

商会新星

广安市五金机电商会成立

为推进广安五金机电行业健康发展,由亿联投资集团、广安亿佳置业有限公司、广安万贯置业有限公司、广安丰泰机电成套设备有限公司等企业发起,广大机电行业企业、商家广泛响应,在广安市工商联、广安市民政局的批复同意下,11月22日,广安市五金机电商会正式成立。

会议选举产生了广安市五金机电商会第一届理事会理事,选举广安亿佳置业有限公司董事长,总经理彭海斌当选为第一届理事会会长。

会议希望,广安市五金机电商会的企业家们要顺势而为,勇担使命,积极响应市委、市政府“感恩小平·我为小平家乡发展作贡献”的号召,切实成为联谊五金机电行业的舞台、联合发展力量的载体、联结社会各界的纽带。

(喻孝福 陈龙 文治华)

贵州省家居建材商会成立

11月25日,贵州省家居建材商会正式成立。据了解,该商会是由贵州富源美工贸有限公司,贵州阳光宜家投资管理有限公司与贵州家居建材业多位商家联合创建的。

商会意在搭建一个能充分贯彻政府精神并促进行业充分沟通,能与市场紧密衔接,及时了解市场动态,能有效维护消费者、经营者利益,集家居建材行业资源整合、权益维护、市场研究为一体的综合性平台,以期满足市场对家居建材行业的发展需求。商会未来将携手商会会员单位重点对大型卖场、物流仓储、投资融资、房地产等热点项目进行投资。

(卢奕林)

株洲福建商会成立

日前,湖南省株洲福建商会举行成立大会,在株的福建商人有了“娘家”。

株洲福建商会将承担行业自律、维权、协调、服务等任务,充分发挥其桥梁纽带作用,加强会员之间、企业与政府之间的沟通和联系,介绍更多福建商人来株洲投资,进一步促进福建和株洲两地的经济合作与交流。

株洲市委副书记阳卫国表示,希望在株洲的福建企业家依法经营、诚实守信、文明经商,自觉地把企业自身发展壮大与株洲的发展结合起来,为株洲的经济快速发展做出更大的贡献。

(张玉成)

佛山市清远商会成立

11月22日,对于在佛山投资创业的清远籍商人而言,是一个里程碑式的日子——佛山市清远商会正式成立。亚洲陶瓷控股有限公司CEO蒲鼎新出任清远商会首任会长。商会将作为推动清远在佛招商引资的重要窗口,现场同步举行了清远市招商推介会,清远八大县区携特色产业现场推介。

成立大会现场还举办了清远市招商推介会,除了有清远市政府部门代表对清远市产业进行推介外,还有来自清远市连山、连南、连川、阳山、清新区等8个县市携各自的特色产业现场招商。蒲鼎新表示,清远毗邻佛山,血脉相通,山水相关,两地经济有很多优势互补、共同发展的地方。“现场清远市各市区的项目推介,将帮助更多的佛山企业找到二次创业的机会。”

(叶洁纯)

东北三省武城商会成立

11月23日,东北三省武城商会在沈阳成立。省政府驻东北办事处主任戴云霞,市委常委、宣传部长、武城县委书记张传忠为商会揭牌。

东北三省武城商会是由在东北三省范围内从事玻璃、中央空调产业以及各种经济成分的武城籍工商企业及有关经济、科研、企业管理工作者自愿组成的非营利性社会组织。商会将充分发挥和挖掘在东北三省武城籍人士的优势和潜能,为推动武城县玻璃、中央空调产业晋档升级,促进东北三省和武城经济共同发展服务。

(张予腾 尹元渤)

甘肃省国际商会成立

11月20日,甘肃省国际商会在兰州正式成立。1919年成立的国际商会,是全球重要的经济贸易组织。此次成立的甘肃省国际商会,汇集全省大型骨干企业、外经贸企业、金融机构、国家级开发区等189家会员单位,将全省外向型企业和与之紧密关联的各类管理服务机构连接起来,共同促进该省外向型经济发展。

