

企业家日报·财富情报

CaiFu QingBao
Wenzhai
文摘

稿件推荐邮箱:cfqbwx@163.com 新闻热线:028-68230696

责编:杜高孝 版式:吉学利 校对:金良

第 168 期 总第 7436 期 2012 年 12 月 1 日 星期六 壬辰年十月十八

房贷是一场豪赌
未来房奴将被套一辈子吗
[详见 A2 版]

盘点购房者通过中介买房
需注意的问题 规避陷阱
[详见 A3 版]

米老鼠
撬动百亿元消费经济
[详见 B1 版]

在线教育的
下一座金矿
[详见 B2 版]

痛并快乐着的
屌丝网商
[详见 B3 版]

帮人网购“抢”东西
大学生组团干“秒杀代理”
[详见 B4 版]

服装企业多元化试水转身
声称回归深耕主业
[详见 C1 版]

华西村新书记吴协恩:
我是给华西打工的
[详见 C2 版]

但斌:
市场一年内转大牛市概率极高
[详见 C3 版]

媒体称中国经济被第一很危险
鼓吹背后存阴谋
[详见 C4 版]

► **财富评论** | CaifuPinlun

人民币 面临长期 升值趋势

不管是从外部还是内部环境看,人民币都面临长期升值趋势。我们应该放平心态,做好准备,坦然面对人民币汇率升值。假如我们反对人民币升值,一定要保持汇率稳定的话,那央行恐怕只能继续增发货币,从而造成令人难以承受的通货膨胀。就像过去近十年我们所经历的一样。



日前,人民币对美元中间价报 6.2992,创 5 月 11 日以来的最高。在银行间即期市场,人民币对美元也创出 6.2371 的历史新高。

我认为,人民币面临长期升值趋势,有两个理由。

第一,QE3 降低美元价值。9 月 14 日,美联储出台第三轮量化宽松政策(QE3),每月将通过购买抵押贷款支持证券(MBS)向经济额外注入 400 亿美元资金。

美联储向经济注入的这 400 亿美元资金是高能货币,这高能货币进入银行系统之后,能创造出更多的流动量,从而大幅增加美元供应量。而且美联储并没有为 QE3 设置上限,只要美联储认为经济没有复苏,每个月 400 亿美元的高能货币投放就可以继续。

巨额货币投放,无疑会降低美元购买力,不管人们是用它来购买货物还是货币,道理都一样。只要 QE3 不停止,美元购买力就会不断降低。反过来讲,自然也就是人民币购买力上升。

第二,中国经济发展推高人民币币值。虽然现在市场哀声一片,但中国经济实际上依然处在上升通道之中,只要政策不出大错,中国经济增长的势头很难中断。过去三季度中国经济就增长了 7.4%。

只要中国经济保持增长态势,人民币就难改升值趋势。经济增长,有可能是货物生产数量增加带来的,也有可能是货物生产质量提高带来的,而更有可能的,是两者齐头并进。而当中国货物的质量越来越高时,它在国际市场上就会更受欢迎,外国人为了更多消费中国货,他们就得抢购人民币,让人民币产生升值压力。

中国经济虽然已经连续多年高速增长,生产力也得到大幅提升,但是不管是从人均收入还是人均产出比上看,和欧美国家相比,还是有相当大的差距。这差距的存在,说明中国还具有非常大的成长空间,而当中国人的生产力不断提升的时候,人民币汇率自然也就需要不断加以调整。

不管是从外部还是内部环境看,人民币都面临长期升值趋势。我们应该放平心态,做好准备,坦然面对人民币汇率升值。假如我们反对人民币升值,一定要保持汇率稳定的话,那央行恐怕只能继续增发货币,从而造成令人难以承受的通货膨胀。就像过去近十年我们所经历的一样。而这种经历,我们恐怕不想再来一次。

(摘自《搜狐财经》文/周克成)

► **财富调查** | CaifuDiaocha

中欧国际工商学院
EMBA 学费 53.8 万
北京大学光华管理学院
EMBA 学费 53.8 万
复旦大学管理学院
EMBA 学费 56 万
清华大学经济管理学院
EMBA 学费 56 万
长江商学院 EMBA
学费 68.8 万

女老板的“留级经”

关于参加 EMBA 班后,通过人脉而受益的故事很多。女老板刘珊(化名)的故事,不过是其中一个。“我已留级几年了,就是不毕业。”接受记者采访时,刘珊颇为得意地说,“这样我就能多认识一些能人,同时也能获取更大的资源。”

