

人物篇：企业家画谱

8位企业家寻谋空间布局



许家印：恒大夺冠

2013年3月，许家印成为当届唯一一位入选全国政协常委的民营企业企业家。更令人难以置信的是，在接手广州恒大足球后，他不惜花费天价培养球队。名教练、名球员、严军规、巨额奖金等等等等，最后终于塑造了亚冠上一战成名的“中国恒大”。许家印是习近平主席“一定要下定决心把中国足球搞上去”的意愿的坚定执行者，怀揣着一颗勇敢的“中国足球复兴”之心，以振兴和推动中国足球发展为己任，矢志不渝。

恒大也是个民企，规模不是最大，速度不是最快，但从请郎平搞排球开始，许家印发现了足球这块荒地，迅速确定战略方向，先是中超三连冠，请里皮拿亚冠参加世俱杯。在搞足球就是搞政治的中国，一个房企老板，成了为国争光的民族英雄，这一点，很特别。



马云：菜鸟物流

2013年10月，李克强总理在北京主持召开经济形势座谈会上还直接赞许阿里巴巴称，你们创造了一个消费时点。此话犹在耳边之时，天猫商城就在双十一当天创下了350亿元的消费金额。

今年5月28日，阿里巴巴、银泰联合复星、顺丰等十余企业共同宣布组建的“菜鸟网络科技有限公司”。菜鸟网络首期投资1000亿元，希望在5-8年的时间，努力打造遍布全国的开放式、社会化物流基础设施，建立一张能支撑日均300亿，年度约10万亿网络零售额的智能骨干网络。而这也契合马云提出的在2020年左右淘宝零售额要突

破10万亿的目标。

看得出来，马云希望借助于菜鸟网络的高效便捷彻底让国人放弃传统的购物方式。

“中国金融业需要搅局者进入。”在今年年中举行的上海首届外滩国际金融峰会上，阿里巴巴集团董事局主席马云曾如是宣称。马云直言中国现有的金融体系不可能支撑未来30年经济发展需求，金融行业需要“搅局者”，需要外行入局共创未来。



雷军：小米模式

2013年9月30日，雷军试图用PPT向习近平讲解，为什么他的互联网手机模式能够在与苹果手机的竞争中创造100亿美元的估值，并成为中国年轻人的随身之物。次日《新闻联播》，雷军上课的镜头被播出大约5秒钟。雷军回忆，习近平问了他两个问题，第一个是，你以前是做什么的？第二个是，你合伙人以前是做什么的？在领袖面前，他坦率回答，自己成功“最重要的是靠人”。

日前，在2013央视财经论坛、央视财经频道主办、第十四届中国经济年度人物颁奖盛典上，小米公司董事长兼CEO雷军在接受采访时说，现在很多公司开始学小米，这是经历了三个阶段：第一个阶段叫看不起。第二个阶段叫看不懂。第三个阶段是想学学不会。看不起是第一个阶段；看不懂是第二个阶段，等小米手机很厉害了他们发现看不懂；等他看懂了又发现学不会，这是一年前我们同行的焦虑症。



任正非：隐秘荣耀

对即将年满七十的任正非来说，带出华

为这样一家企业足以慰藉平生。而作为几乎是接受媒体采访最少的中国企业领袖，任的正非也给他带来过一些争议，但他似乎不愿意对此做出任何解释。

为什么你需要了解华为，以及华为的创办人任正非？因为任正非在短短26个年头里，创造了全球企业都未曾有的历史。

如果没有华为，西伯利亚的居民就收不到信号，非洲乞力马扎罗火山的登山客无法找人求救，就连你到巴黎、伦敦、悉尼等地，一下飞机接通的信号，背后都是华为的基站提供服务。8千米以上喜马拉雅山的珠峰，零下40℃的北极、南极以及穷苦的非洲大地，都见到华为的足迹。

鸿海集团总裁郭台铭被誉为台湾的成吉思汗；而在中国大陆，享有这样声誉，带着部队征服全世界的，非任正非莫属。



李嘉诚：撤资风云

7月30日，李嘉诚旗下分拆的房地产信托基金置富产业信托宣布向大股东长实作出10年来最大一宗收购。长实在这宗收购中将香港天水围嘉湖银座商场及嘉湖山庄部分资产注入置富产业信托，套现58.49亿港元。

