

中国十大文化名酒

中国唯一调酒传统酿酒工艺(黄金法则)

道光廿五

达华道光廿五集团酒业有限公司

诚招地市级以上区域营销专员

网址: WWW.daoguang.com.cn 销售热线: 0416-3883835



川大智胜又有新目标 欲掘金仿真模拟领域

川大智胜董事长游志胜在空管实时指挥系统等主营业务之外,又把目光瞄准了新领域。在日前的2011年度股东大会上,他表示今年收购的方向会在仿真模拟领域。

川大智胜2011年年报显示,报告期内,公司实现营业收入173亿元,同比增长19.69%,实现净利润5217万元,同比增长20.39%。空管实时指挥系统实现了经营业绩的持续增长。

游志胜预计,飞行模拟培训业务2012年就能对公司利润增长作出贡献,“国内飞行模拟培训市场需求巨大,一方面,民航机队数量迅速扩张,导致机长配备严重不足;另一方面,低空开放将带来私人飞行驾照业务和相关设备的迅猛增长。”公开信息显示,川大智胜在2011年11月增发新股后,募资3.5亿元进入航空飞

华新水泥 5年内300亿投资环保项目

华新水泥总裁李叶青在日前召开的年度股东大会上表示,尽管环保项目目前处于微利状态,但公司着眼于未来的综合收益与盈利,未来五年将在环保项目投资300亿元。

公开资料显示,华新水泥目前已建成宜昌秭归水域漂浮物环保处置工厂、宜昌市政污泥处置工厂、武穴生活垃圾预处理工厂以及危废、工业废弃物、污染土处置平台、黄石市政污泥处置工厂;公司正在建设的环保项目有武汉1000吨/日生活垃圾预处理工厂、赤壁500吨/日生活垃圾预处理工厂、武汉龙王嘴300吨/日市政污泥处置工厂。

李叶青介绍,武汉龙王嘴

死股权变成活资金 吴中区16亿股权被成功“激活”

“死股权”变成“活资金”,破解企业的融资难题。记者日前从苏州吴中区工商局获悉,一季度,吴中区已办理股权出质登记40余件,1.6亿元“静态”股权成功转化为1.04亿元“动态”现金,办理件数、出质数额和融资金额同比分别增长100%、700%和643%。苏州融金瑞宝实业发展有限公司是一家从事金属材料商贸活动的公司,不久前在吴中工商局登记窗口办理了股权出质登记手续,成功融资2170万元,满足了企业下一阶段的资金需求。据悉,通过办理股权出质登记进行融资,已经越来越多地被中小企业所接受和认可,吴中工商局统计显示,今年以来,全区共办理股权出质登记40余件,同比增长100%;股权出质数额达1.6亿

金地集团布局二三线城市

“一体两翼”战略

□ 黄丽 颜金成

金地集团日前发布的2011年年报显示,2011年,金地集团继续深化“一体两翼”的战略架构,在重点发展住宅产业的同时,房地产金融、商业地产业务也已初具规模。公司2011年实现营业收入239亿元,同比增长22.08%,归属上市公司净利润30.17亿元,同比增长12%。

在住宅业务方面,2011年金地集团制定了住宅产业战略规划,加大了产品系列化、标准化的实施,推出“褐石、名仕、天境、世家”四大产品系列。2011年该公司已在25个项目中实施产品系列化;新研发项目中则已有90%纳入产品系列规划之中。

在商业地产领域,公司商业开发与运营能力已经初步形成,报告期北京金地中心实现租赁收入2.18亿元,租金收缴率和物业管理费收缴率均达到

100%。同时,金地中心的改造,岗厦、西安、绍兴等商业项目的前期研发工作稳步推进。

在房地产金融领域,公司旗下的稳盛投资已经完成了从房地产公司基金业务部到独立的基金公司的华丽转身。目前,稳盛投资旗下管理着1只美元房地产基金和4只人民币房地产基金,管理规模总计约合25亿元。

尤其值得一提的是,2011年金地较好地抑制了投资冲动,并在新增投资中侧重于二三线城市的布局,改善了公司的产品结构以及化解了市场调控风险。数据显示,2011年金地集团总投资额为22.88亿元,完成总计85.1万平方米的土地储备。报告期末,该公司土地储备达到1537.40万平方米,可以支持公司未来3~5年的发展。截至报告期末,公司货币资金余额达到186.4亿元,预收账款达到23.2亿元。

拟7.5亿再购长城宽带50%股权 鹏博士巩固民营电信龙头地位

□ 郭成林

以个案运作论,两年来鹏博士并购长城宽带虽经波折,但终可画下圆满句号。以行业趋势论,收购将使鹏博士宽带接入覆盖用户和缴费用户成倍大增,巩固其在电信增值服务领域内的“民营龙头”地位,更标志着民营资本切分电信业蛋糕的力度持续增强。

鹏博士日前发布2011年年报,实现营业收入22.04亿元,实现净利润1.57亿元,同比增长362%。

公司同时发布重大资产重组预案,拟支付现金购买中信网络有限公司持有的长城宽带网络服务有限公司50%股权,预估值约为7.5亿元。

资料显示,长城宽带一直从事宽带互联网接入业务,历史投入较大,前期市场开拓成本较高,目前财务状况欠佳。2011年度经审计的财务报告显示,截至2011年12月31日,长城宽带净资产为-11966万元,负债总额为301315万元,资产负债率104.14%。

