

张志熔父子辞任 熔盛重工寻求嬗变？

近期一直处于舆论风口浪尖的熔盛重工再出重磅消息。

11月26日晚间，熔盛重工与恒盛地产两家上市公司双双公告称，两家公司的董事会主席张志熔辞任董事会主席及其他相应职务。公告称张志熔辞任的主要原因是“希望今后能更专注处理私人业务”，此后将“发挥大股东的角色作用”。

由于此前“内幕交易”及“要约收购违约”等官司缠身，张志熔此番引退，引发外界诸多猜测。

父子同时辞任

熔盛重工集团控股有限公司11月26日晚间发布的公告称，张志熔辞任公司董事会主席及非执行董事，以及提名委员会和薪酬委员会成员职务。执行董事、首席执行官(CEO)陈强先生兼任董事会主席。另外，公告还表示，张德璜(张志熔之父)因“退休关系”，辞任董事会副主席，高级副总裁魏阿宁将担任公司执行董事。

与此同时，张志熔旗下另一香港上市公司恒盛地产控股有限公司同日也发布公告称，张志熔辞任该公司董事会主席及执行董事，原恒盛地产 CEO 程立雄将担任董事会主席一职，原首席运营官(COO)刘宁担任公司 CEO。公告还表示，张志熔父子已分别确认其个人与董事会无任何意见分歧，也无其他与辞职有关的事项须提请股东注意。

对于董事会主席的辞任，熔盛重工一位内部人士表示，公告中没有涉及股权变动的任何事项，张志熔应该还是公司的实际控制人。

熔盛重工相关人士表示，由于该公司此前的事务一直由总裁陈强负责，因此张志熔的辞任对公司不会产生任何影响。“公司相信，未来在以陈强为首的高管团队的带领下，公司将继续稳步发展，以服务能源行业为核心，全面推进海洋战略。”熔盛重工表示，“未来，董事会也将进一步提升公司战略制订和执行效率，公司管理团队有充分信心将公司运营提升到一个新的高度，争取为股东和投资者创造更大价值和回报。”

期望实现企业嬗变

关于张志熔辞任是否缘于股东间矛盾，一些接近张志熔的人士认为：张是大股东，就算其他股东对他不满意，也是没有用的。“张本身不负责管理，如果股东对公司的表现有疑问，也首先是对陈总(陈强)。”

据两家公司2012年中报，截至2012年6月30日，张志熔持有熔盛重工47.75%股权，持有恒盛地产68.39%股权。

■ 关典

涉嫌中海油内幕交易一事终告一段落，这让张志熔松了一口气。刚从官司脱身的张志熔，似乎也有一番新的打算。

11月26日，恒盛地产和熔盛重工双双宣布，张志熔辞任两家公司的董事会主席及非执行董事。至于辞任的原因，张志熔给出的解释是，希望能更专注处理私人业务。

深思熟虑后的决定

“这是张志熔主席深思熟虑后的一个决定。”恒盛地产首席财务官姜永进向媒体透露。

姜永进表示，尽管之前出了中海油内幕交易事件，但选择此时辞任在时间点上没有太多敏感性，毕竟案件已经解决，张志熔应当完全是从公司长期发展的角度考虑，让管理团队更多地发挥作用，承担更大的责任。

随着张志熔的辞任，恒盛地产也进行了一次高管职务调整。恒盛宣布，即日起，执行董事程立雄退任董事会执行副主席及公司行政总裁，获委任为董事会主席；执行董事刘宁退任公司首席运营官，获委任为公司行



西部当选

雄厚资金

CCI

—— 成功千万里 融资零距离 ——

雄厚资金支持各类项目融资借款，两百万起贷，可免抵押，个人、企业不限，地域不限，手续简单、审批快、利率低、放款迅速。

电话：028-68000368

»» [上接 P1 版]

谈到新产品的材料，苏增福表示，“我们用的304不锈钢材料，很安全。而且不用电镀，对环境无害。”苏增福自豪地说，这4年来，现在的产品已经可以批量生产而且成本上已与铜接近，国外销售已经开始在做。内销估计年底将推出。

“有品牌的洗澡用的一套淋浴头，建材市场里要卖四五千，普通老百姓会觉得得贵，我们能做到千元以内。”苏增福说，他们还继续在研发上追加投资，将成本继续降低。

投资数亿谋东山再起

苏增福表示，自转让“苏泊尔”炊具商标



● 现年43岁的张志熔(左)辞任后，熔盛重工董事会主席一职由该公司CEO陈强(右)接任。

【人物简介】

张志熔 去年身家191亿

张志熔是江苏南通人，上市公司熔盛重工和恒盛地产的实际控制人。1994年张志熔进军地产行业，2003年进军造船业。

凭借地产和造船行业积累的财富，张志熔一度成为富豪榜上常客。2011福布斯中国富豪榜显示，张志熔排第22位，当时的资产为191.8亿元。但2012年，张志熔并非一帆风顺。先是旗下公司Well Advantage被SEC指控参与内幕交易；同时在A股市场中，熔盛重工撤回收购全柴动力的要约，引发兴业全球基金起诉其缔约过失。张志熔为人低调，极少在公共传媒露面，也很少在其控制的公司出现。

