应汇聚企业界最实用的管理思想,创新安全的融资模式,浓缩崇高的商业文化。商会,当为会员企业的健康、平稳、长远发展提供切实帮助,解决实际问题。

这是萧山区小微企业商会会长葛国位对商会定义的最新诠释,基于这样的认知,小微企业商会再次升级服务,除了进一步加强融资业务的开展,还将推出包括企业管理培训、主题沙龙、资源对接、宣传推广以及包括法律、会计等在内的相关配套服务。“不仅要解决企业的当前困难,更要为企业的长远发展提供帮助和支持。”

融资服务再提升

萧山区小微企业商会自成立起,做的第

一件事就是帮助会员企业解决“融资难”问题。截至目前,小微企业商会先后与中国民生银行、宁波银行、广发银行、兴业银行等多家银行合作,帮助100多家会员企业融资1.5亿元,切实解决了部分小微企业的发展瓶颈,实现了小额资金的杠杆效应。

杭州飞波机械有限公司就是受益企业之一,作为长春一汽、安徽奇瑞等厂家的稳定供货商,飞波机械生产的汽车方向机系统配件、主件在市场上销路看好,今年一到六月实现销售产值2400多万元,每月的销售产值在300多万元,同比增长25%。正是通过小微企业商会的帮助,飞波机械顺利融资140万元,用于购置先进设备,为订单的顺利完成提供了有力支持。

同时,针对会员企业普遍存在的转贷问题,小微企业商会成立互助基金,解决企业的应急资金需求。

“虽然与多家银行都开展了合作,但在实际操作中也遇到了不少问题,我们也在探索更有效的融资方式。”据介绍,在今后的融资中,小微企业商会将引入保险制度,为每笔融资提供保险,让银行放贷更放心,也让企业融资更便捷。企业通过商会,与银行、担保公司之间产生互助的三方合作,批量操作融资项目,通过审批与评估而产生纯抵押与信用授权两种新型贷款方式。

就目前来讲,小微企业的融资渠道相对单一,融资难度较大,融资成本也较高,但通过商会的组织,众小微企业抱团互助,无论是融资的难度,还是成本都较以往有所下降。

“小微企业在融资方面的需求很大,我们还将探寻更多更好的融资方式,为企业解决困难。”

多元服务再升级

融资是当前多数企业共同面临的难题,但并非企业发展的唯一问题。

“如果没有好的经营思路,没有好的管理方法,如果不提升老板的发展理念,不提升管

理层的素养,企业的发展只会原地踏步,甚至倒退。”作为新任的常务副会长,杭州一用文化创意有限公司总裁刘杰也有自己的思路:“即便帮助企业解决了融资问题,但企业不懂经营之道,不会资本运作,不知道如何进行资源整合,那融资也只是解决眼前之困,无法解决企业发展的根本问题。”

会员企业必须结成共同体,共同面对困难,共同解决问题,共同健康发展。小微企业商会提出,在今后的工作中,不仅仅要解决融资难问题,更要从企业老总经营思维、中高层管理能力、战略战术、员工素养等多方面来提升企业的综合竞争力,让小微企业逐步成长,真正做强。

葛国位告诉记者,小微企业商会在成立至今的一年半时间里,已通过开展讲座、培训、内训等方式,大大提高了企业家的管理意识,加大了企业中层的管理能力,提升了员工的团队精神与工作素养,进一步提升了企业团队的凝聚力。

今后,这项工作也将作为一个重点,并不断提升培训的品质和效果。同时聘请业内管理专家,为商会会员提供咨询服务,围绕“老板思维、经营管理、市场营销、资源整合”等多

方面内容开展。商会还将创新服务形式,除了召集企业进行集中培训,还将和专家一起上门服务,一对一地诊断企业经营等问题。

另外,小微企业商会为满足会员企业法律维权服务的需要,去年与浙江钱江潮律师事务所合作,聘请吴建峰律师为常年法律顾问。小微企业商会拥有了自己的法律顾问团队后,逐步引导企业增强法律维权意识,满足企业的法律服务需求。会员企业通过法律服务平台免费咨询法律问题,向顾问律师寻求解决方案。

除了法务服务,小微企业商会还正式成立了会计服务中心。搭建会计服务平台,不但节省了企业开支,还更加规范了企业财务管理。此外,服务中心还将提供上门收取月报资料等服务,为会员单位提供更多便利。这也是为了让会员单位更加规范地进行融资,以达到商会和会员合作效率最大化的目标。

葛国位表示:“有些服务,商会以前也有,但有些尚未落在实处。今后,商会的服务不但要不断升级,更要注重实效,真正帮助企业提升竞争力,促进小微企业的发展壮大。”

(杨颖)

中国重汽与黑龙江物流与供应链商会签订战略合作框架协议

日前,黑龙江省物流与供应链商会会长郑志成一行15人访问中国重汽,并与中国重汽签订了战略合作框架协议。双方将集成、融合双方的技术、服务、信息、产品、品牌、市场等资源,增强彼此的创新能力和风险抵御能力,提升双方在市场中的竞争力和影响力;提高双方产品和服务质量,合理利用资源,降低生产和运营成本;共同努力提升中国重汽产品的市场占有率和黑龙江物流与供应链商会的服务能力。

中国重汽集团副总经理于有德,黑龙江省物流与供应链商会会长郑志成、副会长兼秘书长郑春萍及中国重汽销售部、市场部、济南商用车销售部、轻卡销售部负责人,齐齐哈尔市道路运输局、佳木斯市道路运输局、牡丹江市运管局及黑龙江农垦北大荒物流集团、哈齐牡佳四市主要物流园区物流企业的负责人出席签约仪式。于有德和郑志成在协议书上签字。

签约仪式上,于有德介绍了中国重汽的企业概况、发展愿景,双方就国内物流行业的现状与发展等问题进行了友好座谈。于有德表示,中国重汽非常重视与物流行业和企业的合作。近几年通过与德国曼公司的战略合作,中国重汽在重卡研发生产技术、企业经营理念及方法等方面学到了很多良好的知识,企业获得了更快发展的基础和条件。中国重汽愿意也能够为所有用户提供最好的产品,提供最好的服务。中国重汽的宗旨就是要让用户利益最大化,让物流企业、终端用户都挣钱。

黑龙江省物流与供应链商会是在黑龙江省民间组织管理局正式登记注册的民间社团组织。会员单位由物流业、制造业、服务业、科技教育等行业具有影响力并且有共同发展意愿的企事业单位组成。商会的宗旨是为物流供应链上下游行业——制造业、物流业、咨询业、服务业等企事业单位间的资源整合、功能互补、集成发展,搭建企业与政府、企业与企业之间的交流平台;为企业的政策、技术、信息服务,沟通政府及相关部门支持物流企业发展的渠道;建立区域物流供应链一体化,积极推进物流供应链重点企业间的广泛合作、协同发展。

(人民)



广汉新鑫和产业园:成都至青白江快速通道延长线旁