

产业雷区 | ChanyeLeiqu
协办单位:成都市青羊区人民法院

款项约定不明确 参照行业利润定

日前,四川省成都市青羊区法院审结一起工程欠款纠纷案,参照行业利润标准,判决某建设公司(以下简称被告)向某水电公司(以下简称原告)支付工程余款及退回保证金1185689元。

案情陈述:

2010年10月,某县国土资源局实施土地平整工程,被告中标承担施工任务,约定土地平整每立方米605元,林盘整治每平方米108元。11月30日,被告与原告签订土地平整、林盘整治施工合同,约定“每立方397元包干使用”,“工程竣工后按照国家审计部门审定的工程量为准,进行结算”。

2011年4月工程竣工后,被告向国土局提供了工程竣工资料,现场收方单上载明施工单位为原告,原告和国土局均盖有公章,监理公司签署了“以审计为准”的意见。此后,某县审计局审计后确认土地平整工程量为398053立方米、林盘整治面积为745274平方米。发生纠纷后,原告至法院,请求判令被告支付工程余款及退回保证金共134253元。

法院认定:

法院经审理,认为审计报告所审定的工程量可以认定为原告完成的工程量。因为双方在合同中明确约定“工程竣工后按照国家审计部门审定的工程量为准,进行结算”。双方在工程竣工后出具了工程竣工资料交国土局,由国土局作为主要依据报审计局予以审计。

原告认为“每立方397元”的约定标准不包括林盘整治费用,被告则认为“包干”约定证明其中已包括了林盘整治费用。土地平整工程有“高差”数据,计量单位是立方米。而林盘整治工程没有“高差”数据,计量单位是平方米。对“每立方397元”的约定,被告无法说明林盘整治工程量是如何从平方米折算为立方米的。双方约定的单价不应该也无法适用于林盘整治项目工程量的计算,应认为双方对林盘整治项目的单价没有约定。

双方在合同中对林盘整治项目的单价没有约定,根据合同相对性原则,原告提出的直接适用被告与国土局约定的相关单价进行结算的主张没有依据。由于双方未能达成补充协议,依据《合同法》的相关规定,参照同行业通常利润率标准,将林盘整治项目的单价酌定为每平方米108元的90%即每平方米0.97元为宜。据此,作出了前述判决。

权威点评:

西谚有云,合同是当事人之间的法律。因其直接关系经济利益,故应条款齐备,表述准确,如因错漏造成损失,岂不冤枉。

(青法 朱新朝 赵勇)

电信设备业市场疲软 诺西中国区转身“减肥”

□ 稿件采写 谢晓萍

A事件 诺西裁员

诺基亚西门子(以下简称诺西)的裁员计划再次延伸到中国。8月1日,记者从诺西大中国区公关人士证实,诺西在中国的新一轮裁员工作已经再次启动,此次裁员的范围不专门针对单个部门,而是各个部门都有涉及,包括客户运营、职能部门、产品部门等共320个岗位。

而这也是去年开始的诺西裁员计划的一部分。去年11月,诺西CEO苏立在致全体员工的邮件中称,公司将在2013年底前实现10亿欧元的年度成本节省,并将在全球范围内实施大规模重组,以改善营运资金状况。诺西需要在2013年底前完成全球员工总数缩减1700人。

今年3月,诺西大中国区首次宣布裁员350人。“目前我们已经正式向员工发出裁员通知,被裁员工将于近期交接完毕。”上述诺西大中国区公关人士表示,两次裁员皆为诺西全球重组计划的一部分,根据此前公司宣布的新战略,诺西需要进一步优化组织结构,而



裁员计划也正在按部就班地进行。

去年8月,诺西因为在中国区裁减240个岗位,涉及生产制造、服务、销售及职能部门,其裁员行为被员工质疑存在程序违法行为而诉至法院,对此,诺西公关人士表示,诺西感谢那些受影响的员工,以及他们为公司作出的努力和贡献,诺西将严格遵守中国政府的相关法律法规,向受影响员工发放离职补偿并尽可能提供最大的支持。

B背景

行业困境

相关资料显示,诺基亚西门子于2006年由诺基亚和西门子合资成立,双方各占50%股份。

通信专家陈志刚认为,全球经济不景气导致电信运营商大幅缩减了投资,作为电信业的上游网络设备业受到经济环境的影响明显大于电信运营商,成为本轮经济下行的重灾区。

这也导致了全球电信设备商的业绩哀鸿一片。最新财报显示,目前除华为外,爱立信、中兴、诺西及阿朗营收及利润均出现下滑趋势,爱立信在今年二季度的净销售额同比微增仅1%,而净利润同比大幅下滑64%;华为上半年的销售收入同比增长51%,但营业利润不及去年同期;中兴预计上半年净利润同比下降60%~80%;诺西、阿朗则面临运营亏损,阿朗也在日前宣布,计划在全球范围内裁员5000人。

IT研究公司Gartner的报告显示,全球电信设备支出规模今年将增长6.9%至4440亿美元,低于去年的7.7%。英国研究公司Ovum报告显示,2012年电信运营商支出增幅将降至55%,而去年的支出增幅为122%。

同时希望国家出台进一步行业扶持政策,降低纺织企业资金链风险。针对行业自身,也要加快转型升级,向产业链高端迈进,增强核心竞争力和抵抗危机的能力。

(张辛欣)

受权利人委托,北京金槌宝成国际拍卖有限公司将对下述专利(申请)权进行拍卖,欢迎报名参与竞买。详情可查阅我公司网站www.jcbcpm.com,或致电010-57110083索取详细资料。

