

济宁矿业集团首现“总经理嘉奖”

■ 特约记者 王传钧 济宁报道

为建立有效的激励机制,充分调动企业经营管理者的工作积极性与创造性,促进企业经济效益不断增长,以顺利实现国有资产的保值增值,山东省济宁矿业集团日前正式实施“总经理嘉奖”制度,这也是济宁矿业集团成立14年来第一次出现“总经理嘉奖”,受到广泛关注。

12月15日,《济宁矿业集团有限公司关于实施总经理嘉奖的通知》下发到济宁矿业集团所属各企业,该通知对在2012年度工作中业绩突出、效果明显、贡献卓越的企业及管理项目进行了嘉奖,共发放嘉奖84万元。

据了解,共有2个企业和3个管理项目受到总经理嘉奖。受到嘉奖的两个企业并不是该年度济宁矿业集团利润贡献最大的单位,而是经营效果突出、经济效益显著的企业,这两家企业就是花园煤矿和济矿民生热能公司。2012年的1-9月份,两家企业都不同程度的亏损,济宁矿业集团领导也是看在眼里,急在心里,在对两家企业班子成员调整后,新的领导班子成员调整思路,尽心尽力,迅速扭转了不利局面,带领企业一步一个脚印,稳扎稳打,实现了止亏、减亏,交出了一份让济宁矿业集团满意的答卷。用心了,干出成绩了,对济宁矿业集团做出贡献了,济宁矿业集团也不会亏待他们,对他们在2012年后三个月做出的成绩,分别给予花园煤矿、济矿民生热能公司两家企业班子成员19万元、7万元的奖励。同时,对促进2012年集团经济效益有突出贡献的管理项目进行嘉奖,其中,奖励完成《“十二五”采掘生产接续规划》项目相关人员30万元、奖励完成《地质预测预报》相关人员8万元、奖励完成《工资总额同经济效益挂钩管理办法》相关人员20万元。

据悉,该集团总经理嘉奖的实施能够充分调动企业经营管理者的工作积极性和创造性,起到良好的经济杠杆激励作用,真正建立业绩上,薪酬上,业绩下,薪酬下的激励机制。

中国轻工模具城行业工资集体协商会议召开



12月12日,浙江余姚市模具行业工资集体协商会议在中国轻工模具城管委会召开,来自城内30余家大型模具企业选举产生的60多名职工代表参加了此次会议。会议审议并表决通过了《余姚市模具行业工资专项集体协议》,这标志着余姚市模具行业工资集体协商工作取得了实质性的进展。

据悉,今年7月以来,余姚市模具工业协会和模具城工会联合会联合开展了模具行业工资集体协商工作,对有行业特色的工种类型、劳动定额、工时工价、津贴补贴、奖金发放和工资支付办法等情况进行调查摸底和汇总,并分类指导、上门服务、与企业老板谈心,建立区域横向到边、行业纵向到底全覆盖的协商格局。

(俞丽君 摄影 特约记者 袁孝冲 报道)

“百里洲砂梨”已通过地理标志产品保护评审

近日,湖北枝江市“百里洲砂梨”通过了国家质检总局的地理标志产品保护评审。这意味着,“百里洲砂梨”拥有了原产地保护的身份证。枝江市是国家长江流域优质砂梨区域重点县市,作为枝江市砂梨主产区,百里洲镇位于长江中游荆江首端,是万里长江上最大的江心洲,冲积地貌典型,滩涂湿地广布,具有鲜明的地质特点和丰富的地貌形态。洲内土壤属砂壤土,有机质含量高,水源充沛,广袤平畴,自然生态条件适宜生产无公害砂梨和绿色食品。特殊的气候和地理条件,使得百里洲砂梨具有个大、肉脆、汁多、味甜的独特风味,品质优良。

为了保护百里洲砂梨这一地方特色产品和品牌,枝江市人民政府于2013年4月16日向国家质量监督检验检疫总局提出了百里洲砂梨地理标志产品保护申请。国家质检总局于12月上旬通过了对百里洲砂梨地理标志产品保护的评审。

(张同 李道勇 邓海燕)

发布新的品牌战略 引领行业发展方向

中国重汽集团召开 2014 年商务大会



● 中国重汽重卡展示

■ 记者 赵健 济南报道

12月17-18日,以“新起点 新征程 新跨越”为主题的中国重汽集团2014年商务大会在济南召开。中国重汽正式发布多品牌战略,将在2014年大力开展“品牌、质量、效益年”活动,力争2014年实现整车销售20万辆,其中重卡14万辆的发展目标。

