

策划词 | CEHUACI

话说“罗马不是一天建成的”!

2010年3月6日,远大集团却在上海世博园区创造了世界上的建筑奇迹——仅仅用了24小时,用完全轻量的钢结构、远离混凝土垃圾和扬尘建成了远大馆。这件事情被媒体称为“低碳达人”张跃的世博秀。同样是这家公司,为“低碳达人”张跃的世博秀。同样是这家公司,曾经声称15天建成了一栋30层酒店而引起广泛质疑。这次,远大计划两个月建成“世界第一高楼”——“天空城市”。计划激动人心,结局令人期待。这就是曾经造中央空调出名的远大集团。



远大要建世界第一高楼“天空城市”

比迪拜塔高,两个月建成。相关负责人证实,“天空城市”选址湖南长沙望城区

汇冠股份状告侵权 索赔 3000 万

第一被告回应 年销售仅数万元

□ 陈旭

汇冠股份6月6日午间发布公告称,公司诉“北京远洋锦程科技有限公司、北京鸿合盛视数字媒体技术有限公司专利纠纷”已立案受理,目前正在进行证据保全工作。

汇冠股份在提出的诉讼中要求上述两家被告赔偿3000万元,然而,第一被告北京远洋锦程科技有限公司称,其销售的专利纠纷产品年销售额不过几万,第二被告北京鸿合盛视数字媒体技术有限公司则表示纠纷产品的销售额尚在统计中。

根据汇冠股份公告,公司起诉第一被告北京远洋锦程科技有限公司和第二被告北京鸿合盛视数字媒体技术有限公司生产销售的HV-3282产品侵犯其拥有的“一种由组合结构的红外触摸屏壳体”的实用新型专利,要求两被告立即停止生产、销售侵权产品,并赔偿经济损失共计3000万元人民币。

记者致电汇冠股份董秘办,询问该纠纷专利产品销售收入在营业收入中的比重,对方表示并不清楚。记者又问被告存在侵权嫌疑的行为对公司去年营业收入造成的损失,汇冠股份董秘办的人员依旧表示并不知情。随后记者追问为何案件在今年4月24日就被法院正式受理却到6月6日公告,其表示公司延迟公告的原因是之前两位被告未收到法院的立案通知。

据了解,HV-3282产品为一款触摸屏产品,第一被告为其代理销售方,第二被告则为生产商。记者与两位被告方都取得了联系。

北京远洋锦程科技有限公司一位梅姓负责人在接受记者采访时表示,其公司规模很小,仅做电子白板类产品的代理销售,年销售额不过百万,而纠纷产品HV-3282去年仅卖出数台而已。他还表示,HV-3282的单价在每台5400元左右,去年销售额仅数万元。他称不明白为何在众多HV-3282的代理商中自己成了第一被告且面临3000万的诉讼赔偿金额。

北京鸿合盛视数字媒体技术有限公司是一家较具规模的交互式电子白板类产品生产商。该公司办公室负责人刘女士告诉记者,公司确为纠纷产品的生产商,公司的法务部正在商讨如何应对此事。除此之外,刘女士还表示HV-3282的销售额尚在统计中,暂时无法公开。

川驰投资

西部首选

— 不用跑断腿 最终的选择 —

雄厚资金寻找优质项目,直接免抵押,可风险投资,手续简便,个人、企业项目不限,地域不限。

电话: 028-68000128

□ 稿件采写 邱玉峰 叶子君

A. 传言 远大要建世界第一高楼

6月6日,网上和微博疯传一则“远大将在长沙建世界第一高楼”的消息。经《潇湘晨报》记者从远大集团方面证实,远大确实计划在长沙建设一座摩天大楼。被命名为“天空城市”,并计划于明年元旦落成。

微博网友“森狼 senboy”6月5日发微博称,“远大可建今晚宣布‘J220-天空城市’计划,将在湖南长沙建造一座220层的世界最高楼,比迪拜塔高50层。计划于2012年12月31日竣工。”另一位微博网友“杨雪龙11”则表示,“天空城市838米,比迪拜塔还高,而且两个月建成,迪拜塔可是建了6年啊。”

B. 证实 选址长沙望城区

“这只是内部组织的签约活动,暂时还未对媒体披露。没想到被参加现场签约会的人传到了网上。”远大集团新闻事务负责人朱琳芳介绍,“天空城市”和此前发布的“空中城市”都使用可持续建筑技术。虽然外形上非常相似,但设计规划方面相比后者又有不少改良。“天空城市”仍是一个综合性社区概念的建筑,朱琳芳表示,“里面既可以居住,也规划有酒店、医院、学校、商店等设施。”同时她透露“天空城市”选址在长沙望城区,具体地点不方便透露。

