

经理日报

THE MANAGER'S DAILY

2012年7月30日 星期一
今日12版
壬辰年 六月十二
第201期 总第7319期
责编:王萍 版式:黄健 校对:梅健秋

国内外公开发行(原《厂长经理日报》)
国内统一刊号:CN51-0098 邮发代号:61-85
网址:WWW.JLRB.NET.CN
电子邮箱:CJB490@SINA.COM
新闻热线:(028) 87369123 传真:(028)87346406

多晶硅“双反” 产业链上下游态度两样

[详见 A2《主题策划》]



◎贵州省人大常委会副主任傅传耀(左),全国人大代表、山东能源集团副总经理孔青(右)为山东能源集团贵州矿业有限公司揭牌。

山东能源集团贵州矿业在贵阳揭牌 为贵州后发赶超再添一支“劲旅”

财经评论 | Caijing Pinglun

楼市症结 需跳“楼”找办法

当前,空前严厉的楼市调控陷入了一种困境:一方面促进房价回归合理价位的目标远未实现;另一方面房价再次开始上涨使调控可能功亏一篑。

以北京为例,据媒体报道,截至7月18日,连续两个月排名全市前100位的53个住宅项目中,7月价格上涨的达到40个,占比近八成。这并非只是一种单独现象,国家统计局日前公布的6月份70个大中城市住宅销售价格变动数据显示:从新房来看,环比上涨的城市数量由此前的6个增至25个,猛增3倍;二手房环比上涨的城市数量也由18个增至31个,房价上涨迹象明显。

另外值得关注的是,久未现身的地王近来也开始频频出现,北京、天津、广州都产生了新的地王,根据媒体报道,上海也可能紧随其后产生新的地王。空前严厉的楼市调控带来的地方财政收入锐减、多个行业受到拖累进而使得宏观经济滑坡则给楼市调控于进退两难之中。如果放松调控,楼市泡沫势必卷土重来,我国经济将因此埋下重大隐患;而如果继续加强调控,经济下行的压力将会进一步加大,诸多行业都将受到严重影响,甚至导致经济陷入衰退。

上述四大省市都曾是房地产过热的地区,楼市调控导致这些地区经济下滑在情理之中,意料之内,随着楼市调控进一步发力,相信会有更多的省市步其后尘。

近年来我国改革步伐放慢,并不是问题越来越少,而是改革进入深水区受到既得利益者的干扰越来越大。要摆脱当前的困境,决策者可以问政于民。

楼市的症结需要跳出楼市寻求解决之道,找到一个妥善的解决办法,避免房价暴涨暴跌。只有楼市的问题得到解决,发展方式彻底转变,我国经济才会迎来更大的发展。

本报讯(记者 李国政 特约记者 石长荣 宋兴华)7月24日,世界500强企业山东能源集团的区域公司——贵州矿业有限公司(以下简称贵州矿业)在贵阳凯宾斯基大酒店隆重揭牌。贵州省人大常委会副主任傅传耀在揭牌仪式上讲话;全国人大代表、山东能源集团副总经理孔青代表集团董事长、总经理卜昌森致辞;贵州矿业执行董事、党委书记、总经理王洪忠发言。

傅传耀在讲话中指出,在目前能源市场比较低迷的形势下,世界500强企业山东能源集团在贵州设立区域公司,可谓明智之举。贵州省一定发挥自身资源优势,与资金、技术、管理强势的山东能源集团密切合作,为加快贵州能源产业转型升级和工业强省目标实现而不懈努力!

孔青说,山东能源集团是山东省最大的国有企业。在山东省委、省政府的正确领导下,7月9日,山东能源集团以销售收入2413亿美元(折合人民币1560亿元)、日增

1.3亿元的强大实力,进入美国《财富》杂志2012年世界500强企业排行榜第460位。在迎接党的十八大召开的关键时刻,山东能源集团在贵阳举行贵州矿业揭牌仪式,这是山东能源集团和贵州能源发展的一件大喜事。

王洪忠在发言中介绍,自2004年起,山东新矿集团、枣矿集团、肥矿集团先后进驻贵州,实施能源资源开发、火力发电、机械加工、房地产开发等情况。他说,去年11月,山东能源集团对权属三家企业在贵州的开发建设项目整合后,成立了山东能源集团贵州矿业有限公司。目前,贵州矿业共有各类煤矿23座,设计产能1059万吨;拟建矿井1个,探矿权5处,获得煤炭资源总量30多亿吨,累计完成投资近50亿元。“十二五”期间,贵州矿业将围绕“煤炭产能达到2000万吨、矿产资源量突破50亿吨、总投资超过200亿元”的目标,立足贵州,辐射云桂(云南、广西),突出“大能源、大资源、大合作”主题,坚持以煤为主,积极参与火电、瓦斯发

电、页岩气开发,并适时参与铁路、铁路货站、水运码头等项目建设。同时加快公司总部生产基地、三家权属公司规划矿区建设,尽快形成四个产能过500万吨/年的煤炭基地,为贵州经济社会发展提供重要支撑。

