

钓鱼岛事件持续发酵 多家旅行社暂停赴日游



随着“钓鱼岛”事件的持续发酵,国内多家旅行社赴日旅游业务已经开始放缓脚步。

9月12日,国家旅游局新闻处一工作人员对记者表示,对近期国内赴日旅游业务的停滞并不是很了解,也没有统一部署。“具体回应一律以外交部口径为准。”

同一天,外交部新闻发言人在答记者问时表示,对于许多中国游客取消赴

日计划的现象,外交部认为当前中日关系的严峻局面是日方一手造成的。中方强烈敦促日方改正错误行径,为中日关系的改善和发展创造氛围和条件。

当记者提问,未来中方将采取的维护国家领土主权必要措施中是否包括经济制裁时,外交部新闻发言人回应称,钓鱼岛及其附属岛屿自古就是中国的神圣领土。中方绝不接受日本对钓鱼岛及其附属岛屿的非法侵占,日方任何旨在强

化其对钓鱼岛地位的企图不可能得逞。中国政府不会坐视领土主权受到侵犯。“我们敦促日方立即停止一切侵害中国领土主权的行为,回到谈判解决争议的轨道上来。”

9月12日,中国国际旅行社负责出境旅游的张姓总经理在接受记者采访时表示,截至目前,中国国旅原有覆盖东京、北海道、冲绳三大区域的旅游路线已

经完全停止业务受理。至于在“钓鱼岛”事件之前受理的赴日旅游项目,已将旅费悉数退还旅客,这其中既有游客单方提出的旅行协议终止,也包括旅行社主动展开的行为。

9月12日上午10时,四川康辉国际旅行社有限公司在官方微博发布《关于停止销售日本游产品、停止向日本发团的紧急通知》,要求隶属康辉国际的各部门、门市部、分社中的55个业务部门、150家门市和分社自9月12日12时起,停止销售所有日本游产品、停止向日本发团,对于已经报名前往日本旅游的客人,建议其另行选择其他出境旅游产品或办理退团手续,康辉国际将退还一切费用。该公司发言人表示,停止组团前往日本,无疑会损害企业的经济利益甚至影响员工的收入,但是国家主权高于一切,公司宁可承受利益损失。

与此同时,上海旅行社、厦门春辉国旅等数家国内旅行社也已放缓赴日旅游业务的拓展。神舟国旅负责出境旅游的销售代表李让在接受记者采访时表示,原有赴日旅游的路线包括日本本州6天游、北海道、冲绳游等,受当前局势影响,部分同行旅行社已经停止了赴日旅游业务的办理。李让强调,虽然神舟国旅暂未停止受理赴日旅游业务,但目前“都没什么人咨询了”。(摘自《每日经济新闻》)



地方扎堆出高速免费细则 多数机场路段免费

备受关注的重大节假日免收小型客车通行费地方实施细则近日终于现身。日前,河北省、湖南省、内蒙古、四川省等多个省份免费细则相继披露。

交通运输部公路局相关人士透露,交通部此前已敦促各地方尽快出台细节,预计下周所有省市细则将出台完毕,进入最后部署阶段。

记者了解到,各地方出台细则基本以交通部9月5日下发的紧急通知为蓝本,在通行时间、通行方式和通行范围等方面与交通部要求大体一致。与此同时,各地根据自身情况在是否设置专用通道、机场高速是否免费等作出不同的规定,在保障交通顺畅方面也各有特色。

值得一提的是,公布细则的大部分省市将机场高速公路列为免费范围。四川的方案明确规定成都机场高速公路免费。近日湖南省高管局召开的节假日免收小型客车通行费工作布置会也强调长沙机场高速免费。此外,江苏省交通厅负责人也于近日透露,该省机场高速将列入免费范围。

运营商 忧车流超承受力

地方细则一定,免费政策即进入预备实施阶段。曾向本报表示“不乐意”的福建某路桥公司高层近日称仍未接到相关通知,接到通知后希望有关部门能与他们一起协商具体事宜,即使最终确定免费,也应最大化减小首次免费带来的副作用。