副省长李荣灿代表省政府对甘肃省国际商会的成立表示祝贺。他指出,成立甘肃省国际商会,就是要把国际商会作为对外开放的生力军,促进甘肃省加快形成全方位、多层次、宽领域开放合作新格局。

(严存义)

筑巢招商 释放商会新活力

——湘潭商会发展现状初探

■ 曾明辉

据湘潭日报报道,2009年,湘潭市宝庆商会成立。这是湘潭成立的第一家异地商会,湘潭异地商会由此打开一道缺口。之后,浙江商会、福建商会等异地商会竞相成立。

商会内部维权、社会慈善救助,以及商业项目对接,资源整合,实现抱团发展……发展到今天,商会仍是政府和企业的沟通平台,却已不再拘泥于粗浅意义上的牵桥搭线,实现项目投资,而是以厚积薄发的姿态,渐渐渗入湘潭区域经济发展,成为地方经济发展的一大推动力。

目前,湘潭的商会,正竞相告别以会养会的阶段,进入以商招商、打造经济发展新图景的阶段。

前世与今生 湘潭商会茁壮成长

事实上,湘潭的商会发展历史由来已久。今年荣获全国重点文物保护单位的关圣殿(又名北五省会馆,建造于清康熙年间),便是当时湘潭商会文化的集中呈现。

借助湘潭的商会历史渊源,吸纳地域优质资源,时至今日,湘潭的商会不断壮大,向商业的高远处挺进。

2009年9月26日,湘潭市宝庆商会摸着石头过河,在探索中得以成立,这为后来成立的异地商会提供了典范。“湘潭和邵阳的经济往来由来已久。坐落在窑湾老街的谭宝老汽车站,潭即“湘潭”,“宝”是“宝庆府”的简称,指现在的邵阳。”宝庆商会执行会长毛鹏飞介绍,交通便利通畅,经济往来密切,他们这群在湘潭谋发展的邵阳人,萌发成立湘潭异地商会的想法。

如今,宝庆商会已经走过4年风雨,已有会员单位300余家,涉及食品饮料、机械电子等20多个行业。

紧跟宝庆商会的脚步,浙江商会、福建商会、衡阳商会等湘潭异地商会渐相成立,涌入湘潭异地商会的大阵容。今年9月28日,岳阳商会又在白石纪念馆成立。市民政局民间组织管理科负责人张建明介绍,至此,湘潭的异地商会阵容扩充到6个。

市商务联合会秘书长王双全介绍,商会分行业商会和异地商会,其中异地商会又分湘潭异地商会和异地湘潭商会。上述落地湘潭的异地商会,往往是异地人走到湘潭,归于湘潭异地商会一类。

与此同时,大量湘潭人也前往外地,寻求两城互动,实现经济共赢。王双全分析,随着湘潭异地商会的纷纷成立,在外的湘潭人,也不断萌发出成立异地湘潭商会的想法。“目前,异地湘潭商会有4家,分别是上海湘沪促进会、深圳市湘潭商会、广东省湘潭商会和东莞市湘潭商会。”

政策的扶持,助推了商会的发展。2010年,省委省政府出台《关于加强湖南异地商

免担保免抵押

龙泉“整会授信”活了浙商回归源头水

■ 沈丽

免担保,免抵押。日前,仅凭企业资产证明、工商营业执照以及北京龙泉商会的审核意见,在北京创业的龙泉人姜辉就拿到了200万元的信用贷款。

从前在外创业,想要贷款是两头不着地。现在,外出创业走到哪里,信贷支持就跟到哪里。姜辉的企业受益的是龙泉今年

全国工商联房地产商会创会会长聂梅生:楼市涨幅将继续收窄

■ 忠经

“中国的房地产市场从全局来看没有太大的问题,但局部有泡沫化的倾向,后市行业将继续涨幅收窄的趋势。”在11月25日于中欧国际工商学院举行的中国新型城镇化高峰论坛间隙,全国工商联房地产商会创会会长聂梅生在接受采访时如是说。

