

人社部调研再议国企高管收入限高

金融行业成重点关注对象 下半年有望出台细则

收入分配改革方案公布3个月后,对国企高管收入的“限高”终于进入实质阶段。记者了解到,包括人社部在内的多个部门已经组成调研小组,前往各地国资企业展开调研,并在调研小组内部展开了初期讨论,未来银行、保险等金融领域的国有企业高管将进入到收入限高的名单中。

据了解,今年下半年极有可能出台新的针对国有企业高管收入的限高政策。

着手调研

“我们现在正在讨论国企高管收入的问题,讨论的内容是2009年出台的105号文件已经对国企高管的收入进行了限制,我们是不是需要在这一文件的基础上,再进一步限高。”参与相关工作讨论的知情人士向记者透露。

上述人士所述的105号文件是指人社部、国资委等六部委2009年制定的《关于进一步规范中央企业负责人薪酬管理的指导意见》(人社部发[2009]105号)(以下简称《意见》)。其中规定:央企高管薪酬上限不得超过上年度中央企业在岗职工平均工资的30倍。

国资委前任主任李荣融曾透露,2010年央企在岗职工平均工资5.4万元,按照高管薪酬不得超过30倍计算,2011年央企高管薪酬上限应该为162万元。

2011年和2012年的中央企业在岗职工平均工资没有对外公布,根据网易财经的《2011年中国央企工资报告》显示,其对国内117家央企及其上市子公司在岗职工平均工资进行整理后发现,2011年央企及其上市子公司在职工平均工资为102965元。

央企高管的收入的具体数字掌握在国资委的手中。

奔驰宝马等豪车销量快速萎缩 分析称因严控公车

严控公车致豪车市场“大刹车”,一季度中国高档汽车销量增幅同比下降80%。据中广网报道最新统计数据,今年一季度,中国豪华车市场增幅只有8.34%,出现快速萎缩的状况。相比去年一季度,销量增幅同比下降80%。业内人士分析认为,从今年年初起,中国政府严抓公务用车使用和严控奢侈消费等举措,使得整体社会舆论和政府诉求对豪华车消费产生了很大的影响。

豪华公车消费下降明显

对众多豪华车企来说,中国市场曾是毋庸置疑的“香饽饽”,增长幅度一直高居不下:2010年,国内豪华车市场增幅高达80%;2011年,在整个中国汽车市场仅有4%增幅的情况下,豪华车市场依然大涨40%。

不过从去年以来,突飞猛进的市场表现就有所放缓。北京亚运村汽车交易市场副总经理颜景辉表示,去年中国豪华车市场出现疯狂的价格战,从以价换量甚至走向量价齐跌,对各品牌和整个行业影响都很大,同时,市场供需也受到宏观经济和政策的影响。

颜景辉说,总体需求方面,从今年年初起,中国政府严抓公务用车使用和严控奢侈消费等举措,使得整体社会舆论和政府诉求对豪华车消费产生了很大的影响。“之前属于公务车消费领域的不少豪华车订单暂时变成了废纸,另外限购政策也有一定影响。”颜景辉表示,今年春节以后,尤其是3月份以来,公务豪华车的消费确实出现比较明显的下降。

进口汽车数量大幅下滑

2012年,几乎所有进口车经销商都面临巨大的库存压力。在需求放缓的同时,进口车的供给增速也急剧下滑。今年一季度,我国海关累计进口整车22.9万辆,同比大幅下滑19.4%。而占据九成以上市场份额的奥迪、宝马、沃尔沃等26个进口车品牌,累计销量为21.3万辆,同比去年也下滑了9.5%。

各个豪华车企普遍出现降温,即便像奥迪、宝马、沃尔沃等取得一定销量增长的企业,增长幅度也大不如前。今年1到4月份的数据显示,宝马在华销量为11.82万辆,同比增长17.8%;奥迪14.15万辆,同比增长13.9%;沃尔沃为1.85万辆,同比增长27.6%。

而在去年同期,宝马、奥迪的增长率分别高达35%和41.4%。

尽管开年销售遇冷,但根据国际管理咨询顾问公司麦肯锡今年3月发表的一份报告,预测中国到2016年可能超过美国,成为全球最大的豪华汽车销售市场。对众多豪华车品牌来说,中国市场依然是颇有吸引力的大蛋糕。

