

总投资150亿元 菜鸟第一站进入实施阶段

中国·金义电子商务新城落地支家地块

■ 特约记者 方令航 金华报道

“现在我们正忙着第2条生产线的安装,其投产年后产值将达到5亿元。一方面是锂电池的生产渐入佳境,我们有望成为国内移动电源锂电池电芯最大的供货基地,另一方面我们这里的未来前景不可限量,公司董事会已经考虑,抓紧金义电子商务新城项目的开发商机,启动锂电池的网络销售。”6月12日,在浙江南博电源科技开发有限公司,记者面前的董事长陈庆武信心满满,他告诉记者,今年虽然由于人民币汇率屡创新高外销不利,但内销势头很好。而日前随着马云复出成立菜鸟网络科技有限公司,阿里巴巴与金华市人民政府签约的“中国·金义电子商务新城”受到人们的关注,位于新城核心区的南博电源等一大批企业,为抢得先机而纷纷开始新的谋划:“南博电源公司就在新城的正中心,4年来我们已经投资1.6亿元,目前的发展可以说渐入佳境,今年的效益有4000万元,而菜鸟公司组建后,阿里物流的第一个落户节点城市会因此发生什么改变,是我们这些企业目前最关注的一个焦点。

“菜鸟”成立后6天 签约金华

去年12月1日,浙江省金华市政府就和阿里巴巴(中国)有限公司签订了一份战略合作协议,协议的主要内容是,在金华、义乌两个市区的中间地块金义都市新区投资建设“中国·金义电子商务新城项目”。按照合作计划,阿里巴巴要在全国主导构建8个“新型网络枢纽城市”,金华是首个,在这里要建中国智能物流骨干网关键节点的首个全国样本项目,以及周边配套项目。5月22日,中国金义电子商务新城项目在金义都市新区签订项目投资合作协议,这也意

味着历时近半年、历经10多次谈判的阿里巴巴项目落户新区事宜进入正式实施阶段。

金义都市新区管委会相关负责人介绍,上一次签约的是金华市政府与阿里巴巴(中国)有限公司的一个框架协议,这一次则是菜鸟网络科技有限公司与金华市政府更为细化的项目投资合作协议,可以看成是正式实施阶段的开始。

项目总投资150亿元

按照这次的项目投资合作协议约定,“菜鸟”公司的“中国·金义电子商务新城”项目总用地面积1500亩,计划总投资150亿元,签约后项目公司即开始进行规划设计、施工设计等相关工作,争取半年内开工建设,两年内完成一期项目建设并运营,五年内完成整体项目开发。项目投产后每年将产生约600亿元的网购交易额,运营10年后将达到1000亿元的网购交易额、集聚人口6万余人。

电子商务新城的选址在距离金义都市新区核心区不远的支家地块,这个地方距离义乌25公里,距离金华市区也是25公里,距离杭金衢高速公路出口不到5公里,可以预见,两年后,这个目前尚少为人知的地方会非常热闹。这样的一座电子商务新城将分成哪些功能分区,如何运营?记者从该管委会获悉,未来的中国·金义电子商务新城主要将分成四个功能区,其中最大的一块是现代物流中心,以后各大快递公司和物流运输企业都将在这里布点。第二个功能区是电子商务办公中心,也可以视为是各个电子商务企业的总部所在。第三个功能区是数据处理中心,将应用物联网、云计算等新技术,为各类B2B、B2C和C2C企业提供开放的服务平台,各种错综复杂的物流快递信息也将由这里发出“号令”。第四个功能区是金融服务区,将会运用网

菜鸟网络科技有限公司股东信息				
股东名称	出资额(万元)	出资比例	股东属性	股东类别
上海圆通蛟龙投资发展(集团)有限公司	5000.000	1.0000	其他机构	
顺丰速运(集团)有限公司	5000.000	1.0000	本地企业	
上海中通吉通速递服务有限公司	5000.000	1.0000	其他机构	
上海韵达货运有限公司	5000.000	1.0000	其他机构	
北京国俊投资有限公司	160000.000	32.0000	其他机构	法人股东
上海星鹭投资有限公司	50000.000	10.0000	其他机构	
富春物流有限公司	50000.000	10.0000	其他机构	
申通快递有限公司	5000.000	1.0000	其他机构	
浙江天猫技术有限公司	215000.000	43.0000	其他机构	法人股东

络金融等新技术,并联合网上信用体系、网上支付体系共同打造未来商业的基础设施。1500亩的总用地,“菜鸟”公司将分期进行投资,其中首期占地面积为600亩,计划两年内建成,而且“五脏俱全”,也就是说,四个功能区全都具备。

两年后,喜欢网购的人们很多会收到来自“中国·义乌”的快递商品。用马云的话来说,通过这样的智能物流骨干网的构建,在不久的将来,能实现消费者在中国任何地方网上购物,24小时内货物必达。

浙中之心 成为“菜鸟”第一站?

