

“ 中国政府网 10 月 14 日全文发布《国务院关于同意设立四川天府新区的批复》。批复指出,四川天府新区位于四川省成都市主城区南偏东方向,区域范围涉及成都、眉山、资阳三市所辖 7 县(市、区),规划面积 1578 平方公里。

天府新区区域范围内的县(市、区)如今有着怎样的发展?成都片区、眉山片区、资阳片区内的高新产业为其发展提供了动力与活力。



A 成都新行动

天府新区步入国家级新区,成都是天府新区经济增长极之一,成都片区的发展一直是重中之重。

天府新区成都片区规划范围为 1293 平方公里,约占整个天府新区规划面积的 81%,囊括了天府新区成都片区直管区、高新区南区、龙泉驿区、双流县、新津县。成都片区内各地齐发力,引领天府新区发展。

直管区着眼创新研发产业

天府新区成都管委会直管区域包含双流县万安镇、兴隆镇、新兴镇等 12 个镇及剑南大道南段、元华路以东的华阳街道部分区域。创新研发产业是直管区经济发展的着眼点,与此同时,民生服务也在不断跟进。

2014 年,直管区加速发展。在重大基础设施建设上,货运大道、锦江生态带综合整治、电力通道建设不断提速;在招商引资方面,与中信集团、蔚蓝卡地亚、万通新创、和润集团等企业签订正式投资协议,签约总额达 593 亿元。

此外,还与中国交建、中国中铁、中国兵器等 8 家企业



就先进激光创新及产业基地、中铁西南研发设计中心等 27 个项目达成投资意向并签署投资框架协议,签约总额 1004 亿元。

另外,直管区在服务民生方面也有新的举措。天府新区成都管委会政务服务中心表示,由直管区全新搭建的天府新区政务服务综合平台已从 10 月 1 日起正式投入运行。服务中心相关人员向媒体表示,全新搭建的天府新区政务服务综合平台将为群众提供 24 小时不间断的政策咨询、办事引导、社会监督、民生建议、生活资讯等政务服务。

平台聚合了信息采集、任务派单、跟踪督办和结果反馈四大功能,整合了市长公开电话、新区市民信箱、天府新区官方微博和微信、政务热线等多个群众诉求处置平台,全新组建了天府新区成都管委会投诉热线中心(以下简称“投诉中心”),实行“一个平台受理,后台分单办理,过程管理问案,服务回访问效”的闭环运行模式,确保群众诉求有人应、事项办理有人督、办理结果看得见。

投诉中心还建立了严格的考核和责任追究制度,力争做到投诉事项办理全程让百姓满意,并将实行四种监督方式,包括承办单位自我监督、群众监督、投诉中心监督和纪检监察。同时,投诉中心将按照“待受理、已受理、办理中、已办结”等程序,将投诉件办理情况进行公开,让群众实时监督受理、转办、答复全过程。

据悉,投诉中心将牵头定期对新区民生诉求的办理、督查、回访以及民生诉求类型等情况进行汇总和分析,为全面提升天府新区为民办事和公共服务水平提供数据和事例支撑。

未来,直管区还将继续以“一城、一区、一带”建设为发展重点和工作抓手,加快建设秦皇寺中央商务区、创新科技城、锦江生态带,力争到 2017 年新型城乡形态和现代都市功能初具雏形,重大基础设施骨架和公共配套设施体系初步形成,现代高端服务业和创新科技产业成链聚集,生态环境和公共服务水平整体提升。

高新区聚集高端产业,建设国际化现代新城

截至目前,天府新区高新天府新城片区金融后台集中建设区项目总投资已超过 110 亿元,项目占地面积千余亩,业务内容涵盖了金融行业几乎所有的后台支持和服务功能。越来越多的金融机构进驻成都高新金融总部商务区。在大源板块,各大银行四川分行的结算中心正在筹备,总面积超过 1000 万平方米,争取打造为西部第一、全国一流的金融机构聚集区。

