

10月过半楼市“金色”未去 建筑五金持续热销

——2013-10-18期“中国·成都五金机电指数”周价格指数评析

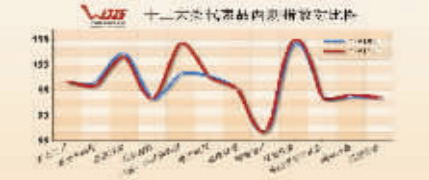
◎中国五金机电指数网 www.wjzs.org
◎五金机电指数新浪微博 http://e.weibo.com/wanguanwj/
◎五金机电指数客服 QQ:100360145

一、第五十三期(2013/10/18周)“中国·五金机电指数”价格总指数

本期(2013/10/18周)“中国·成都五金机电指数”价格指数收于99.01点,较上期(2013/10/12周)的99.48点环比微跌0.47个百分点。

本期十二大类五金机电代表品价格指数走势基本平稳,其中有五大类代表品价格不同程度下跌,五大类代表品价格小幅上涨。本期建筑五金再次以0.71个百分点的微弱涨幅居涨幅榜首位,而焊机、焊具及焊材则以6.01个百分点的跌幅滑到跌幅榜首位。

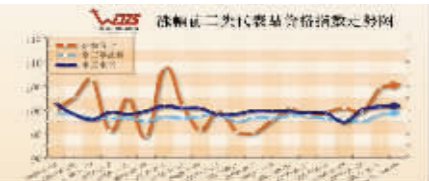
下图为近两期价格指数涨跌幅对比图:



较上期比较,我们可以很明显的看出,本期(2013/10/18周)五金机电类别中,价格指数涨幅最大的三个类别是:①建筑五金类(本期价格指数105.26点,较上期104.55上涨了0.71个百分点);②五金零部件类(本期价格指数99.48点,较上期98.94上涨了0.54个百分点);③电工电气类(本期价格指数100.85点,较上期100.65上涨了0.2个百分点);而价格指数跌幅最大的三个类别是①焊机、焊具和焊材类(本期价格指数107.22点,较上期101.21下跌了6.01个百分点)、②仪器仪表类(本期价格指数107.84点,较上期106.98下跌了0.86个百分点)、③机电设备(本期价格指数97.05点,较上期96.82下跌了0.23个百分点)。

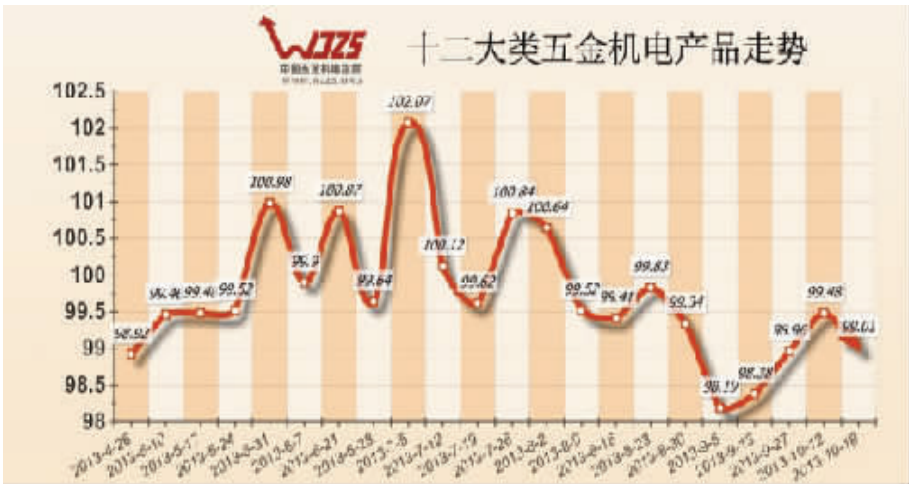
二、涨幅分析

本期(2013/10/18周)“中国·成都五金机电指数”涨幅比较大的三个二级类分别是①建筑五金、②五金零部件类,③电工电气类。



本期涨幅榜首再次花落建筑五金大类,收于105.26点,上涨0.71个百分点。该大类下4个二级分类除喷泉外均纷纷小幅上涨,受此带动,建筑五金再居涨幅榜首。

自九月以来,房地产行业成为了拉动建筑五金等相关行业消费的发动机。九月房地产进入传统“金九银十”旺季,地产行业投资增长速度加快,据国家统计局数据显示:2013年1-9月份,全国房地产开发投资61120亿元,同比增长19.7%(扣除价格因素实际增长19.7%),增速比1-8月份提高0.4个百分点。其中,住宅投资41979亿元,增长19.5%,增速提高0.3个百分点,占房地产开发投资的比重为68.7%。房地产投资增长使得建筑五金类产品九月以来一直热销,其价格指数已连续多期不同程度上涨,多次占据涨幅榜首。进入十月中旬,黄金周后虽然整体五金机电