(摘自《京华时报》)



据了解,在本次关于国企高管薪酬制度讨论中,国资委认为,央企高管的普遍薪酬收入在70万元左右,“这与其承担的经营、安全生产等重大责任相比,70万元的年薪并不算高。与社会同类型企业相比,央企高管的收入也没有高得惊人。”

除此之外,人社部、发改委和国资委的相关部门组成了调研组,前往各地国企进行调研。

《国务院办公厅关于深化收入分配制度改革重点工作分工的通知》提出,“加强国有企业高管薪酬管理。对行政任命的国有企业高管人员薪酬水平实行限高,推广薪酬延期支付和追索扣回制度。缩小国有企业内部分配差距,高管人员薪酬增幅应低

于企业职工平均工资增幅。”

该部分改革由人力资源社会保障部、财政部、国资委、发展改革委、监察部、全国总工会等负责。

“如果顺利的话,下半年将会出台具体的限高意见。”上述参与讨论的人士向记者透露。

金融行业又成重点

除了银行业,保险业和文化产业企业高管年薪也是讨论的重要内容,但是目前讨论还处在初级阶段,还没有具体指向的建议。“限不限和如何限”是讨论的重点。

记者从国资委和参与此次调研的人士处都获得消息称,此次金融业的高管收入

是未来改革的重点。

“现在讨论的焦点是金融业和非金融业是否需要进行区分,以及限不限高和如何限高的问题。”

记者了解到,在参与收入分配体制改革总体方案制定有关工作的过程中,各方多次和国资委进行沟通和可行性探讨,管理央企高管薪酬的可能性可行。因为有丰富的经验,在管理央企收入的问题上,国资委发表的意见更多一些。

国资委认为对央企高端的收入限高一事的工作已经做得比较完整。而天文数字的高薪在金融系统,银行和保险行业出现较多。而这并非国资委的监管范围。

而在金融领域中,有能力进行调控的是国有商业银行。国有商业银行是指由国家(财政部、中央汇金公司)直接管控的商业银行。目前主要有:中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行共5家。

五大行高管的薪酬还受到相关行政部门统计水平的限制,而股份制银行的高管年薪不受限制。股份制银行平安银行2012年上市高管前三名高管薪酬总额为1958万元。农业银行这一数据为277万元,交通银行为221万元,工商银行293万元,建设银行281万元,中国银行818万元。

据了解,除了银行业,保险业和文化产业企业高管年薪也是讨论的重要内容,但是目前讨论还处在初级阶段,还没有具体指向的建议。“限不限和如何限”是讨论的重点。

由于央企和国企的发展面临着国内和国际的竞争,因此对高管收入限高一事,对企业竞争力的影响是讨论的顾忌因素之一。

(摘自《中国经营报》文/索寒雪)

中国大妈抢金被套牢仍淡定

20年后还是好价钱

“黄金又跌了,您后悔吗?”“过个20年,黄金还能卖个好价钱。”5月12日,记者回访了抄底黄金的“中国大妈”章枫萍。5月3日,本报曾报道了章枫萍三姐妹在“五一”期间购买10万元黄金的趣事。

进入5月后,国际金价反弹力度削减,5月10日,再次大跌2.18%。出乎意料的是,黄金下跌,章枫萍还很淡定。她12日对记者说,“黄金仍然是现在最好的投资,有什么急用了,能及时兑现,比其他的投资强。”

章枫萍的回答,可以看出“中国大妈”还很淡定。但广东社科院教授黎友煊就告诉记者,国际金价还要下跌很长一段时期。他一再告诫“中国大妈”：“买些首饰无可厚非,但投资黄金,目前风险太大了。”

每克已浮亏15元

“中国大妈”到底亏了多少?根据上海黄金交易所的数据,4月22日到4月26日,黄金成交量最疯狂的一周,金价的加权平均价格为292.01元/克。也就是说,大部分人以292.01元/克左右的价格买入了黄金。而5月10日,国内现货黄金市场价格在每克296元左右,如此一来,“中国大妈”目前已经每克似乎赚了4元。

但实际远非如此。实物黄金交易成本非常昂贵。在中国黄金上海旗舰店,记者看到,购买现货实物黄金需每克加价12元至17元,而仅仅是预订黄金则需每克加价8元,此外卖出实物黄金的手续费为每克2元。一出一入,每克黄金交易成本在10元至19元之间。也就是说,如果“中国大妈”是以每克292.01元来买进的话,金价必须达到302.01元至311.01元区间,这些实物黄金投资者才能盈利。按照目前的金价,“中国大妈”每克已经被套6元至15元。