中国重汽经销、改装合作单位、客户代表以及新闻媒体记者1800余人出席会议。颁奖典礼上,中国重汽集团对2013年度优秀经销商进行了隆重表彰。

中国重汽集团董事长马纯济发表致辞。他说,即将过去的2013年是中国重汽坚持“转、调、创、改”,形成企业新优势的一年;是全面实施“二次创业”伟大工程,大力开展“质量效益提升年”,结出丰硕成果的一年。

对于即将到来的2014年,马纯济认为充满希望和发展机遇。他表示,中国重汽将按照转方式、调结构的总体要求,继续实施“二次创业”伟大工程,大力开展“品牌、质量、效益年”活动,打造中国重汽国际知名、国内一流的重卡企业品牌形象。

马纯济强调,确立坚持品牌战略,是中国重汽的重大战略抉择。品牌是旗帜,是企业综合质量素质水平的市场认可。品牌是文化,文化是民族传承之根基、企业管理之精髓。实施品牌战略、提升质量效益,任务十分繁重。但是中国重汽相信,共同的利益、共同的事业、共同的努力,一定能够为打造中国重汽品牌增光添彩,形成正能量,创造新优势。

中国重汽集团总经理蔡东宣布并详细解读了中国重汽品牌战略。实行品牌战略不仅是中国重汽在全球树立民族品牌的责任,更是建设百年企业的需要。多品牌战略,是中国重汽集团对未来发展路径充分分析研判做出的

战略性决定。要在全球参与商用车的竞争,要参与多个细分市场的竞争,要保持并发展大规模的经营业态,必须走多品牌发展战略。

根据多品牌战略,中国重汽现有产品将全部囊括在SITRAK品牌、HOWO品牌、斯太尔品牌、HOHAN品牌四大品牌之下。一个品牌,对应一个LOGO,一对一,紧密关联。

中国重汽将对全新发布四个品牌营销网络的形象标准,重新对中国重汽的营销网络布局,将更加精耕细作,为经销商和用户提供更具有价值的服务。

2013年,面对错综复杂的国内外形势,中国重汽大力开展二次创业“质量效益提升年”活动,更加注重质量和效益的提升,企业取得了良好发展业绩。1-11月份中国重汽累计销售整车151万辆,同比增长20%,其中销售重卡111万辆,同比增长12%;实现销售收入560亿元,同比增长15%;实现利税总额19亿元,同比增长26%,企业运营质量和水平始终保持行业前列。出口订单累计已超过26万辆,出口量连续九年稳居国内重卡行业首位。

中国重汽大力实施转方式、调结构,实现真转真调,重、中、轻、客、特、工程机械全面提升,全系列商用车格局基本形成。

中国重汽与德国曼技术、资本合作成果丰硕。整车的成功D08、D20发动机的市场认可,必将带动我国重卡行业新一轮升级。采用曼技术的T7H重卡5月份正式投放市场以来,迄今已销售超过3000辆,获得了动力强、省油、可靠性高、高端大气等极佳的口碑。下半年,SITRAK产品成功导入高端重卡市场,得到了用户的广泛好评,树立了中德合资国产高端重卡品牌的良好形象,标志着中国重汽开始迈入世界重卡先进行列。

中国重汽坚持把质量作为第一要

务,严格执行T13质量提升计划,时刻把合作伙伴和用户的满意作为衡量质量的唯一标准,整车质量全面提升、性价比优势进一步显现。质量成果正面市场反应进一步提高。

2013年中国重汽认真实施营销网络发展三年规划,调整优化网络政策和运营模式。通过政策引导、市场优化,实现双赢、多赢,迈出了网络提升的坚实步伐。着力提升售后服务水平,全面实施主动服务和星级服务。47个管理文件、“三大要求、八项承诺”,使售后服务更加规范,流程更加科学。中国重汽坚定不移提升“亲人”服务的决心有目共睹。

在认真分析国际国内形势、分析自身状况的基础上,中国重汽提出2014年总的发展目标:实现整车销售20万辆,其中重卡14万辆。为此,中国重汽将在明年大力开展“品牌、质量、效益年”活动,大力提升产品质量和服务质量,面向市场,服务用户,软件、硬件措施落实到位,长期坚持,落实品牌战略,打造中国重汽国际知名、国内一流的重卡企业品牌形象。振兴民族汽车工业,实现汽车强国梦。

