

良好的产业基础+完善的产业配套 丽缙五金产业园吸引国际大公司落户

■ 阮春生 朱映归

这里是一片建设的热土,更是一片投资的热土。随着新加坡宸宜集团近期与浙江丽缙五金科技产业园(筹)的签约,在这片产业园尚未供地的情况下,已经有两家投资额分别超过 1 亿美元的国际大企业落户这片热土。

丽缙五金科技产业园(筹)是一个以市、县共建的工业发展新平台,位于缙云县壶镇镇。借助全国低丘缓坡综合利用开发试点契机,丽水市委、市政府决定选择低丘缓坡资源丰富,工业产业基础强的壶镇区域,建设五金产业园区。园区规划面积约 42.7 平方公里,其中“十二五”规划建设 10 平方公里,首期开发的仓山区块面积约 7 平方公里。

自今年 5 月下旬启动征迁工作以来,到目前首期开发区块政策处理工作已基本完成,并于 9 月下旬破土动工,创造了“缙云速度”,也创造了“丽水速度”。根据工程计划,园区将于明年 7 月份开始供地。

产业大平台,引来了国际大企业。首先入驻园区的是德国肖特集团。作为国际新能源大企业,以生产高端药用玻璃容器的肖特



9 月 21 日上午,浙江丽缙五金科技产业园区开工典礼在产业园区首期开发的壶镇苍山区块隆重举行。这标志着产业园区开发建设进入了实质性施工阶段。

集团,通过与缙云本土企业合作成立合资公

司的形式,首期将投资 9000 万欧元,在丽缙

五金科技产业园兴建亚洲最大的药用玻璃容器生产基地。目前,项目投资的公司选址、

审批以及外资注入等工作正在紧张有序进行中。新加坡宸宜集团是一家专业生产输配电设备、高低压电气元件等的集团公司,是国内有影响力的电子器件和电光源生产基地之一。最近,宸宜集团与丽缙五金科技产业园区签订投资协议,将投资 1 亿美元,在园区苍山区块用地 300 亩,建设一座现代化的电气元件生产基地。投产后,将实现亩产值 500 万元以上,税收 10 万元每亩以上的贡献。

国际大企业为何钟情位于壶镇的五金新园区?德国肖特集团乔根·萨科夫博士认为,首先,这里有较好的产业基础,各项产业配套完备,尤其是能找到与企业合作、具有相当实力的本土企业;其次,园区招商热情很高,办事效率很高,发展工业的氛围很好。因此,公司下定了投资缙云的决心。丽缙五金科技产业园管委会(筹)负责人芦忠干表示,在园区大平台建设的吸引下,有先航实业、金棒运动器材、高新机械、精端工模具等一大批投资大、科技含量高的高新技术产业选择落户壶镇,招商工作呈现企业排队等候入园的喜人态势。

大冶灵成工业园项目开工

■ 今治

以武汉重冶集团为龙头的大冶市灵成工业园,是大冶市实现“三大目标”、推进“五大跨越”,加快产业转型升级的重点平台。11 月 21 日,灵成工业园 7 个重点项目开工、投产,灵乡镇打造“500 亿元模具产业集群”宏伟目标迈出了关键一步。

在灵成工业园 7 个重点项目中,湖北奥博汽车覆盖件模具、武汉重冶超厚模坯连铸、湖北庆荣不锈钢制品等 3 大项目即将开工,大冶炉冶模具材料、武汉重冶大冶熔炼、武汉重冶大冶二期锻造、武汉重冶二期热处理等 4 个重点项目正式竣工投产。

在随后的湖北黄石(灵乡)装备制造业招商推介会暨项目签约仪式上,总投资 10.2 亿元的湖北奥博汽车齿轮项目正式签约,项目投资期两年,于 2012 年 11 月份启动建设,2014 年 12 月全面投产,达产后,可年产各型齿轮 10 万吨。

据了解,下一步,武汉重冶集团将着力打造大冶新模具中心,建设集模具研发、设计、加工制造、质量检测鉴定为一体的重型综合性模具制造基地。项目总投资 20 亿元,占地 550 亩,项目建设日期为 2012 年 11 月至 2015 年 10 月。项目全面达产后,可年产汽车覆盖件等各种模具、高端模坯 5 万件(套)和新型模具材料 2 万吨,预计可年创产值 40 亿元,实现利税 10 亿元,安置社会劳动力 1500 人。新项目的建设、投产无疑将在 75 亩规划的宏伟画卷上描绘重要的一笔,谱写出灵乡日新月异、快速发展的新篇章。

京投忠州国际汽车机电城项目落户重庆忠县

■ 余鸿

11 月 22 日,京投忠州国际汽车机电城项目签约仪式在县行政中心一楼二会议室举行。这标志着该项目正式落户忠县,必将助推忠县机械装备制造业加快发展。

重庆京投投资有限公司执行董事何忠、忠县县委书记刘贵忠分别致辞,县长熊世明出席签约仪式。

“在全国上下深入学习贯彻落实党的十八大精神之际,我们在此共同见证了忠州国际汽车机电城项目签约仪式,这是忠县工业发展迎来的又一大幸事。”刘贵忠在致辞中说,忠州国际汽车机电城项目,既与忠县“4+2”产业集群中的机械装备制造业紧密相关,也是忠县良好交通条件和投资