除了交易成本,汇率也有可能侵蚀抄底的“利润”。中国人民银行的最新数据显示,5月9日人民币对美元汇率中间价报6.1925元,突破“6.20”大关,刷新汇改以来最高纪录。按照人民币升值,以美元计价的黄金价格即使上涨,用人民币购买黄金的中国大妈们的收益也会减少。反之,一旦黄金价格下跌,那么大妈们将要忍受黄金下跌及人民币升值带来的双重损失。

此外,黄金的变现成本也很高。4月18日,记者在周大福南京东路店内看到千足金首饰基础金价为每克362元,而千足金首饰回购价仅为每克249元,每克足足相差113元,购买金饰品的黄金投资者想要变现饰品盈利则更难。

金价反弹趋弱

这一次与“中国大妈”博弈的,或是美联储。5月10日,美联储将早于预期放慢QE步伐的流言四起。有媒体援引知情人士透露,美联储已为第三轮量化宽松(QE3)制定了退出策略,以结束每月850亿美元的购债行为。

上海中期期货分析师李宁在接受记者采访时表示:“如此下跌表明黄金此轮反弹较弱。无论是期货市场还是现货市场上,大型机构抛售黄金的势头还在延续。”

美国商品期货交易委员会(CFTC)最新数据显示,纽约商品交易所黄金期货的非商业净多头持仓仍在下降,这表明市场资金不看好金价。

“经济数据好转促使市场避险需求下降,风险偏好上升以及美元走强都打压国际金价。”李宁指出,一系列经济数据好转都使市场风险偏好改变,而欧洲与美国股票市场走升从侧面印证了这一点。

对于未来金价,市场人士并不看好。李宁表示,“4月12日的大幅下跌已经消磨了黄金市场多头信心,再加上避险需求的下降,短期来看国际金价还将维持弱势。”巴克莱资本技术分析师Dhiren Sarin指出,黄金市场没能继续显示出强劲增长的迹象,黄金价格可能跌回1400美元/盎司。

(摘自《国际金融报》文/张竞怡)

港人平均居住面积15平米

较北京上海等大幅落后

据香港《文汇报》报道,在香港,可能不少人的梦想就是“住房梦”。香港长远房屋策略督导委员会成员蔡涯棉,及曾在地产界逾36年的立法会议员谢伟铨都认为,香港应设立人均居住面积指标,让市民看到愿景,有希望才有动力。

谢伟铨希望,20年后,港人的人均居住面积达到20平米至30平米。报道称,香港现时人均居住面积只有约15平米(161平方英尺),与发达的经济体系毫不相称。

谢伟铨表示,就长远发展而言,必须设立人均居住面积的目标,这样才能根据情况预备土地。

“虽然要达到目标相当困难,但不是说今天定目标,明天就立即增加人均居住面积,制定目标是一种长远策略。”他说。

特首早前提到,希望香港下一代住得“更宽敞”。谢伟铨于2011年11月已提出香港要制定提高人均居住面积的长远策略。

参考土地条件及生活水平与香港相若的新加坡,他认为,20年后港人的人均居住

面积要达到20平米至30平米才合理。他认为,人均居住面积应该细分成几个部分,例如基层至少需要多少居住面积,中产又应否有相应的指标,更加高收入的人士可以不会纳入考虑;之后再考虑如何制定政策配合,例如按不同群组进行资助,指指标早日达成。

他表示,政府若要资助市民上车,达到全面提高香港人均居住面积的目标,除了基层应获资助外,中产亦应该受惠,但当然资助额与基层不同,而资助购买的房屋面积亦会有限制,中产获资助后购买的房间面积不可以太细,亦可以设立门槛,中产要放弃一个才可获资助购买另一个单位等等。

长策会的蔡涯棉也认同,指增加人均居住面积是长远房策方向,“作为国际大都市,香港人的居住环境与其国际地位明显不相配,与新加坡、内地的大城市上海、北京、广州等比较大幅落后,长远而言,逐步增加人均建筑面积是必须的。”