在本次商务大会的参展车辆中,中国重汽的SITRAK品牌、HOWO品牌、斯太尔品牌、豪瀚品牌,重、中、轻、特系列最新产品悉数登场。HOWO矿山霸王搭载MC11发动机,采用曼技术大功率冷却模块,是中国重汽力推的工程机械车型。HOWO城市主战消防车,全新长款四开门驾驶室高端大气,吸引了众多与会者目光。

本次商务大会由以前单一会议转型为营销培训会议、颁奖典礼、三个主营单位的商务大会,针对性更强,效果性更佳。营销培训会议邀请了清华大学特聘客座讲师梁雅杰为经销单位进行员工绩效管理方面的培训。经销单位的负责人均表示通过此次培训,受益匪浅,为下一步营销工作的开展积蓄了力量。

选择防城港投资置业的N个理由 CBD 商务中心整体介绍

CBD是由广西富丽房地产开发有限公司投资80亿开发经营,南宁建筑设计院进行设计的项目,占地1295亩,规划建筑面积约500万平方米,其中住宅用地约300万平方米,商业用地约200万平方米。

CBD位于防城港市新中心区的核心,是防城港最大、在全国也很罕见的超大项目,防城港的地标性建筑物,大西南最高(73层)——金港中心九坐落于CBD中心部位(原计划金港中心建设为109层,故称为109大厦。后因高度过高影响到在江平镇建设的东盟国际机场飞机起落,改为73层)。

CBD规划建设大型超市、百货商贸,多个4.5星级酒店、餐饮、影剧院、办公楼、商务公寓、高档住宅小区,还规划建设中央广场、中央大街,九年制中央实验学校,是城市商业升级的唯一标志,得到政府的高度支持和重视。

规划主要以江山大道和金花茶大道交叉点为中心,向南北各延伸450米,向东延伸900米,向西延伸440米,项目共划为12各地块,6个地块为商业用地,其余6个地块为住宅用地,其中2、3、5、8、9、10为商业地块,围绕整个项目周围的1、4、6、7、11、12为高端住宅用地。1、2号地块北部湾财经中心,3号地块防城港国际大酒店,4号地块北部湾

海港城,5、6号地块北部湾滨海中心,7、8号地块钻石园、9号地块金港城的西塔,10号地块金港城东塔和中央商业大街,11号地块明珠园和碧玉园,12号地块翡翠园。

由于项目的规模庞大,并且几乎是同一时间全部进行施工建设。因此,CBD分成南区 and 北区两部分同时开发建设,让一个亚洲地标性的新城市中心在最短的时间内展现在你面前。

高铁北站设立在距离本案1公里左右,高铁开通后防城港到广西首府南宁只需要30分钟。高速出口到达本案只需大约5分钟

1、2号地块,财经中心。是我们公司的主推地块,主要有星级写字楼和层高52米的商住两用公寓楼组成。

3号地块是商业用地,分别是25层的五星级防城港国际大酒店和128层写字楼或公寓。在酒店和写字楼之间设置空中游泳池,一至四层为商业。

4号地块是住宅建设用地,命名海港城,地形成多边形,四周是规划道路,地理位置极其优越,项目由16栋楼组成,总户数2873户,容积率43,楼间距48—72米,绿化率38%,公摊15%,小区内采用人车分流,公共秩序维护员实施“半军事化”管理,严格,规范

的军体技能培训,实施住宿和24小时备班制保证公共秩序维护人员的高素质 and 战斗力。

5号地块49万平方米,占地49万平方米。项目南面紧邻江山大道,交通便利,到达高铁站只需5分钟。项目由3栋甲级写字楼和1栋高层五星级写字楼及酒店式会所组成。建成后 will 汇集世界各大银行、国际级投资机构、国内外证券企业和顶级珠宝商以及星级酒店。

北海市乐祥投资有限公司是您防城港投资置业的好顾问

公司地址:北海市北部湾东路19号东都百汇三层B301

联系电话:15278910906
联系人:刘伟



玉航观察·肖玉航专栏

结构性风险或导致股民血本无归

对于A股市场,尽管有部分业内人士对2014年高调唱多,但笔者通过基本面变化及股票市场自身因素的变化来看,认为2014年并不存在整体性投资机会,相反其结构性风险的演变将愈演愈烈,部分品种的投资风险将超越历史上任何时期,市场本身所体现的不确定性加之市场化的深入、个人投资的市场化杠杆演变等,结构性风险或将导致持仓不当股民血本无归。

