

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

妆点钱江万古流

——海南亚洲制药集团建成杭州高品质“亚科中心”的回顾与观察

《P5-P8

今日 12 版

第 139 期 总第 7951 期
统一刊号:CN51——0098
邮发代号:61——85
全年定价:450 元
零售价:2.50 元

2014.5.29

星期四
甲午年 五月初一
热线电话:400 990 3393
官方微博:weibo.com/jrwb
weibo.com/jlrbs

本期导读 Highlights

中小板十年:
资本乐土孕育行业巨人

2004 年 5 月 27 日中小企业板开板。根据统计数据,截至 2014 年 1 月底,沪深两市 157 细分行业,29 个行业龙头企业在中小企业板。

《P2

种业扫描:
“洋种”来袭
国产种子仍稳控大局

我国每年推广使用农作物主要品种约 5000 个,自育品种占主导地位,做到了中国粮主要用中国种。

《P2

就业“内部优惠”
人文关怀还是变相“世袭”?

对于国企中存在的就业“内部优惠”,有人认为是出于现实考虑,对内部职工的一种激励机制和人文关怀;有人则认为会破坏劳动就业的公平性和能力优先原则,进而影响到国企竞争力的提升。

《P3

90 后辞职
像一场说走就走的旅行
用人单位吐槽 90 后就业“三宗罪”

90 后被指:面试爽约、OFFER 跳票、辞职像一场说走就走的旅行。

《P4

王飞:降本增效精明投融资

阿斯利康财务架构最重要的业务伙伴部分,是在全球提供财务战略规划支持、风险管控、建立供应链精益财务,确保阿斯利康资金流、物流和信息流的健康运作。

《P6

贵州水晶与南方鸿基签订《战略合作框架协议》
推进贵州水晶企业改革
和资产重组

《P7

iPhone,android 手机扫描二维码下载安装



企业家日报微信公众平台二维码
企业家日报手机客户端 APP——太阳岛二维码

本报常年法律顾问为闫永宁律师
手机:13609110893



WWW.KANGNAI.COM

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有效证件。本报人员个人不得以新闻舆论监督之名向企事业单位和社会各方面收取任何费用;本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金、广告等宣传费;正式签订本报合同并通过银行汇款或转账到与报社无关的其他账号。违者将受到严肃处理。欢迎广大读者及社会各界监督。

举报电话:028-68230681
028-68230659
028-87344621
举报传真:028-87325242
企业家日报社

张京生:恪守心中的“幸福农垦”梦



● 张京生
桑海集团董事长、
江西省政协常委

■ 袁骏

“作为一个农垦人,特别是一个农垦企业的带头人,将企业做强做大,让职工对农垦有实实在在的幸福感,是我应尽的职责和本份,也是我心中的幸福农垦梦。”——江西省政协委员、桑海集团党委书记、董事长、总经理张京生如是说。

张京生从 1981 年大学毕业分配到当时的江西国营蚕桑垦殖场(现桑海集团),30 多年来,他把根深深地扎在了桑海这片律动的

红土地上。

中流击水,
做强做大桑海集团不辱使命

上世纪 90 年代中期,由于计划经济向市场经济转轨的步伐日益加快,全国农垦企业大都进入亏损状态,桑海集团的经济形势也非常严峻。

1996 年,张京生临危受命,接任江西桑海

集团有限责任公司董事长、总经理。他上任后,迎难而上,开拓进取,通过内抓管理深化改革,外拓市场招商引资,使桑海集团经济迅速重获生机,率先进入亏损以来的整体扭亏为盈。

