



## 王石： 这辈子和下辈子 都不会介入政治

王石不加入政协，不当人大代表。他对自己的定位很明确，是企业家就发挥企业家的精神。在过去几年里，他自自己想登山就登山，想留学就留学，没时间介入政治的事。

但也不是仅仅“在商言商”，至少，独善其身是必要的。他说：“中国在改革开放和社会转型中，包括企业家，都会批评体制，但企业家自己就不专制吗？”

### 这辈子和下辈子都不会介入政治

壹读：你觉得对企业家来说，应怎样把握和政治的距离？

王石：远离政治。

中国1949年后，政治一直处于非常强的位置，政治垄断一切，政治代表一切。到文革时期，出现泛政治化，一切都在意识形态的形式下出现。所以现在就呈现出这样一种文化状态，连消费都在消费政治。

我觉得这是很大的问题。比如你在北京坐出租车，司机很容易跟你谈中南海的事，但如果你去伦敦搭出租，司机和你谈白金汉宫的事会被当作一种滑稽。我已给了自己清晰的定位，我不是企业家吗？企业家就要有企业家的思维、距离。所以，我的选择就是和政协保持距离。

壹读：不会当人大代表或政协委员？

王石：都不会。但确实有人邀请过我。还有这样的情况，比方说有朋友想加入政协，知道我和深圳市政协主席关系很好，会让我牵线。牵线可以，大家见面聊聊。我就先和政协的人解释半天，这个企业家想为深圳做点贡献，大家可以先建立关系，再慢慢培养，然后三四年之后符合条件按程序才可以加入。

这时政协的人突然说：“王石你要不要加入政协？你想加入马上就可以。”这让我很尴尬，因为我之前还和朋友说，加入政协有多难有多难，但在我这里却又这么容易。所以后来尽量避免这样的事。

壹读：你会一直远离政治吗？

王石：远离政治是我对生命的定位，我有这么广阔的天地，想登山就登山，想留学就留学，为什么要介入政治？

壹读：这辈子都如此？

王石：下辈子也如此。介入政治必须有铺垫，要么和人家有密切关系，要么有政协、人大的身份，但我享受生活的状态还没享受完，怎么会介入政治呢？

壹读：听说过柳传志“在商言商”的观点吧？

王石：这句话我用了很多年，“在商言商”就是企业的远离政治，商人就谈商人的事情，但不等于我回避政治。而且“在商言商”要看什么情况(才能)讲，就老柳一句话是说不清的。

一些媒体喜欢设置一种“任志强怎么说，柳传志怎么说，王石怎么说”的对比，但柳传志这话也不是对着我说的，我也不是对着他说。不是他说“在商言商”，我说“在商不能光言商”，根本不是这样一种关系。

### 企业家得理解现代、理解西方文明

壹读：但有些企业家组织你乐于参加，如阿拉善(SEE)、亚布力论坛、中城联盟，为什么？

王石：我有过思考。中国要走向现代化，就需要现代意识和现代组织形式。中国在改革开放和社会转型中，包括企业家，都会批评体制，但企业家自己就不专制吗？类似SEE这样的组织，它的意义在于帮助企业学会建立、运行现代游戏规则。

但企业和社会组织有很大区别。企业不需要讨论效率和公平哪个重要，更多地讲执行和纪律；而非营利组织考虑更多的是行业利益和社会公益，更多地讲民主、平等，然后才是效率。

壹读：提到企业制度，你说自己不信教，但认可基督教背景下的企业管理理念。

王石：是这样。西方现代文明基于基督教文化。真正的宗教改革是从中世纪开始的，比如说做慈善、做公益，建医院、建学校，这些都是基督教新教。最早的大学都是在修道院的基础上建立的，要了解现代文明，一定要追溯到基督教。

所以，你信不信是一回事，了解不了解是另外一回事。更多来讲，我不是从信仰角度看，而是从理解角度看，这是我到哈佛游学目的，我就是想解决问题。包括现在到剑桥，到不同文化的地方，都有这个目的。

壹读：你有宗教信仰吗？

王石：我经常这样说：如果你必须让我选择一个宗教信仰的话，我会选基督教，当然是基督教新教，我是从美学上接受它的，不是从灵魂不灭、死后来天堂的角度接受它的。我喜欢哥特式建筑，进去之后，阳光洒下来，感觉有种温暖、向上的神秘力量。还有唱诗班、绘画，我都是从美学角度接受它的。

(摘自《壹读》文/林楚方 秦筱)

# 楼市真会崩盘吗： 已积累了相当程度的泡沫

□一面是中小城市房价回落，销售乏力的现实；一面是一线城市热度不减，需求空前的现状……关于中国楼市崩盘与否的种种证据与反证，展示给人们的其实是中国房地产市场强烈分化的现实。

