

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY



哈尔滨人的冰雪文化

P20

本期导读 Highlights

《P2》

2014: 改革将为世界带来什么?

不动产将登记 养老金并轨可期

《P3》

“问题金融机构” 破产瓜熟蒂落

完善的配套制度是存款保险制度有效运行的必要条件

《P4》

多条电气化铁路开通缓解 春运压力

厦深、湘桂、茂湛、渝利、渝涪等多条电气化铁路同时开通运行

《P5》

从中国味道到世界美食

金字打造中国发酵肉制品第一品牌

《P6》

拿地 3 年未开发 青啤地产撤离济南

面对 2013 年量价齐升的山东省省城楼市,早已布局的青啤地产最终的选择却是放手

《P7》

网购拥有无理由“后悔权” 消费者纷纷称赞

网购的消费者拥有 7 天时间的无理由“后悔权”,这一消息让众多消费者眼前一亮

《P8》

进口医疗器械暴利: 头骨修复板的加价五部曲

在所有环节中,招投标加价使进口医疗器械的价格实现了飞跃

《P13》

令人“头疼”的盈余 “突击花钱”再议

在刚刚过去的 2013 年末,“突击花钱”再次成为年度议题。年年严打,效果却并不让人满意

《P14》

煤电企业对煤电联动集体缄默

煤炭和电力企业对煤电联动机制集体保持沉默,业内人士普遍认为,上网电价下调难以成行

iphone, android 手机扫描二维码下载安装



2013 财经大事件

经济热点串联经济关键年时间轴



2013 年和 2014 年的交界,因为“1314”的谐音,被寄予“一生一世”、长长久久的美好期盼。

过去的一年,是中国经济的关键年。在这个全球经济一片哀鸣的 2013 年里,我国采取多项措施来促进经济的稳定增长,在“黑天鹅”满天飞的 2013 年里,我国又发生了很多割裂、牵动人心的改革事件。

上海自贸区挂牌

虽然距离上海自贸区成立已经过去 3 个月,但这期间,只要是涉及自贸区的消息都会引发各方面的强烈关注。原因在于,这个全球瞩目的意义已经不小于当年深圳等 4 个特区在广东、福建的成立,是中国进一步改革决心的写照。而它也一改以往改革实验区的模式,舍弃政策优惠,寻求“可复制、可推广”制度改革。

根据官方公布的数字,截至去年 11 月底,上海自贸区共办证新设企业 1733 家,其中外资企业 58 家,内资企业 1675 家。自贸区的金融改革已吸引 48 家持牌金融机构入驻,另有 200 多家无需金融牌照的金融信息服务、资产管理机构确认入驻。目前,上海自贸区率先试点的企业注册资本认缴制、“先照后证”等工商登记改革措施已在全国推广。而负面清单这种厘清政府和市场边界的投资管理模式也日渐成熟。

地王记录频频被刷新

2013 年 5 月以来,各地地王纪录不断被刷新,致使房价上涨预期快速加剧。无论是北京农业展览馆住宅地块拍出 7.3 亿元/平方米的天价而晋升全国单价地王,还是历史上几度易手的上海总价 217.7 亿元的商业地块顺利晋级年内总价地王,都给房地产市场造成一个信号,拍出多少地价都是符合开发商和市场预期的。

简言之,土地市场疯狂程度虽然一再地突破你的想象,但是房企还是告诉你,“符合我们的测算,压力并不大”。

4G 时代在纠结中来临

2013 年,4G 牌照如期发放,但期间充满各种纠结和博弈。

其中最大的纠结就是各运营商将采用何种 4G 网络制式。与中国移动坚定地采用 TD-LTE 制式不同的是,中国电信、中国联通一直在 TD-LTE 和 FDD-LTE 之间徘徊和博弈。

发牌主管部门必须在支持国家自主知识产权技术和企业利益发展之间作出平衡。最

后的发牌结果也印证了这种平衡。与此前业界预期一致,工信部最先给三大运营商发放了 TD-LTE 的牌照。

而对于已经开启 4G 业务的中国移动来说,4G 资费也是一个颇令其纠结的问题。

业内人士认为,资费问题是制约 4G 普及的重要因素。由于刚刚起步,4G 通信资费标准短期内处于较高水平,这对于普通消费者来说还难以接受,无法立即向 4G 网络转移。

民营银行遍地开花

自从我国首家由民间资本设立的全国性商业银行——民生银行的成立后,其他民间资本也纷纷作起了“银行梦”,而这一梦就是十七年。直到 2013 年 7 月 5 日,国务院公布了《关于金融支持经济结构调整和转型升级的指导意见》,明确提出“尝试由民间资本发起设立自担风险的民营银行”,才终于让梦想照进了现实。

