



消失的廉价药:矿泉水都涨到 2 块青霉素还是 3 毛

《P7》

本期导读 Highlights

《P2》 保定房价 3 月飙涨 10%

河北省最近出台了《关于推进新型城镇化的意见》,其中对保定、廊坊、石家庄、唐山等 11 个河北主要城市在京冀一体化中的功能定位作出规定

《P4》 西部鞋都 电商看过来

四川西部鞋都有限公司助力商家进军电子商务

《P5》 工行去年净赚 2626 亿 不良贷款上升

工商银行发布 2013 年业绩报告显示,全年实现归属母公司股东的净利润 2626.49 亿元,同比增长 10.11%

《P6》 全额宝 PK 娱乐宝 互联网理财烽烟再起

腾讯微信当天推出全额宝,阿里巴巴第二天就推出娱乐宝,不难看出,这是继“打车之争”之后,腾讯和阿里的再次 PK

《P8》 CG 巨头水晶石被传破产 影视特效陷行业低谷

随着旗下子公司北京水晶石影视传媒科技有限公司自 3 月 25 日起停产停业、员工待岗的消息公布,“水晶石破产”的传言不脛而走

《P12》 二手奢侈品:成长的烦恼

中国二手奢侈品市场最近两到三年刚刚起步,无论从消费市场还是经营方式来看,都“相当不成熟”

《P13》 曝光过高遭负面对冲 高盛称特斯拉被严重高估

高盛发布报告称,特斯拉公司股价被严重高估,投资者预期不够理性

《P14》 雅戈尔年报启示录:中国经济三大领域均受煎熬

涉足经济领域各个行业,这在某种程度上赋予了雅戈尔中国经济“风向标”的意义

曹妃甸 自贸区规划的致命诱惑



曹妃甸,这个一度是中国最大的经济单体,河北经济第一增长极上的皇冠,未及豆蔻,即遭遇了招商之难、地方债缠身的困扰。2003 年初,以修建通岛公路为标志,曹妃甸拉开了填海造地的序幕。似乎在一夜之间,曹妃甸就发生了翻天覆地的变化。

2005 年,上世纪 60 年代以来最大的一次工业迁徙,由首钢落户曹妃甸写下生动注脚。

2007 年,唐海县一家房地产商打出了广告语:“宁可错过深圳,但绝不可错过唐海。”或许开发商没有想到,这句广告词在 2012 年成为了历史。这一年 7 月,国务院批准同意撤销唐海县,设立唐山市曹妃甸区,下辖 3 个镇、10 个村委会。

在过去的近十年里,习近平、李克强等 60 多位党和国家领导人先后到曹妃甸视察指导工作。特别是习近平总书记视察曹妃甸时,指出要把唐山和曹妃甸建成东北亚区域合作的窗口、环渤海新型工业化基地、首都经济圈重要支点。

曹妃甸在艰辛探索中终于找到出口。2014 年 2 月底,曹妃甸自贸区规划方案上报国务院。

首钢搬迁 浩大的工业迁徙

截至 2014 年 3 月,距离张新国第一次坐上从北京通往曹妃甸的班车,开始“周日上班、周五回京”的双城生活已经过去快 6 年的时间了。

在这六年里,张新国每周只能回一次家。但他所在的首都钢铁厂面积超过 30 平方公

里,有全世界屈指可数的高炉,甚至有 25 万吨巨轮码头,厂区还设置了红绿灯。

工厂所在的曹妃甸也扩大到近 2000 平方公里,面积相当于两个香港、三个新加坡。从 2006 年 3 月起,这片土地已经被列入国家“十一五”发展规划项目。

按照曹妃甸方面的说法,开发建设曹妃甸是党中央、国务院做出的重大战略决策。自 2003 年曹妃甸全面启动建设以来,党中央、国务院和河北省委、省政府都高度重视曹妃甸的开发建设。目标是把曹妃甸建成东北亚区域合作的窗口、环渤海新型工业化基地、首都经济圈重要支点。

支点之一便是承接了北京的首都钢铁厂(以下简称“首钢”)。2005 年 2 月 18 日,国家发改委做出关于首钢搬迁至河北唐山曹妃甸岛的批复。对于承载这座有着 86 年历史、鼎盛时期拥有 26 万员工、财政贡献占到了北京市的 1/4、钢产量全国第一并一度超过 1000 万吨的钢厂,对于曹妃甸来说,无疑是至宝。

而首钢的搬迁也是从上世纪 60 年代以来中国最大规模的一次工业迁移。当它决定从距天安门 17 公里的石景山区搬到曹妃甸的消息传出时,很多人都很震惊。因为那时候,曹妃甸还只是个 4 平方公里不到的小岛。

首钢京唐钢铁联合有限责任公司制造部副部长刘建华在接受记者采访时说,2004 年,首钢开始在曹妃甸着手造地。同年底,首钢为此专门成立了造地公司,就是为首钢的搬迁做准备,“在那之前,我们已经做了大量的地质、水文方面的工作,吹沙造地的条件完全具备。”刘建华说。

2005 年 10 月,首钢决定落户曹妃甸不到一年的时间,曹妃甸被列为国家第一批发展循环经济试点产业园区。这恰好与当时首钢初期的理念一致,“循环经济这是我们建厂初期的理念。”刘建华说,从京唐公司最初的产业建设来说,当时就设计了三个功能:一是完成钢铁产品的生产;二是完成能源转化;三是有经济循环。