□市场分化并不等于楼市崩盘，用“崩盘前夕”来形容目前的中国楼市的确有些言过其实。不过，对于“崩盘”的担忧，在目前看也并不多余。在经过10年高速发展与膨胀之后，中国的房地产行业已经积累了一个急需变革与调整的十字路口。

日前，随着常州、杭州等城市部分楼盘大幅打折促销的消息传出，年初就已经在房地产界传得沸沸扬扬的“楼市崩盘论”再次发酵。尽管上月的统计局数据依旧显示全国房价仍在普涨，尽管各地土地市场仍在升温，尽管陆续晒出的年报显示中国的房企销售和利润都已经达到惊人的高度，但关于中国楼市在2014年的前途，很多人却并不看好。

就在不久前，一篇《房价已经崩盘的5点证据》蹿红网络。截至2月23日的百度搜索显示，该文页面链接已将近66万。这提示楼市的五个“证据”包括：一是楼市已经价无市；二是银行已经紧缩房产的银根；四是抛售房产的民间人士越来越多；五是许多大亨纷纷撤资房地产。

姑且不论这五点证据是否真的值得推敲，一个不能回避的事实是，2014年以来，看空房地产市场的一些言论与观点已经是层出不穷，其中一些产业内人士的态度更是值得玩味：王石说今年“形势不妙”；王健林对今年楼市“并不乐观”；任志强表示“不要对2014年大抱希望”。

## 专家： 养老金双轨制再不改革会引发公众信任危机

全国“两会”召开在即，中国经济体制改革研究会会长宋晓梧预测，社会保障的话题依然是今年代表委员和民众关注的焦点。

在2月22日举行的“中国社会保障30人论坛年会”上，关于养老金双轨制的话题，几乎被参会的百名专家、政府官员共同关注。

养老金双轨制是计划经济时代向市场经济转型期的特殊产物，按照现行的制度，公务员的退休金是退休前工资的90%。企业人员的退休金是养老保险，许多人退休后拿到的养老金约为在职工资的60%。

马年春节后第一个工作日，国务院常务会议决定，合并新型农村社会养老保险和城镇居民社会养老保险，建立全国统一的城乡居民基本养老保险制度。这则消息迅速得到媒体的热捧，最动人的解释是，“长期以来执行的养老保险双轨制要并轨了”。

但多位专家很快出面解释，认为这是个别媒体对政策的误解。因为国务院常务会议提到的是，城乡居民的养老保险，也就是农村享受新农保的农民和城市里享受城镇居民保险的市民间的养老保险要实现统一。过去几年间，全国有10余个省已经实现了城乡居民养老保险的统一。而长期双轨运行的是城镇职工的养老金，也就是企业、事业单位和机关的养老金。在中国社科院研究员郑秉文等专家看来，一些媒体的乌龙解读，也体现了公众对社保公平问题的迫切要求。但从现有的政策看，取消养老金双轨制还没有明确的时间表。

## 吴晓波： 未来一半以上制造业企业主可能熬不过去

“我跑企业20多年，经常是制造企业老板驾驶汽车开到厂房里，告诉我，这是亚洲的最大厂房。这种情况，今后可能越来越少。”2月22日傍晚，在南京当地一场财富论坛上，著名财经作家吴晓波一席话，引发在座企业主共鸣。

中国最“牛”的制造企业，在时代洪流中一刻不停地进行着筛淘。过去30多年，中国制造业企业搭劳动力、原材料、土地价格、税收优势，“靠山靠水”模式走到了尽头。

“中国第一家五星级酒店—广州白天鹅酒店刚建的时候，在内地找不到一个配件企业，连浴缸木塞子都要从香港进货；汽车、发展汽车工业，德国人来看了一汽、二汽，回去报告写：‘上海使用的设备是希特勒时期的……’”据吴晓波描述，中

2014年的中国楼市真的走到所谓“崩盘”的边缘了吗？

事实上，关于中国楼市崩盘的说法，有多少“证据”的同时就会有多少的反证。就在楼市崩盘论在互联网、微信朋友圈里转发最热闹的那几天，北京市第二批自住房的网上申购开启，申购者十分踊跃，尽管网申通道24小时对外开放且报名有效期限长达一个月，但申购首日，网站瞬时点击量最高超过6万，页面一度崩溃。

就在业内看空房地产市场的言论不断出现的时候，2014年1月，一线城市土地均价的涨幅更是惊人，上海易居房地产研究院数据显示，1月，京沪深穗四个城市的土地成交均价达到每平方米10136元，环比上涨125.1%，同比上涨253.1%，创历史单月新高。此外，10个典型城市土地成交均价达到每平方米5449元，环比上涨114%，同比上涨151.9%，已持续16个月同比正增长。