此前,2010年11月,远大在上海世博园远大馆发布了它的“空中城市”建筑方案。远大决定建造一座可持续超高层建筑——“空中城市”。“空中城市”设计为“混合社



◎远大集团 CEO 张跃

区”,集住宅、办公、商业、餐饮、影剧院、学校、医院等社区功能于一体。大厦设计高度666米,地上200层,建筑面积124万平方米,可容纳7万至11万人。

C. 旁证 15 天建成 30 层酒店

据《三湘都市报》报道,远大曾15天建成30层酒店,相关造楼视频在网上公布引来世界惊叹。

2011年12月下旬,一座30层高的楼在岳阳市湘阴县漕溪港产业区拔地而起,所花时间360个小时,也就是15天。建造方所做的视频里开头是这四个字:“改写历史”。

15天建30层楼被英国媒体《每日邮报》冠上“中国速度”称号,一些国外网友表示不敢置信这效率,赞美中国人民有智慧并说这将是“未来十年最值得瞩目的技术之一”,也有一些网友对“速成”大楼的质量担忧,说“连靠也不敢靠近”,两派在网上激烈争辩。

这座在网上引起热烈讨论的30楼层位于岳阳市湘阴县漕溪港产业新区,由远大可建科技有限公司设计建造。

远大员工将新产品可持续建

筑简称为“可建”,特点是“9度抗震、6倍节材、5倍节能、20倍净化、1%建筑垃圾及98%工程制造”,运用的是模块化建造技术。模块化建造技术如同搭积木,先把建筑划分成若干个尺寸适宜运输的空间模块,继而在工厂完成家具、洗浴用具安装甚至做完室内精装修,最后运至工程现场吊装。一天可建8层,只要做好防腐,可用数百年。

如此之快的速度是由于盖楼采用纯钢结构,所用结构材料皆已在搭建之前便准备完毕,只需像搭积木那样将其一一拼接即可,有如此速度不足为奇。

远大集团2009年发明“可建”。这是一种在工厂生产的建筑,比传统建筑节能数倍建材和能源,并且使用寿命更长,所以被称为可持续建筑。

两年来,远大已在中国和墨西哥建造了9座示范楼,其中就有1天建成的6层“上海世博会远大馆”和6天建成的15层“新方舟宾馆”。远大还表示,今年将建造150座30层公寓、酒店、写字楼。

D. 质疑 太贵了,遇到火很危险

可建的目标市场是宿舍楼、学校、医院、酒店等,抗震被摆在第一位。在中国绝大多数地区,国家设定的建筑抗震设防等级为6度,这栋楼可抗9度,可抗震级相当于被投2376万颗原子弹。其次是健康。新风经多级过滤后引入室内,每小时彻底换气一次以上,室内甲醛含量为零。再者是节能,室内净高2.85米,有3层玻璃窗和1层玻璃幕墙,窗外遮阳、窗内隔热。

可建带来很多新思维,但现阶段仍有一些缺点。如外观造型还不能做到多变,每隔4米就有一根钢

柱,不能做挑高大厅。钢结构的优点在于强度和初度都很高,抗震性比传统钢筋混凝土建筑要好,但造价同样也要高出许多。另外钢结构建筑对于防火来说不及混凝土建筑,典型的例子便是美国的世贸大厦,同样采用全钢结构,结果在高温焚烧下发生整体倒塌的惨剧。

广州大学工程抗震研究中心副主任、研究员谭平:“搭积木”建成的房子其实就是装配式建筑。这种建筑的优点是建造速度快,受气候条件制约小,节约劳动力并可提高建筑质量。一般来说,钢结构的楼房比钢筋混凝土结构的楼房更牢固,抗震能力更强。



邯鄲投建国内首个陆运中心站

□ 本报记者 杨会民

5月30日,我国第一个陆运中心站,河北省重点建设项目、河北港口集团首个内陆港——邯鄲国际陆港在邯鄲市邯山区奠基。该项目的动工意味着冀南地区打造“无水港”的计划迈出了坚实的一步。

投资总额 200 亿元 将实现铁路入园

据介绍,邯鄲国际陆港起步工程位于南环路以南,机场路以东,占地面积约635亩,将开发建设跨京广线大桥、铁路专用线、约20万平方米的仓储设施、信息系统、装卸与运输设备、办公与展示中心、金融服务体系以及公用辅助设施,年设计通过能力不低于500万吨,全箱化能力不低于50万标箱。将开发建设我国第一座集铁路运输与公路运输为一体的中心站。实现陆路运输与海运的高效对接和便捷转换,引入海关和检验检疫机构入园办公,着力发展集装箱业务,成为物流设施齐全、服务功能一流的现代陆港物流园区,成为冀中南发展现代物流

的重要载体。

邯鄲国际陆港规划建设成为一个服务于晋冀鲁豫广大区域的现代化大型物流园区。该项目位于邯鄲市邯山区,规划占地面积6000亩,按照“一港三区”整体布局,由东区、西区 and 预留区组成,估算总投资200亿元,建设周期为3—5年。其中,西区为陆港保税物流园区,将重点开发口岸、保税、仓储、商贸和临港产业;东区为配套服务区,将重点开发商贸、金融、办公等物流配套功能。东西两区各占地面积2500亩。预留区为陆港物流功能的拓展区,规划占地面积1000亩。

