

产权交易资讯

PROPERTY TRANSACTIONS

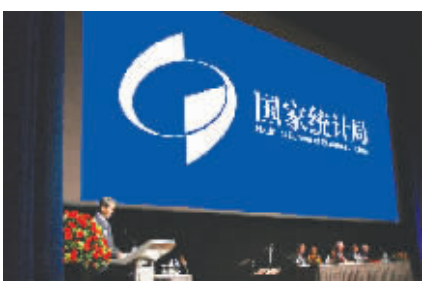
协办:重庆联合产权交易所

独家运营:重庆华融财经文化有限公司

执行主编:王新建

责编:邓梅 编辑:林荫 赵飘飘 版式:叶友平

第32期(总032期) 2014年9月16日 星期二 甲午年 八月二十三



国家统计局: 统计要反映经济发展 质量和效益

国家统计局近日正式印发《基于需求的反映提质增效转型升级统计指标体系》,标志着我国政府统计从长期偏重反映经济总量及增速,朝着更注重反映经济发展质量和效益迈出重要一步。

中国经济目前仍具有“三期”叠加阶段性特征——增速换挡期、结构调整阵痛期和前期刺激政策消化期叠加,为此,新的《统计指标体系》应运而生。

国务院参事室特约研究员姚景源:指标推出既考虑到总量、增速,又考虑到资源和环境、居民城乡收入,考虑到我们第三产业的比重,考虑到科技、文化、教育等等综合方面。

据介绍,《指标体系》从经济稳定、经济安全、结构优化、产业升级、质量效益、创新驱动、资源环境、民生改善八个方面,选取了国内生产总值增长率、债务余额占财政总收入比重、服务业增加值占GDP比重等40多个核心综合指标。国家统计局中国经济景气监测中心副主任潘建成说,相比原来的13个统计指标,现在的40个指标更能反映我国当前经济社会“转型升级、提质增效”的各个方面。

潘建成:新的统计指标应该是全面系统的,同时也是可以对外发布的成熟指标,应该说是可获得的。

按照新的政策安排,各地纷纷开始调整发展方向与统计目标。

山东广饶县大王镇作为山东首个经济“千亿镇”,前不久,一家化工企业找上门儿,希望投资20亿元建厂。项目投产后,能带动当地1000多人就业,每年上缴利税近十亿元。当地政府一度动了心,但不到一个月,项目却被“忍痛割爱”。

广饶县环保局大王分局工作人员李猛:通过环保评估,我们发现这个项目在生产过程中会产生环境污染,所以我们没有审核通过。

根据“环保评估不达标的项目不予立项”的政策方向,今年,广饶县十一个过亿元的大项目被拒之门外。

县委书记田和友:不单纯看数据好看了,关键是看我们发展的质量,你的效益上去了没有,竞争力上去了没有,对这个地方的民生改善了没有,环境改善了没有,这才是最根本的。

国家统计局中国经济景气监测中心副主任潘建成介绍,由于各省市之间发展阶段、自然资源禀赋情况不同等原因,像第三产业所占GDP比例这类指标很难在不同省份之间横向比较,所以最新的统计指标数据虽然最后都会上报中央,但并不是所有的都会成为比较地方发展情况的依据,新增加的一些指标,很多是为了让地方可以通过自身的纵向比较,从而成为发展的参考。

潘建成:比如单位GDP的能源消耗,这是横向可比的。同时,有些效益指标,或者创新的投入、创新的产出,这样一些指标是可比的。有些则是不可比的。

国家统计局同时印发了《今明两年各主要统计指标发布目录》,要求国家统计局各司级单位根据指标体系要求,逐步完善本专业统计调查制度,此外,还提出,到2020年,基本建成与我国新型城镇化发展相适应的城镇化统计标准体系、统计监测指标体系、统计综合评价体系和统计调查体系等六项重点任务。(据新华社)

昆明泛亚联合产权交易所有限公司
地址:云南省昆明市西山区滇池路208号
电话:0871-8419997 转 6100/6102/6300/6303
传真:0871-8409997 网址:www.fycjy.com

特别关注

对外投资简政放权 负面清单模式浮出水面

■ 梁倩 康森 方焯

商务部近日在第十八届中国国际投资贸易洽谈会(以下简称“投洽会”)上正式公布,中国将于10月6日起施行《境外投资管理办法》修订版,此次修订版除将进一步简政放权外,还将首次实行对外投资负面清单模式。

业内人士认为,在中国经济发展的背景下,“走出去”是必然选择,成为投资国也是大势所趋,负面清单管理模式的建立更是放开了我国企业对外投资的限制;但另一方面,作为企业来说,对外投资面广也意味着将面临更大的风险。