与此同时，不断公布的房地产企业的年报显示，各主要房企不仅在2013年收获了创纪录的利润和销售业绩，更是将2014年的销售目标调到了新的种种。

关于中国楼市崩盘与否的证据与反证，展示给人们的其实是中国房地产市场强烈分化的现实。但市场分化并不等于楼市崩盘，一个必须明确的概念是，所谓房地产市场的崩盘，并非简单地等同于房价的大幅下跌，崩盘引发的是一系列系统性风险，包括市场信心的彻底崩溃，资金链的断裂，资产的大幅缩水，互联网金融大量呆坏账的出现等等。从这个角度上讲，用“崩盘前夕”来形容目前的中国楼市的确有些言过其实。



不过，对于中国楼市“崩盘”的担忧，在目前看也并不多余。在经过10年高速发展与膨胀之后，中国的房地产行业已经积累了相当程度的泡沫，尤其是在一些资金充裕而需求有限的地区，房地产市场的泡沫化程度更是十分的明显；而出于土地财政和保持经济增速的需要，更是让很多城市的房地产扩张速度远远超过了需求增加的速度。

没有凭空生出的需求，是泡沫就总有被戳破的一天，随着鄂尔多斯、温州等城市房价的大幅回落，房地产去泡沫化已经开始如多米诺骨牌一样开始在多个城市引发连锁反应。

大量资金仍在持续地向地产行业集中，开发企业被2013年优异的销售业绩点燃的开发热情，高额的地方政府债务负担使得“卖地”显得更加重要，而对于普通人——购房者系列是投资的最好渠道……现在，这一系列看上去“利好”地产行业的因素，在未来的某一天却极有可能成为房地产崩盘的“制造者”

(来源《据新华社》)

## 五大银行 加入互联网 金融战的背后

互联网金融的崛起，倒逼传统银行业的转型。确实，近年来，互联网金融的发展速度非常惊人，它不仅加速推进了传统银行业的转型与变革，而且还深刻影响着普通老百姓的生活。从近期公布的1月份人民币存款数据可以发现，当期人民币的存款减少9402亿元，同比增2.05万亿。面对这样的状况，确实引发了社会的思考。不过，在存款数据大幅减少的背后，互联网金融的影响因素却不能忽视。

互联网金融属于传统金融行业与互联网精神相结合的新兴领域，而因其不受央行的严厉监管、年化收益率较高、交易成本低廉、交易便捷等优势吸引了众多投资者的青睐。以余额宝为例，历时8个多月的时间，余额宝的规模已经突破了4000亿元。值得一提的是，余额宝从0至2500亿规模的历时不过几个月的时间，而从2500亿元攀升至4000亿元，仅仅用了不到1个月的时间。另外，近期推出的理财通，也仅仅用了几个工作日却创造出上百亿的规模。针对余额宝、理财通等理财产品，其相对较高的年化收益率以及较低的准入门槛已经对传统银行构成了威胁。以近期为例，余额宝、理财通等理财产品的年化收益率基本达到6%以上相反，目前传统银行的活期存款利率仅为0.35%，而一年定期存款利率也不过是3%。尽管前中期部分银行已对定存利率实行了10%的上浮空间，但是相对于互联网金融产品较高的年化收益率显然有点逊色。需要注意的是，传统银行过去推出的理财产品基本需要一定的资金门槛，一般以5万元起步。这样一来，传统银行就更缺乏竞争优势了。可见，在互联网金融时代，正逐步打破过去人们传统的理财方式，也加速倒逼银行业的转型与变革。

近期，传统银行业终于熬不住了。据消息显示，五大银行均已加入了互联网金融战。而小米与北京银行合作涉足互联网金融也引发了社会的高度关注。

引用媒体列举的案例，即以工商银行为例，工行与工银瑞信基金在江浙试点推出“天天益”理财产品。该理财产品已基本具备了互联网金融产品的特性。其中，1元起购，支持24小时购买、赎回，实时到账等功能基本齐全。此外，按照该理财产品近期的年化收益率分析，也基本达到其他互联网理财产品的收益率水平。又以近期民生银行直销银行推出的货币基金产品如意宝为例，该产品既可实现T+0的实时汇款，同时又具备低门槛投资等特色，确实具备一定的吸引力。

