



合理规划有限预算 旅游省钱两不误

近日,国内首个百万元旅游团正式上线,15 个名额就在 17 秒内被秒杀,这让人不禁感叹富人游客的一掷千金。感叹之余,很多人认为,旅游就是“消费”,该花钱时不能委屈自己,这导致许多人在旅游时花了“冤枉钱”。如果能在旅游时合理规划有限的预算来获得无限的享受,将大大提升人们的幸福感。

“拼”出旅游省钱梦

“最近想趁假期自己开车去台州转转,但考虑到油费涨价,我就想着在网上找一个拼车友,不仅路费能减半,路上还有人做伴,何乐不为呢?”家住定海的姜先生说。姜先生告诉笔者,他的拼车微博一发就找到两个拼车友,看来与他有相同想法的人不在少数。

除拼车外,时下流行的拼关系、拼团等都让出游变得更省时、省力又省钱。以一张宁波凤凰山主题乐园的门票为例,个人单买的价格为 120 元,而网上拼团购买价格则为 105 元甚至更低。此外,相比“独行侠”,“拼团”出游在出游安全系数上也提高了许多。

带上信用卡去旅游

曾有网友总结过出行必带物品的四字箴言,即伸(身份证)、手(手机)、要(钥匙)、钱(钱包)。钱包里除为小额消费准备的零钱外,各种卡已成为主打,信用卡成为很多人必不可少的出行必备。以一次家庭旅游为例,花费少则几千元多则上万元,带现金既麻烦又不安全,使用信用卡则可避免这些麻烦。此外,喜欢自助游的市民可考虑将信用卡积分转换成航空积分,以减少旅行支出。

毛阿姨的儿子在美国留学。最近,毛阿姨和老伴商量趁儿子还没毕业也去美国见见世面。银行理财专家建议他们做一张双币信用卡。持双币信用卡在境外刷卡时走银联线路,消费金额直接转换成人民币记账,无需支付汇兑手续费,给出境旅游带来便利。

春季出游 旅游保险不能省

来自保险公司的数据显示,春季出行高峰期,旅游意外事故发生率是平时的 2 到 3 倍,因此,出行前除备齐衣物、常用药品外,还要考虑给自己和一同出行的家人朋友备一份旅游意外险。“旅行社已有责任险,还有必要再买一份旅游保险吗?”市民黄先生表示疑问。保险专业人士表示,旅行社责任险主要针对由旅行社责任造成的游客损失与伤害进行赔偿,并非专门为游客投保。而旅游意外险则属于个人意外伤害保险,只要符合保险合同约定的保险事故,被保险人就可以获得保障。

(摘自《汇通网》)

吸引上班族夜间理财 理财也能“错峰”

白天上班没空到银行柜台购买“柜台专属理财产品”的上班族,现在可以通过“网银专属理财产品”,实现“错峰理财”。记者从中山多家银行了解到,不少银行都会不定期推出“网银专属理财产品”,客户只能通过网上银行才能交易,甚至部分产品被设计成“夜市理财”产品,白天不能交易,只有晚上才在网上开放。

理财也能“错峰”

在银行理财产品热销期,理财产品往往推出不久,一两天内就会被客户抢购一空。这类传统的通过柜台交易的银行理财产品,交易时间一般在

白天银行上班时,大部分产品设定交易时间为下午 3 点钟之前。对于朝九晚五的上班族而言,要在上班时购买理财产品有点难。不过现在,上班族可以通过购买网上银行专属理财产品,与柜台交易的客户“错峰”理财。

记者从建设银行了解到,建行在全国已经专门推出了“夜市理财”的系列产品。建行中山分行个人金融部的工作人员告诉记者:考虑到一些理财客户白天不方便理财,这种夜市理财系列产品白天不能买,只有晚上才能通过建行的网上银行购买,实现了错峰交易,目前这一系列的产品不定期会推出。除了“夜市理财”,建行还推出网上银行专享的

乾元共享型理财产品,这类产品和柜台购买的人民币理财产品差不多,不过预期收益有时候会比柜台交易的产品稍微高一些。除了建设银行,工商银行、中国银行、农业银行、招商银行等银行也推出面向网上银行客户的理财产品。

随时随地理财

“通过网上银行,可以随时随地购买理财产品,而无需到银行网点排队购买。”工行中山分行电子银行部负责人认为,通过网上银行购买理财产品与通过柜台购买理财产品最大的区别是便捷,具体的实际操作并没

有太大区别,只是大家购买的渠道不同。

像工行的网上银行,基本囊括了柜台所有的理财功能。他介绍说:“传统柜台可以实现的功能,网上银行基本可以同步实现。”通过网上银行可以购买基金、银行柜台销售的理财产品,甚至网上银行还可以预先购买实物黄金。“理财者看准黄金价格,在网上支付购买后,再到网点提取。”该负责人说。

享受优惠更多?