市场景气有所下降,但银色十月房地产依然表现良好,而且全国房价和地价再次呈现出09年式失控之势,各地“地王”再现,同时随着房地产交房后的装修产业继续保持热度,建筑五金类产品持续热销,其价格指数再次上涨也在预料之中,本期虽居涨幅首位但幅度并不算太大。

而未来一段时间,预计国家调控政策或将逐渐出台,国土资源部近期也明确表示将采取政策措施防止四季度土地价格失控,加上银行方面房贷收缩,房地产或将有所降温。不过,总体而言,目前房地产调控仅处于预期升温阶段,即使有调控政策,也很有可能是在原有政策之上修补,预计未来一段时间建筑五金类产品价格指数最有可能稳定向前或小幅下降。

本期涨幅榜第二位的是五金零部件类,本期指数99.48,环比小涨0.54个百分点。其二级分类下涨幅较大的是刀具、夹具类。

五金零部件范围广泛,包含刀具夹具、模具、紧固件、密封件、轴承等,其近期以来价格指数变化均不大,本周虽然已连续第三期上涨且涨幅居第二,但仅为0.54个百分点。

五金零部件和工业制造业有比较紧密的联系,其中模具、紧固件、轴承、刀具等都是制造业必须品。据国际统计局发布的第三季度经济数据显示:第三季度GDP增长7.8%,比第二季度加快了0.4个百分点,而从统计局的企业景气指数来看,第三季度企业景气指数为121.5,比二季度高0.9点,继续运行在景气区间,其企业家信心指数为119.5,比二季度高了2.5点。最重要的是9月份全国制造业采购经理指数(PMI)为51.1%,比上月上升0.1个百分点,这已经是连续第3个月回升。这些都说明9月以来制造业在逐渐回暖,十月黄金周前后这种趋势在五金零部件的销售上得到了验证,自9/27期“中国·成都五金机电指数”统计开始,五金零部件价格指数连续三周上涨,本周以0.54个百分点的涨幅居涨幅榜第二位。

本期涨幅榜第三位的是电工电气类,收于100.85点,上涨0.2个百分点。

电工电气包括低(高)压开关、电源、电器以及防爆电器、通讯设备等。自9月初以来,电工电气类价格指数已经连续四期上涨。而其上涨最大的动力来源于二级分类下的高压开关、高压电器及绝缘材料等。

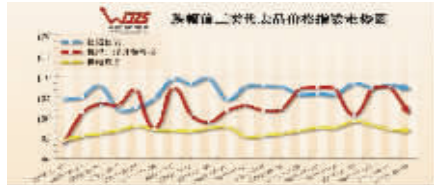
高压开关、电器等材料用于的是大型厂矿电源建设以及国家输电网络、电站、输电站等地方,而纵观近几年来电网发展趋势可以发现这些行业都是国家目前在大力发展的行业。据上半年国家电网发布的《2013社会责任报告》提出,2013年电网投资将超过3000亿元,其中特高压投资比2012年翻倍,达到520亿。目前俗称“四交三直”锡盟-南京、淮

南-南京-上海、蒙西-长沙、荆门-武汉-南昌四条交流特高压线路,及哈密-郑州、溪洛渡-浙西、哈密北-重庆三条直流特高压线路都已开工建设,这些都是高压电气产品销售的市场,同时近年来兴起的智能电网建设也是电工电气行业发展的新兴推动力量。这一系列工程建设都基本在室外施工,受季节影响较大。

自九月以来天气转凉,秋季良好的户外施工条件加速了这一系列工程的施工进度,本期电工电气价格指数在高压电器等需求带动下继续小幅上涨0.2个百分点。

三、跌幅分析

本期(2013/10/18周)“中国·成都五金机电指数”跌幅比较大的三个二级类别分别是①焊机、焊具及焊材类,②仪器仪表类,③机电设备类。



本期跌幅榜首的是焊机、焊具及焊材类,收于101.21点,下跌6.01个百分点。本期焊机、焊具及焊材跌幅较大,其主要原因来自于焊接机以及焊具的下跌。

焊机、焊材类主要用于工农业、制造业领域,其中焊材、焊具价格和钢铁、不锈钢价格密切相关,而众所周知,钢铁近两年以来市场一直不好,一方面由于过去几年产能投入过大使得行业产能过剩严重,特别是2013年以来钢铁行业产能问题已经日益成为影响行业发展的头等问题。另一方面,钢铁消费近两年增长缓慢,无法消耗掉巨大产能使得社会库存严重。

