

策划词 | CEHUACI

近期关于上市公司独立董事年龄、收入相差巨大的热议不断,甚至卷入不少高校的知名学者。最新的数据显示,收入排行前五的独立董事几乎全部来自银行保险业。仔细观察不难发现,这些高薪独董呈现出三大怪象,而这三大怪象的背后到底是什么在作怪?



高薪“独董”扎堆银行保险业

呈现三大怪

□ 稿件采写 任文娇 崔烨

【第1怪】 收入年龄相差巨大

除了对于独立董事高薪的质疑,记者从财报中注意到,这些独董扎堆在金融领域。数据显示,2011年2283家上市公司共支付的独董薪酬共4.50亿元,其中最慷慨的上市公司为民生银行,2011年独董薪酬支出金额高达407万元,排名前五的上市公司依次是:中国银行237万元、工商银行225万元、建设银行202万元、中国平安193万元、中国远洋161万元。而在前十名为独董支付薪酬最多的“白马”公司中,银行保险企业占了七成,21世纪网统计出,沪深两市上市公司中,民生银行是支付独董薪酬最高的公司,2011年支出金额高达407万元。

2011年“外快”最高独董,非民生银行的王联章莫属,去年以126.5万元的高薪稳居榜单第一。5000多名独董中,最挣钱的TOP10,分别是王联章、范徐丽泰、王松奇、Alberto To、王立华、梁定邦、李若山、贡华章、刘红霞。

不过,记者注意到一样是做独董,有的独董觅到的上市公司堪称“高帅富”年入数百万;有的独董却



仅拿数千块;一些学者挂名多家公司,最后加起来的薪酬水平也不如一家。如方直科技给其三个独董陈赛芝、贾国义、李亮的年薪分别仅1000元、1500元和1500元,青松股份给厦门大学讲师兼职独董的罗正鸿年薪1300元。据不完全统计,年薪万元以下的独董有100名左右,占有独董的1.78%。

此外,独立董事的年龄也从“80后”到“30后”不等,从工作不满十年的小青年到耄耋老人,都在独立董事中出现。

【第2怪】 学者摇身成独董

第二怪就是在独立董事中经济学家、高校教授扎堆。一位业内人士向记者透露,目前,国内上市公司聘

请的独董大致可以分为三类,一类是大家公认学问比较高,以经济学家和高校教授为主;还有一类人有比较深的政商背景和影响力,比如,退休高官;还有一类可被称作是业务型的。在一些公司事项,尤其是重大事项的表决投票中,“业务型”独董也能给出独立客观的专业意见。“现在大部分公司聘请独董,主要就看名望”,这就呈现了高校教授扎堆任独董的现象。

“独立董事应该保护投资人,对公司决策层起制衡作用,保障决策层的科学决策。”国家行政学院研究室副主任丁茂战表示,独立董事一般都是专业性人才,理论素养、专业经验都比较高,能够作为第三方,尤其是为散户做代言人来对公司决策层起制衡作用。这也解释了为何在独立董事中,高校的学院派教授居

多的事实。

此外,一些独董的“不独”、“不懂”,对于一些公司来说是正中下怀。

【第3怪】 一人身兼数职

更让人匪夷所思的是,许多独立董事一人身兼数职的现象广泛存在,令这些专家学者们顾此失彼、分身乏术。据统计,有123位独立董事同时任职4家上市公司,60人同时在5家上市公司任独立董事,而同时在6家上市公司任职独立董事的竟然也有2人。

更有趣的是,还有些学者分身有术,“一鱼六吃”。据同花顺金融数据终端显示,在去年年底的报告中,中国人民大学商学院会计系主任、MPAcc中心主任、EMBA中心主任又是教授、博士生导师的徐经长,同时现身北京城建、荣之联、宝莱特、全聚德、北新建材独董名单,今年奥康国际的独立董事名单中又出现了他的名字。这6家上市公司给他的薪酬从29万元到8万元不等,合计达33万元。显然,“徐独董”已经越线。事实上,身披多个头衔的专家学者同时身兼四五家上市公司独董职位的现象很普遍。