环境集聚企业的又一重大成果。

刘贵忠说,我们坚信,有着大家真诚合作的美好愿景,有着双方优势资源的互补催化,忠州国际汽车机电城项目必将成为忠县和重庆京投投资有限公司互利共赢、共同发展的典范。希望重庆京投投资有限公司今后有更多的项目落户忠县,引荐更多优质企业前来投资兴业。同时,我们将秉

承“兑现比承诺更重要”的招商理念,积极为项目建设和企业发展创造条件,携手共建美好明天。

“忠县人杰地灵、山清水秀,投资环境良好。”重庆京投投资有限公司执行董事何忠表示,重庆京投投资有限公司将秉承“在员工认同、合作多赢、社会认可的基础上实现企业价值的持续提升”的企业理念,建设好、经营好、发展好忠州国际汽车机电城项目,绝不辜负忠县百万人民的希望。

据了解,京投忠州国际汽车机电城项目,源于重庆京投投资有限公司在重庆的整体战略布局,计划总投资 5.5 亿元,拟在忠县建成集汽摩交易平台、五金机电交易平台、家居建材产品交易平台及高端商务中心于一体的特色商务中心区。

五金城集团开评“四化”经营大户

■ 项红友

日前,中国科技五金城集团公司全面展开了 2012 年度“四化”经营大户和“诚信经营商户”的评选活动,年底前将进行表彰。“诚信经营户”评选活动也同时展开。

此项评选旨在贯彻落实 10 月份召开的浙江省商品交易市场提升发展大会精神,进一步促进中国科技五金城市场经营户做强、做优、做大,深化商业文明建设,创新提升网上网下市场互动功能,全力推动永康市“市场强市”和“商旅活市”发展。

中国科技五金城评定的“四化”经营大户为经营规模公司化、经营方式网络化、经营商品品牌化、经营渠道外向化经营大户。

根据评定办法规定,必须具备条件为:经营规模公司化经营大户经营主体必须法人化、公司化,在本行业具有一定影响;经营场所必须有两间(含两间)以上或 50 平方米以上;经营方式商场化、连锁化、配送化;年交易额 2400 万元以上或上缴税收 7 万元以上。经营方式网络化经营大户必须采用电子商务等手段开展网上交易;年交易额 1200 万元以上,其中,通过第三方支付网上交易额 300 万元以上;年内上缴税收 3 万元以上;大力开拓网上市场,在市场中有一定的影响。经营商品品牌化经营大户必须拥有国内或国外知名品牌 5 只以上(其中省级以上品牌 3 只)或拥有自创品牌(地区级以上品牌),经合法注册,并生产、销售;实行以品牌经营为主或名品专卖;实

行总经销、总代理、特约经销;年交易额 1200 万元以上或上缴税收 3.5 万元以上。经营渠道外向化经营大户必须积极拓展对外业务,商品销售区域国际化、外向化;大力开拓国际市场,开展进出口业务,年内进出口交易额 50 万美元以上或上缴税收 3 万元以上;与境外跨国公司、国内大型公司和连锁企业联合在 market 内设立采购办事中心。

据了解,从 2005 年开始,五金城集团公司每年连续开展“四化”经营大户、“诚信经营户”评选活动,去年还首次评出“文明商户”,获得荣誉的一大批经营者,经过集团公司的大力扶持和培育,在市场中起到了领头羊的重要作用,带动市场经营主体全面提升,促进了市场振兴发展。

在历史与责任穿梭的岁月中，沃康动力科技专注于消费者的实际需求并站在时代和行业的前沿，始终以前瞻的远见不断前行，谱写发电机行业的新篇章。

——成都沃康动力科技有限公司董事长 沈云进

成都沃康动力科技有限公司简介

成都沃康动力科技有限公司,位于成都郫县现代工业港,是西南地区最大的发电机组成套商,集发电机组制造、销售、维修、配件、租赁、工程为一体,技术力量雄厚,工装设备精良,产品不断创新,生产的产品有上股系列柴油发电机组、潍柴系列发电机组、康明斯系列发电机组、大宇系列发电机组、通柴帕欧系列发电机组及 VOLVO、奔驰 MTU 系列发电机组等。沃康动力源于成都,植根中国,已跻身于世界电站企业之林。

