

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

今日 12 版

第 022 期 总第 7834 期
统一刊号:CN51—0098
邮发代号:61—85
全年定价:450 元
零售价:2.50 元

2014.1.23

星期四
癸巳年 十二月二十三
热线电话:400 990 3393
官方微博:weibo.com/jrwb
weibo.com/jlrbs

解读中央一号文件:依靠法治推进农村土地制度改革

<< P2

本期导读 Highlights

裁员、减薪潮迭起 PC 业难扭颓势

在 PC 业强盛的时期,英特尔、惠普、宏碁等厂商在业界叱咤风云,风光无限,但移动互联网的大潮来袭,苹果、三星、高通、谷歌等巨头崛起,传统 PC 阵营由此走上了下坡路,并一发不可收拾,裁员、减薪潮迭起。

<< P3

王长余:内功支撑业务

民营银行、互联网金融等金融新概念不仅让银行业看到了新方向,国内专注于提供金融流程服务外包的企业也感受到了涌动的商机。成都三泰电子实业股份有限公司 CFO 王长余认同这种“环境有利说”,更对在企业面前提升企业精细化管理有着自己的观察与思考。

<< P6

我国企业 试建财务共享服务中心



根据欧洲的一项调查,30 多家在欧洲建立财务共享服务中心的跨国公司平均降低了 30% 的财务运作成本。我国也将出现这种中心。财政部日前发布的《企业会计信息化工作规范》明确要求:“分公司、子公司数量多、分布广的大型企业、企业集团应当探索利用信息技术促进会计工作的集中,逐步建立财务共享服务中心。”这项规定为我国企业探索建立财务共享服务中心提供了政策支持。

<< P7

破解龙头企业融资难题

“农业产业化金融创新实务论坛”日前在成都举行。成都市农业产业龙头企业协会会长、成都市龙头投资管理有限公司董事长杜诚告诉记者,举办此次银行融资实务专题后,2014 年还将逐步推出银行融资、股权融资、私募基金、土地流转信托、创业板、新三板、中小企业私募债、以及与投融资相关的财税及法律等系列专题。

<< P8

iPhone, android 手机扫描二维码下载安装
企业日报微信公众号二维码
企业日报手机客户端 APP 二维码

本报常年法律顾问为闫永宁律师
手机:13609110893



幸福之夜 道德之光

本报在南宁举办第二届广西企业家高端交流会暨“德行八桂、美丽广西”诚信道德模范企业表彰大会

■ 本报记者 欧建雍 杨正存 摄影 / 刘锦尧等

在全国上下全面贯彻十八届三中全会精神之际,我国诚信建设被摆到极其重要的地位:

——1月15日,国务院总理李克强主持召开国务院常务会议,部署加快建设社会信用体系,构筑诚实守信的经济社会环境;

——1月16日,中央文明办、最高人民法院、公安部等部门以及中国民用航空局和中国铁路总公司在京举行“构建诚信惩戒失信”首次发布会,向社会公布对失信被执行人限制高消费,并采取其他信用惩戒措施。

——1月18日,秉承做中国企业家的思想者的企业家日报,发挥报纸前瞻性、思想性的特点,在广西南宁主办第二届广西企业家高端交流会暨“德行八桂、美丽广西”诚信道德模范企业表彰大会,率先在同行业响应

国务院全面推动诚信道德建设的号召,演绎一场弘扬诚信道德正能量的盛宴!

广西区人民政府原副主席韦继松,广西政协原副主席、广西关心下一代委员会主席潘鸿权(左一)为获得“德行八桂、美丽广西”2013年度五星级诚信道德模范企业颁奖。

【图片说明】

① 广西区人民政府原副主席韦继松(右三)、广西政协原副主席、广西关心下一代委员会主席潘鸿权(左一)为获得“德行八桂、美丽广西”2013年度五星级诚信道德模范企业颁奖。

南宁市委原宣传部长、广西社会道德文化研究会顾问陈仲良。

③ 企业家日报社党委副书记、副总编辑梅秀泉(右一),广西老区促进会副会长、广西军区原副政委毛国斌(右二),广西财政厅国库物资支付局副局长熊耀斌(左一),中共南宁市委原宣传部长陈仲良(左二)为获得四星级诚信道德模范企业颁奖。