“菜鸟”公司搭建的中国物流网将有8个大仓储节点,分别在东北、华北、华东、华南、华中、西南和西北七大区域,而且会选择中心位置进行仓储投资。其中,首先启动的华东节点最大仓建在金义都市新区,华

南节点最大仓选在广州萝岗区,华北节点最大仓将落户天津。目前已知的这三个节点中,金义都市新区的签约额是最大的。

金华被称为“浙江之心”,在推进全省区域协调发展战略中地位重要。近年来,省委、省政府对金华的发展寄予厚望,把金义都市区作为浙江的四大都市区之一进行重点培育,把浙中城市群作为浙江第三大城市群进行培育发展,要求加快打造成为全省发展新的重要增长极,去年开始金义都市新区的规划建设全面启动,金义都市新区成为吸引马云物流王国第一站。据统计,去年浙江省的订单占了整个淘宝网的25%,金华占了整个浙江的20%,仅次于杭州。从全省乃至全国来看,金华发展网络经济的基础和条件也是马云看中的。金华是浙江省第二大信息传输交换枢纽,国家宽带互联骨干网浙江第二出口将在金华投入建设。目前,金华已有省级高新技术产业园区、浙中信息产业园、金东信息软件创业园等3家省级电子信息产业园。其中,电子商

双汇国际巨资收购美企是否划算?

■ 财经评论员 肖玉航

近日,资本市场出现我国较大的海外收购消息。据双汇集团下属子公司双汇国际称,其准备斥资71亿美元收购美国猪肉巨头史密斯菲尔德(Smithfield Foods),对此起跨国巨资收购,笔者作为收购时机不佳,且具有较大的不确定性风险。

在5月30日此消息传出之后,A股中关联公司——双汇发展股票当日放量震荡上涨,而从公开交易数据来看,前五名卖出与买入者,除中信证券深圳福华一路证券外,其它九家全部为机构专用席位,显示有机构分歧加重,呈现“声东击西”式的配合性逢高减持且动力很强,这或许显露出某种不确定风险信号。

研究双汇国际与美资公司史密斯菲尔德(Smithfield Foods)来看,笔者认为此次双汇国际收购美资企业时机不佳,并购成本较高且具有较大的不确定性风险。

从双汇国际发展演变来看,具有一定的外资背景或复杂的股东利益关系。

查阅相关资料显示:2007年7月,双汇集团及其关联企业的员工(约263人)通过信托方式,在英属维尔京群岛设立了兴泰集团公司(Rise Grand);随后又在那设立雄域公司(Heroic Zone),并由兴泰集团100%控股;再由雄域公司联合其他公司成立ShineC,这便是双汇国际的前身。

截至2012年末,双汇国际最大的股东是鼎晖投资,持股33.7%;雄域公司为第二大股东,持股30.23%;加拿大华人曹俊生控制的润峰投资为第三大股东,持股10.57%;马来西亚首富郭鹤年的郭氏集团持股7.4%;因双汇国际员工激励计划而设立的运昌公司持股

6%;高盛策略投资公司持股5.18%;新加坡主权财富基金淡马锡完全控股的Duncam investment持股2.76%;备受瞩目的股权投资公司新天域,通过旗下两家子公司,共控股4.15%。

双汇国际与双汇集团密切相关,双汇集团是中国最大的肉类加工企业,是中国肉类品牌的开创者。2010年,双汇集团通过定向增发的方式将相关肉类资产注入上市公司双汇发展,从而实现整体上市,该重组事项已于2012年第三季度完成。

从美资企业史密斯菲尔德的情况来看,其发展历程一波三折。史密斯菲尔德成立于1936年,是全球规模最大的生猪生产商及猪肉供应商、美国最大的猪肉制品供应商,其具有从生猪养殖到屠宰再到猪肉加工的全产业链。此次收购公布前,其市值约36亿美元。

在金融危机时期,史密斯菲尔德受到较大影响,一度亏损,股价大幅度下跌。随着美国经济的好转,2012财年,史密斯菲尔德实现营业收入131亿美元,同比增长7%;净利润3.6亿美元,同比减少3成。

笔者从事过大型企业投资银行收购并购案,作为企业来讲,收购一家企业需要考虑收购时机与成本的最佳选择,而从目前收购方双汇国际与被收购方Smithfield Foods的市场情况来看,这一交易如果近期或半年内达成,那么对于双汇国际而言,明显存在成本过高且时机不佳的可能。由于世界经济放缓及汇率变化、美资公司法律退市等诸多因素,其收购的前景并不乐观。

