

心系芦山 踊跃募捐 浩旺产业园 380 家企业紧急行动



■ 本报记者 何牧

4月25日,由中共成都市温江区委宣传部、温江区民政局主办,温江区涌泉街道办事处、温江浩旺产业园承办的“心系芦山,浩旺产业园380家入驻企业在行动!”抗震救灾募捐活动拉开帷幕。

在活动中,温江区涌泉街道办主任李成,代表涌泉街道办发出倡议,希望辖区内的企业积极行动起来,以实际行动参与到本次4.20芦山大地震的抗震救灾活动中。

浩旺集团董事长姚良仕代表浩旺产业园380家入园企业发言:“要以民族企业的社会责任感、四川企业的社会责任感为己任,以产业救灾的方式,积极参与到本次抗震救灾活动中。”在活动当天,浩旺集团首期向灾区捐助20万元,并腾出3万平方米的厂房,免费为省内外的爱心企业临时堆放救灾物资。同时,浩旺集团全体员工,都将是这些赈灾物资储运、发放的志愿者。

据悉,当天上午,本次活动现场捐款箱内的金额有10.6万元,在媒体和温江民政局慈善会的监督下,封存送往灾区,加上浩旺集团捐赠的20万现金和物资共计50多万元,由浩旺集团副总裁祝彬瀚亲自带队,并将物资直接打包装上5辆货车,运往芦山县飞仙关镇灾民的手中。



● 浩旺集团董事长姚良仕讲话。
● 双手捧上沉甸甸的现金。
● 护送捐款箱。
● 爱心车队整装出发。

浩旺集团董事长姚良仕认为 救灾,更要授人以渔

■ 本报记者 何牧

早在18世纪中后期,英国完成第一次工业革命后,亚当·斯密(Adam Smith)就提出“企业要尽到自己的社会责任”。在中国,2008年“5·12”汶川大地震后,中国企业的社会责任被全面激发。5年过去了,川企如何担当自己的社会责任?2013年4月20日芦山强震,川企又该以怎样的社会责任感面对这次突如其来的考验?带着这些问题,记者走访了浩旺产业园。

浩旺产业园由四川浩旺集团着力打造,是四川省中小微型企业孵化提供服务的大型综合平台。据悉,浩旺集团是一家专

业从事产业园建设、产业园运营、中小企业孵化、中小微项目投融资、产业园运营管理等业务为一体的综合型多元化企业集团,旗下拥有10多家投资和控股公司。目前,浩旺正在全力新建位于金堂成阿工业集中发展区的浩旺机电新材料产业园、浩旺恒运科技工业园和浩旺节能环保产业园共计3个产业园。浩旺产业园占地总超过3500亩,建筑面积超过150万平方米,是川内最大民营产业园运营企业。

2008年,“5·12”汶川大地震后,中国企业开始承担起应有的社会责任,纷纷捐钱、捐物,当时浩旺也加入了捐助的洪流。浩旺集团董事长姚良仕认为,“授人以鱼不如授人以渔。”只有发展产业才能够持续地帮助灾区人民重建家园,改善灾区人民的生活状况。

在那次大地震的第二天,姚良仕就带上大米、面粉、矿泉水和公司员工走进灾区参加抗震救灾。

姚良仕说,太多的灾区人民需要救助。浩旺就是倾其所有,也不能帮助多少灾区人民。浩旺是做产业园运营的,我们首先想到通过在灾区建设产业园,引进有爱心的企业入园,解决灾区人民就业,帮助灾区人民灾后恢复重建。于是,2008年浩旺集团就和都江堰政府签订了浩旺机电产业园投资项目,项目以最快的速度,在短短半年时间

内建成并全面投入运营,引进企业30多家,解决灾区就业近1万人。

2010年,浩旺又斥巨资投入灾后异地重建项目——成阿工业集中发展区,仅仅两年时间,浩旺就在成阿工业集中发展区投入建设了浩旺机电新材料产业园、恒运工业园、节能环保产业园“三大”产业园。目前一期一批次项目已经投入运营,入驻企业25家。节能环保产业园也将全面投入运营。

至此,浩旺为解决灾区人民就业,促进灾后重建和灾区的经济发展,共计投入资金20多亿元,建设了“四大产业园区”。

2013年,浩旺又将再次被推到产业救灾的前沿!