近两周以来钢铁现货价格不断下跌,10月初,钢价还有一定的支撑,总体表现为震荡格局,而随后,期货、电子盘等价格纷纷下行,带动现货价格持续走弱。同时,钢坯等冶金原材料的价格大幅回落,也极大打击了市场信心。据数据统计:截至10月18日,上海地区Φ8mm盘螺成交价格为3520元/吨,较前一个周末下跌20元/吨;Φ6.5mm高线成交价格为3280元/吨,较前一个周末下跌40元/吨;Φ20mm三级螺纹钢成交价格为3410元/吨,较前一个周末下跌20元/吨;5.5*1500普碳热卷成交价格为3460元/吨,较前一个周末下跌60元/吨;1.0*1250普冷成交价格为4380元/吨,较前一个周末下跌10元/吨。本期钢材价格下行推动了焊材、焊具价格的跌势,受此影响焊机、焊具及焊材价格指数下跌6.01个百分点跌涨幅榜首。

跌幅榜第二位的是仪器仪表类,收于106.98点,下跌0.86个百分点。

仪器仪表类主要包括光学仪器、电工仪器、衡器三大类,长期以来仪器仪表价格指数都比较稳定,只是上下时常波动,就整体来看本期仪器仪表虽然下跌0.86个百分点且处于跌幅榜第二,但其下跌幅度是非常小的,属于较为正常的波动。而其中价格指数的波动主要来自于该大类下的衡器类。

衡器广泛用于工业、农业、商业、科研、医疗卫生等部门,利用胡克定律或力的杠杆平衡原理测定物体质量。其使用较为广泛切比较平均,所以受某一行业景气变化影响不大。10月过后从季节来看农业开始进入闲季,对衡器市场有一定影响,本期衡器价格指数下降了3个百分点左右。受此带动,仪器仪表价格指数也小跌0.86个百分点。预计未来仪器仪表类或持续小幅波动,稳定向前。

跌幅榜第三位的是机电设备类,收于96.82点,比上期下跌了0.23个百分点。

机电设备主要包括电动机以及发电机等类别产品,8月份,天气炎热社会用电缺口大增从而使得发电机销售不断攀升,该类别价格指数曾连续上涨。进入九月以来天气逐渐进入秋季变得凉爽,使得发电机产品市场需求不断减少,销量下降。受此影响机电设备已连续多期小幅下跌,而且都源自于发电机类产品价格指数下跌的影响。

每年盛夏以及寒冬是发电机销售旺季,而春秋季节市场比较淡,本期刚进入10月,天气凉爽,预计发电机旺季的到来还需要一些时日。相应机电设备市场景气仍或将低迷一段时间。

四、市场信息汇聚

- 1.发电机行业有稳才有胜,9、10月份深秋发电机进入销售淡季,但“这个冬季有点冷”,预计温度急剧下降时,发电机需求将会逐渐释放,未来不久,寒冬发电机或将热销。
- 2.黄金周后叉车市场有所上扬,客户较为关心售后服务问题,近年来国内消费者日渐趋于理性,无论是个人还是企业生产资料消费都开始较为关注质量和售后服务而不是一再追求进口。
- 3.市场景气不如从前,欠款赊账难度加大,09、10年时,汶川地震灾后重建使得五金机电市场及其活跃,然而2012年以来,商户越来越反映欠款难收,近期以来市场商户反映大多不愿再大幅度赊账,因为欠款很难追讨,从而容易出现资金周转困难。

(声明:此文系“中国·成都五金机电指数”编制办公室原创,版权属中国五金机电指数网www.wjzs.org所有。禁止用于商业用途,转载请注明出处、网址及保留完整内容,违规者将依法追究法律责任。五金指数办公室联系电话:028-61690086-6655)



五金指数二维码

优质商户推荐

成都市金牛区台鑫滤布筛网经销部
联系人:徐帅帅
联系电话:028-86799528
手机:13688344145
地址:成都市万贯五金机电城C区14栋42号
网址:http://www.wanguan.com/shop-251/

成都川量工具有限公司
联系人:李青
联系电话:028-87691273
手机:13308029127
地址:成都市万贯五金机电城C区14栋19号
网址:http://www.wanguan.com/shop-280/

成都极致机电有限公司
联系人:陈征胜
联系电话:028-65665999
手机:13908060995
地址:成都市万贯五金机电市场B区超市2楼6号
网址:http://www.wanguan.com/shop-108/

四川同荣塑料制品有限公司
联系人:何刚
联系电话:028-87695210
手机:15228866776
地址:成都市万贯五金机电城C区超市16号门
网址:http://www.wanguan.com/shop-20891/

