

重庆联交所集团上半年交易破 500 亿

今年以来,重庆联交所集团在宏观经济增长趋缓的背景下,逆势而上,保持了较快发展势头。上半年,集团完成交易额 548.6 亿元,同比增长 55%。通过国有企业产权规范进场交易,实现企业国有资产增值 4.2 亿元,引导政府特许经营权等公共资源进场公开挂牌转让,为市、区(县)两级财政增收达 7.5 亿元。

各类国有资产交易放量增长

今年以来,随着国企改革进一步深化,发展混合所有制经济的步伐明显加快,国有产权交易放量增长。上半年,市属国有资产实现交易额 68 亿元,同比增长 180%。中华老字号重庆黄花园、重庆恒通汽车股权转让项目引发市场广泛关注。其中,重庆黄花园酿造调味品有限责任公司 57.62% 国有股权以 314.61 万元被民资受让。上半年,央企资产成交项目 543 宗,同比增长 5 倍,实现交易额 54 亿元,其中市外央企项目占九成,成交率和竞价率同比分别增长 35 个百分点和 28 个百分点,竞价增值率 25%。其中,招商集团下属企业深圳市安达运输有限公司 100% 股权项目,以 7.2 亿元被民营企业收购,增值 1.6 亿元,创年内央企交易最大单。

年初,市委出台《重庆市贯彻实施〈党政机关厉行节约反对浪费条例〉办法》(渝委发〔2014〕5 号),明确规定国有资产出租出借必须进场公开交易。目前,合川、长寿、涪陵、荣昌等区县区政府已出台相关文件,武隆、石柱、彭水等地也着力推动国资进场租赁工作。上

中企将购 60 架 E190 飞机 钻井平台租赁项目签署

中巴经贸合作 “与时俱进”

张翔 张强 陈成华

7 月 17 日,正在对巴西进行首次国事访问的中国国家主席习近平在巴西利亚同巴西总统罗塞芙举行会谈并共同出席有关合作文件的签字仪式。

当天,中巴双方宣布签署 56 项合作文件,其中 32 项在两国元首见证下签署。

两国元首见证签署的合作文件,涵盖了经贸、文化、科技、教育、防务、金融、人员往来等诸多领域。

其中主要包括:中巴两国政府防务协定的补充协议,中巴两国外交部关于简化商务人员签证手续的协议,中国国家发展改革委与巴西交通部关于加强铁路交通领域合作的谅解备忘录,中国国家航天局与巴西国家航天局关于遥感卫星数据及其应用合作的谅解备忘录,中国孔子学院总部与巴西教育部关于在巴西联邦大学增设孔子学院的谅解备忘录和关于巴西汉语教学的谅解备忘录,中国孔子学院总部与巴西三所大学合作设立孔子学院的协议,中国进出口银行与巴西淡水河谷公司 50 亿美元融资框架协议,中国银行与巴西淡水河谷公司全球融资安排协议,中国长江三峡集团公司三峡巴西公司与巴西国家电力公司战略合作协议,中方有关企业与巴西航空工业公司签署 60 架 E190 飞机采购协议等。

此访期间签署的另外 24 项合作文件亦领域广泛,其中包括中方有关企业采购巴西粮食产品的 12 项协议。

与此同时,中国工银金融租赁有限公司与巴西莎茵集团日前在中国-巴西企业家委员会 2014 年度会议上签署了合同金额为 10.8 亿美元的超深水钻井平台租赁项目。

这两座超深水钻井平台由中国中集集团烟台福士船厂制造,最终使用方为巴西国家石油公司。据中集集团相关负责人介绍,第一座平台租期为 8 年,该平台长 105 米、宽 73.1 米、最大垂直钻井深度 7500 米,可同时容纳 148 人居住,其驱动系统、生产效率和安全性在同类平台中均达到国际领先水平。另外还有一座平台获得 4 年租约。

工银租赁与莎茵集团此次合作项目的签署标志着中国与巴西在能源及海工金融合作领域进入了新的阶段,也是中资金融租赁公司首次进入巴西海洋工程装备市场。该项目进一步深化了两国之间在贸易和金融领域的合作,在支持中国高端装备走出去的同时,对于中国金融机构进入美洲海工市场也将产生巨大的宣传和示范作用。

工银金融租赁有限公司成立于 2007 年,是全球最大的银行之一中国工商银行的全资子公司。中集福士是中国最早进入高端海工装备设计建造的企业之一。



半年,区县国有资产租赁项目同比增长 42%,其中,城口县 83 个国有门市分零公开招租项目整体成交价格 1829 万元,增值率 343%。万盛区黑山谷风景区两家国营酒店以 1650 万元成功招租,增值近七成。