今年 39 岁的刘珊,从白手起家到现在短短 9 年的时间里,她名下的产业就迅速膨胀出典当行、担保公司、小额贷款公司、葡萄酒行、高档西餐厅、工程监理公司、2 万平方米工业用地、10 多套房产和 10 多辆汽车,身家早已过亿。

刘珊说,这一切都源于她在 6 年前参加某高校组织的总裁研修班。之所以参加这个总裁班,是因为另一个老板因此获得成功的传闻。“听说他在参加学习之前,只是个小包工头。”刘珊说,那个班上有一位能量大的“老总”,在与这个“贵人”成为同学之后,小包工头陆续接下了很多工程大单,没有几年就身家数亿。

正是这个“励志”的故事,让当时只经营一家葡萄酒行的刘珊决定重新走进学校。“学费应该说不算贵,一年学费 6 万元。”刘珊说,自己当时抱着就算遇不到贵人,也能开阔眼界的目的交了钱。

接下来的学习经历,让刘珊觉得 6 万元学费绝对物超所值。“我第一年的同学来自各行各业,多是高管和做生意的。”刘珊说,由于自己经营的是红酒生意,店里有一品酒吧,所以就会请同学去品酒,聊天,一来二去竟成了一个固定的聚会场所,同时还获得了很多大订单。

除了定期的聚会外,学校还组织总裁班的学员进行“海外深造”。“说白了,就是大家一起出去见见世面,在玩的过程中增进了解,加深友谊。”尽管每次都价格不菲,但已经获益的刘珊对花费并不在意,在她看来,这种课程安排绝对是具有价值的增值内容。

再接下来的发展,让刘珊自己都觉得有些不可思议。在一个同学的建议下,她先是通过贷款开了一家高档的西餐厅,这家餐厅在不少同学的“支持”下,生意很火爆。接着她又和几个同学合作,陆续开了典当行、担保公司和小额贷款公司经营资金借贷生意。

“在中国,人脉是最重要的。而同学关系,远比其他形式结交人脉更为牢靠和容易。”此时的刘珊比任何人都更有体会,于是她做出了一个决定,那就是继续参加这个学习,为的就是能够有更多的同学和更广泛的人脉。

不过,2012 年,刘珊终于选择“毕业”了,原因是已完成一定积累的她,已将有些业务发展到了北京。而刘珊已在北京的一所国内知名高校的 EMBA 班报了名,虽然学费高达 40 多万,但刘珊还是准备将她的“留级经”继续念下去。

中国特有的 EMBA

与 MBA(工商管理硕士)的高知名度不同,EMBA(高层管理人员工商管理硕士)对于许多中国人来



国内名校 EMBA 学费飞涨 50 万买张财富俱乐部门票

最近,将 EMBA 推上风口浪尖的另外一则消息,就是在全球 EMBA 排名第 11 位的中山大学,号称将推出只针对 50 亿身家的企业掌门,开设后“EMBA”班。这一消息,迅速被外界解读为,这是在开设富豪班。

这则消息让“EMBA”却不约而同且明晃晃地出现在大众视线。其实,对于参与当下越来越火爆的 EMBA、总裁班课程来说,寻找“黄金屋”已是公开的秘密。他们希望,通过 EMBA 这个精英圈子,得到更多的商机与资源,并由此迅速积累财富。

这一实际诉求的结果,导致各种总裁班、EMBA 班风起云涌,动辄几十万学费都并没有阻挡住商界老板、社会名流“读书”的热情。然而,这样的情况导致的结果是,参与链条的每一个因子,越来越忽视教育的本来意义,并已渐渐偏离了它应在的轨道。



说,还显得十分陌生。“事实上,EMBA 就脱胎于 MBA。”上海教育研究所所长助理贾红玉告诉记者,这一形式最早被芝加哥大学提出,随后,芝加哥大学推出了一个只在周末上课的新型教育模式,这就是 EMBA。

中国最早引进这一形式的,是中欧国际工商学院。1995 年,42 名第一期中欧 EMBA,同时也是中国的第一批 EMBA 学员开始学习,当时的学费是 10.5 万元。17 年后的今天,中国已成为全世界 EMBA 最为发达的国家,60 多所高校获得开办这一教学形式的资质。然而,从中国的 EMBA 发展的状况来看,与国际