此外,记者在13家上市银行的年报中发现,共有45位学者型独立董事和外部监事,他们从银行领取的报酬不菲,大部分介于20万元到40万元之间,而薪酬最高的独立董事年薪更是高达百万。

其实,由于独立董事独立于任何一股东、不在公司内部任职、与公司或公司人员没有经济的或家庭的密切关系等原因,独立董事可以不受利益的局限而公平地对待全体股东、董事和经理人员,维护全体股东和整个社会的权益。

“目前独立董事的制度建设过程中确实存在很严重的问题。”一位评论人士指出,“现在确实有些公司,包括央企在聘用独立董事的时候往往只重视他们的名声和影响力,没有更多地考虑独立董事如何更好地发挥作用,以至于很多有名的学者和专家,到很多企业担当独立董事后,根本没有精力去关注公司事务,往往举手签字,拿钱走人。”

任建新率中国化工集团投资考察团视察吴华鸿鹤殷切希望

抓住机遇 创新发展 实现“双赢”

在二厂总控室,任建新详细询问了工艺流程、设备运行等情况,谢学端介绍了二厂的生产工艺及发展情况,鸿鹤通过创新改造,使这套从西班牙引进的设备发挥了更大的用途,通过设备国产化促进工艺完善,在能源消耗、成本控制上取得了很好的成绩,同时,还因此拥有了氢氯化技术,提高了鸿鹤的核心竞争力,并就持续改进项目降低甲醇消耗以及世界级制造TPM示范区建设情况作了阐释。任建新指出,企业生产经营一定不能因循守旧,特别是在新的时期,传统化工企业更需要创新发展,只有创新才能生存,只有创新才有发展。

在三厂展板前,谢学端向任建新及考察团成员介绍了公司中长期发展规划、愿景目标、产业定位以及公司对“能源科学”的理解和实践,任建新仔细聆听,不时点头表示赞同。

11时30分,来不及吃已备好的午餐,任建新一行便怀着对鸿鹤的美好印象匆匆挥别,赶赴下一个考察点。临行时,任建新与鸿鹤公司领导及工作人员亲切握手话别。谢学端代表公司干部职工表示,一定牢记集团领导的嘱托,切实抓好生产经营工作,全力推进中国化工吴华自贡产业基地建设。

【新闻链接】.....

2011年6月,自贡市委书记、市长雷洪金与吴华化工(集团)总公司总经理、党委书记胡冬晨代表双方在《中国化工吴华自贡产业基地战略合作协议》上签字。按照协议,吴华总公司着眼于吴华鸿鹤的长远发展,将根据按照自贡市“十二五”国民经济和社会发展规划和吴华总公司“十二五”发展规划的要求,在自贡市委、市政府的强力支持下,把吴华鸿鹤化工有限责任公司整体迁建至四川自贡高新技术产业园区沿海工业集中区,建设中国化工吴华自贡产业基地。基地预计于2012年6月起兴建,规划项目16个,总投资100亿元以上,占地3000亩,统一规划,分步实施,先建后迁,5年完成,打造“生态、科技、绿色、人文”的新兴产业基地。

川驰投资
CHUANCHI INVESTMENT

西部首选

— 不用跑断腿 最终的选择 —

雄厚资金寻找优质项目,直接免抵押,可风险投资,手续简捷,个人、企业项目不限、地域不限。

电话: 028-68000128

▶▶▶▶▶ [紧接 A1 版]

郭晓鸣提出当前应特别重视快速城市化背后事实上隐藏着的巨大社会风险,要深刻反思“政府垄断的城市化、农民失地的城市化和农民被动的城市化”等传统城市化道路的主要弊端,创新性地探索以保障农民利益为主线的新型城市化道路(2011),相关论文在《改革》、《学习论坛》、《四川日报》等报刊发表。

