

中国不会再出台大规模经济刺激计划

中国政府正在陆续推出的宏观经济政策措施，不仅仅着眼于稳定经济增长的短期目标，而且也兼顾了经济结构调整和发展方式转变的长期目标。

截至今年第一季度，中国经济已连续五个季度增长放缓。尽管当前的经济增速仍然高于 7.5%的预期目标，但中国政府显然注意到经济面临的巨大下行压力，并着手进行预调和微调。

驻北京的经济分析人士说，中国的“稳增长”政策措施不会使转方式、调结构的战略进程发生逆转，而令持续已久的经济失衡状况进一步加剧。

今年一季度中国经济增速同比回落至 8.1%，为 2009 年第二季度以来的最低值。今年 4 月份，固定资产投资、工业增加值、社会消费品零售额、外贸出口和信贷投放等多项重要数据均显示，经济增速仍在下行。

国务院总理温家宝最近在湖北

考察时强调，把稳增长放在更加重要的位置。上周召开的国务院常务会议部署了“稳增长”的政策措施框架，主要集中于增加节能减排投资、加快重大基础设施建设、实施结构性减税、补贴带动国内市场消费等。

中国政府“稳增长”政策措施的规模、力度和方向，均明显不同于 2008 年底和 2009 年初急速推出的以 4 万亿元为代表的一揽子“保增长”刺激计划。

中国政府的意图很明显，不会再推出大规模的刺激计划以推动经济高速增长。当前的“稳增长”政策措施不会重复三年前“保增长”刺激计划的老路，尤其是要避免出现效率低下的投资和资产泡沫，以及令人担忧的通胀重新抬头趋势。

中国政府不会拿出像上次那样多的财政资金来实现“稳增长”的目标，因为那是不可持续的，目前的主要途径是保持合理的全社会投资规模，鼓励民间投资参与铁路、市政、能源、电信、教育、医疗等领域建设。

国际金融危机暴发后，为了刺激增长，仅中央财政投入就逾 1 万亿

元。预料，政府财政资金的“稳增长”投入规模将控制在数千亿元的级别。

国务院发展研究中心宏观经济部研究员张立群表示，“投资的稳定增长”是个值得关注的问题，而“稳增长”的关键是“稳投资”。

财政部、农业部、铁道部、证监会、国资委等中央政府部门正在陆续推出“稳增长”的措施安排。

财政部表示，今年中央财政将投入 1700 亿元推进节能减排，重点支持相关技术产品的消费、应用、推广和培育。

中国的思路很明确，要把推进节能减排作为“稳增长”的重要引擎，借助推进节能减排倒逼和促进产业转型升级，形成新的经济增长点。

2007 年至 2011 年，中央财政累计安排 3380 多亿元资金支持节能减排，加上地方财政配套资金，共同带动社会投入上万亿元绿色投资。

“在外需疲软的环境下，中国的‘稳增长’政策措施可以概括为‘刺激消费’和‘鼓励民间投资’两个方面。这对投资效益的改善和经济结构的调整是非常有利的。”亚洲开发



银行驻中国代表处高级经济学家庄健说。

当前中国经济增速的持续放缓，一方面是政府主动调控增长的结果，另一方面则是结构性问题而非周期性问题的暴露和展现。许多企业既缺市场订单又难以消化生产成本，就是一个证明。

国家发改委对外经济研究所所长张燕生表示，中国“稳增长”的政策措施将注重“更为软性的基础设施建设”，以加快转向“消费驱动型的经济体”，可以说，这是短期、中期、长期目

标相统一的健康政策取向。

可以预料，中国政府将加快启动收入分配改革，实施大规模结构性减税，切实落实鼓励和扩大民间投资的“新 36 条”，放宽民营企业、中小企业的融资渠道，消除民间资本进入垄断行业的一切藩篱。

中国社科院财经战略研究院院长高培勇表示，积极财政政策的关键是将“减税增支”的政策落实到位，目前结构性减税的空间很大，而相应的增支是确保民生领域的投资力度。

(摘自《每日经济新闻》)