上述管理人士称，张志熔创办恒盛地产已有十数年，创办熔盛重工也有六七年时间了。目前这两家企业都走在很规范的发展轨道中，张志熔本人对两家企业的高管团队非常信任和器重，高度认可他们的专业知识和管理能力，因此可以放手退出。

有媒体报道称，张志熔的“裸退”是为了促进熔盛重工从“家族企业”向“经理人”企业嬗变。“他(张志熔)希望上述两家企业有更加现代化的治理结构，而不要走向家族化的方向，他辞职后可以有更多精力打理个人事务。”上述人士表示。

关于此番人事更迭对公司可能造成的影响，上述公共关系部人士称：“两边都是以经理人为主的团队，比如熔盛这边主要是陈总负责，顶多再加个董事会主席的职位而已，而地产的管理团队也一直比较稳定，对公司发展没什么影响。”

该人士指出，张志熔此前在熔盛重工一直是非执行董事，不参与任何管理：“他一直是做房地产的，造船这方面主要是依靠陈总和他的团队。”

而在员工层面，此次人事变动也没有造成特别的感觉。一名熔盛重工员工称：“因为平时汇报什么的见到的都是陈总，平时也很难见到张志熔，等于世界没有变化。”

资料显示，魏阿宁此前为海军大校级军官，由于长期身处海军部队，曾多次同江南

造船厂等企业打交道，对造船行业有相当了解。张志熔很欣赏魏阿宁，将其任命为熔盛重工高级副总裁和企业党委的纪委书记。

与内幕交易案无关？

在外界看来，张志熔这一辞任，来得有点突然，因为几个月前，他全资拥有的Well Advantage公司曾遭美国证监会(SEC)指控，涉嫌在中海油拟收购加拿大能源公司Nexen过程中利用内幕消息进行交易。11月12日，熔盛重工和恒盛地产公告称，美国证监会与Well Advantage之间的民事诉讼以法院作出最终裁决的方式正式和解。根据裁决，Well Advantage被判支付总额14245267.04美元(其中7122633.52美元为返还投诉内指控的行为所赚取的利润，而余下的7122633.52美元为民事罚款)。

此外，熔盛重工因未如约收购全柴动力，导致后者的投资者兴业全球基金出现较大损失，兴业全球基金起诉熔盛重工一案目前尚未有结果。

“之前那个是牵涉到他控股的公司，全柴动力这个事是集团公司的董事会作出的决定，跟他个人没关系。”熔盛重工公共关系部人士表示。同日，熔盛重工一管理层人士表示，这个事是很自然也很正常的，“没什么玄秘的原因，跟SEC的事情也没关系。”

(本报综合报道)

张志熔退居幕后 更有利恒盛发展？

政总裁。

同时，程立雄还获委任为董事会提名委员会主席及董事会薪酬委员会成员，刘宁获委任为董事会财务委员会成员。

姜永进认为，现在中国经济环境已经发生较大的变化，房地产政策具备不确定性，竞争环境已经大不同，这对公司管理层的挑战也更大。

“公司成立至今已经过17年的发展，张志熔先生对程总率领的团队还是有信心的，觉得这个团队还是有能力带领公司更好地向前发展，正好利用现在这个契机，抓住中国未来十年稳定快速发展的机会。他也希望把更多精力放在私人业务上，放手让管理层去发展。”姜永进称。

姜永进更指，其实张志熔早已在逐步安排当中，即使没有案子。早在今年8月份，时任行政总裁兼执行董事程立雄，获委任为公司执行副主席。

事实上，即使时任董事局主席，张志熔很少在公司上出现，也很少插手公司日常管理。据知情人士透露，张志熔信奉“让专业人做专业事”的治理理念，一旦委任高管，就会予以信任。

此外，姜永进认为，这次人事调整，也令恒盛地产从家族企业逐步成为职业化企业。

“从一个家族式企业到一个专业化企业需要一个过程，但还是迈出了这一步，让整个专业化团队来管理和发展企业，这也是未



来家族企业发展的方向。”姜永进称。

资料显示，恒盛地产新主席程立雄曾在上海市房屋土地资源管理局任职近10年，与张志熔家族无任何关系。

至于卸任后的张志熔，依然担当着公司大股东的角色。据称，从主席退居为大股东，张志熔也会从投资人的角度，更关心公司未来发展及如何为股东带来更多回报。

并非坏事

不过，张志熔选择退居幕后自然也给市场带来不少遐想的空间，毕竟在此之前，受累于内幕交易事件，恒盛地产和熔盛重工股价及业绩双双受压。

也许对恒盛地产而言，张志熔辞任并非是一件坏事。

最新数据显示，截至10月底，恒盛地产累计实现房地产销售额97.9亿元，完成全年

130亿元销售目标的75%，而其他房企多数已接近或超额完成全年目标。

不仅如此，“在此前张志熔涉及中海油收购尼克森的内幕交易案期间，不少机构投资者都对熔盛重工、恒盛地产产生不信任的情绪，做出了大量沽空的动作。”有专业人士曾如此表示。

