

银行卡盗刷案件频发 警方提醒“用卡不离眼”

据广东省公安厅通报,广东公安机关近期破获了一系列利用复制他人银行卡盗取盗刷案件,盗取金额最高达500万元。警方提醒,使用银行卡时应多加留心,做到“用卡不离眼”。

据广东省公安厅有关负责人介绍,自去年以来,广东银行卡被盗刷案件频发,多发生在酒吧、歌厅、餐厅等场所,一些不法分子利用消费者疏

于防范的弱点,作案屡屡得手。

不法分子盗刷银行卡往往通过以下步骤:第一,取得持卡人信任,将银行卡带至隐蔽处,用“银行卡复制器”记录下磁条信息,再通过电脑软件转录到一张空白卡上;第二,偷看持卡人输入密码,或利用事先安装好的摄像头从不同角度记录下银行卡密码;第三,在取得“克隆”银行卡

和密码后,在提款机上取现或直接刷卡消费。

警方提醒,持卡人刷卡时不要找他人代刷,并保证卡片在视线范围内;输入密码时防范他人偷窥,可用手遮挡;并建议持卡人开通银行卡短信提醒功能,因为作案者通常会先查询银行卡内余额。

(摘自《经济参考报》)



职场白领如何才能致富 看看这些理财哲学

你认为自己是一个贫穷的人吗?如果是,你是否想过改变自己的现状,从现在起积累自己的财富,迈向富人的行列?读读以下的这些理财哲学,或许会对你有所启发。

将生活费用变成第一资本

一个人用100元买了50双拖鞋,拿到地摊上每双卖3元,一共得到了150元。另一个人很穷,每个月领取100元生活补贴,全部用来买大米和油盐。同样是100元,前一个100元通过经营增值了,成为资本。后一个100元在价值上没有任何改变,只不过是一笔生活费用。

贫穷者的可悲就在于,他的钱很难由生活费用变成资本,更没有资本意识和经营资本的经验与技巧,所以,贫穷者就只能一直穷下去。

其实,贫穷者要变成富人,最大的困难是最初几年。财智学中有一则财富定律:对于白手起家的人来说,如果第一个百万花费了10年时间,那么,从100万元到1000万元,也许只需5年,再从1000万元到1亿元,只需要3年就足够了。

这一财富定律告诉我们:因为你已有丰富的经验和启动的资金,就像汽车已经跑起来,速度已经加上去,只需轻轻踩下油门,车就会疾驶如飞。开头的5年可能是最艰苦的日子,接下来会越来越有乐趣,且越来越容易。

笨人得大富

贫穷者最宝贵的资源是什么?不是存款,也不是身强力壮,而是大脑。一个思想可能催生一个产业,也可能让一种经营活动产生前所未有的变化。

关于资本的故事每个人都听过不少。比如某个美国老太太,买了100股可口可乐股票,压了几十年,成了千万富豪;某位中国老太太,攒了10年深发展原始股,也成了超级富婆。故事的主角都是老太太,笨头笨脑,居然一弯腰就捡了一个金娃娃。

两个老大凭什么能够坚持持股?不是理智的分析,也不是坚定的信心,而是什么都不懂,要么是压在箱底忘在脑后了,要么是运气的因素。

(摘自《重庆晨报》)

信托理财产品大热 挑选信托产品看清四要点

高收益产品向来受市场追捧,更何况在现今投资渠道不多的情况下。日前,记者从相关了解到,尽管今年信托类理财产品的预期收益较去年有所下降,但投资者对其热情不减。

A 现状: 信托发展迅速

因为投资门槛高,市民对信托理财产品了解不多。简单地说,信托理财产品就是银行和信托公司合作发行的理财产品,由银行募集资金,然后将这些资金投资于指定信托公司作为受托人的专项信托计划(如基建、钢贸、矿业、房产、艺术品等)。

一般来说,信托类理财产品的投资门槛100万元起,投资年限在1—3年,目前年化收益率在9%左右,明显高于银行利息和银行普通理财产品。从近年来信托类理财产品的兑付情况来看,多数信托产品到期兑付时达到了预期收益。综上,信托理财产品具有门槛高、收益高、期限适中、安全稳健的特点。