城乡统筹研究:从理论到实践

城乡统筹是郭晓鸣研究员近年重点关注的主要研究方向,郭晓鸣认为,统筹城乡的实质是对严重失衡的城乡利益关系进行合理调整,是对农村和农民长期历史欠账的合理补偿。因此必须从根本上转移长期以来以城市为中心的发展观,真正把发展重心转向弱势的农村区域、农业产业和农村人口(2008)。同时,统筹城乡的目标是实现社会公平,必须始终坚持政府主导,统筹城乡的难点是利益调整,必须重点推进体制改革。统筹城乡最重要的利益主体是农民,必须最大限度激励其主动参与(2010)。郭晓鸣强调,以利益调整为重心的统筹城乡并非只能单纯依赖于工业反哺和城市带动,在大多数欠发达地区,重点通过制度创新和存量调整,探索共享性和联动式统筹城乡发展模式,同样是可以选择的有效路径(2011)。郭晓鸣指出,成都统筹城乡“试验区”建设的重要探索和进展,主要依靠先行先试的体制突破与政策创新,因而具有广泛的推广性和可复制性,但深层次制约依然存在,必须高度重视深化改革的顶层设计,实现由“行政驱动”向“行政、市场双驱动”转变、“财政支撑”向“财政、社会资本双支撑”转变、“单项突破”向“整体推进”转变(2011)。上述理论观点主要发表于《农业经济问题》、《中国社会科学(内部

理论丰碑 ——记我国著名“三农”问题专家、四川省社会科学院副院长 郭晓鸣研究员



◎郭晓鸣在四川省农科院广汉基地调研。

文稿)》等有影响的学术刊物,以及由四川人民出版社出版的《成都统筹城乡:经验、挑战与发展选择》一书,在学术界产生了较大影响。

情系“三农”的决策智囊

在注重理论研究的同时,郭晓鸣研究员十分重视监督围绕农业和农村发展的重大现实问题展开对策研究,不断提高自身的决策服务能力。郭晓鸣研究员始终情系“三农”,每年都有近一半时间深入全省各地农村进行调查研究,并且做到秉持良知,直面问题,勇于直言,先后就农地流转、现代农业发展、新农村建设、农民工流动、灾后重建等热点问题提交大量政策建议。其中有5份获温家宝总理、李克强副总理、回良玉副总理联合正面批示,3份获回良玉副总理单独肯定性批示,1份获马凯国务委员肯定性批示,30多份获刘奇葆、蒋巨峰等四川省主要领导肯定性批示。这些建议为我国“三农”政策的制定发挥了重要作用。

由于郭晓鸣研究员在决策服务方面的辛勤工作和产生的积极影响,近些年他多次被山东、重庆等省市的一些地方政府部门邀请,进行统筹城乡发展、新农村建设和现代农业发展等方面的政策咨询;先后被眉山、资阳、广安、巴中等市政府和仁寿、彭山、天全、射洪、蒲江、温江、渠县等县政府聘为当地政府的经济顾问。

作为四川省政府“小企业改革咨询小组”成员,郭晓鸣研究员广泛参与了1994年以来全省县属企业改革实践的咨询、指导和起草文件的工作,得到省委、省政府领导的充分肯定。

作为国家科技部、财政部农业科技成果转化评估专家和四川省财政厅专家组成员,直接参与四川省农业产业化扶持资金的项目评估和审定工作。

作为四川省委、省政府“农业产业化专家组”成员,直接参与起草了“四川农业产业化实施大纲”、“四川省委、四川省人民政府关于加快农业产业化发展若干政策意见”的起草工作。

作为四川省政府决策咨询委员会委员,直接参与了“四川农业与农村经济‘十一五’发展规划”、“四川新农村建设的总体规划”、“关于加快现代农业产业化基地建设的意见”等文件的起草工作。

作为成都市政府农村产权改革三人专家组组长,全程参与了成都统筹城乡综合配套改革试验区建设中的相关政策设计和咨询工作,为推动成都“试验区”建设提供了力所能及的重要智力支持。

此外,郭晓鸣研究员还大量承担

了四川省委组织部、四川省委宣传部关于“科学发展观”、“统筹城乡”、“新农村建设”、“现代农业”等重要专题的理论宣传和辅导工作。

【人物名片】.....