聂梅生认为,整个房地产的前景和中国经济的前景一定是合拍的,房地产如果脱离中国经济的基本面高歌猛进那就是泡沫,房价如果大大脱离了消费者可支配收入的基本面,也是泡沫,而从这两个角度来衡量,中国的房地产从全局来看没有太大的问题,但是从局部来看,是有泡沫化的倾向。

他进一步阐述称,仔细看今年房地产行业的涨幅,不难看出是在收窄的,而且是快速收窄,今年年初的房价涨幅约在17%



●今年荣获全国重点文物保护单位的关圣殿(又名北五省会馆,建造于清康熙年间),便是当时湘潭商会文化的集中呈现。

会建设支持湘商发展的意见》,在全国第一个以省委省政府文件的形式支持地方商会组织打造品牌,有力推动了异地商会的发展。

2011年8月30日,湘潭也不甘其后,成立新的商会,即湘潭商务联合会。各商会由此寻得直接挂靠的组织。经过两年的发展,商务联合会目前有18家团体会员,新成立的电子商务协会、农产品流通协会也涵盖在内。“这包括11家行业协会、3家异地湘潭商会、3家湘潭异地商会。”王双全说。

以商招商 寻求招商引资新模式

最初,商会起到行业约束作用。
“关圣殿中进北墙上的《棉花规例》、《北五省祀田碑记》、《重建春秋阁记》等石碑,不仅表现了当时人们诚信经商的精神,也是人们了解清代湘潭的社会经济活动的一块‘活化石’。”湘潭地方史研究专家周磊介绍。如今,商会的经济作用辐射更广,规范行业行为、维护会员合法权益,都是商会内部生发的潜在作用。与此同时,随着时代发展,商会必然寻求外围交流互动之路。

从湘潭的商会现状看,同区域的不同异地商会,不同区域的商会之间,正以商会为纽带和桥梁,贯穿政府和企业,整合资源,带来资金和项目,实现合作多赢。

一系列企业发展实况,见证了商会这一纽带作用。在浙江商会的引领下,湘潭连城

商业步行街、红叶窗帘城等相继打造。

而宝庆商会的会长张钜明,作为第一个在湘潭收购国企、投资专业市场的人,他以湖南邵东人的精明能干,成功收购湘潭老字号企业——龙牌酱油,由此支撑起湘潭这一经典的酱油品牌。

实业的背后,是一种应时而动的商会招商新模式。

“以会养会的时代已经过去了,我们必须寻求以商招商的新模式。”浙江商会会长林宣军认为,光靠会费盘活会员单位,并不能实现商会对企业的服务,对企业发展于事无补。

浙江商会用行动践行了以商招商的投资模式。2012年12月,浙江商会策划推介湘潭系列活动,前往海南拜访海南省浙江商会和海口市温州商会,并以此为契机推介湘潭,现身说法宣传湘潭,推介湘潭招商项目,为湘潭招商引资探索出一条新路。

这种模式,便是典型的筑巢招商模式。只不过与别的招商渠道相比,商会和商会打交道,较之政府推介和企业自身宣传,更具有说服力。

可以说,在市场经济体制下,这种以商会为纽带和平台,实现以商招商,寻求经济共赢,可谓是商会经济的核心内容体现。同时,以商招商,无疑将创新湘潭招商模式。

从发展现状来看,以商招商,浙江商会在招商引资方面走在前列。另一些商会则正处于摸索阶段。湘潭市宝庆商会负责人介

绍,目前,商会正在探索如何突破以会费养会的老传统,寻求实业兴会的新路。“我们准备整合在潭邵商资源和财力,筹建宝庆置业集团,以经济实体为平台,形成总部经济来改变商会较为松散的组织框架。”

“商会经济” 有突破方能有发展

从2009年第一家异地商会宝庆商会成立,目前,湘潭的异地商会、行业商会不断成立,商会发展走出起步阶段,在不断摸索中逐步向发展阶段迈进。

商会会员单位融资难、商会大厦用地审批、相关政策保障等问题,一直横亘在商会发展的大道上。随着商会经济时代的来临,湘潭市各大商会该如何准备,扎根湘潭发展,实现转型、创新和改革突破?