成都市金牛区三多线缆经营部
联系人:王燕华
联系电话:028-87606666
手机:13908225878
地址:成都市金牛区金府路593号8栋1层8号
网址:http://www.wanguan.com/shop-262/

成都市金牛区洪声木工机械经营部
联系人:杨玉平
联系电话:028-87691265
手机:13688318076
地址:成都市金牛区金府路555号万贯五金机电城9号大厅31号
网址:http://www.wanguan.com/shop-272/

成都市德火机电设备有限公司
联系人:陈德火
联系电话:028-87690159
手机:13980555627
地址:成都市万贯五金机电市场9号配送大厅A6/B7号
网址:http://www.wanguan.com/shop-205/

成都市金牛区源金建材门市部
联系人:许尔礼
联系电话:028-87695041
手机:13541083706
地址:成都市万贯五金机电市场8号大厅5号门
网址:http://www.wanguan.com/shop-113/

成都川乐管业有限公司
联系人:彭君平 蒲界
联系电话:028-87690102
手机:13808025418 13908040492
地址:成都市万贯五金机电城A区17栋32-33号
网址:http://www.wanguan.com/shop-291/

成都天韩商贸有限公司
联系人:韩子良
联系电话:028-82861586
手机:13908052536
地址:成都市万贯五金机电市场5号大厅16-17号
网址:http://www.wanguan.com/shop-263/

四川昌明仪器有限公司
联系人:陈经理 郭经理
联系电话:028-87695506 87695508
手机:13684097898
地址:成都市万贯五金机电市场C区9栋66号
网址:http://www.wanguan.com/shop-115/

成都市世纪盛和劳动防护用品有限公司
联系人:盛萍
联系电话:028-68869128
手机:13060086289
地址:成都市金牛区金府路593号7栋21层8号
网址:http://www.wanguan.com/shop-50/

【本版稿件均由中国·成都五金机电指数网提供】

2013上半年全球机床工具行业景气度下滑

据统计,2013年,制造业投资受产能过剩等方面影响难有起色,基建受城镇化带动将成为稳增长的主力。出口料将好于2012年,但很难回到高速增长水平,特别是中国对外贸易将进入一个艰难的调整期,低速稳定增长将是长期趋势。据中国机床网了解,消费方面,推进收入分配改革的政策对消费的拉动非常缓慢,在短期内很难见到效果,消费将是经济的稳定器,但很难拉动经济出现明显回暖。

海外市场资本市场连续下跌,投资者投资信心与热情遭到极大打击,资金不断撤离市场。受此影响,中国企业海外上市也遭受重创,仅有24家企业在海外4个市场上市,合计融资29.81亿美元,同比、环比均呈现较大跌幅。

2013年1-5月,中国台湾地区机床最大出口市场仍为中国大陆与香港,1-5月出口值为4.78亿美元,同比下降18%,但比重仍超过33%。第二大出口国为美国,比重为11.9%,金额为1.68亿美元,下降18.3%。第三大出口国为泰国,金额为1.03亿美元,减少幅度为3.8%,比重为7.3%。

2013年1-5月台湾地区机床出口同比下降18.3%,出口额为14.16亿美元。其中5月份机床出口小幅增长,出口额达到3.20亿美元,环比增长1.1%,出口逐渐趋稳。统计显示,台湾地区机床出口前十大国家依出口额



排名为中国(含香港地区)、美国、泰国、土耳其、印尼、韩国、德国、马来西亚、印度、荷兰。

调研显示,2013年上半年,中国金属切削机床产量为36万台,同比下降12.4%。据推算,2013年中国金属切削机床产量或将低于70万台,比2012年产量少约10万台。统计显示,2013年6月,中国金属切削机床产量为6.7万台,同比下降6.9%。

今年上半年,日本8家主要机床生产厂家订单总额为2194.3亿日元,同比减少17.1%。该8家机床生产厂家为森精机制作所、大隈(OKUMA)、牧野制作所、大阪机工OKK、东芝机械、津上捷太格特、丰田机工和三菱重工。金模机床网首席研究员罗百辉分析认为,中国景气减速、智能手机与泰国洪水恢复需要的下降是影响订单减少的主因。

日本机床工业协会7月9日公布数据,今年6月日本机床订单额(速报值)为951.79亿日元,同比下降12.4%,连续14个月呈同比下滑。其中日本国内机床订单额320.71亿日元,同比下降7.9%;海外机床订单额631.08亿日元,同比下降14.5%。占机床订单额40%的8家机床厂商中,除森精机外的7家厂商的订单额均呈下滑态势。