公开市场数据表明:2008年至2009年,史密斯菲尔德股价一股跌至6美元以下。从收购成本来看,根据双方此次达成的并购协

议,价值约为71亿美元(按当前汇率约合人民币437亿元),其中包括双汇国际将承担史密斯菲尔德的净债务。而双汇国际将按照每股34美元的价格以现金收购史密斯菲尔德所有的已发行股份。收购价较史密斯菲尔德2013年5月28日的收盘价(25.97美元)溢价约31%。如果单从市值来看,其美股的上涨,也使得收购成本相对不低,因此收购时机上正逢美股近年表现的高峰,协议的定价很可能未来受美股调整,而出现较大的溢价影响。

研究认为,双汇与高盛的合作是非常明显的,高盛目前约持有2%史密斯菲尔德的股份。而高盛在2006年时也曾为双汇集团的最大股东,且至今依然持持股约5.2%;罗特克斯有限公司是双汇发展第二大股东,A股股份处于不断无限售解禁状态,收购消息是否已有股东减持目前还很难确定,但随着事态的推进,其完全可能,可以确切的判断,推动的收购或在某种程度上存在利益性,而这一切并非是非双汇国际所能完全控制的。

华尔街日报引述最新的监管文件内容称,作为中国最大肉制品加工企业的双汇已经同意,如果交易因为监管或者是反垄断事务的原因而无法完成,将向史密斯菲尔德支付一笔2.75亿美元的分手费,这相当于本次交易股本价值的5.9%。因此两方准备中的美资公司并不担心,且主动权似占优。

总体而言,笔者认为此次双汇国际巨资收购美资公司的举动,从协议收购的价格、美股演变周期、溢价程度与退市、利益推动及法律层面来看,其具有较大的不确定性,尽管大的跨国并购可以推动上市公司品牌与市场,但就付出的对价与风险因素来看,其可能并不划算,也不排除某种协议推动后的法律风险。

工的热情,他们纷纷表示要立足岗位,爱岗敬业,在全民族为实现伟大中国梦奉献自己的青春和热血。

眉山公司团委拍摄的《80、90》微电影优酷网、土豆网等媒体平台上线以来,短短时间点点击率过半。微电影的持续热播也受到了地方媒体的高度关注,多家地方媒体到公司采访微电影主创人员。

(石佑达)

重点项目追踪

成绵乐客运专线推广 钢柱安装新工艺

成绵乐客运专线影山至峨眉山区间山高桥多河流广,面临着很多施工难题,其中比较困难的就是管段内钢柱的安装。经过现场试验,在支柱到位的情况下,中铁电气化集团二公司技术人员利用支架进行人工钢柱安装,整个安装过程只需5至6分钟,大大提高了施工效率。

成绵乐接触网第四作业队从1月进驻成绵乐铁路至今,共计完成H型钢柱安装848根,其中85%的钢柱都是采用人工安装的方式。这种施工方式不但有效地节约了成本,提高了施工效率,还有效地解决了特殊地段不能采用吊车安装钢柱的施工难题。这种简便、快捷的施工工艺在成绵乐客运专线的其他接触网兄弟作业段中得到了推广与应用,为新技术、新工艺的推进注入了活力。

(周小敏)

中国建筑中标武汉东湖团山隧道工程

6月3日,中国建筑工程总公司所属第三工程局有限公司中标武汉东湖团山隧道工程,合同金额逾20亿元。

团山隧道全长近1400米,双向6车道。该工程作为中国最长的湖底隧道—东湖通道重要组成部分,建成后穿团山而过仅需2分钟,对改善东湖景区交通状况,促进景区开发建设具有积极意义。

(未央)

中国铁建成渝高速公路复线重庆段全线贯通

随着缙云山隧道的顺利打通,中国铁建在渝最大的投资项目——成渝高速公路复线重庆段工程6月9日全线贯通,今年底全线建成通车的目标将如期实现。

(汪文富)

我的“中国梦”是什么?近日,中国南车眉山公司员工们在五部自编自演的微电影中,找到了答案。

如何在“实现伟大中国梦”中寻找员工的价值?如何在平凡岗位上“实现中国梦,建设科学发展的和谐企业”?中国南车眉山公司团委在公司党委的指导下,结合企业自身实际,采用微电影的艺术形式,选取企业员工的先进事迹,经过艺术加工和提炼,编排了五部

《80、90》系列微电影。影片通过员工身边的故事提炼出青春励志,不断求索,不懈奋斗的中国梦内涵。指出当今国有企业青年,作为企业的主人翁只有正确看待自己平凡的工作,用诚实的劳动为企业创造价值,才能为实现伟大中国梦添砖加瓦。员工们自编自演电影,这在眉山公司第一次,从影片的拍摄到后期展播在企业内部引起了强烈反响。影片传递为实现梦想拼搏进取的正能量,激发了青年员