



2013 成都财富全球论坛·特别报道

Fortune Global Forum 2013 Chengdu

投资成都 合作共赢

签约 1120 亿 成都《财富》论坛降下帷幕

2013年6月6日至8日,成都开启“财富”时间。三天,巨头云集,各种主题的大小论坛脑力激荡,探索“中国的新未来”。成都自信地向世界展示形象。回顾来时路,找准当下发力的点位,成都的活力再次迸发。

投资中国,首选西部;投资西部,首选成都。随着成都的飞速发展,这已经成为不少跨国企业的共识。世界 500 强企业动向一直被视为全球经济风向标,而成都已成为世界 500 强企业竞相落户的热土,特别是最近两年内落户成都的 500 强企业扎堆而来,到目前为止,落户成都的世界 500 强企业达 238 家。

成都市在本届《财富》全球论坛期间,共签约世界 500 强企业和知名跨国公司投资项目 74 个,投资总额达到 1120.15 亿元。

制造业和服务业双丰收 跨国企业巨头在蓉扎根

世界上最大的模拟电路部件制造商和全球领先的半导体跨国公司,美国德州仪器公司将在蓉建立其下一个封装测试基地,并开启其成都制造基地的长期战略;世界 500 强企业伟创力集团将在蓉建设太阳能机械制造基地;国航拟与世界 500 强企业美国通用电气集团、法国斯奈克马公司合作,在成都综保区双流园区内建设航空发动机维修基地;而声名赫赫的浙江吉利控股集团公司则将在蓉投资建设纯电动汽车生产基地及新能源微型公交车示范运营基地……一个又一个重量级项目的落户不仅表明了投资者的睿智,也证明了成都的实力,“投资成都,合作共赢”成为彼此的共识。

据悉,本届财富论坛期间,成都市共签约境外 500 强和知名跨国企业投资项目 48 个,投资总额 46.38 亿美元;境内 500 强企业投资项目 26 个,投资总额 823.31 亿元。从产业看,工业项目 23 个,投资总额 294.70 亿元;服务业项目 47 个,投资总额 808.92 亿元;农业项目 4 个,投资总额 16.53 亿元,先进制造业、现代服务业仍是最受投资者青睐的领域。

德州仪器成都投资百亿建封装基地

德州仪器(TI)公布了其位于中国成都的制造基地的长期战略,其中包括一个新的封装测试项目以及对现有晶圆厂的扩建。TI 将对以上项目逐步投入,总投资最高可达 16.9 亿美元,约合 100 亿人民币,预计包括厂房、生产设备及土地。成都市政府已承诺为这些项目提供全力支持。

TI 资深副总裁,技术与制造部总经理 Kevin Ritchie 表示:“TI 与成都高新区的合作已经证明这个区域是 TI 在中国建立制造中心的明智选择。我们相信这一区域将为 TI 以及我们所服务的全球十多万家客户带来巨大的益处。”

成都市常委、成都高新区党工委书记刘超表示:“TI 在成都高新区实施的发展战略,将提升成都集成电路产业在全国、全球的影响力,加速成都高新区打造世界级电子信息产业基地的进程。成都高新区将为 TI 提供优质政务服务,全力支持 TI 在成都的投资发展。”

“TI 与成都高新区共同宣布的合作战略,进一步表明了成都在发展 IT 产业上的优势。我们将紧紧抓住财富全球论坛在成都召开的历史机遇,提升成都高新区在承接全球高科技产业转移中的优势,坚持外引内培‘双轮’驱动,壮大 IT 产业链,进一步提升成都高新区 IT 产业在全国和全球的影响力。”刘超表示,成都高新区在推进“三次创业”战略中,将继续突出 IT 产业的龙头地位,努力提升产业能级、量级,为成都打造“西部经济核心增长极”壮大支撑。

自 2010 年在成都建立晶圆厂以来,TI 对成都厂及其周边社区做出了大量投资。为了改善贫困地区的教学条件,TI 与中国青少年发展基金会合作,在国家级贫困县四川南部县建立了 TI 希望学校,现已接近完工,并且为南部县中小学校捐助了 30 间“TI 希望工程图书室”。另外,TI 已向四川的贫困地区学校捐赠了 50 间“TI 多媒体教室”。此外,TI 及其员工捐助了超过 370 万元人民币用于四川汶川地震以及芦山地震的灾后重建。

TI 已在中国服务了超过 27 年的时间,客户范围非常广泛。除了成都晶圆厂,TI 已经在 18 个城市建立了销售和技术支持办事处,并且在上海建立了产品分拨中心。TI 在世界各地都有生产运营,包括美国、墨西哥、德国、苏格兰、中国大陆、台湾地区、马来西亚、日本以及菲律宾。