上已经出现了明显的不同。

“首先是入学资格上,国外的 EMBA 课程,有大约 70% 的知名高校,要求学员通过 GMAT(经企业管理研究生入学考试)考试。而国内,却并没有相应的要求。”清华大学经管学院一位老师对记者说。

按照中国目前的规定,具有本科以上学历,8 年以上工作经历(其中 4 年以上管理工作经历),较大规模企业的现职高层管理人员才可报名。考试、面试的题目,均由办学机构自行出题。

“这一要求就较为宽泛了,什么才是较大规模?”纽约大学中国区代表杰克·陈说,中国做什么事都很喜欢留有余地,所以就导致在国外,就读 EMBA 的普遍都是具备一定素质的高级打工者,他们就读课程是为了提升自己的能力,以获得更好的职位和薪水,而在中国,EMBA 课程中,到处都可以看到企业老板。

其次,从招生人数上来看,中国的 EMBA 招生人数已明显高于国际

上的平均标准。贾红玉说,一般来说,国外商学院为了保持 EMBA 精品化的地位,每年招生的人数最多的都不会超过 100 人,而在中国一个商学院每年在本部和其他地区的招生一般都要几百人。

数据验证了贾红玉的说法,以国内最大的几个商学院为例,清华大学经管学院每年共招收 6 个班,每班平均 60 人;北京大学光华管理学院在北京、上海、深圳三地招生,招生人数为 300 人左右;而中欧一年就招收 700 多名 EMBA 学员。

飞涨的学费背后

知名高校 EMBA 项目年收入普



遍在 2 亿元以上,一切现象表明,EMBA 课程的参与标准,越来越局限于财富的多寡。能够说明这一问题的,还体现于连年上涨的 EMBA 学费之上。

根据《福布斯》中文版发布的“2012 年中国最佳商学院排行榜”,2008 年金融危机以来,国内一线商学院 EMBA 的学费非但没跌,反而一路逆势上扬。在学费超过 50 万的学校中,长江商学院的学费是 10 年前的 2.63 倍,从 2010 年的 58.8 万元涨到 2012 年 68.8 万元,涨势惊人;清华 EMBA 在 2007 年的学费还是 29 万元,5 年内价格上涨近 1 倍。中欧商学院 2011 年 EMBA 课程的学费为 45.8 万元,2012 年 EMBA 课程的学费为 53.8 万元;上海交大 2012 年春季 EMBA 也由去年秋季的 45.8 万元涨至 53.8 万元。排名前 10 位的学校,同比 2011 年的学费平均涨幅为 15%。

“现在读 EMBA,别的不用考虑,唯一需要考虑的是你能否读得

起。”一位曾就读于北大光华管理学院的企业老总告诉记者,他当时每年上课也就是 2 个多月,每天的学费基本上就是 5000-6000 元,而这几十万的学费并不包括食宿和许多课外活动费用,比如说去欧洲实训、比如说参加高尔夫比赛等等,整体算下来费用早就超过 100 万了。

链条的另一端,EMBA 的高学费也让各大高校对这一项目重视起来,公开数据显示,知名高校的 EMBA 项目年收入,普遍在 2 亿元以上,大多数高校也能得到亿元左右的收入。正是由于这种利益的诱惑,让 EMBA 项目如雨后春笋般地冒了出来。“现在基本上差不多的高



校都有类似的项目,竞争十分激烈。”一位大学经管学院副院长告诉记者,所以有些高校为了争夺生源,一方面尽其所能地找名师授课,另一方面挖空心思提供教学以外的附加值,比如说组织活动、增加学员之间的友谊等等。另外,还要想办法降低门槛,比如说考试、考勤等等,而唯一没有降低反而提高的就是学费,因为高校的成本也在增加。

“这就导致 EMBA 学员无论从主观、还是客观上,都不会倾向于学业。”贾红玉说,本来人脉概念就非常强的中国人,在 EMBA 这一温床中,更加如鱼得水。

(摘自《新文化报》)

传递价值 成就你我
芙蓉王
文化兴系新闻
湖南芙蓉王文化传播有限公司

西部当选
雄厚资金
CCI
成功千万里 融资零距离
雄厚资金支持各类项目融资借款,两百万起贷,可免抵押,个人、企业不限,地域不限,手续简单、审批快、利率低、放款迅速。
电话:028-68000368