

在沪美资项目中超过八成成为独资,显示出美国企业对华投资更具长期性和战略性。

美资沪上活跃

□ 国商

据上海市商务委员会统计,去年,美国企业对上海投资依然活跃,全年合同外资达 1915 亿美元,金额仅次于我国香港地区和日本,居外资来源地第三位。上海迪士尼项目以 11.19 亿美元的合同外资成为全国最大外资服务业项目。

来自国际商报的消息称,统计显示,美国企业 2011 年投向上海的合同外资,比 2010 年猛增了 4.3 倍,即使不算迪士尼项目,增幅仍然达到了 1.2 倍。

美国企业为何青睐以上海为代表的中国市场? 据上海美国商会最新发布的《2011-2012 中国商业报告》,在 315 家接受上海美国商会访问的在华美资企业中,78%的企业表示,在全球经济普遍遭遇困难的 2011 年,在华业务“盈利丰厚”或“盈利”,这一比例与 2010 年基本持平;2/3 的美资企业反映,其在华营业收入增幅高于其母公司全球平均增幅。

报告显示,为了增强竞争力,2011 年,九成左右的美资企业扩大了在华营销范围,包括在上海以外的多个地区设立了销售办事处和研发中心,八成和六成的美资企业分别把员工本土化和生产经营本土化作为“首要”工作。69%的受访企业向上海美国商会表示,中国已成为其全球三大投资目的地之一;近 77%的受访企业透露,2012 年将继续增加对华投资。

据统计,截至 2010 年底,美国企业共在上海设立了 6600 多个投资项目,合同外资 1292 亿美元,外资金额仅次于香港地区、英属维尔京和日本,排名外资来源地第四位。

丁凯:如何解决“欧债危机”

□ 吴铭

中国欧盟商会秘书长丁凯在“经济每月谈”上表示,欧洲是债务危机,不是欧洲危机,债务危机在很大程度上原因是因为资源的配置不当。

中国国际经济交流中心于 2012 年 2 月 27 日在中华世纪坛数字艺术馆 3 号厅举行第三十二期经济每月谈,本期主题为“欧洲债务危机前景与解决方案”。

丁凯表示,如何解决这场危机?第一,欧洲需要非常稳定的融资渠道。二是欧洲需要在今后更好地控制自己的财务管理。三是欧洲需要刺激经济增长。三个关键词:一是“稳定”,二是“控制”,三是“增长”。

丁凯指出,首先是绝大多数欧洲国家首先需要解决自己的问题。有些国家需要重组,有些国家需要进行结构性改革。另外需要有后备资金的支持,需要有缓冲,包括 ESF,还有 ESSF,还有国际货币基金组织。

域外 | Yu Wai

意大利青年企业家数量减少

2011 年意大利国内经济低迷,企业生存状况也随之恶化,而对于 35 岁以下青年企业家来说更加困难。据意大利商会联合会调查显示,由 35 岁青年经营的企业数量由 2010 年占总企业数量的 11.8%下降到 2011 年的 11.4%。目前意大利有 70 万家企业由 35 岁青年人经营。

(据中国商务部网站)

“我认为现在企业的竞争不外乎资源、模式、人才的竞争。我们的企业将总部搬回杭州,看中的是杭州的资源、人才等外部条件,但创新是别人给不了的,只能靠自己。”

创新抓机遇 浙商在行动

□ 孙颖 汪琦

2 月 17 日,浙商创业创新推进会在杭州召开。来自全国各地的 600 余位浙商代表还参加了“天下浙商江干行”2012 杭州市江干区商务投资环境推介会。参会的浙商代表,从事的产业大多与现代服务、高端装备制造、电子信息等新兴产业相关。

据每日商报报道,去年的首届全球浙商大会、新年伊始的全省民营经济大会以及近期举行的浙商创业创新推进会,不断在释放一种信号:支持浙商创业创新,促进浙江发展,已成为浙江当前和今后一个时期经济工作的一号工程。

作为“筑巢引凤”的职能部门,杭州江干区政府更是抓住此次推进会在江干区召开的机会,展示江干区为浙商创业创新搭建的优良平台。江干区委书记盛阅春向浙商们发出邀请,欢迎大家来江干区投资创业、休闲生活。他说,发展总部经济和建设创新平台是引导浙商开展新一轮创业创新的现实途径。

长期以来,浙江省民营企业从事的是传统产业和劳动密集型产业,长期处于产业链、价值链的低端。当政府鼓励民营经济的春风劲吹,民营企业是时候考虑抓住这些机会,在创新在转型升级上下功夫,让企业能够做得更大、走得更远。