郭晓鸣,男,1957年12月生,中共党员,四川省社科院副院长,四川省政府决策咨询委员会委员,研究员,博士生导师。

郭晓鸣研究员已有30年从事农业经济理论与政策研究的丰富经历,是我国在“三农”问题研究方面特别是在农业经济领域具有重大成果和重要影响的知名专家。先后主持国家社科基金重大招标课题1项、重点课题1项、一般课题4项;国家农业部、科技部、财政部、人社部、国务院研究室、国务院发展研究中心等省部级课题20余项;世界银行、联合国粮农组织、亚洲开发银行、全球环境基金会、世界自然基金会、美国福特基金会等国际课题30余项。在《人民日报》、《光明日报》、《经济研究》、《中国社会科学(内部文稿)》、《中国农村经济》、《中国农村观察》、《农业经济问题》、《经济学家》等重要报刊发表学术论文400余篇,出版学术专著18部,获得各种学术奖励50余项。

先后应邀赴美国、英国、加拿大、德国、荷兰、日本、印度、越南、中国香港及台湾等国家和地区进行学术交流和合作研究。

先后获得享受国务院特殊津贴专家、四川省学术和技术带头人、四川省有突出贡献优秀专家、四川省“四个一批”人才等荣誉称号。

国内融资渠道 受阻 房企再掀 赴港找钱热

□ 自曾晖

楼市调控打“持久战”已成为业内共识,房企在促销回款的同时也将拓展融资渠道作为重点。近期,雅居乐、碧桂园、中海、龙湖、新世界发展、越秀地产、建业地产等多家在香港上市的房企凭借境外融资平台优势融资;5月,招商、万科等龙头也相继赴港“买壳”,谋求境外融资平台,房企再掀海外“找钱热”。

多家房企赴港找钱

5月23日晚,在港上市的房企佳兆业发布公告称,公司已和一家名为PA International Opportunity VI Limited的公司签订了借贷协议,达成12亿美元(约7.57亿元)的可换定期贷款,期限为27个月,年息为13.5%。

“PA应该是一家境外房地产基金。”另一家香港上市房企高层对记者表示,佳兆业以年息13%-14%“借新债还旧债”,相当于国内发信托的成本,在香港借贷宽松的金融环境下属于“贵钱”。上述高层坦言:“我们刚刚谈成了一笔银团贷款,近期将会公布,成本要低得多。”

而据外媒报道,新世界发展也正在寻求一笔19-20亿元的贷款;5月招商、万科等龙头也相继赴港“买壳”,谋求境外融资平台。而此前,已有合景、雅居乐、碧桂园、中海、龙湖、新世界发展、越秀地产等多家H股房企进行了融资活动。

境外融资成突破口

“目前A股的融资平台基本被堵死,有一个境外融资平台对房企至关重要。”中银国际地产分析师袁琳如是说。而据业内人士介绍,香港市场融资成本较低、融资渠道灵活、无需监管部门批准,成为房企融资的突破口,几乎所有在H股上市的内房股都在寻求融资。

据悉,目前国内银行一年期贷款基准利率在6.56%,由于贷款紧俏,往往需要上浮几个百分点,实际贷款利率在9%-10%左右,而发信托的成本在15%左右;相比之下,香港的基准利率仅为3%左右,融资成本低。

据前述香港上市房企高管介绍,按照成本高低,房企在港融资分为:银团贷款、配股以及私募股权基金,资金成本从5%-20%不等。

融资灵活成本低

“银团借款相当于一种信用贷款,没什么实质抵押,看重开发商的负债率和偿债能力,一般中海、华润等低负债的央企才能发行。”上述高管表示,此外,像龙湖,虽然负债率相对央企较高,但旗下项目周转迅速,偿债能力较强,也获得了银团贷款。

“开发商融资一定从低到高,便宜钱拿不到才会拿贵钱。”她表示,相对于国内融资渠道被堵死,在港上市房企还是有很大融资优势。

数据显示,龙湖4月获得的243亿港元的银团贷款,年利率仅为香港同业拆息加400个基点,约合5%;新世界中国地产15亿元贷款利率为265个基点。仅4月,H股房企中便有中海地产、华润两家房企分别获得62亿元和8亿元的海外银团贷款,资金成本均十分低廉。

但多位业内人士也表示,目前国家对“境外热钱”流入监控十分严格,境外房企融资后大多只能选择将资金留在国外,进行新债还旧债、股票分红、境外产权的资产交割等事宜,较难进入国内为在建项目“输血”。