目前,不少银行推出的网上银行专属理财产品,年化收益率都要比柜

面购买的理财产品收益率高出 0.1% 或零点几个百分点。除了专属理财产品,银行为网上银行推出的优惠活动也更丰富。例如通过网上银行申购基金,费率可能更加优惠;通过网上银行转账,手续费可以打折。有观点认为,网上银行因为属于离柜服务,可以减少人工成本,因此理财产品的收益率相应也会高一些。

“银行只会在产品功能刚推出时利用优惠吸引客户购买,引导客户使用离柜服务,减少银行柜面压力,而伴随着用户的增多,网上银行的优惠也会相应减少。”该业内人士认为。

(摘自《汇通网》)

月薪族 30 岁起月存 1195 元 30 年可以攒 120 万养老

家住武昌张之洞路的吴斌正值事业发展期,夫妻俩自办一家设备公司,年收入不菲。双方的四位老人退休在家,每人的退休金每月有 2000 多元。老人除了安排自己的生活,还轮流在家帮吴先生照顾上小学的儿子。

近日,他告诉记者,自己目前处于事业打拼期,考虑到将来退休以后,不能像父母那样由国家养老,也该盘算一下存款,为养老做准备了。他请记者帮忙算算,假设夫妻俩 55 岁退休不干,到 85 岁期间所需的养老费用是多少?换言之,按照月消费 2000 元,年通胀率 5% 的标准,退休 30 年一共需要攒下多少养老钱?

为此,记者采访了中行宝丰支行理财师余艳,请她规划设计养老规划。她说,人口老龄化是未来 10 年—30 年,甚至更长时间内面临的严峻社会问题。因此,对于个人来说,养老规划显得尤为重要,需多方位准备退休金,从而真正实现老有所养,老来活得有尊严、有质量。

退休 30 年需攒 167 万养老

以张先生为例,现年 35 岁,计



划 55 岁退休,如何做好夫妻俩退休后的 30 年的生活安排。假定,当前月均消费 2000 元,年通胀率 5%,理财人士计算,需要储备大约 167 万元,才能完全保证 55 岁退休后,未来 30 年的生活质量(届时月均消费在 5306 元左右)。

★推荐退休金储备方案:

- 1、现有资金的累积,如国债投资以及定投投资;
- 2、定期定额累积部分资金,如个人设置基金定额投资、个人年金值累积;
- 3、补充个人养老保险,通过商业保险进行补充,如市面上许多保险公司推出的分红型养老保险或变额万能投资型保险等等;
- 4、合理安排风险资产的投资组合,根据市场行情变化,适时调整组

合比例。比如市场向上趋势明显时,可以考虑加大风险品种的投资权重,以提高综合收益,市场稳固盘整时期,可以选择灵活或周期性投资品种,如基金市场的混合类基金等等。

总之,养老金储备原则为:养老金储备是刚性需求,因此该项投资不能激进,需以稳健为主,储备上,既要考虑储备品种的多元化,更要综合考虑资金的安全性和收益性,储备准备越早越好。

25 岁起存养老金

年存 5803 元 20 年可攒百万

综合张先生的案例,30 年的退休生活,所需养老金在百万元以上,那么,如果提早开始为养老金做打算,又该如何合理安排这笔费用呢?

假定,25 岁开始为养老金投资,计划 60 岁退休,从 60 岁到 80 岁,以 100 万元的养老金为目标,按年均 8% 的平均收益率计算,每年需要投入 5803 元。若从 50 岁开始投资,每年则需投 69029 元。

从以上数据可以得出,养老金储备越早越好,25 岁开始进行储备

(假定收益率 2.5%),每月仅需定额投资 478 元左右,而到了 50 岁才开始储备的话,每月定额投资则需要 5686 元。

专家建议,青年时期储备养老金,最好的方式是小额定期定额投资,而到了中年后才开始养老金的准备,则需要定期定额投资配合一次性、多元化定存,这样才能满足养老资金的消费需求。因此,养老金储备越早越轻松!