本期商学院特邀浙商代表、省外浙商商会代表以及政府部门人士共同探讨“新经济形势下浙商如何创新”话题。

调控是挑战更是机遇 模式创新让企业在逆境中求生存

中豪威尔集团董事长吴国中:2003 年央行 121 号文件被看作是中国房产调控的正式开始,在我看来却是机会来了。正是在那个时候,我从保险行业转到了房地产行业,率先把



杭州江干区召开投资环境推介会

保险的营销模式引入房地产行业,开创了顾问式的营销模式,并获得成功,成为江浙一带很多房地产销售从业者纷纷模仿的方式。这种顾问式销售模式在形式上一改房产行业原本靠打广告、坐在售楼中心等客上门的局面。在房产行业不景气的情况下,这种模式最大的好处就是能够主动去发现潜在客户,激发和创造客户需求。最近有家知名房企不是正在招 300 名销售人员吗?实际就是对我们这种营销模式的一种复制,主动出击,去把可能存在的潜在需求挖掘出来。

我认为现在企业的竞争不外乎资源、模式、人才的竞争。我们的企业将总部搬回杭州,看中的是杭州的资源、人才等外部条件,但创新是别人给不了的,只能靠自己。

所以我说调控是挑战更是机遇,对我们的企业而言,之所以说是诞生于调控,壮大于调控,发展于调控,归根到底还是我们在营销模式上的创新。只有创新才能准确捕捉到市场机遇。据不完全统计,2008 年全国有 7 万多家房地产公司,而到 2009 年,这个数字缩减为 6 万多家。2009 年曾一度出现了房产行业的报复性上涨,达到 8 万多家,可是随着宏观调控,到去年年底又有几千家房地产公司退出。市场正在进行良性调整,在这样的环境下,就更需要企业有创新精

神。

创新时不我待 别人还在犹豫时,我们已经行动

河北省浙江商会会长黄建厅:河北省是我们浙江商人较早进入的省份之一,目前共有浙商近 30 万人,在建项目投资总额近 400 亿元,涉及商业地产开发、科技研发、五金机电、电子科技、珠宝物流、服装和小商品等 20 多个行业,仅贸易类年交易额就达 500 亿元人民币。2012 年 1 月 8 日,浙商资本投资促进会公布了 61 个“2010 浙商投资(中国)最佳城市”的提名候选者,河北省会石家庄名列其中,这充分肯定了在冀浙商在河北市场经济中作出的巨大贡献,充分肯定了在冀浙商在经济结构调整和产业升级中起到的龙头作用。在过去 30 多年间,外省对“浙江人经济”已主动承接,纷纷把浙江作为招商引资的首选之地。

以前在外闯荡的浙商靠的是“走遍千山万水、吃尽千辛万苦、道遍千言万语、想尽千方百计”,拿着放大镜寻商机,用望远镜找市场,用显微镜淘营销,取得了令人瞩目的成绩。

而在当前的新经济形势下,浙商则需要“千方百计提升品牌,千方百计保持市场,千方百计自主创新,千

方百计改善管理”。

一方面,我们浙商要敢于创业、善于创业。只有坚持创业,面貌才能改变,经济才能壮大。改革开放以来浙江经济之所以能够健康、持续、快速发展,其主要动力源泉就是广大浙商的自主创业活动得到了充分发扬的结果。

另一方面则是要不断创新。创新是民族的灵魂,是企业的生命,更是浙商精神的核心。浙商的发展历史就是一部不断创新的历史,我们要积极把握时代发展的特征,从企业发展途径、管理模式、品牌营销等方面入手,创新企业的发展思路,实现大部分企业由家族式企业向现代化企业转变,以自主研发取代模仿,以具有自主产权的高附加值取代低廉价格,主动促进企业转型升级,在别人还在犹豫的时候,我们已经在行动,别人开始行动的时候我们已有所成就。当别人也有成就时,我们已转型升级,开始新的征程。

“敢为天下先”是我们浙商的普遍优点。面对新形势,我们不但要敢于突破,还要善于突破,不仅要真干、实干,体现我们的勤奋务实,还要巧干、会干,把突破精神和科学态度、科学方法结合起来。

搭平台、出政策、帮融资 是政府部门帮助浙商创新最好的方式

杭州江干区招商局局长杜国弟:江干区近几年来城市面貌日新月异,城市空间全面打开,城市功能不断完善。经济实力快速提升,新经济新产业发展迅猛,通过营造尊商重商、亲商安商、扶商兴商氛围,制定专项的扶持政策,江干区将为浙商转型提供广阔舞台。

