



目前,转型发展中的山西在新领域需要大量资金,因此私人银行纷纷推出 PE、信托产品、产业基金、债权等投资产品。

山西富豪 觅新“生意经”

□ 杜建伟

一掷千金,团购悍马;手提现金,进京买下整栋楼盘……虽然关于山西富豪享受、挥霍的新闻不断被证伪,但谈到山西富豪,不仅外省人,就连山西本地人也认为富人们过的是“另类”的生活。

据三晋都市报报道,目前,山西省每家私人银行都会定期举办一些艺术品投资推介会、茶会、奢侈品展销会等活动。一位私人银行工作人员告诉记者,他们曾与某品牌文化集团举办过奇楠展销会,不少富豪喜欢并购买了奇楠,1 克奇楠的价格在 1 万元到 1.5 万元之间,最多只可以使用 20 次。高尔夫、马术等体育运动也是富豪们喜欢的运动,富豪们越来越重视保健养生及体育锻炼。

富豪们参与聚会主要有三种目的,一是消费;二是理财;三是搭建自己的人脉网络。光大银行私人银行(太原)中心总经理李琛告诉记者,高端客户喜欢私人银行组织的聚会,在这类聚会中,他们可以联络老朋友,结识新朋友,为自己的企业谋求更好的融资和扩张渠道。

目前,私人银行纷纷推出 PE、信托产品、产业基金、债权等投资产品。面对这些金融产品,不少山西富豪“听都没听过”。比如 PE,即私募股权基金,可投资山西省未上市有潜力的企业,通过其上市来获得高额回报;还有就是为投资成立时间短,但发展预期好的本土企业注资,获得高额回报。但由于对这些投资方式陌生,山西富豪们相对保守,在一定程度上影响了山西转型发展的速度。

“在谈论他们熟悉的领域时,他们的思维方式更个性化,想法与观点更有前瞻性。他们经常与政府部门及专家接触,所以对经济走向的把握更为准确。同时,他们非常需要及时的经济政策变化的信息,以保证他们在政策变化时也能获利。”多位私人银行负责人对山西富豪给出了肯定的评价,认为他们能够在经济政策的变化中找到商机。采访中记者了解到,目前,山西省一些能源领域的企业已经在内蒙古、新疆以至国外等地投资矿产资源。在熟悉的领域内,虽然存在不确定因素,但山西富豪们依然在放手发展。

保守与前瞻,山西富豪们体现出了矛盾的思维方式。这种矛盾也反映出时代的特征:山西转型发展的大背景下,资源正向高科技产业链、新能源、新产业倾斜,山西富豪对新领域的陌生导致了他们思维上的保守;而在内心深处,由于他们具备对经济发展的敏感把握,希望在转型发展中占得先机。

记者从各私人银行得到的数据表明:目前,山西富豪依然以资源收益为主;资源整合后,资金正转向其他地区的资源领域、城市商业银行及村镇银行、担保公司、小额贷款公司、艺术品收藏、酒店业以及一些高科技行业。这在一定程度上代表了山西部分经济发展的方向。



版面导读
Banmian Daodu

02 永康商人「回归潮」起
03 「茶会所」鏖鏖三人谈

扩张「五金版图」

04 奢华派对 东莞流行为哪般
A1 小县城 大商会

A2 谋建总部大厦 商会助力荆州
B1 再谋机遇 助民企走出去

B2 创新抓机遇 浙商在行动
B4 陈春玖 从奉献中感受快乐

王国勋 敢为人先 商行天下

温州人敢于冒险,温州人爱行天下,如今他们已然“商行天下”。在辽宁大连有这样一个群体,他们以务实的创业精神和诚信的做人原则,开辟着自己的事业,并不断开拓创新,大连浙江商会常务副会长兼秘书长、大连国阀科技有限公司总经理、大连恒源热力管道有限公司总经理王国勋就是其中的一位。二十多年的从商历程中,他在浙江、大连两地经营着多家不同行业的实体企业,2011 年,率先引进东北最大的台湾商品城“台宝我家”入驻新天百……

【详见 B4 版《商睿》】



老板移民 上演“候鸟”式迁徙

□ 李青

我们,真的留不住钱财和人才?

