

中国－东盟企业家探讨家居产业发展

■ 黄艳梅

“中国－东盟家居业知名企业崇左行”活动于4月27日开幕。来自中国与东盟国家的政商界人士会聚中越边城广西崇左市，共同探讨如何构建家居产业发展新版图，打造新形势下中国－东盟产业合作新模式。

本次活动主题是“共享中国东盟资源，繁荣家居装饰文化”，共吸引境内外280家企业400多位企业家前来探寻商机。当天各方共签订合作项目16个，总投资142亿元人民币，包括中国红木第一城加工基地、广西崇左－龙赞东盟国际林业循环经济产业园、大新东盟建材装饰城项目等。

中共崇左市委书记黄克介绍，崇左市是中国通往东盟最便捷的“南大门”和陆路门户，所辖县级市凭祥是中国最大的红木家具进口口岸，2013年红木产业交易额达到120多亿元，连续7年红木家具进口居中国第一，荣获“中国



红木之都”、“中国东盟红木家具之最”等称号，在东盟家居产业的影响力不断扩大。

黄克称，崇左市将进一步扩大与粤港澳和东盟各国家居业的开放合作。当前，崇左在扩大凭祥红木家具城的同时，引进企业在崇左城区、城市工业区和扶绥空港经济区建设

三个红木城，着手打造崇左凭祥至防城港东兴高速路沿线100公里特色红木家具带，打造“万亩珍贵树种种植示范基地”，创建“国家级林产工业园”。

深圳亚太传媒公司董事长骆合理介绍，落户广西中国－东盟青年产业园的东盟泛家居产

业城项目，总投资50亿元，除启动工业项目外，还将建设东盟文化城、东盟十国博物馆、名贵木材交易市场、二手红木交易市场、泛家居直营卖场、企业总部基地和东南亚营销中心等。

“项目建成投入运营后，预计年产值约100亿元，将成为中国泛家居建材产品出口东盟国家的聚集区和东盟国家产品在中国的重要交易市场。”骆合理说。

越南谅山省黄武有限责任公司经理黄明武出席活动时表示，红木行业是一个充满潜力的行业。东南亚各国有丰富的自然木材资源和劳动力市场，中国企业有优良的加工技术，双方进一步加强在加工工艺、原料、产品

销售的优势互补，有助于将产品推向全球。柬埔寨商业部贸易促进司官员奥奇·萨文当日接受中新社记者采访也表示，中国与东盟的资源互补性强，家居产业合作空间大，柬埔寨希望引进中国先进的技术和投资资金，通过互利合作共同打开家居市场。

制造变智造 晋江“二次创业”

■ 韩雨亭

4月18日，福建晋江举行了第16届中国(晋江)国际鞋业博览会上，中外经销商数万人纷纷涌向了晋江这座并不起眼的东南沿海的“品牌之都”。

晋江市目前已有超过40家上市公司，成为全国拥有上市企业最多的县级市。

在福建省区域经济的角色当中，泉州已经数年稳坐全省“头把交椅”，而晋江则是泉州经济的“领跑者”，泉州市拥有近30000家企业，其中晋江就有16000多家。

作为中国县域经济的样本——晋江一直都是中国民营经济发展重点地区。据官方统计，2013年晋江全市的GDP达到1364亿元，这已连续20年位居福建省各县首位，财政总收入达到183亿元，县域经济基本竞争力居全国第5位，实际排名上升2位。但近几年来，人民币升值、原材料和人力成本大幅提高、出口萎缩等各种压力，不少企业挣扎在生死线上，部分熬不过去的企业只能倒闭。

“二次创业”总导演

为了守住优势，晋江市在困境中开始了“第二次创业”。所谓的“第二次创业”，即按照政府规划从传统“制造”向“智造”转变。

晋江市政府始终在转型升级当中扮演主导者的角色，它所干的就是两件事，政策引导和搭建平台。

2012年4月27日，晋江市政府召开了民



营企业大会，表彰了一批领军企业，原则通过9项经济发展鼓励扶持政策，晋江财政也拿出了奖励扶持资金2.2亿元。

政策导向性十分清楚——想以此为晋江“二次创业”提供制度环境。扶持重点放在第三产业和自主创新两大部分，针对现代物流业、金融服务业、旅游、文化创意和专业市场发展及科研机构建设、境外品牌运作等提供帮助。