高新区不仅是高端化的产业业态聚集区,还将容纳 74 万人在此兴业发展,在筑牢“产业之基”的同时,还要构建宜居宜业宜人的国际化现代新城区。

此外,高新区在政策扶持拉动经济方面也做出了多项行动。10 月 14 日,成都市政府召开新闻发布会,发布《成都高新区推进“三次创业”支持战略性新兴产业企业加快发展的若干政策》,将通过支持企业挖潜改造、支持企业拓展市场、支持企业做强做大、支持企业降低融资成本四个方面共 33 项政策,推动战略性新兴产业企业壮大规模、加快发展,为成都高新区推进“三次创业”、建设世界一流高科技园区提供政策支撑。

会议内容显示,为了支持战略性新兴产业加快发展,今后 3 年,成都高新区每年将拿出至少 10 亿财政补贴,同时从市场上撬动更大数字的资金鼓励企业做大做强。

龙泉驿区高端制造产业专注汽车

龙泉驿片区规划总面积 277 平方公里,其中,起步区划定规模约 30 平方公里,主要沿东凤渠沿线,北起皇冠湖新城中心、南至成渝客专、东至经开区拓展区。

龙泉驿区已为天府新区准备了 87 个项目,总投资将达到 1500 亿元。其中“起步项目”17 个,总投资 403 亿元,已建成投产。

龙泉驿区定位于高端制造产业功能区,以汽车产业为

主导产业,2012 年汽车产业主营业务收入突破千亿元大关,2013 年纯汽车制造业迈过千亿门槛,2014 年则瞄准整车制造业跃上千亿台阶。

大众、沃尔沃、丰田、吉利等等众多世界知名的汽车及工程机械产业巨头在龙泉驿区经济开发区聚集。根据规划,2015 年前,成都经开区的汽车产能将达到 100 万辆,产量达到 70 万辆,销售收入突破 1300 亿元;2015-2020 年,经开区汽车产量达到 125 万辆,销售收入达到 3000 亿元,汽车全产业链将基本成型。

双流县发展临空经济、县域经济

双流县是中西部唯一同时拥有枢纽机场、综合保税区和空港保税物流中心(B 型)独特优势资源的城市,正全力打造临空经济升级版,努力建成立足中西部、辐射内陆、连接亚欧的临空自贸经济引领示范区。

成都国际航空枢纽综合功能区管理委员会消息称,成都空港保税物流中心(B 型)本月将迎来国家的验收,随后成都空港保税物流中心将迅速封关运行。

双流西航港开发区也已迅速发展为国内技术路线最齐、研发平台最高、产业链条最长、发展潜力最大的新能源产业基地。按照规划,到 2015 年、2017 年,双流的新能源产业主营业务收入将分别实现 1000 亿元和 2000 亿元,达到国内一流园区标准。

生物医药产业也是双流县的三大主导产业之一,有依托天府新区建设而成的双流生物医药产业园区,未来将大力打造西部生物医药产业研发和制造基地。

另外,今年,双流县县域经济转型动作不断。阿里巴巴来川投资双流 20 亿元,建阿里巴巴中国智能骨干网成都项目;中国商飞首个公司级地区发展平台在成都双流县挂牌成立,建中西部首家国际保税金库,用于开展贵金属、纸币、有价证券、文化艺术品的运营、保管、储存、交易等业务,预计年进出口业务量超 10 亿美元;成都高新综保区双流园区内进口酒食品展销中心二期正式投运,摩尔多瓦共

和国在我国设立的首个国家馆正式开馆。

新津分区注重新材料、现代物流

天府新区新津分区总规划面积 76 平方公里,包括普兴、金华两镇,其中起步区约 37 平方公里。

新津分区包括新材料产业功能区、国际铁路枢纽及现代物流功能区两个市级战略功能区。其中,新材料产业功能区规划面积 33 平方公里,主要发展高性能纤维及复合材料、轨道交通材料、电子信息材料及其他新材料,截至目前,园区已成功引进韩国 SK、美国 JM、中材集团等新材料工业项目超 40 个,协议投资百亿元;国际铁路枢纽及现代物流功能区规划面积 5.5 平方公里,主要发展公铁联运物流产业,包括大宗物资仓储、流通、加工及配送。