亿联西部 五金机电城二期 项目销售趋火

■ 陈忠

建成后有望成为西安最大的五金机电专业商贸综合体的亿联——中国西部五金机电城二期项目近日开售,销售场面火爆。

据该项目负责人介绍,一期1000余商铺已售罄,二期刚推出,便吸引了不少购房者,许多已交了定金。机电城位于西咸新区泾河新城核心地段,一期项目占地500亩,“双首层”设计,车辆可通达一、二层每一商铺,并在二层商业街区内形成机动车道循环,一层高5.4米,进深9米,单体实用面积36平方米;二层高度5.8米,进深8米,单体实用面积32平方米。三级“#字路网”规划,主干道22米,次干道16米,辅干道12米,二层车道9米;在市场内部设立24个财富小广场,与沿街商铺呼应,形成内外循环,确保了铺铺都是临街铺。设有多重交通网,数十部自动扶梯,升降货梯。四十年全产权式专业综合市场,设有国际展览、物流配送、商务办公、产业服务、工业旅游、商业街区、商务酒店、公寓等配套。”

据了解,陕西亿联实业有限公司,先后在江苏、天津、山东、安徽、重庆开发经营的同类专业市场,均有不俗表现。双向八车道的东西沣泾大道,双向十车道的正阳大道等五纵五横路网建设,已破土动工,建成后,从西部五金机电城驱车8分钟可直达市政府。

目前,中国西部五金机电城周边已形成了以电器、汽配、家居、建材等兼具批发与贸易功能的产业商圈。明珠家居城、龙安居家居建材城已在运营中;美国可口可乐、德国西门子等世界500强和中钢集团、陕汽集团等大型知名企业,置身相邻的泾渭工业园,园区内生活人口已超出20万,产业和人口集聚效应将会使该区域炙手可热。

从一期信源国际电气城(五金机电市场),到二期信源商业城(嘉兴赛格电子市场、信源文体酒店用品市场),再到如今的三期信源灯具市场,由信源集团打造的嘉兴这三大专业市场,规模宏大,影响辐射力日盛。

嘉兴信源灯具城 4月底“亮相”

4月30日,浙江嘉兴信源灯具城将试营业。信源灯具城是嘉兴“十二五”重点规划发展的大型专业市场项目之一,位于南湖新区广益路与三环东路交叉口。随着信源灯具城的开业,嘉兴市将告别没有高端灯具专业市场的现状。信源灯具城将促进南湖新区专业市场集群进一步发展壮大,成为嘉兴灯具市场的“金名片”。

汇聚国内外知名品牌

目前,信源灯具城外围的道路、绿化以及市场外立面装潢已全部完工。市场内中央空调、自动扶梯、货梯、电子监控系统等完善的配套设施均已安装到位。这几天,入驻信源灯具城的各商家正在抓紧时间装修、安装灯具,为开门迎客做好准备。

信源灯具城在嘉兴赛格电子市场和信源文体酒店用品市场的北侧,现已汇聚飞利浦、松下、西门子、雷士照明、欧普家居、三雄极光照明、鸿雁、泰昌阳光、柏丽等国内外知名品牌,工程用灯、商业照明、家装用灯等各类照明灯具齐全。

据信源灯具城负责人介绍,市场共三层,占地面积10339.4平方米,建筑面积18599.14平方米,规划设置商铺56个,部分知名品牌商家属厂家直设,3楼计划引进品牌商家统一经营,将经营中高端品牌灯具。

一站式本地化服务

灯具属家装必需品,随着生活水平的提高,市民对家用灯具的要求逐渐提高,嘉兴包括五县市,之前没有一家专业高档灯具市场,信源灯具城将弥补这



图为一期信源国际电气城。

样的空白。

“过去,嘉兴市场上经营灯具的商铺布局分散,多以临街店面或建材市场附属业态的形式存在,信源灯具城作为一个专业灯具市场,将改变这种现状。”信源灯具城负责人表示,信源灯具城从商场设计、规划、装修到宣传推广都定位于嘉兴首家专业高端灯具市场,为嘉兴市民采购灯具及相关配套产品,提供一站式本地化服务。市场将以庞大的灯具资源优势,服务整个嘉兴及周边地区,满足广大灯饰消费者的购物需求。

打造嘉兴灯具市场“金名片”

从一期信源国际电气城(五金机电市场),到二期信源商业城(嘉兴赛格电子市场、信源文体酒店用品市场),再到如今的三期信源灯具市场,由信源集团打造的这三大专业市场,规模宏大,影响力辐射嘉兴本地及周边地区。除了嘉兴本地客户,杭州、上海、苏州等地也有客

户前来采购五金、机电、电子元器件、安防监控、文体酒店用品等产品。

自2008年开业以来,信源国际电气城成交额每年以20%的速度攀升,2012年市场成交额近18亿元。去年,信源国际电气城被评为2012年度南湖新区个体税收管理市场第一名、嘉兴市南湖区2012年度“发展鼓励奖”。信源商业城是信源集团携手“亚洲电子第一市”深圳赛格电子市场创新商业模式,共同打造的集群式商业综合体。即将开业的信源灯具城将以一流的市场环境和硬件设施,以及得天独厚的区域优势,努力打造成为嘉兴灯具市场的“金名片”。

信源灯具城计划4月30日试营业,届时将举办一系列活动,豪车展、COSPLAY秀、购物抽奖等着你。在这里举行的嘉兴首届顶级豪车展,将展出兰博基尼、玛莎拉蒂、法拉利、劳斯莱斯、宾利等世界顶级豪华品牌汽车,以及展销奔驰、宝马、奥迪等高档汽车。