“如果免费,现在我们最担心的就是车流量过大,超过目前服务水平所能承受的范围。”该高层称,8天的免费时间相对比较长,这期间如何实现公路的合理养护和服务人员的配置将是工作的难点。他同时希望在免费日结束后政府能帮助企业实现各方面的恢复,称此次免费对政府和企业来说都是一次考验。

对于车流量过大的担忧,上述人士称不单来自私家车主,火爆的租车市场也是不可小觑的力量。本报记者从北京、江苏等多个租车行了解到,节假日高速公路免费政策出台以来,接到大量国庆期间的租车订单。部分租车行价格提高了40%~100%,一些商家也打出了“8天包断租”的霸王条款,但尽管管如此,租赁车辆还是供不应求。北京朝阳区一名租车行店面经理告诉记者,他们已将各地车辆统一调运回来进行维护保养,以满足国庆市场的需求。他透露,超过七成车辆已被预订。

本报从北京、南京等多地交通部门了解到,针对国庆出行高峰,各地都在制定多种预案,确保假日期间交通畅通,不出现严重拥堵事件。

部分细节因地制宜

因各地小型车辆所占比例高低和高速路桥运营状况的不同,节假日高速免费细则曾引起社会广泛的讨论和猜测。在近日出台的一批细则中,各地均体现了“因地制宜”的标准。

例如,在通行车辆标准上,河北省明确规定免费日期间行驶普通公路的摩托车

多国重启稀土开采 威胁中国稀土供应垄断地位

西方稀土矿藏丰富,开采成本低廉,中国企业面临极大压力。

就在欧美日通过WTO诉讼对中国稀土政策施压同时,一些产稀土国家稀土开采重启计划也进入了实质阶段。记者日前采访业内人士表示,包括马来西亚、澳大利亚等国家在内的稀土矿山开发和冶炼等多个项目运行非常顺利,预计下半年将会陆续投产,主要集中在轻稀土方面,不仅产量可观且成本非常低廉,意味着“中国单一供应稀土”的格局将发生变化。

“稀土市场价格未来一两年内会有很大的调整,供应格局的变化对企业来说是个挑战,成本将成为主要的竞争因素。”包钢稀土董事长张忠对记者这样说。值得注意的是,多位业内权威人士同时表示,受到国外稀土资源供应的冲击,国内稀土价格下半年仍将面临下跌风险,利润下滑、市场萎缩等将给国内稀土行业带来“大洗牌”。

“我去了澳大利亚莱纳斯在马来西亚的稀土厂,它在建规模要超过10个包钢稀土的规模,并且现代化程度非常高;另一方面,澳大利亚稀土矿的丰富程度我们都不敢想象,并且生产成本2澳元/公斤,非常有竞争优势。”包头一家稀土企业负责人接受《经济参考报》记者采访时表示,他和多家国内稀土企业近期曾先后考察了澳大利亚在本土和马来西亚的稀土项目。他告诉记者,澳大利亚莱纳斯公司在马来西亚的项目已经获得政府颁发的安全生产许可证,一期项目的产能是2万吨。

作为一家稀土深加工企业,他对国外稀土资源和开采的成本优势感触尤为深刻。

“国外的稀土资源太丰富,国外原矿中稀土的品位达到20才会进行选矿,品位最高的能达到40,成本非常低,我国稀土品位达到3至5就开始选矿;马来西亚稀土厂的化工原料是在50公里以内,我国的化工原料在100公里左右,有的在500公里以外,你说人家能没有成本优势吗?”上述人士说。在他看来,今年国内稀土市场已经处于非常低迷的状态,且价格一直都在下跌,后期市场压力将更大,稀土行业将在今后5年跌入谷底,因为“暴利”催生出的稀土开采和冶炼小企业、中间贸易商等都将陆续淘汰出局。