王洪忠表示,今后,贵州矿业一定认真贯彻落实贵州省委、省政府关于矿产资源配置体制改革意见,“奉献绿色能源、创造人本价值”,以“来到贵州,热爱贵州,融入贵州,建设贵州”的积极心态,按照互利双赢理念,履行国企社会责任,在山东能源集团争先进位,打造更加强大世界500强企业的进程中,为贵州后发赶超做出积极贡献。

融创绿城联手后出击 16亿“取”上海浦东宅地

7月25日,位于浦东新区的住宅用地——唐镇新市镇A-03-11地块,以16.44亿元出让,溢价率为36.86%,折合楼板价约为15054元/平方米。竞得人是上海绿顺房地产开发有限公司(下称“上海绿顺”)。

上海绿顺原为绿城集团旗下项目公司,今年6月被绿城全资转让给上海融创绿城控股有限公司。上海融创绿城控股有限公司系绿城中国与融创中国共同组建的合资公司,双方共同出资20亿元,各持股50%,由融创方面主导。

绿城集团绿宇房地产开发有限公司总经理夏松华25日称,唐镇新市镇A-03-11地块为绿城和融创联合摘得,该地块未来将打造小高层公寓。

克而瑞上海事业部总监付琦称,唐镇新



市镇A-03-11地块最终的成交楼板价为15054元/平方米,高出该地块去年底的报价14500元/平方米,说明开发商眼下的资金压力及对后市的信心好于去年底。

10家企业参与竞买

唐镇新市镇A-03-11地块甫一推出,便备受关注。

上海市规划和国土资源管理局网站显示,今年6月该地块挂牌后,陆续有27家企

传递价值 成就你我
芙蓉王 文化头条新闻
湖南芙蓉王文化传播有限公司

要闻 | YAO WEN

胡锦涛 会见神舟九号相关人员

7月27日上午,胡锦涛等中央领导同志在北京人民大会堂亲切会见天宫一号与神舟九号载人交会对接任务航天员及参研参试人员代表。(新华网)

温家宝 主持召开国务院常务会议

国务院总理温家宝7月25日主持召开国务院常务会议,决定扩大营业税改征增值税试点范围,研究部署进一步实施促进中部地区崛起战略,加强和改进最低生活保障工作。

会议决定,自2012年8月1日起至年底,将交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点范围,由上海市分批扩大至北京、天津、江苏、浙江、安徽、福建、湖北、广东和厦门、深圳10个省(直辖市、计划单列市)。明年继续扩大试点地区,并选择部分行业在全国范围试点。(新华网)

习近平会见美国总统国家安全事务助理多尼隆

国家副主席习近平7月25日在人民大会堂会见了美国总统国家安全事务助理多尼隆。

习近平表示,今年是尼克松总统访华和《上海公报》发表40周年。过去40年,中美关系总体不断向前发展。时代在变化,中美两国也在发展,中美关系正处在重要历史关头,双方要着眼长远,加强全方位、多层次交流,增进互信、合作和友好,妥善管控分歧,推动中美关系沿着两国元首共同确定的建设相互尊重、互利共赢的合作伙伴关系方向不断向前发展,探索出一条中美新型大国关系之路,造福两国人民和世界人民。(廖雷)

成都 186名年轻干部上挂下派

记者从日前召开的成都市年轻干部培养暨上挂下派工作座谈会上获悉,第二批上挂下派的186名年轻干部将赴任。

成都市委组织部相关负责人介绍说,“上挂下派工程”是培养年轻干部的重要途径,每年将选派100名优秀年轻干部到基层或机关挂职(任职),同时还将选派优秀年轻干部到“五大兴市战略”推进一线、重大项目、重要工程、藏区和民生、信访等重要岗位顶岗或挂职锻炼。(陈碧红)

珠三角金融改革 大幕开启

构建多层次资本市场 探索资本项目可兑换先行试验区

由中国人民银行、国家发改委等八部委联合印发的《广东省建设珠三角金融改革创新综合试验区总体方案》(下称《方案》)7月25日在广州发布。

《方案》主要由三大部分组成:在珠三角地区建设城市金融改革创新综合试验区,在珠三角地区的梅州市建设农村金融改革创新综合试验区,在珠三角的湛江市建设统筹城乡发展金融改革创新综合试验区。

在城市金融改革创新方面,《方案》提出加快建设现代金融市场体系,构建多层次资本市场,鼓励和引导民间资本进入金融服务领域等。同时,做好跨境贸易人民币结算试点工作,逐步扩大人民币在境外的流通和使用,在横琴新区和前海地区探索资本项目可兑换的先行试验;并将深圳市保险改革试验区相关政策扩大到珠三角地区等。(黄莹颖 张莉)

本报常年法律顾问为闫永宁律师
手机:13609110893

国酒茅台
酿造高品位的生活
国酒茅台为2012伦敦奥运会中国健儿喝彩!

安多牧场
为国人健康 给力
全国唯一客服电话:400-0638-000
公司网址:安多牧场 adpasture.cn

五加皮酒
THE TAQ LIQUOR
60
1952-2012
热烈庆祝五加皮酒建厂60周年

药物去屑,就是康王
康王
DIHON
滇虹药业
国药准字 H53021775