除了举办此次“天下浙商江干行”专场商务投资环境推介会外,我们还将在上海、北京、香港等地举办有关浙商的系列招商推介活动,同时

华南美国商会:企业在华投资将增 20%

□ 李文芳

2 月 28 日,华南美国商会(美商会)公布的其年度调查《2012 年华南地区经济情况特别报告》指出,尽管全球经济放缓,华南地区企业还是保持较高盈利水平,并计划比去年增加 20%的预算再投资。

据中国日报报道,与去年调查结果相似,约 70.5%的受访企业主要“向中国市场提供产品或服务”,该类别中“提供产品”及“提供服务”为主的企业平分秋色。

88%的受访企业表示“已实现盈

利”或预期两年内“实现盈利”。“已实现盈利”的企业中,约七成企业盈利达到或超过预期。

今年受访企业的预算投资额高于去年,美商会据此估算企业在未来三年(2012-2014 年)将再投资 117 亿美元用于扩充其在华南地区的运营;此外,57%的受访企业表示在 2011 年,其当年预算投资额有所增加。

虽然受访企业普遍对现今运营地抱有信心,但相较于去年,更多企业希望整体运营环境能进一步改善。报告指出,85%的受访企业评价华南地区整体营商环境“优异”、“非常好”或

“好/可接受”,其中四成企业评价“非常好”和“优异”,另有 15%企业表示“较差”或“有待改善”。

“法律法规问题”连续七年被受访企业选为未来发展面临的最大挑战。此外,自美商会进行本系列年度调查研究以来,第一次出现略超半数的受访企业表示与去年相比营商环境未有改善的情况。

当被问及一系列宏观因素可能对企业带来潜在负面影响时,大多数受访者认为“通胀加剧”是他们最大的担忧。

美商会会长哈利·赛亚丁先生认

为,对华南地区经济情况的长期趋势作定论还言之尚早。他表示,受访企业中新晋中小型企业比例增大或许是今年调查结果稍欠乐观的原因。这类企业在申请营业执照及创业初期面临的问题导致了他们眼中法律环境消极的假象。

据报道,《2012 年中国营商环境“白皮书”》与《2012 年华南地区经济情况特别报告》同期发布,该“白皮书”收集了近年来在华运营的外资企业关注的话题。



中豪威尔集团董事长 吴国中



河北省浙江商会会长 黄建厅



江干区招商局局长 杜国弟

及时掌握企业需求,建立沟通机制,畅通联系渠道,做好跟踪服务企业。

为了更好地吸引浙商,我区积极整理包装了一批有针对性的招商资源项目,如:推出 3538 万方的商务楼宇,21 宗 17331 亩的商业、住宅地块和 3 宗 3838 亩的 10%留用地等优质招商资源。

此外,江干区还将进一步畅通企业融资渠道。针对大企业,我们将凭借金融中心规划定位的先发优势,依托落户区内的十几家省级以上金融机构总部,为他们牵线搭桥。针对小企业,我们将积极推动小额贷款、风险担保、产业基金等服务,努力为企业家创业提供帮助。

为鼓励企业创新,江干区投入 5000 万元资金设立江干区科技投资有限公司,创新科技产业管理模式,积极参与科技产业投资,促进科技型、创新型浙商企业发展。大力扶持企业高端人才引进。



美国中国总商会代表团考察宜川

□ 延新

2 月 26 日,美国中国总商会西安办事处主任张雯渝、美洲商务集团项目总监董志彬到陕西省宜川县考察。该县副县长王西荣带领政府办、旅游局、商务局、中小企业局等部门单位主要负责人陪同考察。

张雯渝一行先后实地查看了秋林工业园区农产品深加工项目选址、黄河壶口旅游文化产业园区项目选址、丹州新区凤凰商务酒店项目选址,并分别详细咨询秋林工业园区农产品深加工项目的规划面积、交通条件;黄河壶口旅游文化产业园区内明清一条街、黄河祭坛、科考路等项目远景发展规划以及丹州新区凤凰商务酒店项目选址附近规划项目。随后,张雯渝一行还参观了宜川中学。

张雯渝一行对实地查看三个项目选址的地理位置、交通条件、远景规划表示满意,并表示将本次考察的结果及时反馈给总部,争取双方尽快达成合作协议,使这些项目能够顺利实施。



全国女装 60 强,武汉汉派时尚女装品牌占 9 席

方面将形成行业领军企业,打造一批在全国叫得响的品牌,同时也会

兼顾大众需求,一些小型企业会继续以批发走量为主。