按照成都市产业发展的布局,新津县主要承接物流、机械制造、新材料等方面的产业分流,主要向两个高端看齐——高端产业和产业高端。新津将围绕卫星城建设,构建现代产业体系,按照规划,力争到 2016 年,实现食品、机械、新材料三大产业总产值分别达到 400 亿元、300 亿元、300 亿元。

作为天府新区组成部分,新津主要是东侧 76 平方公里区域进入天府新区规划,该区域将在未来将形成“八纵五横五射三环七轨”的主骨架路网,与天府新区、成都中心城区快速连接,实现 20 分钟交通圈。

今年 7 月,美国地平线地产集团总裁大卫·尼尔森携天府奥特莱斯商业旅游小镇项目与新津正式签约,落户普兴镇,该项目投资 5 亿,将建设集购物、美食、游乐、休闲等多功能于一体的城市旅游文化时尚中心,力争明年内建成,投运后可实现年营业额 7 亿元以上,年税收 3000 万元以上。

B 眉山新路径

眉山市政府官方网站信息显示,天府新区眉山市规划范围面积为 94 平方公里,其中,仁寿视高区域 51 平方公里,规划建设用地 20 平方公里,规划居住人口 18 万人,起步区面积 6 平方公里。彭山青龙区域 43 平方公里,规划建设用地 20 平方公里,规划居住人口 14 万人,起步区面积 5 平方公里。

天府新区眉山区域将实现双核分工,其中,眉山县青龙镇位于天府新区规划区西南角,定位为天府新区成眉战略新兴产业功能区的重要组成部分;天府新区“西南经济增长极”和向西南辐射的窗口;以发展新材料、生物医药、节能环保及现代物流产业为主的新型产城综合体。

仁寿县视高镇位于天府新区规划区南侧,定位为天府新区南部现代农业科技功能区的重要组成部分;天府新区“南部经济增长极”和向南辐射的窗口;以发展农副产品深加工、机械、电子制造为主的宜业宜居宜居的新型产业综合体。

自天府新区建设初期,天府新区眉山片区就坚持现代产业、现代生活、现代都市“三位一体”,给自己定位,精细化产业集群、高端装备制造产业集群、新一代电子信息产业集群和现代物流产业集群等多种产业集合。目前,眉山片区正在加快企业转型升级、加快建设创新体系,且正在积极实施工业化和信息化“两化”融合,正在积极创建智慧园区。

目前,眉山已成为四川省除成都以外,世界 500 强企业最多的地区。共有世界 500 强企业 32 家,境外 500 强企业 10 家。

眉山官方数据显示,今年新引进了投资 22 亿元的苏宁云商集团西南地区电子商务运营中心、投资 20 亿元的四川青龙国际物流中心商贸物流城三期、投资 15 亿元的四川新能源电动车(船)产业基地、投资 14 亿元的中国西部 LED 产业基地、投资 10 亿元的西南华润万家物流等投资 10 亿元以上项目 8 个。

全年新签约落户项目 31 个,计划总投资 146 亿元。2013 年全年招商引资到位资金 93 亿元。动态项目储备库累计入库项目 90 个,计划总投资 476.6 亿元。

国务院批复同意设立四川天府新区,眉山市委书记李静认为,天府新区晋升国家级新区,有利于推动西部地区承接产业转移、统筹区域协调发展,有利于承载成渝经济区发展的双核动力。而眉山会以新思路、新行动、新路径,为国家级新区的建设出力。

仁寿视高园区党工委书记邹汝林坦言,天府新区上升为国家级新区后,动力增加,政策增多,建设力度加大,视高园区名正言顺纳入区域经济的大范畴,园区将调整相关规划和政策,适应新的发展理念。