凭借上述优势,去年以来信托理财产品大热,一经问世就被秒杀的情况不在少数。据用益信托统计,去年全年银信合作产品数量达到8946个。某国有银行理财师告诉记者,去年信托类理财产品收益十分可观,年化收益率达到10%以上。在快速增长的同时,信托类理财产品所涉猎的投资领域越来越多,除了基建、房地产外,矿产、艺术品、红酒等也成为市场新热点。

B 问题: 稳健投资也有潜在风险

任何投资都有风险,信托理财产品也不例外。最近,有消息称中诚信托30亿矿产信托面临兑付风险。中诚信托的“诚至金开1号集合信托计划”总额30.3亿元,期限为3年,2011年2月1日成立。距到期日还有一年多时间,却因融资方振富集团爆出涉及民间高利



贷,变得前景未卜。

对此,银行从业人员在接受记者采访的时候表示:“信托公司本身就是一个风控的机构。在中国国情下,监管机构要求出了问题,信托公司要兜底。但有个兜底的不代表这个产品一定会保本,万一信托兜不了呢?像中诚这个项目就很难兜底,30个亿没那么容易拿出来。就算把煤矿清算掉,那也不是短时间内可以解决的问题。这种情况下,受煎熬的就是投资者了。”

不过,也有业内人士指出,信托类理财产品出现这种问题,除了信托公司兜底,银行也有责任。有消息称,在中诚这款信托产品的实际操作中,融资方振富集团是银行的客户,但由于银行受限于信贷额度限制,于是把信托公司拉入成立信托计划,然后再将产品推荐给自己的私人银行客户。这种情况下,银行就是借用了信托公司的一个牌照,既推荐项目又销售产品。

C 对策: 挑选信托看清四要点

第一,要选择信誉好的信托公司。现在信托公司,有央企系、银行系、地方政府系、系等等,大型央企

控股的“中”字号信托公司由于股东背景实力强,所以相对稳妥一些。

第二,要预估信托产品的盈利前景。目前市场上的信托产品大多已在事先确定了信托资金的投向,因此投资者可以透过信托资金所投资项目行业、现金流的稳定程度、未来一定时期的市场状况等因素对项目的成功率加以预测,进而预估信托产品的盈利前景。

第三,要考察信托项目担保方的实力。有银行担保或银行承诺后续贷款的信托项目,其安全系数会高于一般信托项目,当然其收益会相对低一些。此外,对于有担保的信托项目,投资者不能只看担保方的资产规模,而要看担保方的资产负债比例、利润率、现金流和企业的可持续发展等因素。

第四,根据自己的风险承受能力选择。信托资金投向房地产、股票等领域的项目风险较高,收益也较高,比较适合风险承受能力较强的年轻投资者或闲置资金较丰裕的高端投资者;投向能源、电力、基础设施等领域的项目则安全性较好,收益则相对较低,比较适合于运用资金或子女教育资金等长期储备金进行投资的稳健投资者。

(摘自《海峡都市报》)

欧债危机拖累金融 专家建议投资黄金或澳元

欧债危机爆发以来,全球经济及投资市场受到影响。经济增速下滑、股市低迷、实体经济不景气成为各国面临的共同问题。香港恒生投资首席分析师温灼培预测,欧洲经济一年内难有起色。欧央行或选择印钞缓解债务危机,届时黄金价格有望冲破1700美元。

在近日举行的“恒生中国优越体验之2012财富论坛”上,温灼培详细分析了欧债危机后的全球经济形势。他指出,2008年金融海啸爆发前,欧元区经济的繁荣本质是西班牙楼市和希腊等国大幅举债刺激消费缔造出来的泡沫。如今,

已经不能维持,欧洲经济短期内回暖乏力。中国和印度等新兴市场受其影响,经济增速显著下滑。

国家统计局7月13日公布的数据显示,2012年上半年中国经济同比增长7.8%,增速三年来首次破8%。为刺激消费,央行1月内两次降息,但成效并不理想。温灼培分析,中国经济依赖出口支撑,欧洲是我国第二大出口地,其市场需求持续低迷,中国经济转弱在所难免。

印度等新兴市场情况亦不理想。数据显示,印度一季度GDP增长5.2%,为9年来最差。而巴西一季度仅实现GDP增长0.8%,其

政府全年的经济增长目标也仅为4.5%。

恒生投资分析认为,全球经济环境恶化,金融市场上升乏力,欧央行不可避免借助印钞来缓解债务危机。“目前欧元兑美元的汇率是1:1.22,大家不会去买美国商品。奥巴马面临大选压力,必须提振经济。如果欧央行印钞,美联储将为维持出口,极有可能跟随推QE3(第三次量化宽松),届时黄金价格将会上涨。”温灼培说。