国企总经理人均年薪 68 万 高于非国企

第一财经日报《财商》、尚道管理咨询公司联合出品的《2011 年中国上市公司总经理薪酬榜》显示，2011 年，2082 家上市公司总经理平均薪酬为 62.38 万元，其中 933 位国有控股上市公司总经理的平均薪酬为 67.6 万元，1147 位非国有控股上市公司总经理的平均薪酬则为 58.15 万元(有两家公司属性未定义)。

2011 年上市公司总经理年薪第一名是拥有国企背景的万科 A 的董事兼总裁郁亮，年薪 1305 万元。从收入最多的前 10 位上市公司总经理来看，这 10 名总经理年收入总额达 7532.89 万元，其中来自国企与非国有企业的总经理各有 5 位，高薪总经理的人数上，国有企业与非国有企业分庭抗礼。

从总额来看，获得高薪的前 10 位总经理中，来自国企的 5 位总经理年薪总额为 4053.61 万元，而 5 位来自非国有企业的总经理年薪则为 3479.28 万元，从总额上看国企总经理的年薪略胜一筹。

国有控股上市公司总经理薪酬排行榜中，排在前 10 位的依次为郁亮、中集集团的麦伯良、长城开发的郑国荣、招商银行的马蔚华、中信银行的陈小宪、格力电器的董明珠、华远地产的孙秋艳、首开股份的王少武、紫金矿业的罗映南以及华闻传媒的刘东明。以上国企的十大高薪总经理的平均年薪为 620 万元。

非国有控股上市公司总经理薪酬排在前 10 位的有中国平安的董事长兼 CEO 马明哲、深发展 A 的理查德·杰克逊(Richard Jackson)、广发证券的林治海、太平洋的王超、民生银行的洪崎、新华保险的何志光、美的电器的方洪波、国际实业的马永春、大富科技的孙尚传、比亚迪的王传福，以上十大高薪总经理的平均年薪为 580 万元。

而从上市公司总经理年薪来看，共有 84 位总经理年薪低于 10 万元，包括在国企、非国企工作的总经理各有 42 位。其中，年薪低于 5 万的总经理共有 27 位，国企出身的有 13 位，总人数占比也接近 50%。因此从人数比例来看，国企收入与非国企收入基本均衡。

(摘自《第一财经日报》)

全国重点城市因土地流拍减少收入已超百亿

业内预计，未来土地市场仍将以冷清为主。

今年以来，全国土地市场依旧延续去年以来的冷清状态，流拍和低价成交频频出现。而流拍现象直接导致了土地出让金的减少。据统计，地方财政因流拍而减少的土地收入已经超过百亿。

链家地产市场研究部统计，截至日前，包括北京、上海、杭州、重庆在内的全国 20 个重点城市今年以来土地流拍合计为 107 宗，其规划建筑面积 945 万平方米。这些流拍地块按照推出价格计算合计为 138 亿元，这意味着地方财政因此减少 138 亿元。另

外，流拍地块中住宅类用地为 52 宗，占比接近五成。

北京中原市场研究部统计数据则显示，5 月份以来北京土地市场创造了最近几年来土地市场少有的萧条景象，仅出让 3 宗工业用地，无住宅等经营性用地出让。今年以来北京市出让地块合计为 57 块，总土地出让金为 135.7 亿元。而在 2011 年前 5 月，土地出让金收入合计则高达 266.3 亿元。

中原地产据此分析，截至目前，北京市 5 月份还未出现经营性地块出让，住宅类土地市场出现了明显的断顿。预计今年前五月，土地收入减

少最多的将主要为商服类地块，本类型的出让金减少接近百亿。

尽管，今年以来一些城市个别地块以相对较高的溢价率成交，但总体而言并未促进市场整体升温。链家地产市场研究部陈雪分析认为，当前土地市场与住宅市场表现的趋势截然相反，成交量上涨对于房企资金压力缓解以及后市预期的转变作用有限，当前房企仍然普遍采用谨慎的拿地策略。

陈雪告诉《经济参考报》记者，土地市场的低迷已经对地方政府造成了较大的压力。自去年下半年调控效果逐渐显著以来，土地市场低迷状态已经延续接近一年，势必影响未来的

房地产投资规模及新开工规模。更为重要的是，很多二三线城市将因此减少当地的经济增长动力。

中原地产分析判断，未来全国的土地市场将整体仍以冷清为主。“由于北京等一线城市热门土地并不缺乏市场。预计未来可能出现两个极端，小部分热点区域地块受追捧，而其他地块可能因为调控的深入继续降温。”