为了营造一个“智造”软环境，晋江市府可谓煞费苦心。按照产业布局，晋江市府第一步便是和科研机构 and 高校成立研究中心合作。根据官方公布的材料，近些年晋江引进了6家国家级科研机构，并与8所知名高校签订战略合作协议，吸引69家产学研机构以及大批研发专业人士入驻。

晋江产业困境除了全球次贷危机影响，近两年电子商务对传统制造业的冲击也是一个重要因素，最突出体现就是鞋服企业的库存问题。

电子商务正在帮助部分拥有强势品牌影响力的企业走出此类困境。

早在2012年，晋江市府就开始着手规划和建设包括物流、仓储、工业设计、广告等

行业在内的专业电子商务产业园——中国鞋都电子商务中心。

中国鞋都电子商务中心聚集了行业上下游企业286家，实现年交易额近百亿元。

最明显的变化是，大批民企进军电子商务，70%以上规模企业建立网上销售平台，新增网店8000家。目前晋江有7万多家网店，去年全年交易额超380亿元，居福建省首位，已成为全国电子商业领域的重点区域。

晋江很多知名品牌大多正在经历“第三次变革”，通过经营链、供应链的转型，迎接大数据时代的到来。

商业认知开始变革

晋江品牌故事大多充满了中国式的成长轨迹：它们差不多都是在短短几年间，用一种近乎于“野蛮生长”的方式完成了从农村攻占城市的品牌历程，最后摩拳擦掌纷纷上市，成就一个品牌，实现了原始的资金积累。

“我们这一代企业家已经到了家业传承、企业交班的时期。”恒安集团首席执行官许连捷说道。

年轻的“创二代”们不再像父辈那样出身草根，大多拥有国外的留学背景，他们能用新的眼光和思维方式认识商业世界。对于晋江企业而言，所谓“第二次创业”是一种商业认知的变革，年轻创业家们更多用资本眼光和互联网思维认知产业。

晋江本土品牌正在试图用资本的力量，占据产业链的制高点和话语权。

[上接 P1] >>>>

革命老区的一条振兴之路——四川华蓥市发展生态观光农业纪实

这位负责人强调：“在促进华蓥市生态养生观光农业与乡村旅游产业方面，市里党政领导有着明确的目标。”华蓥市将坚持农旅结合，借力休闲农业基地，做足山水文章，丰富“一园三带”现代农业园区的旅游文化元素。今年，将新建葡萄2000亩、优质梨2000亩，重点打造高兴－阳和园区景观大道3km、禄市天禄度假区500亩果园、“广安蜜梨”主题公园，完成高兴盐井河、阳和三岔河等河道的详细设计，培育1-2家规模大、服务质量好、市场知名度高的休闲度假区、农家乐，走出一条以“品葡萄、游园区、摘蜜梨、避暑”为内容的观光休闲旅游新路子。

此外，还将深入挖掘农业园区产业、旅游资源，全力推进林家新村旅游示范点建设，加快形成接待能力；积极探索禄市梨园新村与广安蜜梨基地“相融互动”新模式，将禄市梨园新村打造成蜜梨风情主题公园的核心景点，构建起“南葡园、北梨园”的产村一体新格局。还将以壮大特色林业、畜禽业为重点，着力延伸种养循环产业带。大力推广林下养殖模式，以国家森林城市为起点，纵深推进林业产业大发展。

园区和企业的带动作用

记者在走访中还了解到，华蓥市生态养生观光农业与乡村旅游产业的发展，离不开相关产业园区和企业的带动作用。

华蓥市近年来立足优势农产品资源搭建企业发展平台，成功引进和培育了欧阳农业、超奇果业、德嘉葡萄等龙头企业，这些企业成为了引领示范区特色产业发展的主力军；采取“政府主导、农民主体、企业引领、专合带动”的办法，培育和组建了黄花梨、德嘉葡萄等59个专业合作社，为农企合作架起了桥梁。目前，全市共拥有省级以上农业产业化龙头企业1家、广安市级龙头企业6家、华蓥市级龙头企业31家，年销售收入近10亿元。同时，大力实施品牌战略，积极打造“晓玲”牌系列梨、华蓥山牌系列葡萄等优秀农产品品牌；加强农业标准化建设，深入推进“农超对接”，解决农产品销售难题，龙头企业带动周边3万余农户增收致富。