“中国农机城”项目 落地兗州

■ 尹彤 丁冰冰

近日,山东省兗州市农机局、新兖镇政府和昆山超群投资管理公司签订了“中国农机城”建设项目框架协议,项目计划总投资18.3亿元,将落户在兗州市工业园区(新兖镇),建成后将成为我国中东部地区规模最大、品种最多、功能最全、服务最优农机市场。

兗州市是山东省农业机械化示范区,农机化发展走在了全省乃至全国的前列。全市农机总动力达到70.25万千瓦,农业综合机械化水平达到95%,超过全国平均水平38个百分点,农机年销售额达40亿元。

中国农机城项目不仅建设农机信息服务中心、技术研发中心、售后服务中心,还将建设农机产品交易中心和物流配送中心,着力打造辐射全国的农机交易基地,并配套产品展示与交易区、仓储物流综合服务区、项目住宅区等三大功能区,涵盖整机4S店、农机零配件、仓储物流、电子商务、创业服务、信息咨询等业态项目。目前初步确定该项目于3年内完成。

规模最大 档次最高 山东泰安即将建设 泰山国际汽配城

■ 齐鲁

为解决山东省泰安市目前汽配市场比较零散、规模偏小等实际问题,泰东路和京沪高铁线的交叉口将建立泰安第一个也是唯一一个汽配专业市场——泰山国际汽配城。项目总投资1.9亿,规划用地10万余平方米,建筑面积5.5万平方米,一期项目年交易额将达到10多亿元。

泰山国际汽配城建成后,将成为规模最大、档次最高,泰安唯一的汽配专业市场。项目分两期建设,一期占地5万余平方米,黄金旺铺近百个,年交易额将达10多亿。汽配城占据泰安物流版图的核心位置,周边商业、交通配套极为完善,京沪高铁、京台高速分列项目东西两侧,为项目的发货、送货提供方便。项目西侧紧邻泰山汽车城,也为项目的后期发展提供源源不断的准客源。

项目在建筑设计上首次将以前的中脊形式改变为对角线起脊的形式,使整体建筑更加活泼、明亮、富有美感,从而提升项目的整体形象,为泰安的创城工作也做出极大贡献。一期工程的78套商铺涵盖了汽车用品、大中型汽车配件、农机配件、汽车维修等十多个品类,项目南侧为配套设施,主要由酒店、餐饮、娱乐以及物流等组成,为入驻商户今后的生意经营提供便利。而且更值得一提的是项目引进最具魅力的电子商务网络平台、宽带入户,可随时随地发布最新的网络信息,打造一站式服务,实体+网店,在网上即完成信息流、资源流和物流的转换及交易。

项目招商采用“引客兴市、招商先行”的运营策略,他们聘请专业的运营公司操作项目的运营工作,并且与多个汽配协会与国内外大型汽配市场,达成初步战略联盟,厂商对接,无偿为入驻企业提供汽配销售网点资源,专业打造“专业化、品牌化”市场,且实行商场式管理、商场式中央空调,并聘请专业的物业管理公司,12小时保洁,24小时保安,为您打造一个智能监控和预警系统的科技城,后期将引进多家快餐、娱乐、酒店、银行等配套设施,为商户的生意解除后顾之忧。

泰山汽配城是一个集产品交易、电子商务、仓储、物流、信息服务为一体的商贸中心,是立足泰安,辐射周边市县的一站式购物中心,无论是投资还是自用皆宜。

安徽国强 10亿巨资 打造金属建材城

■ 常星

近日,安徽国强金属建材城项目推介暨

安徽国强金属建材城是由安徽国强投资集团下属的安徽国强置业有限公司斥10亿巨资打造,是“省861重点计划”,亳州市重点工程,享受工商、税务等多项优惠政策扶持。项目地处乐行路与新城南路交会处:东临徐阜铁路货运线;西临新城大道;南靠华都大道;北依淮中大道。公路货运、铁路货运、涡河水运,都很便利。该项目总占地502亩,首期将规划建设344亩,总建筑面积30万平方米,集钢材、不锈钢、铝合金、五金机电、板材、陶瓷、卫浴等全业态,一站式批零中心。

据介绍,该项目遵循“科学规划、精细管理”的指导思想,依托涡阳独特的“铁路、公路、水路”三位一体的立体化物流优势,立足涡阳,辐射皖北利辛、蒙城、亳州、阜阳,放眼华东,以其独具的规模优势、区位优势、铁路优势、品牌优势屹立于涡阳黄金道口。项目建成后,年钢材吞吐量可达150万吨以上,年成交额可达120亿元,年可实现税收3000万元以上。年创造产值300亿元,预计年上交税收6000万以上,解决就业9400人以上。安徽国强金属建材城的成立和发展,不仅将带动就业、增加税收,也将带动服务业等相关产业的发展,将会加快涡阳的城市化进程。