诉讼、环境等业务取得新进展

今年 3 月,重庆市高级人民法院进一步深化司法拍卖改革,将全市各级法院司法拍卖价款全部纳入重庆联交所集团结算,实现了全市诉讼资产挂牌、交易、结算的全面进场,诉讼资产交易效率进一步提高。上半年,全市诉讼资产实现交易额 8 亿元,价款结算

资金 7.87 亿元。重庆联交所集团运营的人民法院诉讼资产网得到了最高法院的高度评价,服务延伸稳步推进。上半年,异地交易机构通过人民法院诉讼资产网发布项目 30,147 条,挂牌金额 1640 亿元,同比增长 50%,12 个省市诉讼资产项目实行了网上交易,交易额 38 亿元,同比增长 1 倍。

6 月 19 日,在重庆市委、市政府和市级相关部门的领导和全力支持下,西部地区唯一获批试点的重庆正式启动开展碳排放权交易,首日成交 16 笔,交易量 14.5 万吨,成交金额 445.75 万元,创下全国试点省市首日交易量新高,成为重庆联交所集团服务经济社会转型升级的又一个里程碑。目前,重庆

联交所集团的环境资源交易种类已经覆盖了 CO₂ 温室气体排放权和 COD(化学需氧量)、NH₃-N(氨氮化物)、SO₂(二氧化硫)、NO_x(氮氧化物)等主要污染物排放权。上半年,完成环境权益交易 157 宗 14.58 万吨。

土地出让特许经营亮点纷呈

目前,重庆联交所集团已与 25 个远郊区县建立了“三公资源”交易合作关系。上半年,服务区县土地出让项目 151 宗,交易额 250 亿元,同比增长 71%。其中,涪陵区荔枝街道顺江大道某国有用地,通过互联网竞价,以 6200 万成功出让,比挂牌增值 3700 万元,增值率 128%。

重庆联交所集团积极推进特许经营权市场化出让工作,交易已涵盖河道采砂权、户外广告位经营权、加油站经营权、停车位经营权和殡葬用品经营权等。上半年共成交政府特许经营权 39 宗,交易额 13.8 亿元。其中,长寿区长江河道采砂权成交价 3938 万元,增值 11 倍;重庆市机场路户外广告位经营权项目,总出让价 4.09 亿元,增值超过 7 倍;合川市政临时停车位经营权成交价 3895 万元,增值超 5 倍;主城区首宗长江河道采砂权进场交易项目总成交价 1717 万元,平均增值近 9 成。

下半年,重庆联交所集团将进一步加大进场项目市场化推介力度,优化交易服务环节,提高服务效率,降低交易服务费用,以更高的成交率和增值率,服务国企改革,服务公共资源交易,为国有资产保值增值,为财政增收,做出更大贡献。(重联网)

东北三省与韩国交流迎来黄金时期 将加强新兴产业合作

李克瑶 张逸飞

第三届中国东北三省-韩国经济合作论坛 18 日在沈阳开幕。论坛上,东北三省和韩国贸易协会官员均表示,希望双方能够在生物能源、新能源汽车、电子信息等新兴产业领域开展更多合作,获得双赢。

“近年来韩国企业不断扩大在中国东北三省的投资,制造业、金融、IT 等多领域都有合作,在新型城镇化、智能城市建设的环境下,电子信息、新能源汽车等新兴领域合作都是我们合作的新方向。”韩国贸易协会常务副会长安玄锡说。

辽宁省和吉林省相关部门负责人在论坛发言中介绍各自经济发展情况和新兴产业发展情况,并表示希望韩国企业前来投资合作。

“不久前,中国商务部与韩国产业通商资源部签署关于加强两国地方经贸合作的



谅解备忘录,辽宁省将以此为契机,与韩国企业开展合作,重点开发高新技术、石化等产业合作。”辽宁省人民政府代省长李希说。

韩国驻沈阳总领事馆总领事申凤燮表示,中韩两国元首互访为两国关系发展树立了里程碑。目前,两国正努力促使中韩自由贸易协定(FTA)谈判在年底之前达成。

在同期举行的 2014 中韩高新技术及产品对接洽谈会上,韩国驻沈阳总领事馆总领事蔡进源表示,随着东北三省的投资

两岸人士看好平潭跨境电商发展

付敏 陈旺 曹佩璇

7 月 18 日,2014 海峡两岸跨境电子商务发展论坛在福建平潭开幕。来自两岸的百余名专家和业内人士聚首平潭,探讨两岸跨境电子商务发展的变化,寻找共同的商机。

2014 年 1 月 6 日,海关总署批复同意平潭开展跨境贸易电子商务试点。国家信息化咨询委员会副主任杨国勋认为,平潭在两岸跨境电子商务发展方面具有诸多优势,不久的将来,跨境电子商务将成为平潭一大重要产业。