1、智能断电节能门锁(ZL201020667030.5)

本专利能及时切断电器电源,并消除电器待机功耗,真正做到节电目的,同时能有效避免因电路问题导致的火灾等安全事故等问题,且结构简单。

2、中耕深施肥机(ZL201102314404)

本发明解决垄台或垄沟施肥,化肥裸露在外会融化、挥发,失去化肥的作用以及化肥容易被雨水冲走的问题。针对非标准垄(宽垄、窄垄、偏苗眼垄、S形垄)均可将化肥施于农作物根部。

3、数字加密防伪公章(ZL2011130138379.X)

本专利特点是印章印迹可以加密防伪,可杜绝伪造公章或印迹造假。数字组合密码繁多而复杂,保密性强;产品设计简单,易加工,适用于电脑刻章机自动加工,产品外观齐整、美观,成本低。

4、学生手表型益智聪明带(ZL20120672660.1)

本专利属于一种健脑益智外用物品。药袋罩通过定位扣口处皮肤给药,具有使用方便,药效集中发挥药力均匀持久,疗效确切,见效快,经济实惠,佩戴舒适,安全可靠的优点。该发明主题新颖、目的明确,实用性强。

浙江丰利铸造 超微粉碎设备名牌产品

国家高新技术企业浙江丰利粉碎设备有限公司生产的超低温微粉制备成套设备已列入浙江省科技计划重点项目科研项目。

斥巨资引进国际顶尖粉碎设备技术(德国HOBER技术),运用HOBER技术,成功攻克了超微粉碎同时进行干燥操作、表面改性的难题,研制出高效节能HWV旋风磨。HTC高效涡轮超微分级机解决了超微粉碎材料的分级难题,是粉体工程技术的一项重大突破。

集成国内粉体设备研发人才优势,创造出多项独有知识产权和国内领先并达到国际先进水平的技术和产品,已形成“丰利”品牌特色的粉体技术产品链。

咨询热线:(0575)

83105888 83100888

83185888 83183618

网址:www.zjfngli.net

邮箱:fengli@zjfengli.cn

专利拍卖招商公告

5、三维涡旋挤压机(2011103215 广泛。

19.6)

本发明提供了一种新型、高效、强力的粉状固体颗粒连续挤压机。具有受力合理,构造恰当,高效、节能、低碳、安全,避免不当阻力、连续生产的积极效果。也适用于其他领域粉状固体颗粒的挤压需求。

6、一种蛇肉肽胶囊的制造方法(ZL20110272309.2)

本发明方法是将生物酶解技术生产的蛇肽加入中草药配制。所得成品蛇肉肽干粉含有丰富的活性物质,在抗疲劳、抗衰老、提高免疫力、预防心脑血管疾病等方面效果显著,是一种保健食品。

7、一种花卉、盆景专用有机浓缩营养液及其制备方法(ZL201210105973.2)

本发明属于生物有机肥领域,使用发明的绿植,花期比使用前延长1倍,植物叶面充满绿色,花卉不萎黄,不生病,社会效益和生产效益大。

8、一种治疗骨质增生的中草药外用复方制剂(ZL200910021470.5)

本发明配方系用特色植物药组成,制作方法及使用方法简便,具有价格低廉、疗效显著、治疗周期短、治后不复发的特点。

9、多用途轻质保温板(ZL201120205117.9)

本发明提供了一种多用途轻质保温板,和现有保温板相比,该保温板的综合性能好,质轻、保温、隔热、环保、阻燃,原材料来源广泛,制作成本低,用途广。

10、多功能中性笔(ZL201120348258.2)

本专利能达到书写和修改错误的目的。解决其技术问题的技术方案是由中性笔、修正笔组成多功能中性笔,其特征是:在中性笔另一端设置修正笔。结构简单,使用方便,效果好。

11、用于治疗骨质增生的中药制剂(ZL200810232904.1)

本发明通过对9味药合理配制,对治疗骨质增生病具有良好的治疗效果,而且对风湿和关节炎也具有一定的疗效。具有原材料易得、成药成本低、便于批量化生产等特点。

12、电动铲(ZL201120401287.0)

本专利是树木在加工前用于铲去树皮的小型工具。在原始铁铲的基础上加以电动并容以两种关键技术,使人在操作时更加舒适,灵活。对于各种情况的树木,都能运用自如。其结构设计精巧,重量轻,大大降低了去树皮工人的劳动强度,提高了工作效率。

13、一种磁性覆盖物及其展收棒(ZL2011120275998.8)

本专利主要是用来覆盖轿车,其展收作业均用展收棒来完成,使用方便,收回后体积很小,可随车携带。由于覆盖物和被覆盖物的紧密贴合,具有一定的抗风能力,美观,防尘、防晒,是各种轿车、铁框门窗等最理想的覆盖物及展收工具,适于覆盖物生产厂家生产和上述各种覆盖物使用。

更正

本报8月2日A3版刊登胡丹撰写《企业组织工作为经济发展服务的几点思考》一文,作者单位及职务应为“珠海翔翼航空技术有限公司党群工作部主任”。

国药准字H46020636 快克 复方氯醋糠胶胶囊
适用于缓解普通感冒或流行感冒引起的发热、头痛、四肢酸痛、打喷嚏、流鼻涕、鼻塞、咽痛等症状,也可用于流行感冒的预防和治疗。
请在医生指导下购买和使用
海南亚洲制药生产
海南快克药业总经销