成都伟创力:半年建成世界级工厂

6月5日下午,来蓉参加成都财富全球

2013 成都财富全球论坛成都重大项目签约仪式现场签约项目		
签约市外方	签约成都方	项目名称
美国德州仪器公司	高新区管委会	美国德州仪器芯片封装生产项目
美国伟创力集团	双流县人民政府	美国伟创力太阳能机械制造生产项目
新加坡丰益国际集团	青白江区人民政府	新加坡丰益集团米面加工项目
美国通用电气公司	高新区管委会	中国国航与通用及斯奈克马公司合作建设的航空发动机维修基地
荷兰阿克苏诺贝尔公司	邛崃市人民政府	荷兰阿克苏诺贝尔水性涂料项目
美国肯耐珂萨公司	青羊区人民政府	美国肯耐珂萨中国西区总部项目
中国中铁股份有限公司	金牛区人民政府	中铁二局新华印刷厂南片区旧城改造项目
浙江吉利控股集团	经开区管委会	浙江吉利新能源汽车生产基地项目
绿地控股集团	新都区人民政府	绿地北新都会——新都大丰城市综合体项目
中国国际航空股份有限公司	双流县人民政府	国际通用电气航空发动机维修项目
法国达能集团	邛崃市人民政府	法国达能集团饮品配套项目
法国施耐德电气公司	高新区管委会	法国施耐德电气西南总部项目

论坛的世界 500 强企业、伟创力公司全球运营总裁弗安斯瓦·巴比尔宣布,伟创力在双流新设的机械制造工厂正式投入运营。这是伟创力布局中国的一家设施最先进工厂,预计明年将生产 2000 套中小型精密模具。从决定投资成都,到成都新工厂建成运营,仅仅花了 6 个月时间。

从双方接触、展开谈判,到建好工厂并投产,弗安斯瓦·巴比尔只到过成都 3 次。

弗安斯瓦·巴比尔赞叹“6 个月就能建好一座工厂,成都速度是个奇迹”。他说,伟创力在世界各地有 100 多家工厂,在谈判时,不乏一些地方政府也承诺 6 个月建好工厂,但实际上建成最快也花了 9 个月,而成都兑现了承诺。

弗安斯瓦·巴比尔透露,他们的一些客户要赶在 7 月份前推出新产品,因此建厂速度,对于伟创力非常关键。问及伟创力当初选址成都的缘由时,弗安斯瓦·巴比尔对成都称赞有加。

弗安斯瓦·巴比尔说,中国是他出差最多的国家,他对中国了解也越来越深入。对于伟创力来说,将新厂选址在成都并非一个困难的决定。

他向记者透露选择一个地方落户主要考虑的几大因素:第一,看当地政府能否理解和满足企业的需求,与双流接触中,他感觉双方很快就能达成共识。第二,要看当地在机械制造业方面是否具有好口碑和基础,而成都承接国际产业转移方面,已经承接了一些知名的制造企业,有良好的工业基础。第三,要看当地的人力资源情况。在他看来,成都高校众多,多所大学和职校开设有机电专业,为制造型企业培养了大量有技能的人才;同时,这里发达的制造业也培养了大量成熟的技术工人。

第四,要看当地的基础设施情况如何。关于这一点,双流令他很感动,在很短的时间里,他发现道路修好了,水、电、气、网络等设施也通了。第五,尊重合作伙伴的意见。伟创力的一些客户在成都已经建有工厂,或者在成都业务,他们的合作伙伴对伟创力落户成都都很满意,没有一个人提出过不好的评价。弗安斯瓦·巴比尔说,越来越多的跨国企业在成都建厂,伟创力也要加强与他们的合作与联系。对于在成都未来的发展,他们非常有信心。

他还透露,接下来伟创力还将与成都签署新的合作协议,将再造两个车间,生产的设备主要用于再生能源方面,预计明年 6 月即可进入大规模生产。

电子信息单个体量最大 汽车新能源产业投资增速

全球 20% 的电脑在成都制造,50% 的笔记本电脑芯片在成都封装测试,70% 的苹果平板电脑在成都生产……截至去年底,落户成都的世界 500 强 IT 企业近 50 家,居

中西部城市之首。

在此次重大项目签约仪式中,电子信息项目单个体量最大,而除此之外,汽车、新能源、新材料、精密机械等产业也相继有大项目或投资、增资提速。“布局中国西部市场,成都将成为核心。”8 日,专程来蓉参加签约仪式的施耐德电气中国区副总裁沈德昌告诉记者,此前,他们在成都设立了办事处机构,算是前期试水,但整体加速了施耐德以成都为核心布局西部的计划,“此次与成都高新区的签约,预示着施耐德从一个办事处到分公司的战略提升,成都分公司先期将囊括销售、服务等领域,并随施耐德全球发展计划,进一步增加成都分公司的涉及领域。”