从目前A股所体现的基本面来看,目前经济结构中的产能过剩问题、债务风险问题及市场化扩容等带来的不确定性演变正在深入展开。产能过剩方面所形成的行业竞争、生态环境竞争等已使得相关企业生存受到严峻挑战,而这种挑战的最终结果则取决于市场化改革的决心与原则;债务风险方面,中央已将其列为2014年重点防范的领域之一,从相关数据变化来看,信贷与GDP的比值衡量杠杆率不断上行,而这种突破200%的比例杠杆,往往预示债务危机可能产生,债务/GDP这一比值从目前中国经济实际来看,中性估计2014年就可能达到250%。在债务/GDP杠杆过高的背景下,股票投资往往具有结构性行业或企业面临资不抵债或债务风险的不断出现;市场化扩容方面,由于一年多IPO的停止发行,IPO在2014年开闸,使得拟上市企业不断累积,目前所知的有800多家正在排队准备上市,同时我们看到上市公司再融资、新三板在全国的开闸及未来国际板建设等均显示股票的选择性投资增强,在股票家数增多且整个宏观金融信贷市场风险不断背景下,结构性风险带来的部分股票将可能面临市场化价格的回归,其带给投资者的亏损将是非常惊人的。在2013年,部分绩差重组股如昌九生化,在政策体制改革及杠杆融资炒作的背景下,失败的重组与极差的业绩,导致其股价大跌,尽管其股价连跌停仍有10元多价格,但融资杠杆已使得部分投资者血本无归了。可以预见,在金融环境、市场化演变及股市投资多样化的多重影响下,这类股票的投资风险所带来的结构性重挫,导致部分投资者血本无归将成为大概率事件。

时间即将进入2014年,从全球资本市场的层面来看,其不确定性因素也非常之大,2008年以来美联储所推行QE政策,正在为巨大的债务规模累积所阻击。

美联储(FED)公布的数据显示,2007年8月,美联储资产负债表规模仅为8690亿美元,而至2013年12月11日当周美联储资产负债表负债规模为3.951万亿美元,可以说债务规模陡峭式上行轨迹明显。众所周知,在2008年,美国爆发金融危机。轨迹图显示,2012、2013年美联储资产负债表规模呈现90度上行,债务上行难以持续或风险急速增加。如此之大的债务数据显示其再行利用QE政策来推的概率正在降低,相反退出或削减规模将在2014年呈现出来,美股所依赖的债务推进在2014年或将面临较大的不确定性,由于其对全球市场影响明显,因此如果出现美股及欧洲股市动荡,其带给A股信贷市场、资本市场的影响将显而易见。

综合影响股市的多重因素来看,市场化演变及股票自身供给变化、体制、债务等因素风险不容忽视,其不确定性演变具有极强的结构性风险冲击,在这种背景下投资股票,需要防范结构性风险股票或慎用杠杆投资,因为这些股票有可能令投资者真的体验到血本无归。

武汉地铁4号线一期开通 串连3大火车站无缝换乘

记者从武汉地铁集团获悉,12月28日,湖北武汉地铁4号线一期将正式开通试运营。4号线一期开通后,将与1号线、2号线构成武汉轨道交通工字型结构,武汉地铁宣告进入网络时代。

武汉地铁4号线一期连接武汉火车站和武昌火车站,全长约165公里,设站15座,全部为地下站。4号线一期工程 and 2号线一期工程在洪山广场站、中南路站“连续同台站换乘”,这种模式将成为国内首例投入运营的同站台连续换乘车站。4号线一期开通后,将与1号线、2号线一期构成武汉轨道交通工字型骨干网络,串起汉口火车站、武昌火车站、武汉火车站,实现武汉高铁、城铁、地铁“三网”间的快速无缝换乘。同时,可达航海、宏基、傅家坡、金家墩、荣荣五大长途客运站。据地铁运营公司介绍,15列“芳草绿”全部到汉,安装调试完成,该地铁线开通初期列车运行间隔约6分钟,日均客流量约20万人次,不到2号线的一半。平时,客流将集中在商圈附近,节假日火车站站点客流会增大。

(特约记者 贺丰波)

遗失启事

成都云东房地产经纪有限公司遗失工商银行红巾支行机构信用代码证正本原件,代码号gl051010703817010d特此声明作废。