现在,首钢不但用电、用水都可以自给自足,还能做到基本不向外排放废气废水,这不能不说是循环经济带来的最大好处。

2007 年 3 月,首钢一期工程开工建设。2014 年 3 月,曹妃甸发改局副局长昌军告诉记者,目前首钢一期 970 万吨的工程已经开工了,“主导、匹配的项都起步,并且有了一定的规模。”

现在曹妃甸有三条循环经济产业链条—钢铁、石油化工、海水冷却和火电循环。“做得最好的是钢铁。”昌军如是评价。

奶水不足 造血转型

但钢铁的支撑力似乎没有想象中的大。2007 年中旬,曹妃甸工业区管理委员会曾在北京召开专家咨询会,商议曹妃甸未来十年的产业发展框架和招商导向计划。

尽管在此以前,港口物流、钢铁、化工、装备制造已经被国家发改委列为其重点发展的四大主体产业。也就是说,曹妃甸从诞生的时候起,就在国家生产力布局中占有重要地位。

但在这个会议上,中国人民大学区域经济与城市管理研究所的孙久文教授坦言,作

为中国北方的一个重化工聚集区,曹妃甸和京津产业转移无法分开。而“曹妃甸提上国家开发日程,其直接原因就是首钢的搬迁”。

首钢的落户给了曹妃甸足够的底气和信心,但似乎并未给该地带来好运。

2009 年,中国经济在国际金融危机的冲击下,掉头下行,而正计划大举产业招商的曹妃甸刚结束完历时 9 年的基建,投入累计超过 2000 亿元。

因此在过去的 5 年里,还处在婴幼儿期的曹妃甸,遭遇了集水不足。

负面能量集中出现在 2013 年。根据河北银监局的统计,截至 2013 年末,河北省到期的地方政府融资平台贷款本息 7089 亿元(不含省外金融机构利息),其中唐山市就占到 105.73 亿元。

对此,唐山一名股份制银行人士曾向媒体表示:“这 100 多名股份,估计应当向曹妃甸的曹妃甸,这个河北经济增长极上的皇冠不但背负了巨额债务,并且陷入了建设资金紧张的被动局面。”

此外,有媒体引用以为曹妃甸投资资本市场部人士称,曹妃甸投资的负债率已接近 7 成,曹妃甸投资负债额大约为 6188 亿元。

彼时,曹妃甸区已累计实施亿元以上项目 352 个,总投资 5611.2 亿元,其中在建项目 217 个,总投资 2831.1 亿元。而唐山市多名商界、学界人士称,由于缺乏公开的统计数据,曹妃甸真实的债务规模,银行不得而知。

这是曹妃甸发展史上的一次大考。

2008 年 1 月 25 日,国务院正式批准的《曹妃甸循环经济示范区产业发展总体规划》中,到 2010 年,曹妃甸投资规模达到 1500 亿元,其最终目标是 25 年内,建设成为立足京津冀、服务“三北”、面向世界的国家级临港产业循环经济示范区。现实与规划的差距,让曹妃甸不得不考虑转型。

其一—解决债务的问题。根据公开资料显示,曹妃甸的地方财政收入除了税收外,土地出让、资产收入和政策资金支持都将成为曹妃甸的重要资金来源。因此,从年度资金收支测算情况看,到 2016 年曹妃甸工业可实现资金收支平衡并步入良性循环。从这一点看,资金并非曹妃甸急需解决的问题。

但让自身尽快产生“造血”功能,曹妃甸需要钢铁以外的力量。

2012 年 7 月,曹妃甸区经国务院批准设立。为此,今年两会前,曹妃甸区委书记在一次报告中称,作为首批国家级循环经济示范区,曹妃甸的项目都必须经过层层筛选:与循环经济产业链相抵触的项目不要,高排放、高污染的项目不要。

三个不要,为了曹妃甸的心态转变。煤、煤化工,即使是传统的石化工业,要想在曹妃甸建厂的话,设备和技术都必须满足国家对本行业的规划和先进标准的要求。

而另一方面,处理与滨海新区的产业关系,也相关曹妃甸未来的发展。

实际上,曹妃甸与 38 海里之远的天津滨海新区其依托的资源港口、石油化工等项目极为雷同,产业交叉相撞实际上无法避免。

(转 9 版)



进军网媒 全力构造企业家的传媒旗舰舰队 企业家日报全媒体澎湃起航

企业家日报社旗下企业家日报网(www.qjrb.com)经讯网(www.jingxin.com)、中国总裁网(www.zgceo.cn)手机客户端“太阳岛 APP”,震撼推出,企业家日报全媒体扬帆起航。企业家日报社全媒体,实现报网一体化,纸媒、互联网、移动互联网互动的大型数字化平台。企业家日报网是企业家日报社官方网站。经讯网是企业家日报社旗下的综合性门户网站。中国总裁网则是企业家日报社的专业网站。企业家日报网秉承“做中国企业的思想者”的宗旨,关注中国企业家及企业的发展。经讯网为企业家推广其企业的管理思想和成功经验,为中国企业家提供覆盖最全面的交流平台,为企业家提供最权威的财经资讯。中国总裁网是商界智慧精英的云部落,企业生态建设的推动者。打造全球最好的总裁智库,服务总裁及想成为总裁的人。通过互联网建立总裁智库社交平台。太阳岛—中国企业家云部落。我们通过移动客户端,传递有价值的企业信息和商业思想,构筑一个积极、健康、可持续的商业世界。以“资讯引领企业”为主线,发布最新经济观点,科研成果及企业思想。合作共赢——通过太阳岛让基于信任与各自优势的企业家之间实现多样化商业合作。