成都狼堡:2015 年前产能 120 万辆

在“2013 财富全球论坛”会议期间,“未来的交通”成为论坛关注和讨论的焦点问题之一。中国汽车产业的快速成长和其中蕴含的机遇成为全球商界关注的一个话题。作为中国正在快速崛起的新兴汽车产业之城,成都正品尝着中国汽车产业“黄金年代”的甜美果实。类似汽车这样的高端产业正是成都实现产业转型的一个抓手。在考察成都汽车产业时,德国大众集团中国公司总裁卡尔·托马斯·纽曼曾直言“发展速度不可思议”,并称“成都有可能成为‘第二个狼堡’(德国沃尔夫斯堡,大众汽车总部)。”

这也是成都在汽车产业领域发展的目标。“2017 年,成都经开区汽车产业规模将入列国内一线汽车产业基地,到 2020 年将成为全球最重要的汽车产业基地之一。”成都经开区汽车产业投资服务局局长俞建表示。

按照成都汽车产业发展战略,到 2020 年,成都将培育一汽大众、一汽丰田、沃尔沃等一批百亿企业集群,形成汽车整车、工程机械、汽车零部件、汽车贸易娱乐四大千亿产业支柱,基本形成万亿产业基地。在完善的全产业链构架下,成都所着力构建的成都国际汽车城已经雏形初显。

“成都目前仍处于工业化中期向后期转型过渡期,类似汽车这样的高端产业正是成都实现产业转型的一个抓手。”在四川省社科院副院长、四川省决策委员会委员盛毅看来,正是因为成都的产业转型瞄准以汽车、IT 等为代表的高端产业和产业高端,其经济发展才能在近年来一路领先中西部地区,2012 年成都实现地区生产总值 8138.9 亿元,在全国的副省级城市中仅次于广州和深圳。

成都对汽车企业所表现出的专业高效的服务是其频频击败竞争对手的一个关键所在。

成都在汽车领域的快速崛起中所体现出的强大竞争力令外界倍加关注。

“成都早已越过了单纯依靠政策招商这一阶段。汽车巨头看中成都绝不仅仅是因为政策,而是一个综合考量和比较的过程。”俞建表示。德国博世集团此前在国内

十多个城市中的激烈竞逐中最终选择了成都作为落地地,在成都投资 1.37 亿美元打造中国第二个博世底盘控制系统生产基地和研发中心。“成都胜出的关键点之一就是成都所提供的专业高效的服务。”博世底盘控制系统中国区总裁陈黎明表示。这并非博世一家之言。

“除开硬件之外的竞争外,成都对汽车企业所表现出的专业高效的服务是其频频击败竞争对手的一个关键所在。在这一点上,成都主管的汽车产业发展的政府部门很早就意识到了这一点。”成都汽车产业专家咨询委员会成员、四川大学产业发展研究中心主任李蔚表示。

“成都造”沃尔沃新款 S60L 年底下线

沃尔沃汽车成为成都财富论坛贵宾指定用车,亮相于商贾名流云集的舞台上,李书福本人又带领沃尔沃瑞典总部的高管团队全程参与论坛。

吉利 SUV 在成都投产,在市场上供不应求。成都造沃尔沃,是人们广为关注的项目。

2012 年 10 月,沃尔沃成都工厂的生产获得工信部批准,今年 8 月 8 日,沃尔沃汽车成都工厂将会开张,今年年底新款 S60L 将下线并投放市场。“到时沃尔沃汽车将进入快速发展时期,规划将达到每年 20 万辆的生产能力。”李书福说,届时,沃尔沃成都工厂产能将占全球总产能约 20%,这就意味着,全球生产的沃尔沃汽车,每 5 台中就有 1 台“成都造”。

对于成都的投资环境,李书福大加赞赏。他说,选择成都建吉利生产基地和沃尔沃工厂首先是响应国家号召,参与和支持中国西部大开发,同时成都的投资环境很好,相信成都会给吉利和沃尔沃在中国的发展带来令人兴奋的消息。

看好西部市场的李书福,在成都还有着更多的投资计划,在沃尔沃成都工厂运营走上正轨后,还将筹建沃尔沃西部研发中心,同时吉利西部研发中心正在洽谈中。

另外的一个重点就是新能源汽车。“目前,吉利和沃尔沃在新能源路线上发展插电式混合动力和纯电动的路径,与政府政策支持的新能源路线不谋而合。这使我们在中国发展新能源汽车掌握了先机。”李书福说,到目前为止,吉利已推出了众多环保产品,新产品将在未来的几年内陆续进行量产。

李书福透露,吉利正大力发展微公交系统,作为城市公共交通补充,解决短距离交通困难的问题,在杭州的微公交系统将于今年推出,第二个城市就将选在成都,在成都投放吉利纯电动乘用车及城市新型公交车,“要不了多久,你们就可以看到效果。”