另外8月29日，和记黄埔有限公司发布公告，拟以3268亿港元的价格出售位于广州的西城都荟项目，并最终将该项目卖给了“基汇资本”子公司。

这是目前能够查到的所有李嘉诚在2013年完成的物业出售。

此外，李嘉诚已经搁置了出售百佳超市的计划，旗下的电能实业则拟在农历新年前分拆港灯业务。

“李嘉诚撤资”这件事在舆论上影响很大，以至于李嘉诚方面多次辟谣。

9月5日，李嘉诚旗下集团董事长江实业董事郭子威专门澄清称不会退出内地楼市，“不会把鸡蛋放在一篮子里，公司出于稳健的投资考虑，有意分散投资。今天出售的业务，明日若价格合适也有可能再买回来。”

11月李嘉诚接受采访时表示“撤资是个大笑话”，称“高买低买本来就是正常的商业

行为。”



王健林：首富之路

12月25日，《福布斯》中文版宣布，将2013年中国年度商业人物授予大连万达集团董事长王健林，以认可其大胆果敢地把握中国城市化浪潮中出现的开发机会。

《福布斯》中文版表示，中国房地产市场重新爆发，王健林所创办和领导的万达集团旗下物业财富表现出色，成为万达持续大手笔投资的强大支持。王健林本人的财富也水涨船高，达860亿元人民币，今年首次成为福布斯中国富豪榜首富。此外，他在电影院线方面的布局尤其是对AMC的收购、包括对文化领域的一系列投资，也使他成为中国正在打造的软实力方面的民间力量代表。

59岁的王健林似乎正处在他迄今的人生中最好的时光，以巨大的财富登上富豪榜首富之位；收购海外电影院线并获得盈利，还可能将它推向海外上市；在青岛集结海外一线明星。他收获了各种瞩目，并一扫各种此前对他不利的传闻。财富排名是一个因不断量变与质变积累的结果，却同时也是向外界传递自己稳定地位与雄心的最好介质。



林左鸣：现代转变

大飞机项目的进展，航母舰载机的突破……中航集团一系列振奋国人的亮眼表现让“左掌门”林左鸣第二次上榜就冲进榜单前五。

三中全会《决定》强调要推动国有企业完善现代企业制度，这对于中航工业集团来说，是期盼许久的一次良机。改革开放30多

年来，几十万航空人奋力拼搏，取得了令人瞩目的成绩。但是，体制机制问题一直困扰着航空工业，集团公司现代企业制度一直未能建立。而中航工业成立以来，经营规模不断扩大，科研生产任务圆满完成，所属单位现代企业制度建设也取得了良好的进展。基于此，根据中航工业改革发展的实际情况，党组研究提出了一个分三步走建立中国特色现代国有企业制度的方案，一是先按中国特色现代国有企业制度实现组织构建；二是今后再争取引进国有战投资金，实现国有股权多元化；三是条件合适时再实现整体上市，成为国有控股的上市公司。



杨元庆：员工分享

2013年，联想集团在杨元庆的带领下，联想一举超过惠普，成为毫无争议的全球最大PC厂商。在PC出货量出现十年来最大下滑之时，联想集团却逆势而上，保持着超高速增长，全球市场份额创下15.7%的新高。当转型浪潮席卷IT行业之时，杨元庆还远见性地为联想集团提出了向PC+厂商转型的战略，将苹果和三星公司作为未来瞄准的竞争对手。

2009年以来，在杨元庆的领导下，联想集团不仅成功度过了金融危机最困难的时期，还保持了超快速增长。联想集团已连续四年保持了全球个人电脑行业最强增长势头，营业额从2009财年的166亿美元，大幅上升至2013财年的340亿美元；净利润达到6.35亿美元，同比提升34%；全球市场份额从7%上涨至15.7%。

美国公司高管的薪酬不断上升，收入差距越拉越大。在这种情况下，看到一位不关心自身收入的CEO不禁让人眼前一亮。9月份，联想首席执行官杨元庆宣布，他将连续第二年和大约1万名联想员工分享他的奖金，数额至少为300万美元。他做出这个慷慨决定的原因是这家个人电脑制造商的年度销售额创下了历史新高。据彭博新闻报道，参与“分成”的联想员工获得的奖金大约相当于中国普通城镇就业者一个月的收入。

(本报综合报道)

