

今日 12 版

第 165 期 总第 7631 期
统一刊号:CN51—0098
邮发代号:61—85
全年定价:450 元
零售价:2.50 元

做中国企业的思想者

企业家日报

ENTREPRENEURS' DAILY

2013.6.25

星期二

癸巳年 五月十八

热线电话:400 990 3393

官方微博:weibo.com/jrwb
weibo.com/jlbs



创新产权交易市场 服务民营经济发展

◎核心业务 实现国资保值增值 ◎新动力 让私权卖个好价钱 ◎未来十年 与重庆经济一起成长

《P5》

本期导读 Highlights

打造中国皮鞋第一品牌

——专访金猴集团董事长、总经理柳富林



《P2》

大力弘扬企业家精神
扎实推进企业转型升级



《P3》

掌握制金权
助推我国产业转型升级

现代经济社会,产融一体化是必然大势。要现实性地推进中国经济发展升级版,亟待形成金融与制造产业的有机结合和加速成长,抢得产业“制金权”,在产业链国际占位上获得相对甚至绝对国际竞争优势。

《P6》

审批权下移 冰火两重天



《P11》

lphone,android 手机扫描二维码下载安装



企业家日报微信公众平台 二维码

企业家日报手机客户端 APP——太阳岛二维码

本报常年法律顾问为闫永宁律师

手机:13609110893

苏通丝绸

http://www.stjsc.cn 服务热线:0513-84889999

本报监督公告

凡本报工作人员必须持有效证件,本报持证人员均在本报官方网站《金浪网》(www.jlbnet.cn)上公布,可供查询或手机上网查询(jlbnet231@163.com)。本报人员个人不得以新闻舆论监督之名向企事业单位和社会各方面收取任何费用;本报任何个人不得以任何理由向企事业单位和社会各方面收取现金、广告等宣传费;凡在本报刊登广告,必须通过银行汇款到报社账号,不得以任何理由收取现金或转付到与报社无关的其他账号。违者将受到严肃处理。欢迎广大读者及社会各界监督。

举报电话:028-68230681

028-68230659

028-87344621

举报电话:028-87325242

企业家日报社

每周新闻人物

News Figure

(2013年6月17日-23日)



周吉平笔下千钧

中俄签下 2700 亿美元石油巨单

据俄罗斯新闻网报道,当地时间6月21日,俄罗斯石油公司总裁伊戈尔·谢钦与中国石油天然气集团公司董事长周吉平,在俄罗斯总统普京和中国国务院副总理张高丽的出席下,签署了华长期供应原油协议。报道称该协议是

在2013年3月份签订的俄中政府间协议框架下签署的。

据报道,俄罗斯总统普京当天在圣彼得堡国际经济论坛全体会议上发言时表示,俄罗斯石油公司计划25年内对华每年供应约4600万吨原油。以当前的市场价格

评估合同的总金额约达2700亿美元。

普京指出,新的远东管道基础设施拥有通往中国的支线,同时通往太平洋海运码头,它使得俄罗斯能实施亚太地区的大型项目。

对于此前有媒体报道说该协议总价值

为700亿美元,普京澄清,“这只是预付款项。”

普京20日在第十七届圣彼得堡国际经济论坛全体会议上发言时说,“中方与俄罗斯石油公司起草了重大合同,毫不夸张地说,这份合同史无前例。” (综合)

企业论坛 Observation

雅戈尔退地是迷途知返

■ 周俊生

6月20日晚,雅戈尔发布的一份公告称,公司决定终止杭州申花地块的开发并拟计提4.842亿元资产减值。在雅戈尔发布这一公告后,杭州市国土局也随即发布消息称,因雅戈尔未按土地出让合同约定履行手续,根据相关规定和合同约定,将解除相关合同。

雅戈尔本来是一家在A股市场上有很高知名度的服装业上市公司,它的创始人李如成早年艰苦创业,打造出了这个青春洋溢的服装品牌。但是,雅戈尔在企业经营方向上“分了心”,长期实行高价拿地的豪

阔路线,除了本土宁波,它在多个城市都曾创造了“地王”纪录。随着雅戈尔在房地产业的摊子越铺越大,在房地产市场上占用的资金越来越大,成为企业发展的累赘。

从雅戈尔的情况,可以看出中国上市公司存在的严重问题。长期以来,房地产业被作为可以拉动经济的“龙头行业”而受到地方政府的强力拉抬,投资投机势力将房价不断炒高,使这个行业成为暴利横行的市场,对像雅戈尔这样的实体生产企业产生了强烈的吸引力。

因此,在相当长一段时间里,各行各业涉足房地产业已经成为普遍现象,在A股市场上的各类公司,都把涉足房地产业作

为可以向投资者炫耀的一个资本。但是,房地产业一度表现出的繁荣掩盖了这些上市公司在主业上的荒废,当雅戈尔不断地在房地产市场上挥洒大手笔的时候,它的服装主业却受到了影响,因缺乏创新品牌而难现当年风采。

雅戈尔在房地产市场上的摊子铺得过大,使它处于“尾大不掉”的尴尬处境,当年多个用重金拿下的“地王”项目,为了能够保本或者盈利,不得不走高端路线,使其销售产生了巨大困难。房地产调控展开以后,雅戈尔的多个楼盘由于价格过高,销售一直不畅。这使雅戈尔的资金周转出现了严重问题,也影响了它支付后续所拍土地的

付款力度。申花地块竞拍到手已有两年半,但雅戈尔只是交了4.8亿元定金,一直未曾交付买地款项。按照国土部2010年发布的《关于加强房地产用地和监管有关问题的通知》,雅戈尔的这种行为已经违规。

与其等着政府按规定收回土地,还不如主动退地,虽然定金同样要损失掉,但面上总算好看些。比起将来大量资金搁死在这个项目上,4.8亿元的定金损失相对来说还是有理性的。当然,雅戈尔作为一家民营企业,虽然因退地而产生的4.8亿元损失主要是由大股东承担,但中小投资者毕竟也被捆绑在一起承担了损失,这是雅戈尔必须检讨的。

猕猴桃源起 中国秦岭

中国·秦岭鲜甜猕猴桃

官方网站: http://www.qinglingad.com

全国订购热线: 400-810-1001

民以食为天 食以安为先 安以质为本 质以诚为根

双汇 开创中国肉食品品牌

做食品就是做良心 —— 杜城城

方便米饭 肉食 下饭菜

DEYIGREEN

药物去屑,就是康王

康王

国药准字 H53021775

联邦电缆 联接世界的力量

- 750-1100KV 特高压、220-500KV 超高压电力电缆
- 110-500KV 海底电缆、碳纤维导线
- 核电力电缆、风能电缆、特种电缆
- 国家级重点工程急需的高精尖产品
- 国家“125”规划重点发展产品

电话: 0717-6697188 传真: 0717-6510555

网址: www.chinaunicable.com

千年福祿寿 万家海葫蘆

海葫蘆精品一坛老酒·誠招天下客商

敬酒热线: 15283023456 联系人: 沈之问