扎根中国市场,有梯度地开发关键市场,然后真正介入到欧美市场,让吉利汽车走遍全世界,这是李书福心中关于吉利汽车的“中国梦”。为此,吉利汽车将毫不动摇地走多品牌战略,而成都工厂也将为吉利

汽车的“中国梦”提供有力支撑。

为了让吉利汽车走遍全世界,吉利还成立了一个全球型企业文化的研究中心。李书福认为,人和人之间以及国家、民族之间都是不一样的,只有相互尊重,建立起开放性的企业文化,企业在全球各个地区都将会是强大的企业。

世界 500 强青睐第三圈层 两强工厂落户邛崃

承接“财富机遇”,越来越多的企业把目光投射到中心城区之外的区域。8 日,在签约项目中,两家世界 500 强企业双双落定地处第三圈层的邛崃市——

世界 500 强企业、全球最大的涂料生产厂商荷兰阿克苏诺贝尔公司宣布,在邛崃市建设西部涂料生产基地项目。“项目首期投资 4000 万欧元,建筑装饰涂料生产线年总产能可达 1 亿升。”阿克苏诺贝尔管理(上海)有限公司总裁马凯士告诉记者,项目计划于 2015 年投产,2017 年全面竣工达产。该项目的落户,将有力推动邛崃精细化工产业的发展和新型涂料产业的提档升级。

世界 500 强法国达能集团的业务遍布六大洲、产品行销 100 多个国家。去年 9 月,其在邛崃的工厂正式开工,而在 8 日的签约仪式上,达能签订了二期项目的合作协议,同时还引进了产品的配套企业共同进入园区发展。“一期项目的顺利进展,成都市日渐增强的经济发展潜力以及各级政府部门一如既往的优质服务,都是促使我们追加投资、扩大规模的原因。”达能亚太(上海)管理有限公司总经理顾培基表示,在完成本次增资后,达能成都项目的总投资将达到 6 亿元,全部建成后将成为达能饮料在亚太区最大的工厂,“成都造”脉动饮料所采用的工艺技术也将达到全球最高水平。

绿地在成都将追加 100 多亿投资

官方数据显示:今年,绿地仅在房地产投入 1800 亿元。其中,成都是重点城市。那么,绿地集团将如何布局:在成都投资哪些领域,目前落实了哪些项目?

成都是绿地重点布局的市场,城市人口剧增,将来将形成一个巨大的磁场效应。此外,成都的城镇化走在全国前列,而城镇化离不开房地产。“在城镇化过程中,对大家有机会,对我们的企业机会就更多。”这是因为,绿地较之于其他房地产公司,已经率先进入商业地产和产业地产,拥有非常成熟的经验,优势突出。此外,绿地集团的资本实力和品牌影响力,超出一般房企。张玉良举例说,前段时间,我们注入香港盛高公司的时候,国际专业评估机构的评价就四条:国有企业、大规模、产品多元、机制好。这是国际眼光的评价,绿地完全具备。“绿地,将加大在成都的投资。”张玉良解释道,除了在建的绿地 468 中心、绿地锦天府、绿地国际花都、绿地世纪城四大项目,成都绿地在年内将开工 3 个新项目、合计建筑面积 160 万平方米。下半年,还要上 2-3 个项目。今年,绿地集团将在成都追加投资 100 多亿元。

记者了解到,2005 年,绿地商业集团、绿地建设集团、绿地能源集团以及绿地汽车服务集团四大综合产业集团成立,成为绿地优化产业布局、着力做大做强做久做活的有益尝试与探索。进入 2008 年后,能源产业资源整合、现代服务业蓬勃兴起等战略机遇,促使绿地进一步明确能源、金融产业的次支柱产业地位,2012 年初,绿地金融控股集团及绿地国际酒店管理集团正式揭牌成立。

那么,房地产业务的地位会发生变化吗?张玉良肯定地说,房地产仍然是我们重要的支柱产业,今年,绿地仅在房地产投入 1800 亿元。第二是能源产业,其他的产业目前没有大的变化。

其中,房地产业务下一步的战略布局,绿地集团会加快产城一体化项目的开发。“(绿地)不仅要建住宅,写字楼,城市综合体,还要建先进制造业的研发基地,研发中心,金融服务外包基地等,这种产城项目我们已经确定了 10 个,每个项目至少 5000 亩地,在这种项目中,40% 的建筑面积是为就业做的。在 3 平方公里范围内,白天在这里上班,晚上都不用出来,24 小时让你生活得非常好。譬如,在武汉,(绿地)第一个开工的 5000 亩地,提供 3 万人的就业岗位,完备的城市基础设施。产城一体化,在一定程度上、一定范围内实现‘步行上班,步行回家’。

(本报记者综合报道)