评论篇：希望与机遇

漫步2013 期待2014

期股八哥/文

随着阳历新年的临近，13年的经济将走向哪里，逐渐引起重视。最近，权威部门中国社科院经济科学部、中国社科院数量与技术经济研究所、社会科学文献出版社联合发布《2013年中国经济形势分析与预测》。

《2013年中国经济形势分析与预测》认为，房地产行业未来一个时期，应加大普通商品住房的投资和建设力度，加大普通商品住房和各类保障性住房用地供应力度，加快建立健全房地产市场调控的长效机制。这话里有一个重要的字眼，就是长效机制，同时，文中提到了，商品房和保障房的供应力度。一方面，保障房建设要满足城市中低收入者的住房需求，加大供应量，另一方面，商品房要继续发展，供应有能力购买的市民，将二者有机结合起来，满足不同需求。当前，房地产市场只能通过限购的政策来抑制高房价，实质上这是房地产没有足够保障房所造成的后果，一条腿走路，必然不如两条腿。

从经济整体增速上看，《2013年中国经济形势分析与预测》认为，2012年，预计全年GDP增速将高于7.5%。2013年内需将保持较快增长，出口增速可能会回升。此前曾有人预计，13年经济增速将会略高于12年，这不难理解。由于12年面临了较大的通货膨胀压力，因此，通过投资拉动内需难以实行。唯一的方法就是扩大内需，调整结构。有学者认为，经济在9、10月份已经见底，13年将会保持温和的增长。就内需而言，城镇化潜力巨大，产业转型升级前景广阔，城乡居民收入不断提高都将为内需持续增长提供强劲动力。因此，13年的经济增长，内需是一个亮点。反映在股市上，也将会好于12年的疲弱，不过不存在大的上涨机会。

阳历新年即将临近，13年的经济走向何方，随着《2013年中国经济形势分析与预测》的发布，这一问题变得清晰，可读。这个预测，对于很多人而言具有重要作用，不过，对于长期关注经济的人而言，13年的经济增长符合他们心里的预期，无论是房地产还是经济总量，与蓝皮书的预计相接近。

热点篇：年度关键词

10大关键词串联时间维度

贾晶晶 报道

记者通过总结和梳理2013年经济形势，分析经济数据，综合参照网络搜索高频词和媒体报道关键词，总结出2013年中国经济十大热词，这些热词中有横空出世的新词——“克强经济学”；有热度持续不减的关键词——“城镇化”、“影子银行”；有蛰伏已久却突然火爆的专业名称——流动性；有具有网络调侃意味的名词组合——“房族”……中国经济网记者希冀管中窥豹，对2013年中国经济做一个注解。

城镇化

13年前，《“十五”计划建议》正式使用的“城镇化”一词，成为今年中国经济的“最热词”。新一届政府履职以来，城镇化被确定为中国推动经济发展的重点，“顶层设计”的总体发展规划亦呼之欲出。30多年来，中国城市常住人口城镇化率平均每年提高1个百分点，2012年达到了52.6%，而户籍人口城镇化率却只有34.5%，2亿多农民工未切实融入城市，城镇化亟需一系列改革助推以完成新的转型。城镇化是农村人口转化为城镇人口的过程，最根本的还是“人的城镇化”。最新的消息是，我国将全面放开小城镇和小城市落户限制，放宽大城市落户条件，逐步把符合条件的农业转移人口转为城镇居民。

“房族”

新年伊始，“房姐”出世。1月中旬，“龚爱爱”火爆网络，这位陕西神木县农商行的女副行长被曝有多个户口，仅在北京就有房产40多套，总价10多亿元。“房姐”龚爱爱好似扯下了一块大幕，“房叔”、“房婶”、“房媳”、“房妹”、“房爷”甚至“房祖宗”等“房氏家族”成员纷纷粉墨登场，遍地开

花。“房族”成员拥有房产数量之多令人咋舌，又无一例外地与政府工作人员扯上关系。被曝光的“房族”成员多数被迅速查处。

20%个税

3月初，“新国五条”细则规定“二手房转让从此前房产交易盈利部分的20%或者总房款的1%统一为转让所得的20%计征”(简称“20%个税”)，这个被称为“最犀利”政策的出台，标志着中国楼市“十年九调控”再次走向了“最严厉”。“20%个税”政策出台后，各方反应不一，除北京市外多数地方政府态度暧昧，出台的细则空洞无物，“20%个税”政策并未得到认真执行和落实。在此背景下，京沪等一线城市二手房出现“量价齐升”局面，社会层面，为避税和获得购房资格又出现了一波(假)离婚潮。