蔡涯棉最近曾建议,港府应参考台湾“营建署”的“最低居住水平订定与实施作



香港一间住房。(香港文汇报图)

业”报告中所提及美国、加拿大、日本、韩国等地订定“最低居住水平”的方法,他说,“对安全设备、基本设备、入住人数、单位或

清华博士求职被拒背后 出身歧视让人伤不起

顶着“清华博士”光环的陈达连续七个月求职未果。从二本高校的本科生到清华博士,陈达努力了7年。更让陈达崩溃的是,由于用人单位“本科非985、211高校不予考虑”,十次求职中的8次,他连第一道“简历关”都过不了。网友直呼“学历查三代”、“出身歧视”让人伤不起。

在现实就业生态里,不仅低学历者受歧视,非名校毕业生被小瞧,即使是清华大学博士,在求职中也遭遇学历被“查三代”的尴尬。用人单位选人如此先入为主,唯血统论英雄,罔顾学历与实际工作能力与后天成绩,剥夺普通高校毕业生平等参与就业竞争的机会,坐实了一考定终身的高考制度,加剧教育与就业竞争的残酷性,显然难以服众。不管是博士还是专科生,不管本科读的是211、985学校,还是名不见经传的学校,是骡子是马牵出来遛遛。所谓“英雄不问出处”,在就业竞争面前,谁都没有丹书铁券。学历歧视现象愈演愈烈,用人单位对求职者学历查三代,不仅损害了普通高校毕业生的平等就业权利,而且破坏了正常的就业秩序。

毋庸讳言,近年来,随着高校大量扩招,学历的含金量降低是不争的事实,好多毕业生有“学历”之名无“学力”之实。也不可否认,相比普通院校,211、985院校毕业生高考成绩整体不错,但是一考定终身的高考制度并不能全面反映一个人的综合素质,更不能决定一个人的后天的发展。高考再重要也不过是一场考试,不能总是用这场考试来肯定或否定学生4年后、甚至更多年后的成绩和能力。普通高校的实力与名气尽管比不上211、985高校,但是这并不意味着普通高校毕业生的工作能力与责任心就不如211、985院校毕业生。他们通过自己的后天努力,考上硕士、博士(还是清华博士),用人单位为何不能给他们搭建一个展示平台,给他们一方面参与就业竞争的机会?

对此,用人单位单位要求反思人才观,改革、完善人才选拔机制,摘下“学历倒查三代”的有色眼镜,科学考查求职者的实际工作能力与综合素质,真正做到“唯才是举”、“唯能是用”,不再盲目攀比员工业历与毕业院校,肆意抬高就业门槛;另一方面,政府要带头清理、纠正自身用人歧视条款,营造公平就业的气氛,让公民平等参与就业竞争。比如公务员招考与事业单位招聘,就应带头破除学历歧视,给普通院校毕业生与自考、成考文凭求职者一个公平竞争的机会。

更重要的是,政府要拿《就业促进法》等法律法规说事,既然制定了法律制度,职能部门就要升帐理事,提高法律制度的执行力。主动到一线查处违规用人单位,并认真受理举报,不管是企业还是机关事业单位,谁违规处罚谁。让用人单位出于歧视成本考虑,不愿也不敢乱戴“学历歧视有色眼镜”,用法律制度的力量打破学历血统论,改变清华博士求职被拒的用人怪现象。

(摘自《新闻网》文/欣城)

高净值人群规模已超70万人

富人对房地产热情减少

“中国私人银行的市场足够大,关键要看谁更了解客户。”富人群体的增多,在招商银行总行零售金融总部业务总监刘建军看来,的确是银行业发展的一大商机,“如富人热衷的移民,其背后蕴含着财富投资管理、跨境人民币业务、税务管理、子女教育等诸多私人银行业务。”

5月8日招行及贝恩公司联合发布的《2013中国私人财富报告》显示,2012年中国个人总体持有的可投资资产达到80万亿元人民币,可投资资产超过1000万元人民币的高净值人群规模超过70万人,两年复合增长率达到14%。

报告显示,“财富保障”和“财富传承”成为中国高净值人群更加关注的焦点。但由于房地产调控政策不断出台,富人对投资房地产开始持观望态度。

(摘自《北京晨报》文/姜樊)

睡房、厨房大小等列出最低标准要求,就可保障市民的居住质量”。

(摘自《中国新闻网》)