华蓥市现代农业园区于2008年10月开始



建设，规划面积12万亩，其中核心区5万亩，示范区7万亩。该市按照转型发展的总体要求和一、三产业发展相融互动的思路，将持续发展能力强、科技投入大、经济附加值高、生态效益好的葡萄产业作为现代农业园区的主导产业，着力把园区建设成为全国西部葡萄基地、全国休闲农业与乡村旅游示范园区、川渝优质农产品供应基地、城乡统筹发展的现代化农业示范园和集“吃、住、行、游、购、娱”为一体的群众休闲观光后花园。通过龙头创品牌、基地促品牌、市场护品牌、政策扶品牌的方式挖掘特色产品。园区成功举办了中国·华蓥山葡萄文化节，打造了情山妹儿、莹山红、莹山紫晶、竹佳等华蓥山葡萄系列品牌4个。

广安蜜梨农业旅游示范点位于华蓥市禄市镇国家级科技示范园区梨业园内，其前身是华蓥山黄花梨农业旅游示范点，距华蓥市区8公里，隶属华蓥山黄花梨公司。示范点内有观光梨业园区3000余亩，苗木花卉生产基地500余亩，荷花池和水产养殖区100余亩，休闲度假村10000多平方米。可为游客提供农业观光、休闲度假等多项旅游服务。

四川欧阳农业集团有限公司于1996年组建，主要从事南方优质早熟梨、名贵花卉开发与研究，果蔬贮藏保鲜、加工以及农业生态旅游开发经营。集团公司副总经理李一云向记者介绍说：“多年来，欧阳农业始终坚持‘让荒山变果园，让果园变庄园，以庄园带休闲，

以效益助增收’的发展理念，采用‘公司+专合社+基地+农户’的产业化经营模式，组建了华蓥市黄花梨专业合作社，现有成员100户，其中农民成员99%，辐射农户3000户以上，带动周边农民年平增收2500元以上，其中参与合作经营的农户年收入可达2.5万元-5万元。”目前，梨业基地是四川省无公害农产品生产基地、国家级农业标准化示范区、国家级农业科技园区、全国首批农业旅游示范点、四川省精品农业标准化示范区。有力地推动了全市农民增收工作和农业产业化进程，为全市民营经济参与新农村建设树立了典范。

牟昌仁，华蓥古桥人，之前他一直在沿海地区务工，2010年底回到家乡创业，利用闲置的稻田种植茶树菇、鲍鱼菇、榆黄菇等近10类高档食用菌。2012年，牟昌仁在古桥、阳和两个乡镇四个村，以“基地+公司+农户”的生产种植模式扩建基地达6000多亩，种植食用菌和药材，被乡亲们亲切地称为“庄稼达人”。其种植的大球盖菇是我国近几年来刚刚兴起的食用菌新秀，在国内外市场很畅销，产品供不应求。“发展稻田蘑菇不仅可以有效解决农民焚烧秸秆的问题，实现废弃物再利用，而且还可以有效利用冬闲田，实现农民增收致富。”华蓥市农业局有关领导介绍说。

另据华蓥水产品养殖陈站长介绍，黄金白大闸蟹养殖基地是华蓥市从苏州阳澄湖东山大闸蟹养殖场进行招商引资而建立的。其基地创



始人为贺申华先生。他在阳和镇鹤笼山村租用350多亩土地，建起年产量达540多万元的大闸蟹养殖基地，成功注册了“净湖”大闸蟹商标，并带头成立了拥有100个社员的“黄金白大闸蟹养殖专业合作社”，采用“基地+农户+市场”的模式带领当地农户共同致富。

据悉，华蓥市新科养殖专业合作社这两年发展良好，采取集约化规模化专业化方式，开展绿色生态立体养殖，建立起了稻田泥鳅养殖基地、家禽养殖基地生产销售稻谷等，取得了较好的社会效益和经济效益。迎来许多党政团体前来参观学习考察。据记者了解，该合作社创办人余恒金先生年青时在江西打工期间因肢体受伤，四级肢残。2004—2011年开矿山，任华蓥市南山石料有限公司总经理，期间任华蓥市第七届政协委员。2011为积极响应市委市政府大力开发“千斤粮万元钱”的号召，带领含有15名残疾人的102户农户成立华蓥市新科养殖专业合作社，去年创产值323万元，利润68万元，扶持残疾人就业年人均增收34344元。

“生态养生观光农业已经成为华蓥市经济、旅游的一面旗帜。以‘品葡萄、游园区、摘蜜梨、避暑’为特征的观光休闲旅游路子已经形成。华蓥市欢迎各界人士到这里来品评和见证我们的成果，也欢迎企业到这里来投资。华蓥市将为他们投以满意的回报。”华蓥市政府一位负责人对记者说。