30 岁起存养老金

月存 1195 元 30 年可攒 120 万

假设从 30 岁开始准备养老金,计划在 60 岁退休,以年收益率 6% 计算,攒够 120 万元养老金,那么,当前月养老金账户需要存入 1195 元。

如果放低标准,以攒够 80 万元养老金为目标,那么,未来 30 年,每个月在养老金账户中存入 796 元即可满足养老需求。

理财专家建议,推荐养老金储备方式,以定期定额投资加补充养老保险相结合。

(摘自《荆楚网》)

80 后试婚男女分道扬镳 收入混同致财产难分配

小明(男,化名)和小丽(女,化名)都是 80 后,小明是宁波人,小丽是江苏人,2005 年,两人在江苏相识并相恋。2006 年,热恋中的小丽随小明来到了浙江宁波,并开始同居。由于两人以“试婚”的方式生活,其间双方都有收入,因此两人的经济一直处于混同状态。一旦分开,财产分配成为善后难题。

2008 年 9 月,双方准备结婚,为此,两人在鄞州区以按揭贷款的方式购买了一套住房,登记在双方名下。

2010 年 10 月,双方在各自的老家都举办了婚礼仪式。但是,两人因为“工作繁忙”等种种原因,一直没有领证。

两人以“试婚”的方式维持着这段感情。然而,柴米油盐慢慢地将以往的激情消磨殆尽。一开始,小明想跟小丽去领证,小丽不愿意;再后来,小丽想安定下来,却发现小明在外面有了其他女人。

2011 年底,矛盾重重的两人终于不欢而散,结束了同居生活。由于“试婚”期间双方都有收入,因此两人的经济一直处于混同状态。一旦分开,房子怎么办?家中的其他财产怎么分配?

2012 月 2 月,小明将小丽起诉至宁波市鄞州区人民法院,要求法院确认上述房屋归其所有。小明的理由是:住房的首付款 15 多万元以及所有的按揭款都是他个人支付

的。当时想着要跟小丽结婚,买房时才应她的要求,加了她的名字。

近日,在法庭上,小丽对小明的说法不予认可:同居期间,双方经济是混同的,被告的所有收入均存入原告的银行卡内,因此,银行的按揭贷款虽然以原告名义归还,但实际被告的部分收入也在用于家庭的开支。而且,最终未能结婚的原因是由于小明另有新欢。

法官组织双方进行调解,最终达成了如下协议:涉案房产归原告所有,由原告负责偿还剩余按揭贷款,原告一次性支付被告该房产的财产折价款 25 万元,在付款后,由被告协助原告办理产权变更登记手续。双方同居期间的其他财产也一

并进行了协议分割。

据了解,近年来,婚前同居或“试婚”,在未婚男女尤其是年轻人中间悄然流行,而一旦同居双方最终未能缔结婚姻,需要善后的不仅是感情方面的纠葛,还有子女抚养、财产分割方面的问题。

法官提醒说,由于男女同居期间实际是“无婚姻之名,但有婚姻之实”,同居期间的财产往往“你中有我,我中有你”,无法分清,而大多涉及房产、私家车等大宗财产,与当事人的利益息息相关。法院在审理相关案件的过程中,也需要耗费极大的精力去调查财产的真实情况,而且往往会因为这种特殊财产状态而遇到较大困难。(摘自《中新网》何蒋勇/文)

用卡也能赚钱 女白领信用卡理财理出一套房

2012 年是买房好时机,很多小青年都着手准备,买房进行时,你是不是还在担心资金不够呢?白领 LISA 教你如何信用卡理财,理出一套房。

白领 LISA 是网络公司的销售代表,平时消费不少,但是她凭借自己的聪明才智,玩转信用卡,为她省钱赚钱,前不久她就买到了自己工作以来的第一套房。

一、节源开流,记账优先

LISA 平时马马虎虎,工作繁忙,消费大,没有时间精力记账,自从她开通了信用卡,她发现记账是再容易不过的事情。信用卡的一个最突出的特点就是,不仅可以记下消费的金额,而且能够告诉你是什么时候、