“整体而言,有效探索商会发展之路,要善于吸收外界好的经验,实现突破式发展。”王双全介绍,行业类商会不同于异地商会,所经营的是同一商业领域,具有竞争性,因此,走产业集聚之路,便是发展商会经济的良策。

“做商会经济就是要做产业集聚,形成一条产业上下游相关的产业链。商会中的众企业活跃于各行各业,如果能通过商会将它们串联起来,这种经济行业微观上可以在商会内部实现供需互补,宏观上能串起强大的产业链。”王双全这样说。

产业集聚的背后,是市场的指挥棒作用。商会的发展,始终需以经济为纽带,以项目为基础,走市场化的道路。

事实上,各商会负责人早就嗅到了市场对商会发展的重要性。林宣军认为,全面实现经济共赢,是商会发展的关键。“遵循市场规定,能实现商会内部、商会之间的资源优化配置,实现抱团发展。”

市民政局张建明认为,商会发展最主要的是整合资源,实现合作共赢。为积极引导在潭商人扎根湘潭,形成合力,更好地服务湘潭建设和发展,目前,浙江商会、福建商会、宝庆商会等商会正在寻求筹建商会大厦之路。

此外,做好有效服务,增强商会的能力建设,也是进一步促进商会整合资源,实现抱团发展的必经之路。

“光靠会员单位索取会费是不够的,我们还需加大服务,助推会员单位的发展。”王双全认为。

以浙江商会为例,它积极推动湘浙两地商贸物流的交流和合作。“我们将引进永康市五金科技城,创建中南地区最大的五金机电物流园,使其落户湘潭,并希望以此为载体,通过与阿里巴巴及菜鸟科技的对接,大力发展湘潭电子商务物流仓储中心,创建中南地区最大五金机电电子商务平台。”

林宣军同时认为,在发展商会内外能力的同时,打造“责任”“诚信”的商会至关重要。

助小微企业发展 长春商会产业园区 发挥积极作用

■ 陈婉

近年来商会体系日益完善,而商会产业园区作为商会的重要模式,也得到了快速推广,并在促进产业集群、推动全民创业、协助政府招商等方面发挥了积极作用。

今年,长春市温州商会引资建成了凯利长春国际工业品交易中心,成为吉林省工业品集散地,目前,交易中心已吸引了众多本地企业,企业在这里集聚后,产业优势凸显。

主做电力工程的正泰集团吉林省分公司近年正式迁入园区,并借助园区这一平台迅速和园区内多家企业进行了产业对接与合作。正泰集团吉林省分公司总经理说:“从今年的数据测算,我们的销售额整体提升15%。”

在交易中心,像正泰这样的企业有1300多家,扎堆经营、互为补充、资源共享,让入驻园区的小微企业从单兵出击,变成了集团作战。长春艾克电线电缆有限公司业务经理王女士说:“园区设置了一个内部业主交流群,我通过QQ群接了几单生意。”

规模壮大了,经济效益不断显现,而企业的经营成本大幅下降。凯利长春国际工业品交易中心副总经理说:“义乌有一个规模化的运输,所以成本就低。”

目前,长春市已经创建了包括行业商会、外埠商会、民企自创商会三种形态的十个商会产业园区,各个园区一园一品、错位发展,涵盖长春市各主导产业、战略性新兴产业、现代服务业等领域。未来5年,这十大产业园区入驻企业将达到6000户以上,约安置12万人就业。



认为目前房价高的原因是投机,所以他并不太认可征收房地产税可以抑制房价。

吴敬琏表示,房地产税的首要目的是为了实社会公平,对于财富多的人征收一定的费用,同时是给地方本级财政找到一些收入来源,“至于说什么时候开征,现在的争论还是很大的。”