彭山经开区经济发展局局长李昶认为,眉山肯定会吸引更多世界 500 强和行业龙头企业的关注,对提升产业规模有巨大的作用。目前,还需要研究以后的招商形势。

今年,天府新区晋级给眉山带来重大机遇,眉山将着力打造创新发展试验区、高端产业聚集区、产城一体新城区,力争主营业务收入完成 300 亿元,战略性新兴产业 63 亿元,固定资产投资 105 亿元,招商引资到位资金 85 亿元。

目前,眉山已确定要进一步招大引强,积极扩大开放合作,强化产业链招商,并强化政务服务能力,为项目顺利建设提供优质高效的服务,确保各项目早建成、早投产、早受益,在眉山这片投资热土上做大、做强,实现“多赢”。

C 资阳新思路

天府新区资阳片区规划面积 191 平方公里,涉及简阳市老君井、五指、武庙、丹景、新民 5 个乡,人口约 5 万人。资阳片区起步区位于三岔湖以西,规划面积 16.8 平方公里,共涉及简阳市丹景、新民 2 个乡 10 个村,总人口 1.05 万人。

资阳片区位于天府新区东侧,以龙泉湖、三岔湖和龙泉山“两湖一山”为主体,在天府新区六大功能区中,承担生态保护和生态屏障建设的重任,是天府新区的一个“绿肺”。

在天府新区总体规划中,资阳片区被定位为“一带两翼、一城六区”布局的“两湖一山国际旅游文化功能区”,主要业态以生态休闲度假、运动休闲度假、养生休闲度假、文化休闲度假为主导,打造现代国际休闲度假旅游区。

资阳根据这一功能定位,充分利用“两湖一山”独特的旅游资源,坚持高端化、特色化、低碳化“三化”引领,生态、文态、业态“三态”合一,大力发展休闲度假、会议展览、文化交流、高端居住等业态,全力打造世界级山地湖泊型文化生态休闲度假旅游目的地。

资阳市委书记李佳表示,面对天府新区晋升为国家级新区重大机遇,资阳要抢抓这一机遇,加大力度,加快速度,全力推进天府新区资阳片区建设,辐射带动资阳全域加快发展。

加快推进天府新区资阳片区建设,要坚持规划先行、规划管总,科学编制了“两湖一山”国际旅游文化功能区分区规划、三岔湖起步区控制性详规及土地利用等 16 个专项规划。坚持把项目作为第一抓手,以“路、园、湖”为重点统筹推进各类项目 52 个,总投资 240.3 亿元,目前累计完成投资 61.7 亿元。着力招商引资,招商选资,招大引强,成功引进香港世茂三岔湖产业生态城、成都体育学院整体迁建等重大项目,为未来发展注入了新的动力。

简阳市规划局相关负责人表示,三岔湖起步区的规划区内已规划建设 8 个公园,包括 1 个生态运动公园、3 个湿地公园和 4 个滨湖公园。做到改善旅游度假环境的同时,也成为游客和度假居民日常休憩娱乐的场所。

资阳片区规划区内除规划修建成渝高速、成都第二绕城高速、成简高速外,还将修建成渝客专、轻轨、地铁和旅游观光轨道等,空中交通由双流机场和成都新机场实现。资阳片区以天府新区轨道交通线为基础,规划 4 条轨道与成渝经济区城际轨道交通网络对接。

李佳表示,资阳要坚持“高起点规划、高质量建设、高水平管理”,以改革创新精神加快推进天府新区资阳片区建设,着力打造世界级山地湖泊型文化生态休闲度假旅游目的地,结合成都新机场规划,优化完善基础设施、产业发展、生态保护等规划,引领天府新区资阳片区高水平发展。强力推进基础设施、产业发展、生态建设等项目,策划包装推出更多项目,力争再引进一批境内外 500 强企业投资建设。着力在扩大对外开放、培育发展新兴产业等方面探索,向改革要动力。