新高:去年对外投资流量创纪录

商务部、国家统计局、国家外汇管理局在“投洽会”期间联合发布的《2013年度中国对外投资直接投资统计公报》显示,投资流量首次突破千亿美元大关。2013年,在全球外国直接投资流出流量较上年增长1.4%的背景下,中国对外投资直接投资流量创下1078.4亿美元的历史新高,连续两年位列全球三大对外投资国。

对外投资方面,最活跃的仍属并购。数据显示,2013年中国企业共实施对外投资并购项目424起,涉及70个国家(地区),实际交易总额达529亿美元。并购行业则涉及采矿业、制造业、房地产、租赁和商务服务业、信息传输等16行业大类。

虽然我国对外投资增速迅猛,但从投资



●9月8日上午9时8分,备受世界关注的第十八届中国国际投资贸易洽谈会在厦门开幕,中共中央政治局委员、国务院副总理汪洋开启投洽会金钥匙。

存量来看,与发达国家仍有较大差距。报告指出,2013年末,中国对外直接投资存量6604亿美元,位列全球第11位,但其存量规模仅为同期美国的10.4%,英国的35%,德国的38.6%,法国的40.3%,日本的66.5%。

对此,商务部合作司副司长方蔚表示,虽然中国对外投资发展较快,但由于起步晚,较发达国家差距仍然较大。

创新:境外投资管理首设负面清单

在对外投资日益增加的背景下,商务部再次对《境外投资管理办法》(以下简称“办

法”)进行了修订,办法将于10月6日起实施。

方蔚表示,《办法》加大简政放权力度,进一步确立了企业投资的主体地位,并提高了境外投资便利化水平。“确立备案为主,核准为辅的管理模式,最大限度缩小核准范围。仅对企业在敏感国家和地区、敏感行业的投资实行核准,其余均实行备案。”

《办法》首次实施负面清单模式,危害国家主权、安全和社会公共利益,或违反我国法律法规;损害我国与有关国家(地区)关系;违反我国缔结或参加的国际条约、协定;出口我国禁止出口的产品和技术四方面不允许投资

外,其他均可。

但对于投资管控的减少,也有专家提醒当前仍有一些正在积聚的风险因素制约着企业“走出去”的规模和效益。

对此,商务部加快制定出台《境外投资条例》以及相关配套政策,以保障企业对外投资主体地位,和构筑风险防控体系。从中可以看出,商务部对于企业对外投资不是盲目的管,也不是盲目的放。今后必将促进国内企业加大对外投资力度,并规范其投资行为。

趋势:我国或成净对外投资国

值得注意的是,在中国对外投资高速增长,吸引外资增长速度却放缓的背景下,2014年中国或首次成为净对外投资国。2013年,中国全年吸引外资达1239亿美元,较上年增长2.3%,而2013年,中国对外投资达1078.4亿美元,较上年增长22.8%,仅居美、日之后,为全球第三大对外投资国。

“中国对外投资已经进入了高速增长阶段,中国已经成为名副其实的对外投资大国。中国改革开放三十多年来经济发展主要依靠出口推动和吸引外资的局面将发生重大转变。对外投资将成为中国产业升级和经济增长的重要动力。”联合国贸发会议投资和企业司司长、《世界投资报告》主编詹晓宁说。

中国成为对外投资国是大势所趋,一方面,我国大量企业具备海外投资的实力,有能力对资源禀赋广阔的海外市场进行投资;另一方面,我们也需要将部分产能转移出去。

审批权下放引发地方投资冲动

■ 王晔君

“自去年5月‘城市快速轨道交通项目核准权限’下放地方后,已有重庆等14个城市批复城市轨道交通建设项目25个,涉及总投资3300多亿。”日前,在国新办举行的简政放权深化行政审批制度改革工作新闻发布会上,国家发改委政策研究室副主任杨洁做了上述讲话。业内认为,虽然简政放权有利于进一步激活市场,调动地方积极性,但随着审批核准权的下放,可能引发新一轮投资热,加剧地方债务风险。

一年下放632项行政审批

“一年多来,简政放权、政府职能转变工作取得重要阶段性成果,先后取消和下放7批共632项行政审批等事项。下一步将出台规范行政审批行为的指导性文件,推动各项行政审批明确标准、简化程序、降低收费、提高效率。”国务院行政审批制度改革工作领导小组办公室新闻发言人李章泽在发布会上称。

下放行政审批是市场化的必然趋势,过

多的行政审批扭曲了市场的资源配置,也容易导致权力寻租。下放和取消审批权是本届政府改革的亮点,而且从下放情况看,政府的改革决心很大。下放行政审批权有利于减少政府对市场的干预,将来政府对经济把控应该主要集中在宏观方面,对具体领域应该尽可能放开,这才有利于经济的发展。

地方轨道交通投资加码

记者发现,此前放权涉及较多的主要集中在能源、交通、铁路、城市基础设施等垄断领域,其中最关注的莫过于城市轨道交通项目核准下放至省级投资主管部门。这激发了一些三线城市建设轨道交通项目的积极性。