一方面是中国稀土收紧政策引发稀土价格大幅上涨的利润驱动,另一方面是对稀土供应不稳定带来的恐慌情绪,西方稀土资源成为继铁矿石后又一开发投资的“热点”。据记者不完全统计,今年国外市场新增稀土

供应近2万吨,明年国外新增稀土供应或超过8万吨。其中,美国钼公司在2012年底将构建年产1.9万吨的稀土产能,到2013年中期,钼公司的稀土产能将达到4万吨,其在马来西亚的矿区还拥有重稀土资源。不仅如此,澳大利亚莱纳斯公司澳大利亚Weld矿区和马来西亚项目到明年能实现2.2万吨的产能目标。南非边远公司正在开的赞德科普斯-德瑞福特稀土项目即为典型的重稀土项目,其氧化物储量为95万吨。南非边远公司也在开Zandkops.drift稀土项目,预计2015年投产,产量2万吨,且根据测算,其产品单价很可能会低于2010年我国稀土出口的平均价格。

澳大利亚矿物公司董事长DudleyKingsnorth表示,目前全球有200个稀土项目计划即将开发。2011年,中国实际合法生产稀土矿产品为8.49万吨,如果中国的产量维持不变,2013年,美国的稀土资源将达到中国的一半,世界稀土资源供应格局将发生巨变。

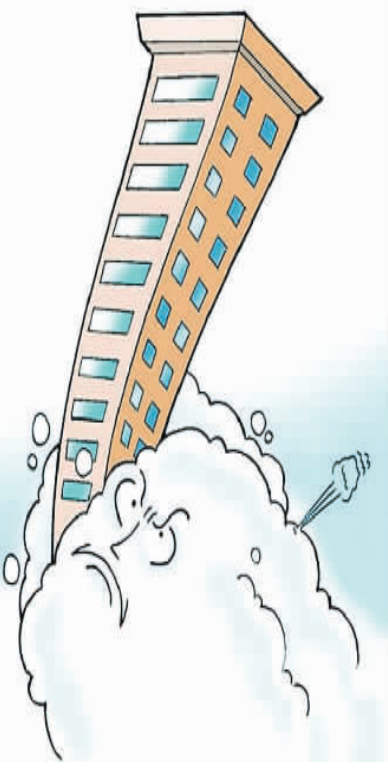
“稀土的主要消费国日本也调整了市场战略,重建稀土供应布局。上述各国的开采项目一旦实现,将对全球稀土市场供应格局产生深远影响。”中国五矿进出口商会副会长刘焰南说。他表示,世界稀土市场以我国出口为主的单边供应格局将被多边供应格局替代。

一位稀土行业资深人士接受《经济参考报》记者采访时表示,前几年我国稀土生产供过于求,企业散乱竞争激烈,通过压价来竞争已经成为行业习惯,一家日本公司购买稀土矿,往往给中国的很多厂家都发布信息,谁的价低购买谁的,这也是稀土“贱卖”的直接原因,目前来看,暴利催生下我国稀土企业走散乱,小作坊式矿场大量存在和大量走私活动并未得到最终抑制,一旦面临更多的竞争者,国内一些小的稀土开采企业将很可能最先“倒戈”,通过降价来保证自己的出口,从而使我国稀土出口重新陷入价格战误区,并进一步阻碍我国稀土行业整合步伐。

“因此应该加速国内稀土整合步伐,并且组建大型稀土企业集团。”中国稀土协会一位负责人对《经济参考报》记者表示,稀土市场低迷是整合的最佳时期,国内政策方面要继续推动市场化的整合步伐,形成稀土龙头企业;另一方面,后期中重稀土将会是国际争夺的重点,国家在资源储备方面应该考虑国外资源开采情况,将储备重点从轻稀土转向中重稀土;最后,应该加速稀土行业监管力度,防止各地盲目扩张稀土开采和冶炼,从而防止低价走私、恶性竞争的情况发生。

(摘自《经济参考报》)

鄂尔多斯楼市变债市 全民放贷变全民讨债



2012年8月的鄂尔多斯,到处是停工的烂尾楼和焦急的讨债者。康巴什新区早已成为一座大量房屋无人居住的“鬼城”,老城东胜区也变身为一个充满着钢筋水泥烂尾楼的“怪胎”。