眼下,中国富豪“流行”投资移民的现象备受关注,然而,饱受房价、子女教育等压力困扰的“中产人群”,才是真正的移民主力。这些循“技术移民”等途径远走高飞的人,数量远远超过需要金钱堆砌的投资移民,他们共同的特点是“社会中坚”。

技术“精英”去国良多

“近 10 年,申请各国技术移民的数量与投资移民相比,大约为 20 : 1。”最终能够实现技术移民的人,堪称“社会中坚”。

“目前,广东的移民业务 90% 左右是投资移民,中小企业主一直是主力。”广东某移民中介公司卢先生告诉记者。不过,这个数据或许很难反映移民市场的全貌。“大量的技术移民完全是由个人独立操作。”另一家相关机构的陆小姐这样认为。

据羊城晚报报道,数据显示,2010 年,中国通过投资移民获得加拿大、美国、澳大利亚三国移民签证的人,总数超过 6000 人。而 2009 年度,中国移民加拿大达到 25 万人;移民美国约 65 万人。2008 年度,移民澳大利亚约 16 万人。相对来说,投资移民只是少数。

“近 10 年,申请各国技术移民的数



对于富豪移民造成财富外流的说法,涂先生并不认同,“事业都还在国内,能带走多少财富?”

对于富豪移民造成财富外流的说法,涂先生并不认同,“事业都还在国内,能带走多少财富?”

动,而这类技术移民马上可以投入工作,拉动 GDP。”据了解,由于门槛高且有对口的工作岗位,这种移民通道的“过关率”高达 99%。

此外,对于不少“中产”来说,新加坡以及异军突起的中北美小国也是一条移民捷径。“先申请一个冷门国家,再辗转移民到发达国家。比如先到大洋洲的岛国斐济,再到澳大利亚;又比如先移民西班牙:一年内银行流水账达到 200 万元

人民币就可以申请。”中介陈先生说。

中小老板移民为“转型”

目前的第三波移民潮和前两年不同的是,其主体更多的是新富中小企业主,因为“大老板该出去的多半已经出去了”。

如此大规模的“移民潮”所引发的“潮涌现象”值得关注,它不仅使中国的财富、人才、税收和消费流失,更对“橄榄型社会”的构建造成深远的影响。国家信息中心预测部副研究员张莱楠如此认为。

知名经济学家华生则认为:富人移民?明星大腕确实大多移了民,但我们仍整天躲不开他们的熟脸;大一点的企业家很多也移民了,但转了一圈都还在国内打拼。富人办移民不过像穷人给自己办个保险,别以为他们真的离开了好赚钱的热土。中产移民才是真移民。真正的问题是留不住想移民的中产,而中产的壮才是中国未来的希望。

记者在调查中还发现,以“资本”转移为特点的第三波移民浪潮正在杀到。不同于去年珠三角老板赴海外“抄底”掀起的移民风暴,今年以来新一轮移民浪潮中,一些在珠三角经营乏力的中小老板俨然将移民视为“转型”之路,而更多

的企业家移民客则在上演“候鸟”式迁徙。

湖南人涂先生是深圳一家电子芯片厂的老板,身家过亿元。涂先生自己没有移民,但太太和子女已经悉数在国外。涂先生告诉记者,和他一起读 MBA 的一众老板中,他知道的已经有五六个人移民了。“不过,都是当‘候鸟’,出去一段时间,还要回国打理生意;回来一段时间,又要出去‘坐移民监’。”

对于富豪移民造成财富外流的说法,涂先生并不认同,“事业都还在国内,能带走多少财富?”

某中介公司的卢先生对此表示认同,他认为,“移民本质上是一种经济活动,如同农民工南下打工一样。它短期内确实会造成一部分闲钱被拿到国外,但只要这些企业家的经济活动在中国,根在中国,大规模财富外流的可能性就不大。”

为子女移民,替未来下注?