当前，正处于中国经济转型的关键时点。随着前利率市场化的积极推进，传统银行业也遭遇到前所未有的挑战。

过去，传统银行业依靠垄断优势，无论从息差收入还是从中间业务收入上均取得理想的成绩。然而，在这样的背景下，银行依靠自身的优势垄断了大部分的资源。而其贷款的对象多以大型国有企业、地方融资平台、上市公司为主。当然，在放贷一边倒的环境下，占比全国90%以上的中小企业基本难以在传统银行间接融资渠道中获得贷款。同时，也无法满足股市等直接融资渠道的准入门槛，进而恶化了中小企业的生存环境。

不过，随着互联网金融的迅速崛起，中小企业，特别是小微企业的资金需求却得到了满足。当然，也可以这样认为，因互联网金融具备交易成本、交易便捷等优势，而互联网金融最主要的是为中小微型企业提供贷款，也对改善中小微型企业的经营环境起到了极好的推动作用。因此，尽管互联网金融的监管体系仍然难以成行，但是管理层也面对互联网金融快速发展作用给予了肯定，并将积极推动互联网金融的发展。

不可否认的是，在迅猛发展的互联网金融时代，传统银行业确实受到了一定的冲击，储户的大量流出也加速了传统银行业的转型步伐。但是，实际上这也为互联网金融颠覆传统银行业，如果就此也不大合理。毕竟传统银行业的根基尚在，且拥有庞大的用户基础，而互联网金融公司专注于小额贷款的模式也注定短期内仍然无法颠覆传统银行业。

随着银行互联网金融反击战的打响，传统银行业的转型步伐也正加快推进。笔者认为，过去传统银行业享受垄断优势的黄金时代已经结束，而互联网金融的创新发展也必然会加剧金融市场的竞争。

(来源《新华网》)

累的基本保障不均等问题还十分严重，突出表现在城乡之间、区域之间、不同社会群体之间，不仅基本保障待遇不公平，甚至还存在基本社会保障逆转趋势，既初次分配的差距，不但没有被社会保障缩小，反而扩大了。尽管自2004年以来，国家连续多年提高企业职工的基本养老保险待遇水平，并且缩小两种制度设计本身造成的差距，但企业退休人员仍然意见很大。双轨制还给民办教育、民营医疗机构的发展带来了障碍。

宋晓梧说，如果说以前人们更关注不同群体社会保障有无的问题，今后人们将会更关注不同群体社会保障的水平高低问题。

郑功成认为，养老金双轨制毕竟是历史的产物，已经成为公众最不满意的制度之一，再不改革，会导致公众对社保制度的信任危机。

在“中国社会保障30人论坛年会”上，郑秉文等多位专家都认为，要使社保制度更加公平，最需要提上改革议事日程的就是机关和事业单位的养老保障改革。郑秉文说，十八届三中全会的决定中还提到了要推进事业单位的改革，而机关事业单位改革是倒逼养老保障制度改革改革的契机，既可使企业职工受益，又可促进建立多层次的养老保障体系。

郑功成更是直接呼吁，尽快建立机关事业单位社会养老保险制度，将遭受诟病的养老金双轨制送进历史。他表示对社保制度未来的改革持乐观态度，但也提醒，不能因为区域之私、部门之私、群体之私来阻碍改革。

(摘自《中国青年报》文/刘世昕 崔丽)

国制造业起步时境遇“寒碜”。

改革开放后，中国生产的纽扣、衬衫、打火机、皮鞋、冰箱、空调、汽车，打上“made in China”标签，走向全球市场，赚取跨国企业产业链上的“最后一元钱”。

“在座的，还在坚持做制造业的老板们，该为你们自己鼓掌。”在吴晓波看来，直到2008年，制造业的好日子到头了：外有金融危机来临之患，内有劳动力、管理成本上升之忧，房产等“快钱”领域仍散发着诱惑，坚持至今，殊为不易。

时下流行的“大数据”，被吴晓波称为大浪淘沙的“定海之宝”。“从今往后，中国新的制造企业模型，一定是专业公司+信息化改造+小制造。”

实际上，大数据已经在商业应用上有所体现：企业用春运数据汇出“迁徙

地图”，电视商按照观众偏好安排剧情走向，对制造企业是怎样的“为我所用”？

吴晓波认为，未来活得下来的制造企业，未必如今日一般体量庞大，极可能是中小型的专业公司，细分市场，用数据化手段，对企业生产、营销等所有流程进行改造，最终改造与消费者的关系。

他且预测了改造的结果：原来中国一个全球化的工厂只做一个款式，每个款式做100万件；今后每件一个款式只做1万件，但是每件赚100美元。

“一半以上的企业主可能熬不过去，在未来三到五年里，大规模倒闭、减产现象或持续，但熬过去的企业，会变得很强大。”吴晓波说。

(摘自《中国新闻网》文/朱晓颖)