“对开发商来说，目前最重要的问题是加快资金回笼，缓解当前资金压力”。陈雪分析认为，当前开发商入市的积极性并不高，土地市场短期内难有明显起色。(摘自《经济参考报》)

中国大规模向 WTO 起诉美国违规进行反补贴调查

打包起诉 状告美国

中国在 WTO 把美国告给了，而且是 22 类产品集中打包上诉，状告美国违规进行反补贴调查。产品之多，范围之广，金额之大，近年来少见。

从相对陌生的不锈钢焊接压力管、厨房置物架，到相对熟悉的太阳能电池板、风塔。中国商务部把 2007 年以来，美国绝大多数针对中国的反补贴调查，集体打包上诉到 WTO。起诉内容之多，中国此前少有先例。

商务部条法司司长李成钢说，反补贴调查，是 WTO 规则赋予成员国的基本权力。但在美国人眼中，一直以来，凡是与中国交易中涉及到国有企业，一律认定是和政府有关，都被纳入反补贴调查。

李成钢：比方说宝钢卖钢铁给吉利，吉利是一家民营企业，这个时候，他会说宝钢你是公共机构，所以你卖的时候，你这个价格就不是正常的市场价格，你这是低价，你含有补贴。

正常的商业贷款，被看做是政府补贴。李成钢认为，在补贴的专项性问题认定上，美国的做法也与世贸规则不符。

李成钢：因为我们的政府文件，比如要支持某一些产业的发展，像环保等新兴产业的发展，他把你这种话，你不是鼓励嘛，支持嘛，你既然是鼓励、支持，政府一定会有具体的措施，所以只要商业银行往这些特定的行业贷款，然后再加上政府文件，把它串起来，他就说这是中国政府在补贴，包括正常的商业贷款，他都认为是补贴。

22 类产品，最早可以追溯到 2007 年，最近则是在今年一季度，中国为何选择此时上诉 WTO，对外经贸大学中国 WTO 研究院副院长屠



新泉给出了理由。

屠新泉：前两年中国对美国发起了 WTO 争端解决诉讼，上诉机构支持了中方的主张，认为美国反倾销、反补贴执行过程中存在违背 WTO 规则的做法。但是在这个裁决出来之后，美国并没认真执行这些裁决，继续坚持错误的过去做法，包括在新的反倾销、反补贴调查中仍然采取一些不公平的做法，在这样的背景下，中国商务部发起 WTO 争端解决诉讼，我认为是非常及时也是非常必要的。

中国向 WTO 递交诉讼请求后，下面的程序将如何进展？李成钢说，未来案件将有三个重要时间节点。

李成钢：按照 WTO 规则来说，在我们提出磋商请求之后，美方应该在 10 天之内，答复是否同意磋商，他在同意磋商答复了以后，在我们提出磋商请求的 30 天内，双方应该进行磋商，然后在 60 天，磋商应该有个结果。如果这三个时间点，比方说他没有答复，他不同意举行磋商，60 天没有什么结果，这三个时间点，规则对赋予中方有这种权利要求 WTO 争端解决机构设立专家组，审理这个案件。

中美贸易摩擦并未升级

今年以来，中美贸易摩擦不断。日前，中国主要太阳能企业刚刚集体回应美方不公平贸易行为。今天，中国商务部上诉 WTO。种种举动是否意味着，中美贸易摩擦进一步升级？李成钢并不赞同这样的说法。

李成钢：在中美两国经贸发展的过程中，通过双边，通过多边，通过对话，通过诉讼，来解决一些干扰影响中美经贸关系健康稳定发展的因素，从长远来说为了更好巩固中美经贸关系。

这场中美间的贸易纠纷，并不是简单抽象的法律诉讼，因为不管对于无缝钢管、还是太阳能光伏来说，每一个涉案行业、涉案企业，都有着关乎生存的经济利益。

22 类产品中，涉案金额最多的是油井管，高达 27 亿美元。山东墨龙石油机械股份公司 2008 年出口超过 1 亿美元，但 2009 年突然就没有了出口，而这一切都是因为美国进行的“双反”调查。公司相关负责人说，利润损失近 3.5 亿元人民币。