在这里要特别值得浓墨重书的是南昌济生制药厂。

南昌济生制药厂现在是桑海集团的药业龙头之一,也是桑海集团的支柱企业。在 1987 年 7 月张京生接任厂长之前,该厂濒临倒闭,前任厂长调走半年无人愿接管。张京生

上任后,外抓销售、内抓管理、大胆改革、开拓创新,坚持诚实守信的经营理念,使亏损累计达 200 多万元的工厂当年就扭亏为盈,实现利润 76 万元,焕发出勃勃生机。

1989 年 11 月,南昌济生制药厂被评为“江西省先进企业”,成为当年全省七家先进企业之一。

1990 年 9 月,南昌济生制药厂经国务院加强企业指导委员会批准,晋升为国家二级企业。

1996 年张京生任桑海集团董事长兼总经理后,仍亲自主抓该厂的生产经营。经过 30 年的发展,南昌济生制药厂以雄厚的综合实力,成为国内知名、省内领先的制药行业的佼佼者。至 2013 年底,南昌济生制药厂累计上缴的利税已经相当于当时投资的 50 多个南昌济生制药厂。

在张京生的带领下,桑海集团经过 10 多年的不断发展壮大,已发展成为一个“以制药企业为龙头,以机械、包装为两翼,集工、农、贸、运、建、服为一体”的多元化大型国有企业集团。集团拥有下属工业企业 40 余家,其中国家二级企业 2 家,省级先进企业 6 家,聚集了制药、机械、精细化工、药用包装等 20 多个行业,生产产品上千种。

从 2000 年起,桑海集团作为江西省和南昌市重点企业,多次获得“江西企业 100 强”、“江西省医药行业 10 强”、“南昌工业企业销售 20 强”、“南昌工业企业纳税 20 强”、“南昌工业企业”等荣誉称号。

[下转 P2]

“耕地宝”能否促进土地流转? ——安徽农民牵手阿里巴巴开发农业的调查

■ 新华视点记者 代群 姜刚

“余额宝”让百姓手中的“散钱”有了新去处,受此启发,农民手中的“散地”也在寻求与电子商务的衔接。日前,由安徽农民、浙江兴合电子商务有限公司和阿里巴巴聚划算平台等联合推出的“首个互联网定制私人农场”启动,这一投资项目被形象地称为“耕地宝”。

“耕地宝”能否促进农村土地流转,会不会给农业开发注入资金、技术等新的元素,以及给投资者如何带来收益?新华社“新华视点”记者对此进行了调查采访。

阿里进军农地,尝试“农电”对接

何为“耕地宝”?“这块田已经流转,新的投资者预订种啥,我们就种啥。”安徽省绩溪县长安镇庄团村村民胡美翠一语道破:农民借此可以领取流转费用,还能到田里做活拿“工资”。

记者调查发现,与“余额宝”类似的是,“耕地宝”也是将百姓手中的“散钱”聚合起来进行再投资,但不同的是,“余额宝”用户可以获得浮动利息的收益,而“耕地宝”用户主要是获得该私人农场的专供产品,比如一年四季的无公害蔬菜等。

绩溪县农委主任周道清介绍,该私人农场投资项目有 3 个 1 年期品种,分别是 580 元的 1 亩地品种、2400 元的半亩地品种和 4800 元的 1 亩地品种。投资者不仅可以获得该私人农场一年四季的无公害蔬菜,而且还可

获得去当地旅游的免费门票和住宿等待遇。

该项目上线之后出乎预料。“我们预计有 500 个客户就算成功,结果上线几天时间,全国有 3560 名用户认购了土地。”绩溪县庙山果蔬专业合作社负责人董建成说,认购面积 430 余亩,项目销售额 200 余万元,这些投资者来自江浙沪皖等地。

农业耕地从哪里来?董建成说,根据投资者定制的要求,浙江兴合电子商务有限公司与绩溪县瀛洲镇、伏岭镇等地的近 300 户农户签订了土地流转合同,流转费用每年每亩大约 800 元,期限一年。其中,流转的土地很多笔仅为几分地。

阿里巴巴集团研究院高级专家陈亮认为,利用互联网的介入,可以扩大土地流转的半径,比如在安徽,如果不通过互联网进行土地流转的话,首先知道的人比较少,基本上只能在当地流转,但如果通过电商,就可以把他们的土地流转给全国的消费者。