传递价值 成就你我
芙蓉王 文化头条新闻
湖南芙蓉王文化传播有限公司

苏通 SUTONG 苏通丝绸
http://www.stjsc.cn 服务热线:0513-84889999
苏通杯全国财经好新闻大赛

每周时评 Observation

为“一号文件”允许农地融资点个赞

■ 周潜之

广受全社会关注的“中央一号文件”于19日发布,为加快推进农业现代化打响发令枪。在土地、粮食安全、食品安全等问题不断积聚的今天,“一号文件”的出台不再在形式上重视“三农”问题,更被视作农村改革四两拨千斤的政策力量。今年“一号文件”的亮点很多,其中最值得关注的就是明确土地流转。文件提出,在落实农村土地集体所有权的基础上,稳定农户承包权、放活土地经营权,允许承包土地的经营权向金融机构抵押融资。这让很多关注农业问题的人不由得“点个赞”,认为这是进一步推动农村土地市场改革的重要举措。

“一号文件”中就提到,要鼓励和支持承包土地向专业大户、家庭农场、农民合作社流转。随着“家庭农场”的概念首次在中央“一号文件”中出现,农业的规模化、集约化、商品化生产经营在政策上正式成为明确方向。

说当下的中国国情来说,常常是会因为按照现行法律,农民对承包土地只享有占有、使用、收益的权利。而要将土地进行抵押、担保,就需要一种处分权。而让处分权抵押,就会在事实上形成土地买卖,与维护农民土地经营权承包权稳定的大目标不符合。结果,本来一个好的政策,就此形成了一个死结。

其实,无论是农业科技的应用,还是规模化经营的实现,都离不开金融的支撑。而让金

融血液给农村“输血”,也不是搞个“送钱下乡”就行,必须通过金融市场的资本运作途径。但对于农民来说,他们除了住房以外,最值钱的财产恐怕就是土地了。前些年,浙江、江苏等地为了解决农民贷款难问题,相继出台了农地抵押贷款办法。但最后都没有做大,原因就是“动农民命根子”的压力。

“土地是农民的命根子”,这句话有两层意义,一是说土地是农民保障的命根子,有了“再不济还能回家种地”这份保障,农业劳动力可以大胆流动到城市;另外一层意义就是,农民除了土地再没有别的依赖,农民想要进入金融市场,通过融资扩大经营,如果把土地承包权作为抵押贷款扩大经营,那就只能是“以命相抵”了。

在市场经济环境下,收益和风险对等是个基本规律。对于发展现代农业来说,尽管预期收益很乐观,但风险也是显而易见的。也因此,在发展和稳定的考量之下,地方政府往往更倾向于选择稳定。而保持农村稳定现状,在一定程度上,也就等同于维持农村落后的面貌。

因此,新政策明确了农村经营权抵押,把“失去土地”的风险,变成暂时失去几年“土地收益”,就将风险化整为零,大大降低了经营失败的风险。而防范农民参与现代化经营失败的风险,仅靠风险化整为零还不够,最根本的还得靠完善农村社会保险机制。只有这样,才能确保农民将农村土地承包经营权、农房、林权等抵押后,基本生产生活条件有保障,从而大胆迈向市场。

希腊 财富移民 新年特惠
加海公司 感恩 大回馈
项目最高优惠1W欧元+VIP服务
咨询热线:028-86697589

GMO 诺能
GMO 搪瓷承压式
多能源储热水箱
www.gmoworld.com 电话:400-880-6155

猕猴桃 中国秦岭
绿色、营养、健康、天然
公司名称:内蒙古沙漠之花生态产业科技有限公司
地址:内蒙古赤峰市敖汉旗新惠镇工业园区
主营产品:沙棘果汁饮料、杏仁饮料
联系电话:400-0476-668
公司网址:http://www.nmgsmzhcn

内蒙古著名商标
内蒙古农牧业产业化重点龙头企业
沙漠之花
WWW.KANGNAI.COM

吴华贵阳物流
方便米饭 肉食食品 下饭菜
DEYI GREEN

国酒茅台
酿造高品位的生活

做食品就是做良心——社被说
方便米饭 肉食食品 下饭菜