然而,长城宽带具备较强的盈利能力,2010年和2011年分别实现净利润115604万元、807572万元。

回查鹏博士与长城宽带的并购史,早在2010年4月21日,鹏博士向北京产权交易所申请竞买长城科技、长城电脑、长城开发分别持有的长城宽带40%、5%和5%合计50%的股权,代价为3.2亿元,并借款5.5亿元给长城宽带用于偿还银行贷款。转让各方当时还签订《产权交易合同》,但合同的生效条件为长城宽带另外50%股权持有方中信网络放弃行使股东优先购买权。随后,中信网络因行使优先购买权导致鹏博士此次竞买未能成功。

中国一汽拟投105亿提升红旗产品研发能力

中国一汽日前召开“红旗品牌战略媒体发布会”,宣告“红旗”这一国车即将全新启程。

此次中国一汽为打造红旗精品投入了集团的优质资源,项目团队达到1600人。项目启动以来,累计投入研发费用52亿元。开发了L、H两大系列红旗整车产品,形成了可覆盖C、D、E级高级轿车的

航天机电定向增发获批 融资打造航天光伏产业链

□ 李锐

航天机电非公开发行股票申请近日获证监会批复,公司将藉此进一步完善航天光伏产业链的建设。

据悉,公司的增发方案早在去年7月就已公布,今年1月18日,航天机电决定,将募资额度由不超过22亿元调整为不超过19.26亿元,发行底价由每股99.6元,调整为每股65.8元。公司拟通过本次非公开发行募集资金,适度扩大电池片和组件的生产能力,将电池片的核心生产能力提高到年产400MW、将电池组件的核心生产能力提高到年产500MW。通过本次非公开发行募集资金,公司将提升核心产业能力,立足终端光伏电站



至2011年11月17日,中信网络将旗下长城宽带50%股权及484亿元债权,以10.84亿元价格在北京产权交易所挂牌转让,其中股权挂牌价格为6亿元。鹏博士年底以底价成功竞买长城宽带50%股权;加之今次收购的另50%,公司将形成全控。

对鹏博士而言,长城宽带主营电信增值服务业务,目前接入网覆盖达到30个中大城市,宽带覆盖用户近1400万户,缴费用户超过260万户。同时,鹏博士宽带覆盖用户1100万户,缴费用户约75万户,且其电信增值服务主要包括面向大客户、中小企业、网吧、政府、事业单位等提供的互联网专线接入业务,主营地域局限性较强(华北地区收入占公司总收入78%)和客户结构相对比较单一。

基于此,收购长城宽带后,鹏博士个人宽带接入覆盖用户和缴费用户都将大幅增加,行业地位得到极大巩固。



面对2012年的房地产市场,公司总裁黄俊灿表示,在严厉的调控环境下,金地将做好“冬泳”的准备,一方面保持住宅业务、房地产金融、商业地产等主体业务的快速发展,另一方面也将在产品研发、成本控制、运营效率、人力资源建设及经营系统信息化建设等多方面进行提升。

数据显示,2012年,金地计划新开工面积2539万平方米、计划竣工面积278.83万平方米,其中,中小户型占比较2011年进一步提升。同时,该公司还将推出适合三线城市的产品线,重点面向刚需和首次置业消费者。在投资策略方面,金地集团将重点关注二三线城市的投资机会。

神农大丰 拟控股重庆中一 斥资9100万 跨区域并购

神农大丰拟通过增资扩股和股权转让相结合的方式收购重庆中一种业50%股权,提升公司在中国种业行业的地位。

公司日前公布的收购方案显示,拟使用自有资金受让重庆中一原股东持有的部分股份的同时,使用超募资金对旗下子公司海南保亭南繁种业和海南神农投资进行增资,两子公司增资完成后再用该笔增资对重庆中一进行增资。本次股权受让股权和增资扩股完成后,重庆中一注册资本将由4646万元增至9000万元。本次对重庆中一的增资扩股和股权受让的投资总额为9101.18万元,其中使用超募资金合计为8633.98万元。收购完成后,神农大丰、海南神农投资和保亭南繁种业分别将持有重庆中一种业17.22%、16.67%和16.11%股份,神农大丰直接和间接持有重庆中一种业50%的股份。

据资料,重庆中一种业具备“育、繁、推”一体化经营能力,在全国10余个省建立了良种繁育基地,拥有全国性稳定的生产经营网络,控股和参股了4个子公司,产品辐射全国20多个省市自治区,并出口东南亚;与坦桑尼亚农业技术示范中心的合作也已启动。2011年度公司实现营业收入6161.18万元,实现净利润331.97万元。根据现有的生产经营安排,预计2012年至2014年可分别实现净利润700万元、1300万元和1900万元。

神农大丰表示,由于同为“中国种业骨干企业”,重庆中一与神农大丰合作的优势主要体现在强强联合。神农大丰有较雄厚的资金实力和较高的企业管理水平,重庆中一种业依托重庆农业科学院,拥有较雄厚的科技研发实力和区域优势。

分析人士指出,2011年《国务院关于加快推进现代农作物种业发展的意见》出台和全国现代农作物种业工作会议的召开,国家首次将农作物种业提升到国家战略性、基础性核心产业的高度,将“推动种子企业兼并重组”作为推进现代农作物种业发展一项重点任务,鼓励大型优势种子企业整合农作物种业资源。资料显示,我国种业前10强在国内的市场份额仅13%,市场集中度较低,区域性特征比较明显,通过兼并重组提升行业集中度的空间依然很大。在政策大力支持背景下,神农大丰此次收购重庆中一,将成为业界跨区域并购的一次有益尝试。

(上接)