一位当地人说,从去年10月份开始,这些工程就再也没有动过。鄂尔多斯90%以上的家庭都拿出了钱投资房地产,如今,这些钱都变成了尚未完工的钢筋水泥。房地产开发商资金链断裂,四处躲债,在建项目纷纷停工;而将财产投入房地产的老百姓,则担心自己是否会血本无归。

“讨债”成了工作

鄂尔多斯尚未完工的住宅项目有多少?鄂尔多斯市政府提供的数据显示,2011年前11个月,鄂尔多斯市新开工1005.9万平方米住宅,加上前两年的续建项目,共有2225.3万平方米。

一位开发商指着周围的楼房说,80%以上的建设项目都已经停了,而这些房子的投资60%以上来自于普通市民,更可怕的是背后的民间高利贷已经让债务翻番了。

楼盘停售了,开发商也不见了踪影。在天骄南路的几个售楼处,总能看到一些人在闲聊或打牌。一位销售经理告诉记者,他们都是来找开发商要债的。

山西人乔世刚两年前前向内蒙古腾图投资集团有限公司投入了六七百万元。在过去一年多的追债生涯中,乔世刚只要回了3000元。而腾图集团还有三四十位普通的市民投资者,投入的资金少则十几万元,多则上千万元。乔世刚说,从去年六七月份到如今,追债已经成了他们的工作”。除了要账,未来

一年,没有任何规划。

据一位当地开发商介绍,在鄂尔多斯,类似腾图集团这样涉及房地产业务的注册公司大约有四五百家,经营的不仅有房地产,还涉及到煤炭、餐饮、酒店等其他领域。

大家都“吃”高利贷

据当地人介绍,随着2007年房地产业的兴起,几乎家家户户都开始放高利贷。天津高和股权投资管理基金有限公司统计数据显示,2010年,在1898.4亿元的固定资产投资中,民间投资占56.4%。

“你想一下,每月吃3分利,100万元放进去了,一个月就可以得3万元,有的吃5分利,什么也不干,两年就挣回100万元”。三年前,鄂尔多斯人李哲大学毕业后,便回到家中“吃高利贷”了。他说,在鄂尔多斯,跟他一样大的孩子很多都不工作,以放高利贷为生。

据当地人介绍,过去三四年间,鄂尔多斯的企业已经形成了一条融资的套路。几乎较大的企业集团下都有一个负责民间融资的部门。几名财务负责发动自己所有的亲戚朋友,亲戚介绍朋友,朋友介绍亲戚,如此形成一个融资网。

据一位开发商透露,有的大型企业,民间融资甚至高达20亿元。不仅投向房产,还涉入酒店、餐饮、煤炭、化工等各个行业,一旦市场发生变化,当所有的民间投资都要撤回时,几乎都资金链断裂,陷于瘫痪。

资金外逃债务滚雪球

据当地一位学者介绍,2009年,鄂尔多斯的外来人口达到30多万,但自去年开始,这些人陆陆续续走了一大半。

商人周启亮(化名)在鄂尔多斯的产业涉及建筑、酒店等多个领域,他已经不打算再在鄂尔多斯投钱了。周启亮还囤了一块地,他打算用5000万元的价格把这块地卖掉,然后到东北去做点生意。

当地一位开发商说,“开发商是在2.5分、甚至3分月利息的基础上筹得的建设资金,如果有一个亿是民间集资,那么这一个亿可能已经形成了3个亿的债务。更可怕的是,过去几年,开发商利用高利贷滚动,进入多个行业,一旦形势不行了,所有的债务都将越滚越大,所以即使资金已经回笼的楼盘也受到牵连”。

“企业由自救到呼救的历程已经结束,目前能做的只是等待。”一位鄂尔多斯开发商这样表述自己的现状:“关键是解套,而不是简单地注入资金。”

(摘自《华西都市报》)