宏源证券研究所副所长、互联网金融千人会秘书长易欢欢表示,该项目借助互联网平台,将“农地”与“电商”对接,运用互联网金融的模式开发农村耕地,弥补了传统农业在资金、人才、技术等方面的短板。

小钱撬动大钱,扩大农业投资

安徽省农委副巡视员胡桂芳说,利用互联网思维来经营传统农业,小钱聚集成大钱来投入农业,将对传统农业产生影响。

据分析,作为电子商务与土地流转的“结

合”,“耕地宝”实现了农民“牵手”阿里巴巴等投资主体,发挥电商对生产要素的聚合效应,可以扩大农业投资。

浙江兴合电子商务有限公司商务总监章新光说,据测算,客户投入资金,加上自己公司的投入,每亩土地上的资金投入在 5000 元以上,刨去土地流转、种子、人工等费用,大部分将用于添置农业机械、水利整修等,这样有助于提升农业综合生产能力。

随着这一新型农业经营主体的产生,针对今后谁来种地等问题,“耕地宝”给出了新的答案:农民将土地流转到电商名下,由公司委托合作社进行生产管理。虽然土地仍需雇佣农民耕作,但由于农产品需求被“定制”,种植品种事先已经确定,可以避免盲目种植带来的销售难。

过去,农民重生产轻销售,农产品缺少市场衔接;如今,电商提供产销一体化的经营模式,引入售前、售中和售后服务。今年 4 月,合作社提供了一批土鸡蛋,由于纸箱包装不好,送到客户手里有的已破碎,接到多名客户投诉。随后,合作社配合公司进行了补偿,同时组织农民改进了包装,后来客户满意了。

中国农业大学教授安玉发认为,这种“电商帮种地、私人来定制、资金投入多、农民享收益”的投资形式,以小钱撬动大钱,改造传统农业,其投资示范作用不可小视。

农村土地流转,亟待投入资源

据了解,浙江兴合电子商务有限公司计划联

合阿里巴巴聚划算平台,投入 1 亿元于今年中秋节推广这一项目,在安徽、浙江等地流转土地 5000 亩。

十八届三中全会决定要求,“赋予农民更多财产权利”“推进城乡要素平等交换”和“加快构建新型农业经营体系”等。专家认为,在深化农村改革的背景下,“耕地宝”的应运而生,给土地流转带来新的期待。

北京工商大学教授洪涛认为,电商介入传统农业领域,可以输入现代生产要素和经营模式,但不同于工业消费品,农产品的产业链条很长,任何一个环节出现问题,就可能引发用户“差评”或“退单”,这种经营模式存在哪些风险还有待检验。

如何提高耕地的集约化水平,是当前农村经济的一个重要课题。安玉发等表示,“耕地宝”提供了一个新的思路,但土地流转必须强化底线思维,防止借流转之名,行侵害农民权益之实。

胡桂芳认为,应该按照中央“赋予农民对承包地占有、使用、收益、流转及承包经营权抵押、担保权能”的政策要求,加快土地确权登记颁证工作,在不改变集体所有性质和土地用途前提下,进行适度规模经营的探索。

专家指出,在土地流转过程中,充分发挥市场在资源配置中的决定性作用,政府不应再大包大揽,而是当好“服务员”,做好“监督员”,最大限度维护农民利益,避免对农民利益的蚕食。



苏通丝绸
http://www.stjsc.cn 服务热线:0513-84889999
苏通杯全国财经好新闻大赛



GMO 搪瓷承压式
多能源储热水箱
www.gmoworld.com 电话:400-880-6155



做食品就是做良心——社城城
方便米饭
肉食食品
下饭菜
DEYI GREEN



中国国家队指定供应商
双汇 开创中国肉类品牌
双汇产品我们放心!