公司相关负责人：所有的无缝钢管

管、焊管等各种规格的都反，税率也比较大，这样造成了我们直接出去不了了，没办法出口。

目前，美国向这家油井管企业征收 32.07% 的反倾销税，13.41% 的反补贴税。在得知中国向 WTO 起诉美国的消息后，这位负责人期待政府在反倾销税的申诉上，步伐也能加快。

公司相关负责人：你想利润是 10% 左右吧，光它收税就收到 30% 多，本来这两项加起来就 45.48%，占你整个一半了，你没有利润，没办法出去，当然反补贴去了以后稍微好点了，还是挺多的。

不仅仅是油井管，另一个行业的命运也牵动人心。今年 3 月，美国商务部决定对中国进口的光伏组件实施最高 4.73%、最低 2.9% 的反补贴税。山东一位光伏企业的负责人无奈地说，仅此一项，公司出口成本增加 30%。对于中国政府的及时出手，他们非常期待。

公司相关负责人：这是好事啊，这样的要是成功了以后这个(反补贴税)就免掉了嘛。

对不少的涉案企业来说，留给他们的时间已经不多。英利绿色能源控股有限公司法务总监陈卓细细地和记者算了笔账，政府的上诉究竟能多大程度影响美国裁决，是他放心不下的。

陈卓：按照时间表终裁是在每年的年底 10 月、11 月的时候进行，根据 WTO 相应的纠纷解决的规则，中国政府现在提出这样一个申诉的话，很有可能将来这个结果会要在我们的案子的调查期之后了，所以我们面临的结果可能是先有美国关于补贴的终裁，后有 WTO 关于美国反补贴调查是否合法的裁决。所以现在很难说，这样的——一个申诉对我们目前的案情会有直接的影响，但是这还是一个非常积极的信号。

(摘自《中新网》)

住建部关键期定调：方向不改 决不让调控反复

地方政府小动作不断，各方声音此起彼伏——值此房地产调控关键时刻，住建部终于发出声音：明确调控方向不改，回调仍是主基调，并称“决不让调控出现反复。”

解释回暖 刚需入市所致

日前，住建部房地产市场监管司副司长张小宏表示，近期楼市成交回升，实为刚需入市所致。

下一步，相关部门将加快研究推进长效机制建设，稳步推进房产税改革试点。同时，全力落实保障房建设。“近期将组织保障房质量大检查。”张小宏说。

在张小宏看来，当前整个房地产市场正朝着调控的预期方向发展。未来要进一步巩固调控，促进房价合理回归。

“截至目前，部分城市房价已经有所松动。”张小宏称，今年前 4 个月的数据总体上延续了去年以来的回调态势。

张小宏透露，眼下自住性购房成为主流，投资、投机性购房空间已被大大挤压。

“敲打”地方 仅靠出让金不靠谱

值得注意的是，张小宏特别针对地方政府提出要求：首先，促进地方政府心态的回归。“各地应真正地把工作重心转移到加快转变发展方式上去，适应市场‘退烧’后正常的土地出让收入，逐步减少对房地产业的依赖。”

另外，针对房地产开发企业，张小宏力促企业积极应对，采取以价换量策略，回归到售价与投入、利润相匹配。

而针对购房者，“一方面要保证居民合理的自住性需求，把信贷、税收方面已经明确的支持性政策落到实处。另一方面，要对投资、投机需求继续保持高压态势。”

继续限购 稳步推进房产税试点

下一步，住建部的工作重点将包括四个方面，在巩固调控成果的同时，抓紧建立长效机制。

“继续落实好包括住房限购在内的各项抑制投资、投机性需求的政策措施。”

张小宏补充表示：同时要采取有效措施，特别是要增加普通商品住房用地的有效供应，积极引导开发企业适应市场变化。

再者，要密切关注市场的走势，做好政策预案，随时应对市场可能出现的一些变化。

更为重要的是，“利用市场调整期加快研究推进长效机制建设，进一步完善金融税收政策，稳步推进房产税改革试点，加快推进城镇住房信息系统建设等基础性工作。”张小宏说。

针对社会普遍关注的房产税，张小宏直言：对个人拥有的住房恢复征收房产税确实是有必要的。

下一步，有关部门将按照国务院要求，继续稳步推进房产税改革试点工作。

(摘自《上海证券报》)