“欧洲和美国大印钞票,钱就不值钱了。当人们对银行制度和钱失去信心,黄金就会成为最好的‘经济避难所’。”温灼培预计,黄金

价格将从目前的1500多美元/盎司升至1700美元/盎司,但继续上升空间有限。因为中国和印度是黄金最大的消费国,需求占全球50%以上。全球经济大环境不好,中国和印度的购买力受到制约,黄金价格冲破1700美元大关后难以持续上涨。

外汇方面,温灼培建议投资者考虑澳元。他说,澳大利亚矿产丰富,铜、铁、煤是其最大资源。随着国际铜价表现强劲,中国、印度等人口大国对铜铁需求量日益上升,澳元有望升值,投资者可适当配置。

(摘自《经济参考报》)

100元究竟值多少 记录100元大钞实际购买力

在十年前,100元人民币还是真正意义上的大钞,而现在,只是一个日常生活中普通的货币计量单位。100元在我们的生活中,真实购买水平到底怎样呢?

如果将抽象的数字,转换成日常生活中那些实实在在的商品,那就可一目了然了。

为此,本报特意选取了十几个居家生活的样本,在杭州几大超市、农贸市场、水果店等采集价格,如实记录100元的实际购买力,帮你了解口袋里的100元究竟值多少。

100元=12公斤左右东北大米
从杭州市物价局7月12日的统计数据来看,一袋5公斤福临门东北大米去年的价格是40块钱左右,5公斤金龙鱼东北大米42元。

100元=7斤多猪条肉
这段时期猪条肉价格每斤为13.5~15元。不过带骨的筒骨、肋骨价格还是稍贵,前者起码要16元/斤,后者要18元/斤。

斤。

100元=三个10斤重的西瓜
现在市场上的麒麟瓜两元一斤算便宜了,“冰糖王”的麒麟瓜在水果摊里卖到了3.58元/斤。今年本地西瓜产量少,价格比往年高了六七成。

100元=半瓶多点鲁花花生油
目前鲁花花生油的价格提到每5升装售价149元,年初售价是每5升装售价129元,每瓶涨了20元钱。其他食用油也不便宜。100元现在只能买1瓶福临门葵花籽油(82元/5升装),或者买1瓶半福临门一级大豆油。

100元=两箱罐装雪碧
今年夏季,雪碧汽水涨幅达一成。农夫山泉小瓶水也把单价从1.1元提到了1.25元。

100元=4.5盒135升的光明优倍牛奶
牛奶的价格一直在涨,1.35升装的优倍牛奶涨价到22.9元。

100元=半罐不到多美滋金装
金盾1段奶粉
这一罐900克1段的多美滋奶粉售价229元,100元连

半罐也买不到,这还是涨价前的价格。近日部分品牌洋奶粉又上调价格,比如多美滋推出新配方后,涨价12%左右,美赞臣涨幅也超过10%。

100元=4碗康师傅私房红烧牛
肉面
康师傅私房牛肉面最便宜的品种——私房红烧牛肉面要24元,最贵的金牌私房麻辣牛肉面要36元。四海豆浆的牛肉面价格也要18元一碗。

100元=11斤小葱
以前不起眼的小葱,现在的价格赶超高档菜,目前售价8.5~9元。

100元=5斤小黄鱼
小黄鱼的价格目前为18~20元/斤,东海的休渔期从6月1日开始到9月16日结束,这段时间海鲜类的价格应该不会低。

100元=三个人吃一顿肯德基
肯德基的价格涨幅不大,不过量少了,一个汉堡的表面积跟蛋挞差不多大了。

100元=7块浮力森林芝心布利

蛋糕
浮力森林的小蛋糕最便宜要12元,贵的要18元。星巴克最近出了一款礼盒装月饼,标价398元,里面只有4块月饼。

100元=10斤葡萄
现在市面上葡萄价格参差不齐,比较贵的金华藤念葡萄价格都在10元以上,一些口感长相一般的也要5元左右。

100元=1.3斤好想你特级枣
超市里普通散装红枣的价格在17元左右,品牌枣价格每斤都在60元以上。

100元=14.4升93号汽油
经过国内成品油近段时间罕见“三连降”后,杭州的93号汽油已经重回6元时代,目前是6.93元/升,100元还不够填满普通家用汽车油箱的1/3。就在十年前,100元可以加30升汽油(那时油价每升还不到3元)。