“平潭至台中、台北的航线,成本低,载运量大,实现了‘航空效率’及‘海运成本’的最佳组合。此外,平潭全岛封关运作的税

收优惠政策对企业有很大的吸引力。”杨国勋说。

福州海关总工程师徐鼎璋说,平潭全岛封关运作以后,其“一线”放宽、“二线”管住、人货分离、分类管理的模式,将为两岸电子商务往来创造良好的通关环境。此外,已启动建设的跨境电子商务通关服务平台也将为两岸电商提供低成本、快通关的服务。

中华无店面零售商业同业工会商务顾问陈道欣表示,台湾零售业者对两岸跨境电商的发展前景充满期待。

“大陆的电商发展很快,台湾相对在管理制度以及商品品质优化方面做得比较好。两岸可以在管理、人才、产品品质等方面携手合作,共同打造电商市场。”陈

道欣说,目前两岸在资金流、物流、监管以及相关法律方面还不到位,希望通过这个论坛,两岸能够达成一定的共识。

大陆电商也看好两岸跨境电商发展。苏宁云商集团早早进驻平潭,布局其电商网络。其开放平台中心总监办总池孟建介绍,众多落户平潭的全资企业入驻了苏宁易购的开放平台,最快将于今年 10 月开始销售台湾产品。

平潭是福建第一大岛,是大陆距离台湾本岛最近的岛屿县。7 月 15 日,平潭综合实验区正式封关运作,成为目前大陆面积最大、政策最优的特殊监管区域。国家赋予平潭的各项优惠政策全面落地。

P2P 监管政策或 8 月出台

黄倩蔚

最近,市场屡屡传出对 P2P 的新监管思路,继银监会创新部主任王岩岫在“2014 年中国银行业发展论坛”上透露了 P2P 的几条监管意见后,银监会再次召集 P2P 平台负责人进行座谈。有参与座谈的企业负责人向媒体透露,将出台的监管条例包括平台不提供担保,不充当信用中介,定位为信息中介等。目前监管方案已经基本确定,目前已到银监会、人民银行和工信部会签环节,预计将在 8 月份出台。

行业门槛如何设?

P2P 平台近两年来呈现爆发性增长态势,但由于缺乏准入门槛和监管体系,但凡拥有一定资金的创业者都来从事 P2P,不少平台缺乏基本金融风控能力,更有一些平台借 P2P 之名从事非法金融活动。

虽然相关部门从去年开始对 P2P 进行调研,央行曾提出了 P2P 的四条红线,但监管措施一直迟迟未能出台。在明确了 P2P 的监管将由银监会创新部负责后,日前,银监会创新部主任王岩岫透露了银监会的 5 点监管意见,其中包括要设立准入门槛、不得以归集资金成立资金池,要完善平台收费机制、进行充分信息披露和对投资人进行风险评估等五个方面。

事实上,一旦确定了要将 P2P 行业纳入监管的范畴之内,设定准入门槛通常是第一道风险防线。

不过,大部分 P2P 企业认为,划门槛很重要,但也非常困难。有部分 P2P 企业担心,门槛设得太高或将扼杀行业的成长。

年末或出现行业大洗牌

对于银监会目前的监管思路,P2P 业内人士分析认为,最重要的是给 P2P 企业指

明了 P2P 行业未来发展的趋势和方向。王岩岫此前表示,P2P 机构应当明确定位于民间借贷的信息中介。“P2P 机构是为借贷双方的小额交易提供信息服务的中介机构,不应是资金的金融机构、受托理财机构,也不是担保机构,应清晰界定其业务边界,对其法定特许经营的金融业务进行区别,相互隔离,同时,严厉打击冒用 P2P 名义进行的非法金融活动。”

去年以来,P2P 行业进入了爆发性生长阶段,据网贷之家最新发布数据,截至 2014 年上半年,我国有 1184 家 P2P 网贷平台,借款人为 18.9 万人,投资人 44.36 万人。预计至 2014 年底,我国 P2P 平台的数量将达 1500 家。

有专家分析认为,近年市场大量涌入新平台,不少缺乏良好的风控水平,由于年底资金链会相对趋紧,不排除今年 10 月份到明年 1 月份,会出现一批运营不善的 P2P 倒闭。