但无可否认，早年在张志熔的带领下，恒盛地产和熔盛重工均获得不错的发展。

上世纪90年代初期，通过建材交易和承包积累财富的张志熔，在上海成立弘轶置业，进军房地产。

2003年前后，张志熔低价获得尚海湾所在地块，该地块位于上海徐汇滨江，土地面积7.4平方公里，住宅建筑面积48.6万平米，紧邻黄浦江及世博场馆。

2010年，徐汇滨江房价飞涨。尚海湾的最高单价达8万元/平方米，相比2002年徐汇区的最高房价涨16倍。尚海湾成为张志熔在地产上掘的最重要一桶金。

其间，尚海湾及阳光绿园、恒盛豪庭等张志熔所主持开发的大多数楼盘，均由地通建设承建，该公司为张志熔父亲张德璜成立。

1997年，弘轶置业与地通建设等联合体成立上海阳光集团(投资)公司。

2007年，张志熔将阳光投资集团主体的房地产资产更名为恒盛地产，并于2009年赴港IPO上市。



内幕交易和解 熔盛重工进军新加坡

■ 毕淑娟

10月18日，美国证监会(SEC)宣布，在中海油并购尼克森中涉嫌内幕交易的熔盛重工实际控制人张志熔旗下的投资公司Well Advantage(WA)已与其达成和解，并支付超过1400万美元的费用。

10月19日，熔盛重工在新加坡设立子公司熔盛海事投入运营，并于当日接获挪威一家船东价值逾5亿美元的总承包合同。鉴于此等利好消息，熔盛重工股票一度大涨，盘中价涨幅高达约21%。

既与美方达成和解，又进军新加坡，并获得挪威大订单，熔盛重工或可借此走出信任危机和资金危机的困局，否极泰来。

内幕交易和解

10月18日，美国证监会(SEC)对外宣布，在中海油151亿美元并购加拿大尼克森(Nexen)公司中，涉嫌内幕交易的熔盛重工实际控制人张志熔旗下的Well Advantage(WA)公司，已与其监管部门达成和解，并支付1422.44万美元的费用。

虽说这一价码是WA公司此前获利数字的2倍，但也总算让审批时限不到1个月的中海油收购事件的主角们松了一口气。

据了解，和解协议已获得美国纽约南区地方法院的法官批准。在内幕交易中WA公司的获利总额为711.22万美元。

据一位熟悉美国法律事务的人士透露，WA公司选择这种和解方式，可能也是一种企业避免事态扩大的积极行为。如果WA公司不与SEC和解，影响到中海油收购尼克森的话，那么中海油对WA公司可能也会采取行动，不过现在做判断还有点早。

这位法律事务人士介绍说，SEC对于内幕交易案件的处理方式会有所不同，有的可能做行政处罚或者民事诉讼，有的则可能建议司法部门提起刑事诉讼并追究违法人员的刑事责任。

SEC有关主管也表示，快速解决内幕交易案是对那些企图想通过内幕交易进行牟利的交易者很严重的教训。根据SEC的文件，对于这一事件的调查并没有结束，有部分SEC的工作人员仍然就其他问题进行跟踪。

尽管如此，与SEC和解对于熔盛重工而言还是利好。10月22日，熔盛重工股价一度飙升约21%，盘中最高报1.68港元，创近三个月新高，两周多来涨幅累计已近50%。而张志熔旗下的恒盛地产也大涨5.9%。

转战海工装备

10月19日，熔盛重工在新加坡设立的子公司熔盛海事投入运营，标志着熔盛重工已将海工装备领域作为未来战略要地。同日，熔盛重工获得挪威一家船东的总承包合同，最多将为其建造4艘深水钻井支持驳船，每艘造价约1.2亿美元，合同总值超过5亿美元。

据悉，除上半年接到2艘巴拿马散货船订单外，熔盛重工今年一直未接到新的订单，很大程度上与造船价格过低有关，其未来盈利能力一度受到质疑。熔盛重工CEO陈强表示，新签的海工装备订单，每艘造价相当于40万吨级VLOC(超大型矿砂船)，目前亦有很多海工装备订单正在商谈。他预料，熔盛重工3至5年内海工装备收入占比将超过50%，并有能力灵活调配造船及海工装备建造能力。

根据年初发布的《海洋工程装备制造中长期发展规划》，到2015年，中国海工装备行业年销售收入将达到2000亿元以上，其中海洋油气开发装备国际市场份额达到20%。“21世纪是海洋的世纪，海洋工程是一块新的市场蛋糕。过去我们的海工装备以内地为主，今天真正进入国际市场。”陈强如是表示。

遗失启事

由成都市黄和投资有限公司开掘的摩玛城4幢1单元18楼6号,购房人:王丽华,杜荣华。发票代码251011131026 发票号码00237983 金额601076.00元销售不动产统一发票已丢失。特此声明。

遗失声明

武侯区金泉福酒水经营部,开户许可证:核准号:J6510041994701 编号:510-01466938 成都满金贸易有限责任公司,税务登记证正本川蓉税字510106553551224 遗失作废。