近年来,对于民间资本设立民营银行虽然一直有诸多鼓励政策,但民间资本却始终被一扇扇“玻璃门”、“弹簧门”所阻碍,无法更进一步。而 2013 年国务院首次提出探索风险自担的民营银行实际上是一个非常重大的突破,因为这就意味着政府将进一步降低金融机构的准入门槛,金融市场将进一步开放,金融行业乃至整个经济都将被注入新的活力。

进口车暴利大揭秘

2013 年,进口车暴利和垄断现象持续,进口车的利润率何以如此之高?核心技术显然是其掌握话语权的资本。这就解释了为什么进口车虽然实现了国产化,但为什么价格仍然高出国外同款车型。虽然大部分外资品牌都实现了国产化,但汽车的核心部件仍被外方牢牢掌控,一些附加值高的零部件,如自动变速箱、汽车的电脑、控制电脑的软件等都在国外生产。

中国大妈疯狂炒金

2013 年哪种商品最“失色”,钢铁?石油?不,2013 年最“失色”的莫过于黄澄澄的金子。回顾历年黄金走势可以看出,2013 年或将成为黄金的首个全年下跌“空方完胜年”。自 2012 年元旦伊始,黄金从 1674 美元/盎司的高位后,持续性下跌,截至 12 月 24 日黄金价格为 1198.9 美元/盎司,以此计算的话,全年黄金价格的跌幅超 28%。

“2013 年金价波动剧烈,多轮暴跌使‘大妈’们心有不甘。”从 2013 年年初至今,国内金价、饰金价已累计超过 10 次调价,不少在年初进货的“大妈”们纷纷被套。

反商业贿赂震荡医药行业

2013 年,对于医药行业来说,葛兰素史克

与商业贿赂成为两个非常热的关键词。一个是大型的外资药企,一个是行业潜规则,这两个词结合在一起,引发了整个医药行业的震荡。

2013 年 6 月底,市场传言葛兰素史克中国区多位高管被警方拘留。7 月,葛兰素史克证实了此传言,相关高管涉及罪名名为“涉嫌商业贿赂和涉税犯罪”。在“销售为王”的企业文化下,葛兰素史克中国公司专门成立了“大客户团队”,主要是通过旅行社、学术会议等手段向个别政府部门官员、少数医药行业协会和基金会、医院、医生等进行行贿,每年在这方面的支出大约为上千万元,而这也使得公司在华业绩不断增长,从 2008 年的 20 多亿元增至 70 多亿元。

ST 公司陷生死危局

在 IPO 暂停的一年多时间里,等待许久的准上市企业一度将目光盯在了借壳的路上,这使得 ST 公司这类的壳资源,曾因此大受追捧。但是,在 2013 年 11 月末,证监会发布《关于进一步推进新股发行体制改革的意见》,要求借壳上市审核中严格执行首次公开发行股票上市标准,且不得在创业板借壳上市。

改革意见一经传出,ST 类公司股价应声大跌。中投顾问金融行业研究员肖晋桦坦言,借壳上市与 IPO 同等条件,这将提升了 ST 公司重组的难度,其退市的概率因而增大。

(详见 9-12 版)

中国总裁网 中国企业家云部落

经济网 企业家日报

进军网媒 全力构造企业家的传媒旗舰舰队

企业家日报全媒体澎湃起航

企业家日报社旗下经视网 (www.jingxn.com)、中国总裁网 (www.zgceo.cn) 手机客户端“太阳岛 APP”,三管齐下,企业家日报全媒体扬帆起航。

企业家日报社全媒体,实现报网一体化,纸媒、互联网、移动互联网互动的大型数字化平台。

经视网是企业家日报社麾下的综合性门户网站。中国总裁网则是企业家日报社的专业网站。经视网为企业家,推广其企业的管理思想和成功经验,为中国企业家提供覆盖最全面的交流平台。企业家、民营企业提供最权威的财经资讯。中国总裁网是商界智慧精英的云部落,企业生态建设的推动者。打造全球最好的总裁智库,服务总裁及想成为总裁的人。

通过互联网建立总裁智库社交平台。

太阳岛——中国企业家云部落。我们通过移动客户端,传递有价值的企业信息和商业思想,构筑一个积极、健康、可持续的商业世界。以“资讯引领企业”为主线,发布最新经济观点、科研成果及企业思想。合作共赢——通过太阳岛让基于信任与各自优势的企业家之间实现多样化商业合作。