打造冀南地区“无水港” 拉动当地经济

近年来,邯鄲经济快速发展,2011年GDP达到2700亿元,各项经济指标均位居全省前列。邯鄲的能源电力、钢铁、装备制造、纺织服装和轻工业较为发达,带动物流量迅猛发展,2011年物流总量超2亿吨,随着冀南新城、装备制造园、马头生态工业园的兴建,预计“十二五”末的物流总量将超过3.5亿吨,随着邯

鄲外向型经济比重的提高,通过港口实现中转的物流业务将快速增长。

“港为城用,城以港兴”,“要开放,先建港”是对港城关系的总结。尽管邯鄲不是沿海城市,但邯鄲陆港一直在“内陆港”、“无水港”的基础上寻求突破,成为具备大部分沿海港口功能、真正意义上的港口。根据我国港口对经济影响的分析,港口对城市经济发展的贡献包括直接

相关链接

邯鄲国际陆港由邯鄲国际陆港有限公司负责开发。该公司由河北港口集团控股、沧州渤海港务公司、邯鄲市交通建设公司和邯山区投资公司参股共同设立。邯鄲国际陆港控股开发建设主体——河北港口集团组建于2009年7月8日,是一家按照现代企业制度要求组建的,集港口建设、开发、国有资产运营、管理以及投融资功能于一身的综合性企业集团。2011年完成港口吞吐量3.61亿吨,是当今世界最大的干散货港口运输

贡献、间接贡献和诱发贡献,可量化为每万吨吞吐量对GDP的贡献为110万元,可以创造约20个就业岗位,对经济发展影响巨大。随着冀南新区的开发建设和邯鄲市经济发展模式的转变,邯鄲市迫切需要推进自由贸易、跨国经营和保税业务。通过开发国际陆港,优化口岸环境,实现大通关、港区联动和保税港发展,对邯鄲乃至整个冀南地区的经济发展十分重要。

企业。河北港口集团业务涉及港口经营、港口物流、港机制造、港口建设、港口服务、港口地产、资本运营和资源开发等多个领域。其中,港口经营为主营业务,现有生产泊位64个,年设计通过能力3.09亿吨,主要布局在秦皇岛港、唐山曹妃甸港区、沧州黄骅港综合港区。其中,黄骅港综合港区拥有码头泊位8个,年设计通过能力1800万吨,并于2011年底开通了集装箱航线,年设计通过能力40万标箱,是亚欧大陆桥新通道、桥头堡。

▶▶▶▶▶ [上接 A1 版]

确保转场 运营顺利

昆明长水国际机场举行第二次运行模拟演练



17:00:所有旅客及行李流程演练完毕。出港行李分拣及装载演练操作流程、进港行李演练操作流程、中转行李演练操作流程、出港货物演练操作流程、进港货物演练操作流程、航空器生产保障模拟演练流程、各成员单位演练流程也在同时间内有条不紊地进行。

据介绍,本次演练按照全面性、真实性、超负荷性、设施设备全面开放、地面保障为主的要求,根据各保障单位上报的项目,共开展311项演练科目。为使模拟演练更加接近真实,演练安排了模拟旅客6000人参演。主要由云南大学、云南师范大学、云南民族大学、昆明理工大学、云南中医学院、昆明医学院、云南艺术学院、云南警官学院的教职员工、在校学生,云天化集团公司、云南建工集团公司和昆明市党政机关、企事业单位干部职工构成。其中省内大专院校师生近5000人,公务员480人,企业志愿者400人。他们分别模拟出港旅客4480人次,进港旅客2000人(含中转及过站旅客480人),均按实名制进行演练。共涉及出港航班30个(国内23个、国际4个、地区1个、混合2个),进港航班20个(国内14个、国际3个、地区1个、混合2个),行李3000件(进港750件,出港2250件,含超规行李300件,总重量约15吨)。值机柜台关闭时间为航班起飞前45分钟,登机口关闭时间为航班起飞前15分钟。此次演练,国内值机开放141个柜台(含中转值机柜台32个)、超规柜台6个(国际3个,国内3个)、国际值机开放47个柜台,中转开放7个柜台,问询开放19个点、登机口启用30个、廊桥启用29条,国内行李提取转盘开放11条、国际行李提取转盘开放4条,国内行李分拣转盘6条,国际行李分拣转盘2条,空港物流和东航货运开放相应货运保障资源。

据了解,为完成第二次运行模拟演练任务,参加演练的有关单位提前做好前期准备工作:各有关单位通过合成测试、场地熟悉、业务培训等形式,认真熟悉各岗位流程及设施、设备的操作,检测系统设施设备;机场安保中心、机场地服、东航地服及空港网络负责配合市政保障及旅客组织完成对各模拟旅客派员单位有关人员培训,同时发放模拟旅客行程单等相关资料;机场动力能源部与市供电局、自来水公司等单位协调,检查机场相关系统设备,确保演练期间机场供水供电供能正常;机场信息弱电部协助各保障单位安装、检查完毕信息弱电系统及设备,确保满足演练工作要求;机场安保中心完成各参演单位人员及车辆隔离证件制作和发放工作;演练中,机场团委组织60名青年志愿者组成志愿者服务队,为模拟旅客做好停车指引、旅客咨询、乘机引导、行李托运、维持秩序等服务工作。