什么地点,花在什么方面上。这样你每个月只要拿着银行的账目表,就可以对一个月的消费有比较清楚的了解,至少可以知道较大金额的支出都用在哪些方面。如果是在某方面花费过多,那么下个月就可以引起注意。也正是如此,她才发现自己原来如此浪费,原来很多钱是花得不值得,很多东西根本没必要要。这让 LISA 开始平时注意花销,一个月可以节省下来近 2000 元钱左右。

二、国外消费省费用

帮忙购物能赚钱。持双币种信用卡消费在国外用美元消费,无需支付手续费。如果您准备出国旅游、商务考察或者是经常出差、喜欢出去旅游的人,在异地日常消费应当能刷卡的就刷卡。这样不仅可以节省异地提取

现金的手续费,同时,如果是在国外消费还可免去现金汇兑的损失。在不同的国家持卡消费,汇率按借记卡国际组织当天公布的优惠利率折算成你持有的外汇币种入账,比在“兑换店”的兑换汇率要优惠得多。LISA 常常到国外出差,有了双币种卡常常在国外帮他人购物,朋友们常常买礼品作为回报,或者直接付些小费。LISA 把朋友送的礼品在网上销售,也小赚了一笔。

三、无本免息

信用卡巧投资。信用卡的无本免利息是 LISA 最喜欢的一点。她把自己工资的 2/3 投资股票基金和理财产品,1/3 机动使用,每个月日用只要能刷卡就刷卡。同时,她办理了两张免息期最长的,还款日期错开的信

用卡,万一一时因为手头紧无法现金还款,也可以从另一张卡当中提现还款。这样让 LISA 享尽了信用卡带来的优惠。

四、积分换礼,优惠多多

LISA 平时刷卡次数多了,积分自然不少,用积分换礼物送朋友,或者网上出售。现在,这个换礼的范围扩大了。一些银行开始和航空公司进行合作,持卡人可根据意愿将自己的消费积分转换为航空公司的飞行里程。只要累积到相应的里程,可以享受受到航空公司的免费机票。如果是贵宾卡的持有者,还可以额外享受机场的贵宾室、更多的免费行李额、优先更换登机牌、机场优先候补等多项贵宾待遇,这让平时常常出国的她省了一大笔钱。现在一些积分还可以网上

兜售。这让 LISA 省了不少钱,也小赚了一笔。

五、赠送保险,实惠大大

很多银行的信用卡都将保险公司的意外险或者医疗保险作为促销优惠送给持卡客户,客户只要办理了相应的信用卡就可以获得巨额的保险。LISA 上次因为飞机延误还收到了保险公司的理赔。有一次生病住院,没想到信用卡赠送的医疗保险还派上了用场。看来,这保险赠送,也给持卡人带来了很多实惠。

就是这样的日积月累,LISA 终于在 2012 年买了自己工作 3 年以来的第一套房子,这让 LISA 尝到了甜头,信用卡巧使用,一定会为你带来更多的方便和实惠。

(摘自《银率网》)

ATM 机:跨行取款重复收费

持银行卡在 ATM 机上跨行取款,因银行设置取款上限不得不两次取钱,结果每次被扣除 2 元钱。近日,有消费者将工商银行、建设银行告上法庭,诉求判令两家银行共同归还原告人民币 2 元整。

有媒体报道,有银行将调高跨行取款费,由原来的 2 元调整为 4 元。随即有媒体曝出,浙江台州、广东深圳等地的国有四大银行早已低调调整跨行取款费为 4 元。

贷款利息:1 年多收近 500 亿

人人都知道,一年有 365 天。但按部分银行及金融机构的算法,一年则成了 360 天。为什么会多收了 5 天?谜底在于银行“计息基数”与“计息天数”并不一致。

对于整个银行业来说,多收了五六天意味着什么?据公开数据统计,银行业 2011 年的日均人民币贷款余额为 52.255 万亿,若以 6.56% 一年期基准利率粗略估算,银行业去年一年,因为这多出的 5 天,多收了近 500 亿元。(摘自《城市导报》)

协办单位:

**海南亚洲
制药有限公司**

董事长 总经理: **楼金**

地址:
海口市国际商业大厦12层

电话: **0898-66775933**

传真: **0898-66700763**