金砖银行 五国均摊总部设在上海

日前,中国、巴西、俄罗斯、印度和南非在巴西福塔莱萨签署协议,成立金砖国家开发银行,启动资金为 500 亿美元,五国平均出资,并建立 1000 亿美元金砖国家应急储备基金。中国国家主席习近平、巴西总统罗塞芙、俄罗斯总统普京、印度总理莫迪和南非总统祖马见证协议签署。根据协议,该银行总部将设在上海。首任总裁将来自印度,董事会主席来自巴西。

北京国际矿业权交易所 增资重组

北京国际矿业权交易所日前正式增资扩股,吸纳北京国际矿业城投资人川汇投资集团公司成为第二大股东。双方在 2014 年中国矿业联合会五届六次会议上签约。

北矿所现有三家股东单位,分别是北京产权交易所、中国铝业公司和中国光大投资管理有限公司。2 月 26 日,北矿所三家股东单位与川汇汇公司召开重组第一次会议,就北矿所重组达成共识。北京国际矿业权交易所董事长吴汝川表示,北京国际矿业城和北京国际矿业权交易所走到一起的契机是双方一直致力于在北京建设矿业勘查资本市场。(张国栋)

重庆上半年服贸总额 达 51 亿美元

重庆市对外贸易经济委员会发布消息称,今年上半年,重庆贸易总额达 51 亿美元,同比增长 21%。同时,国际服务外包在总量增速、转型成效以及建设示范区三个方面实现了重点突破。

重庆市对外贸易经济委员会服务贸易处表示,作为转方式、调结构的重要助推器,上半年该市服务贸易亮点颇多。总量上,上半年该市服务贸易总额达 51 亿美元,同比增长 21%,其中进口 30 亿美元,出口 21 亿美元。进出口国及地区主要集中在美国、中国香港、加拿大、英国和日本,其中美国、中国香港分别占到服务贸易进出口总额的 38% 和 19%。另外,现代服务业中专利权授权使用费、计算机信息服务占比较大,两者分别占服务贸易总额的 25% 和 7%。(郭欣欣)

山东自发自还 地方政府债券发行

2014 年山东省政府债券于 7 月 11 日上午在中央国债登记结算有限责任公司成功发行,本次募集债券资金 137 亿元。其中,5 年期、7 年期和 10 年期债券分别为 54.8 亿元、41.1 亿元、41.1 亿元,中标年利率分别为 3.75%、3.88%、3.93%。

据了解,经国务院批准,今年山东省等 10 个省(市)列入地方政府债券自发自还改革试点。(孟涛)

武汉探索建立 内陆首个航运特区

武汉将探索建立内陆首个航运产业“特区”,借鉴上海自贸区、天津滨海新区等政策措施,推动金融业与航运业深度融合。

记者从日前召开的武汉市航运中心建设领导小组第一次会议上获悉,到 2020 年,武汉拟投资 951 亿元,新建、续建 50 个重点项目,致力打造长江中游航运中心,比肩下游的上海和上游的重庆,形成长江沿线三大航运枢纽。(廖君)

烟台海洋产权交易中心 9 月挂牌

山东省发改委信息称,烟台海洋产权交易所正在紧张筹建,将于 9 月底前正式挂牌营业。

作为国内首家海洋产权交易中心,烟台海洋产权交易中心将以促进海域和海岛使用权、海砂等海洋矿产资源开发权、海洋排污权、海洋知识产权、涉海金融资产权益和渔船等海洋产权交易的依法有序流转为核心,积极开展海洋资源开发的投融资、涉海金融资产以及实物资产创新交易业务,逐步建成立足山东、面向东部沿海、辐射全国,集海洋资源和知识产权交易、海洋企业资产流转于一体的国家级海洋产权交易中心。(李攻)

海航架起中欧空中桥梁

中国首都北京与欧洲“首都”布鲁塞尔(比利时)直航航班 20 日迎来开航 8 周年纪念日。布鲁塞尔是欧盟和北约总部的所在地,在国际事务上非常活跃,随着中欧及中比关系的日益密切,无论是公商务人士还是休闲游客都希望通过最简便快捷的交通方式往来中比之间。

2006 年 7 月,海航开通了北京至布鲁塞尔的直航航班。据安捷在纪念活动上接受新华社记者专访时介绍,2006 年下半年该航线旅客总量仅为 2.3 万人,2007 年全年也不过 4.3 万人,但 2013 年全年旅客总量已增至 9 万人。(吴昌昊)