杨洁透露,去年国家发改委把“城市快速轨道交通项目核准权限”下放给地方,截至目前,重庆、厦门、昆明及哈尔滨等14个城市,按照国务院批准的建设规划,批复城市轨道交通建设项目25个,线路总长度超过500公里,涉及总投资逾3300亿。

业内人士表示,轨道交通投资大,同时可为民众改善出行,成为不少地方拉动经济

增长的期待。此前审批权在中央,地方上马轨道交通并不容易,这次把审批权下放后,各地纷纷加码轨道交通建设也在预料之中。

北京交通大学经济管理学院教授赵坚认为,市区人口不到500万,根本不需要建设地铁。以前只有一线城市才有地铁,现在可能一些较大的二线城市具备条件,但是现在基本二三线城市均在上马相关项目,有争做形象工程之嫌,将造成资源的严重浪费。

地方债风险加剧

业内分析,审批权下放引发新一轮地方轨道交通投资冲动的同时,还将加剧地方债务风险。

受房地产降温影响,地方政府以土地出让金为主要来源的财政收入正在锐减,地方政府的荷包渐瘪。在收入锐减的背景下,地方债务不仅没有减轻,反而在加重。目前轨道交通不仅投资动辄百亿,而且运行普遍亏损,基本都在靠政府补贴,既在建设过程中增加财政负担,还需要财政持续投入,对于地方财政压力非常大,地方在上马轨道交通项目时应该慎之又慎。

达沃斯解码中国创新:将孕育诸多新的增长点

■ 翟永冠 李鲲

在第八届夏季达沃斯论坛上,中国创新的优势和不足得到与会嘉宾的热烈讨论。

中欧国际工商学院管理学教授叶恩华表示,中国的创新优势首先来自于体制机制创新。

中国依靠改革已经取得了举世瞩目的成果,今年3至8月新登记注册企业同比增长61%。

斯里兰卡对外关系和国际战略研究院院长阿桑加认为,因为审批制度改革而出现的企业注册井喷式增长就是中国体制机制创新能量的释放,并孕育着诸多新的增长点。

体制机制创新带有根本性,为社会创新提供了良好环境。中国政府一方面砍掉了企业和个人创新的种种束缚,另一方面也将加大对创新的支持力度。

“这些做法都将激发社会创新的活力,增强投入创新的动力。”亿康先达国际人力资源咨询有限公司朱红霞说,“再加上中国创新的



●出席第八届夏季达沃斯论坛的200多位全球顶级跨国公司负责人和研究机构都很关注中国创新。

商业模式和深入人心的互联网思维改变了人们的观念,无疑使创新环境更具优势。”

除了加快体制创新步伐之外,加大科技创新力度至关重要。天津财经大学教授从屹说,中国必须更多地依靠科技进步调整结构,培育壮大新产品、新业态,在全球技术竞争中

占据优势,为科技进步发挥更大的作用。

麦肯锡亚洲分公司董事长凯文·斯尼德说,中国的阿里巴巴、百度、腾讯、华为等公司都做了很多创新,虽然他们暂时没有聚合成硅谷那么大的体量,但我们看到,在中国确实有很大的创新力量存在。

科技创新是中国实施创新驱动发展战略的核心,而科技创新的基础在“人”。专家表示,中国创新优势的最大潜力在于巨大的人口红利和已经形成的“人才红利”。清华大学苏世民学者项目主任李稻葵指出,当前中国专利注册数量位居世界第一,科学出版数量为第二,具有推动未来科技创新的内力。

中国创新优势的新方向是已经形成规模的集成创新。不管是阿里巴巴,还是小米手机,其成功无不闪现着集成创新的影子。

“从分散单一的技术产品创新到综合的、系统的集成创新,中国已经形成了自己的经验和模式,二次创新的能力非常突出,成为一项重要优势。”哈佛大学公共政策学教授罗格夫说。

但与此同时,一些短板也限制着中国创新优势的发挥,需要及时关注化解。

加拿大首席执行官理事会国际财政及政策副总裁艾利希·坎贝尔表示,与日趋增加的企业创新相比,中国的个人创新明显不足,这可能与中国传统文化有关。

另外,基础创新的不足仍制约着中国发展。世界银行首席经济学家、高级副行长巴苏说,中国在基础科学和基础创新上仍然不足,现在美国毫无疑问在这方面占据主导地位,中国所处的阶段是要大力发展基础科学和基础创新,不光是唯利是图地发展经济,要推动基础科研。

中国地处的亚洲,也受到与会嘉宾的关注。专家认为,创新将是未来亚洲经济增长的重要引擎。日本、韩国已经走在创新前沿,印度是服务业外包的先驱,三星、阿里巴巴、腾讯、百度等亚洲企业的创新也令世界瞩目。在投资和储蓄对经济的推动力减弱背景下,创新对未来亚洲经济增长意义重大。