不能用老眼光看待中国经济新“药方”——访国家信息中心首席经济师范剑平

■ 江国成

4月23日召开的国务院常务会议确定进一步落实企业投资自主权的政策措施，决定在基础设施等领域推出一批鼓励社会资本参与的项目。这是今年以来出台的一系列促改革、调结构、惠民生重大举措的一部分。如何看待这些举措?怎样看待当前的经济形势?长期从事中国经济研究工作的国家信息中心首席经济师范剑平于4月24日就此接受了记者的采访。

创新宏观调控 不搞有后遗症的经济刺激

国务院常务会议确定进一步落实企业投资自主权的政策措施，决定在基础设施等领域推出一批鼓励社会资本参与的项目。下一步将推动油气勘查、公用事业、水利、机场等领域扩大向社会资本开放。

对此，范剑平认为，今年稳增长“新药方”不像过去那样简单地依靠放松货币政策，搞扩张性财政政策，通过总量放松来稳增长。

“新药方把稳增长和促改革紧密结合在一起，向改革要动力。这既包括政府自身通过简政放权、通过减少审批来激活社会投资的活力，也包括昨天国务院常务会议决定向民营资本开放过去民间资本多年想干，但是在特许经营领域不允许干的项目。”他说。

他认为简政放权，加快投融资体制改革，让社会资本特别是民间投资进入一些具有自然垄断性质、过去以政府资金和国企投资为主导的领域，有利于扩大内需，增加供给，激活企业的活力和经济发展的内生动力。这是今年稳增长的一个很重要的特点。

稳增长和惠民生紧密结合

“把稳增长始终和惠民生紧密结合是今年宏观调控的另一个重要特点。”他说，今年全国房地产投资开始有所调整。商品房投资，尤其是住宅的投资增速在放缓。政府今年以更大的工作力度投资棚户区改造和保障性住房建设。

“这样的措施目的是惠民生，但是客观上也会通过保障房投资的加快抵消房地产里面商品房投资下降所带来的影响，它对稳增长确实也能起到一定的作用。”范剑平说。

他说，中央政府近日决定适时启动核电等清洁能源项目，主要目的是为了调整能源结构，但实际上也是有利于节能环保、惠及民生。政府鼓励民间资本进入养老和健康服务业也具有扩内需、惠民生的效果。

不能用老眼光看待中国经济新“药方”

“大家习惯了过去那种一出台政策很快就会见到效果的做法。我认为要用新眼光看问题。现在的政策措施可能见效会慢一点。但是一旦见效，可持续性会更强。特别是它更注重激发经济内生的活力，可以使将来经济增长更加健康。”范剑平说。

“如果用老眼光看，有一些人可能会觉得药方不够猛，觉得力度不够大。一旦大家所期盼的政策效果没有很快出现，很多人就会有点失望。因此，要转变认识中国经济形势的方法，跟上新形势的变化。”他说。

如何看待当前经济形势?

范剑平说，判断一个国家的宏观经济是否健康主要看宏观调控的四大目标：经济增长率、通货膨胀率、就业状况(失业率)、国际收支平衡。从一季度经济表现来看，我国经济增速仍处于合理区间。

他说，一季度我国经济同比增长7.4%；从物价来看，CPI在上涨，但幅度比去年涨幅降低。就业非常稳定，一季度城镇新增就业岗位300多万。中国国际收支平衡仍然保持顺差。

“一个国家的经济增长速度不是越高越好，也不是越低越好；太高了会有通货膨胀，太低了会引起高失业率。判断经济增速是否合理一定要联系到物价和就业状况来看。现在的增长速度对于物价上涨的压力并不大，就业又很稳定。这样的速度应该说是比较合理的，也是比较正常的。”他说。

他强调，中国经济仍面临较大的下行压力。下行压力大的原因既有一些中长期的结构性因素造成的，也有前期刺激政策带来的后遗症，集中表现在产能严重过剩，使工业品生产价格指数PPI连续25个月下降。产能严重过剩、价格下行会对企业的效益和投资者的积极性有很大的不利影响。

“中国经济增速放缓也有自己主动减速来适应新形势的因素。今年中央政府加大节能环保力度，要求钢铁、有色、建材等高能耗、高污染行业淘汰落后产能，这就造成了一定的下行压力。”范剑平说。

各票大小项目融资借款，两百万起贷
地域不限，个人、企业均可
金融世家豪丰投资
手续简单 利率低 放款快
咨询电话：028-68801888