房产税

今年3月份后，国内房地产迎来一波“涨势”，“新国五条”及“20%个税”政策并未取得预期的效果，舆论纷纷转向“求助”房产税，寄希望于这颗“救命稻草”，一时间，有关房产税扩容的消息和传言不断。房产税在上海、重庆两地试点已近两年半，第二批试点城市一直不明朗。5月份公布的《2013年深化经济体制改革重点工作的意见》明确提出“扩大个人住房房产税改革试点范围”，相关人士表示，今年会有具体动作，有望增加数个城市进行房产税试点。

IPO重启

3月17日，执掌证监会18个月的郭树清卸任，而10天前证监会刚刚就“IPO重启”紧急作了澄清。其实，有关IPO重启的消息就一直没断过，回顾A股历史，共有8次暂停IPO后的7次重启，上一次暂停是在2012年11月16日。被称为IPO堰塞

湖的排队企业数目庞大，使IPO重启面临着巨大的压力。但对于此次IPO重启，市场似乎给予了更多的关注，新一届证监会主席肖钢对IPO重启的态度至今也不明朗，加上新股发行改革征求意见稿尚未定稿，各界普遍认为IPO重启应当没有“这么快”。

“克强指数”

“克强指数”是美国《经济学人》杂志于2010年推出的用于评估中国GDP增长量的指标，它源于李克强2007年任辽宁省委书记时，喜欢通过耗电量、铁路货运量和贷款发放量三个指标来分析当时辽宁省经济状况。该指数是工业用电量新增、铁路货运量新增和银行中长期贷款新增的结合。与GDP的统计相比，这三者与地方政府的GDP崇拜并无干涉，几乎没有作假掺水的空间和动机，故而所取得的具体数据更为真实，能很好地反映中国经济走势，“克强指数”为人们提供了另一种判断中国经济的方法。

“营改增”

4月10日，国务院常务会议决定进一步扩大营业税改征增值税试点，并逐步在全国推行。相比营业税，增值税能避免在上下游产业链上重复征税的问题，其抵扣机制将不断传递减税效应。“营改增”对于中国税制改革的意义不言而喻。“营改增”试点最早于2012年1月在上海交通运输业和部分现代服务业启动，后来北京、江苏等11省市也陆续加入试点。根据国务院部署，今年8月1日起，交通运输业和部分现代服务业的试点将扩至全国，在行业试点方面，择机将铁路运输和邮电通信等行业纳入“营改增”试点。

影子银行

今年上半年，监管层对“影子银行”可能带来的风险越来越重视，然而学界对

“影子银行”还是“银行的影子”的定义和概念是有分歧的。在中国，信托、理财等业务因完全处于监管之下，不能视为严格意义的“影子银行”，银监会主席尚福林今年两会期间也明确表示，理财产品和信托不能算“影子银行”。正面且积极的看法是，“影子银行”有效地支持了实体经济发展，是利率市场化的预演。不管怎样，据称规模已达30万亿元的“影子银行”已经深刻地改变了中国金融发展的结构、业态与模式。

流动性

“流动性”这一专业金融词汇6月下旬一下子成了大众“热词”。6月20日，财大气粗的中国银行(1.15%资金研报业爆出“钱荒”问题，当日银行间隔夜拆借利率和回购利率均超过13%，隔夜回购利率创出30%的历史最高点，然而央行意外地并未出手援助，接下来几天，债市震荡，股市暴跌。“恐慌”过后，回过神来的人们大多相信了监管层货币政策“维稳”的决心，不会轻易开闸放水，“钱荒”是一出“压力测试”。央行行长周小川、银监会主席尚福林都表示中国流动性整体够用，并不短缺，至此，人们对国务院“盘活存量”资金的提法有了更深刻的认识。

“克强经济学”

6月底，国际上再出以国家领导人命名的经济热词——“克强经济学”(Liko-nomics)。“克强经济学”由巴克莱资本提出，意指中国国务院总理李克强为中国经济长期稳定健康发展所采取的一系列经济措施，中心思想就是长痛不如短痛，以短痛换取长期的利益，“克强经济学”有“三大支柱”，即退出刺激政策、金融去杠杆化和结构性改革。“克强经济学”的火热程度背后是国内以及国际对于中国经济的密切关注。