我们所追求的——是努力、努力、再努力,走新型的工业化道路,打造先进的理念。

我们所向往的——是全体员工对本公司的忠诚,对事业的执着,对业务的开拓,具有良好的道德和价值取向,进而推动企业快速、持续地发展。

我们所推行的——是和谐的企业文化环境,良好的事业发展空间,高效的管理运行机制和对成功者的激励与褒扬。

我们所注重的——是“以人为本”、“科学发展”、“管理创新”、“德高无尚”的企业文化,打造一支高素质员工队伍。

公司本着“质量第一,信誉至上”的经营宗旨,热忱欢迎各界有识之士前来洽谈,我们为新老客户提供一流的产品和一流的服务。

公司地址:成都市金府路万贯机电城 C 区 1 栋 1—2 号

厂址:四川省郫县现代工业港港通北三路 589 号

销售电话:028—87631888 13982057888

传真:028—87696355 87691087

中国五金商城 商企齐触“网”

■ 徐恩东

日前,位于浙江省金华市永康市五金城金都市场七街的辉萍五金礼品商行老板谢某接到“中国五金商城”工作人员打来的电话,告知商户网店上有客户下单,提醒其抓紧时间给买家发货。这几天商行老板谢某由于忙着实体店的生意,并未及时留意网店动态。听完电话后,他马上调配人手,将货发出。据了解,谢某早在一年前就开设热衷于通过各类电子商务贸易平台上开设网店进行商品交易,不仅为店铺增加了不少收入,而且也为“中国五金商城”的发展做出了贡献。

经营磨具磨料的于经理是五金城市场里较早成为“中国五金商城”会员之一。通过“中国五金商城”这个网络贸易平台,他实实在任体会到了网络营销带来的成效和收益。于经理告诉我们,当初刚进入五金城,实体店的营销局限性很大,只能通过平面媒体上发布和刊登产品广告才能招揽到生意,这样操作成本较大。可是,自从成为“中国五金商城”的会员并在网上开设店铺之后,店内产品销路立刻被打开了。以前难得接到的批发生意,如今是一单接一单,再加上实体店红火的零售生意,网络营销和实体营销齐头并进,使自己的销售事业迅速发展。

今年上半年,“中国五金商城”积极联系农行、工行、建行等国有银行,达成了第三方支付协议,解决了网上支付手续繁琐的问题,并经永康市工商局等部门推荐,与永康市内多家物流公司进行接洽,达成了物流配送环节的框架协议,为网下用户产品物流配送提供快捷、安全、省钱的服务。

在未来发展规划中,“中国五金商城”还将继续做好推广宣传发动,把五金企业中的优质客户吸引到平台上来。同时在国内的主要五金产品生产基地设立代理机构拓展业务,做好服务。只有和商户携手并进,才能将网络营销道路越拓越宽。

川西北最大规模 一站式建材五金城 落户江油

■ 曾云

11 月 18 日,中润恒大国际商贸城建材五金全球汇在四川江油建成投入营运,作为建材五金一站式购物中心和批发基地,该项目将辐射整个川西北市场。

据悉,中润恒大国际商贸城建材五金全球汇投资约 2.5 亿元,占地 103 亩,建筑面积 8 万多平方米,有 500 余家国内外建材品牌商家进驻,经营品类涵盖陶瓷石材、洁具木业、五金油漆、橱柜壁柜、布艺墙纸、灯饰电器等品种。

“卖场采用直销模式,通过直销,缩短产品交易链条,降低交易成本,实现优质商家与终端客户的直接对接。”四川中润远邦董事长范晓青表示,中润恒大国际商贸城建材五金全球汇成为区域内规模最大、品牌最多、布局最集中的专业市场,打破了传统专业市场功能单一、布局分散的格局,为百姓带来真正的一站式市场。

沈阳金属新材料 产业园落户苏家屯

■ 田勇

11 月 19 日上午,位于沈阳苏家屯区内的沈阳金属新材料产业园,举行园区产业规划专家论证会。来自中国科学院金属研究所、东北大学及科研单位的专家学者,对产业园规划原则、产业布局、发展目标等方面进行论证。

沈阳金属新材料产业园位于省级开发区——沈阳雪松经济开发区,总规划面积达到 8 平方公里。苏家屯区相关负责人表示,该园区规划建设 5 个功能发展区,即有色金属材料深加工产业区、钢铁及合金材料深加工产业区、其他新材料加工区、科技成果转化区和金属材料综合交易市场。

目前,中铝钛镍加工材项目,已入驻园区并开工建设。据介绍,该项目由中国铝业投资 22 亿元,总建筑面积为 32 万平方米。今年计划投资 5 亿元,20 万平方米厂房主体年底封顶明年年底投产。项目建成后将形成年产 6000 吨镍、3000 吨镍、1000 吨镍铬铜的生产能力,打造全国最具竞争力的钛镍稀有金属加工基地。

苏家屯区还专项列支 2 亿元产业发展资金,并制定 34 项优惠政策,为入园企业提供“一站式”服务。苏家屯区相关负责人还说,该产业园区的规划建设,填补了东北地区金属新材料产业园区的空白。与此同时,此举为沈阳市大力发展金属深加工产业,将起到引领、示范作用。

据介绍,预计到 2017 年整个园区将吸引投资 190 亿元,投入基础设施建设资金 6.47 亿元,年创产值 1000 亿元以上,解决就业岗位近万个。