100元=一张杭州双溪漂流门票
如今,很难找到门票低于100元的景点了,宋城120、野生动物园150、极地海洋世界180……

100元=10个小时景区停车费
今年,西湖景区实现了浮动停车费制:一辆小型车,平时为10元/辆·小时;国庆、春节长假上浮为30元/辆·小时;其他的小长假和旅游旺季为20元/辆·小时。

100元=洗四五次车
今年普遍涨到了20~25元,租金上涨,人工上涨……一堆理由。

100元=一张杭州双溪漂流门票
如今,很难找到门票低于100元的景点了,宋城120、野生动物园150、极地海洋世界180……

(摘自《钱江晚报》)

金价低位徘徊

翡翠走稳

小钱买金大钱购玉

以往年份中,7—8月,烈日炎炎,需求寡淡,黄金与翡翠价格往往降至年内新低;今年年中,受经济大环境影响,黄金翡翠的价格均有下跌,金价连连跌价之后,进入了长时间的弱市,目前反弹后,依然在1600美元的低位徘徊。

对于广大市民来说,两个市场似乎都有抄底机缘,是先抄“金”,还是先抄“玉”(翡翠是硬玉,超越了和田玉,目前是国际珠宝市场的主力交易品种),的确值得权衡。

行情PK:金价跌幅大翡翠走稳

黄金与翡翠相比,哪个价格更接近底部?单从价格回落幅度上来说,黄金价格略胜一筹,从去年8月底的历史高位1920美元,最低降到了1530美元附近位置,目前也依然是在1600美元附近位置盘旋。而对于收藏级别的高档、顶级翡翠来说,价格并没有出现明显下跌。

不过,股价跌得多,并不代表就已经是“底”了。多数国内的技术派人士认为,金价下半年的走势将仍以弱市震荡为主,距离1530美元位置仍有约16%的跌幅;目前抄底黄金,未来几个月仍有被套的风险。

而记者广泛走访云南边境市场后发现,高档、顶级翡翠的跌幅空间并不大,市场回暖气息明显。一方面,缅甸政府限制挖掘、老矿资源面临枯竭,导致顶级翡翠原料价格稀缺;另一个方面,由于投资市场疲软,大城市富裕阶层急寻资金出路,高档翡翠的需求急剧上升。瑞丽的高档珠宝商,如元亨利、万明珠宝等,每日都能接待多名来自上海、北京的顾客,咨询“千万元单价”翡翠的电话更是络绎不绝,需求可见一斑。

资金量PK:
小资金抄金 大资金买翡翠

对于资金量有限的投资者,主要是指投资金额在50万元以下的个人、家庭,抄底黄金应该更加可行。比较翡翠来说,真金白银更容易变现,操作更简单,更适合大众投资者的偏好。

而挑选翡翠难度很大,价格衡量尺度不一,小资金参与投资的风险较大。

同时,记者在云南、广东的翡翠市场发现,经过历年涨价,业内人士眼中:2万元以下的翡翠只能被称为低档货,十几万元的翡翠也仅仅是一般性消费品;收藏级翡翠成品的价格底线一般在50万元。如果只有二三十万元“抄底”资金,是无法成功收藏翡翠的。而对于大资金量的投资者,翡翠是分散投资的理想工具。

回购市场PK:黄金回购通畅

买进了投资品,是否可以卖出?也是投资者权衡抄底时机的重要依据。在这方面,黄金市场胜一筹。广州市内,早在2005年,就开办起了黄金回购超市,现在来说,各类黄金回购网点遍布市内,商场、黄金公司、部分银行都接纳回购业务,比较著名的地点有广东珠宝黄金、亚洲国家大酒店黄金超市、东山百货黄金超市等等。

回购价格一般在当日上海黄金交易所现货金价上减去3%~10%不等的手续费。

与之相比,国内的翡翠回购市场仍在酝酿之中,10万元以下中低档翡翠的回购业务依然遥遥无期。即使对于我们探讨的收藏级翡翠,也并不存在权威的价值鉴定体系与明码标价的回购网点。

部分大型珠宝商家也做回购业务,但也仅仅是蜻蜓点水,只收高档、顶级货色,收购价格往往比零售价格高出很多。

(摘自《广州日报》)