记者在调查中发现,其实不论是“中产精英”还是富贵人家,说到移民,都喜欢拿“教育”说事,把“子女教育”归结为移民的重要理由。照此推断,目前的教育体制扮演了移民潮的推手。然而,值得一提的是,在教育移民中,很多人收获的只是悲剧结局当人们拖儿带女到达目的地国,多年后或许会发现,虽然帮助孩子逃脱了应试教育的命运,但在东西文化的交锋中,他们并不成功,甚至很可能“丢掉”了自己心目中的孩子。

李先生旅居加拿大多年。对于时下的教育移民热潮并不完全认同。他认为,东西方文化在养育子女方面存在很大差异。“在加拿大,孩子 16 岁以后就必须独立,自己挣学费,父母的钱宁愿拿去旅游,也不会为子女付学费。因此,父母年老后,子女也不认为对父母有赡养义务,国家应当负责老人的赡养”。李先生说,正因为如此,加拿大很多老人最后在养老院度过余生;也正因为如此,老外往往习惯提早规划养老金,因为他们明白,养老只能靠自己。“这些观念与中国人的传统观念完全冲突。”李先生说,不少第一代移民在子女教育上会感到“不平衡”。他们普遍对子女全心付出,但环境使孩子的思想已经完全西化,缺乏对父母的责任和关爱。“华人在子女教育上做不到像老外一样‘无情’,因此也就没法儿接受孩子对待父母的‘无情’。很多年后,孩子可能创造性思维更强,但思想上和父母距离很远,甚至会感觉‘丢’了自己的孩子。”

不仅如此,新移民融入社会的艰难也有可能成为阻碍子女成长的巨石。李先生说,以技术移民为例,约九成新移民短期内无法在当地找到合适的工作,移民夫妇的离婚率一直居高不下,这种父母的“亚健康”生活状态对孩子来说,无疑是枚定时炸弹。李先生的一位朋友,移民前曾是广东某高校的副教授。两夫妻为了孩子能够顺利移民,到加拿大下飞机后第二天,副教授就通过中介找到一份劳力工,从此一干五六年。数年后,副教授追悔莫及,深感这样的抉择对孩子来说未必是最优。

视野 | Shi Ye

现行的制度也要改进,不应容忍所有的富人一走之。那些靠权力或权力连带关系致富的人,则应他们对以移民为方式的财富转移加以必要的限制。

社会转型下的富人移民现象

□ 徐康宁

在不久前的一次演讲中,一位听众问我,现在富人海外移民成风,将来有钱人都移民出去了,剩下的全是穷人,到那时怎么办?这个问题反映了民众的不满和担忧。

据美国移民局的数据,2011 年美国接受投资移民的外国人中,中国人占了 3/4,比除中国之外的世界其他地方的总和还要多两倍。中国富人移民的确堪称世界之最。

移民是不同的民族对永久居住地做出的一种选择,这种选择和财富既有关系,又没有直接关系。早期选择移民的人,多数是出于对财富的追求,因为对于 30 年前的中国人而言,即便永远在美国的中餐馆里洗碗,一生积累的财富也要比在中国多出至少几倍以上。现在的新移民中,却有很多并非出于对海外高工资的渴望。我有一位学生在证券公司工作多年,位居高管行列,年薪加奖金在 100 多万以上(此数字超过绝大多数美国人的薪金水平),最后还是辞掉工作,选择了移民。问他为什么要移民,回答是要找一个不仅适合现在而且适合年老时居住的地方,尽管他的年龄刚过了 35 岁。

富人或高收入者纷纷加入移民大军,表面上看似乎是为了子女的教育,或是为了国外的生活环境,但从深层次看,还是一种综合价值评价的结果,是一种典型的中国社会转型之现象。

许多发展中国家都曾经经历过富人移民的高潮,但随着国内经济的发展,社会实现了长期稳定,移民潮也会渐渐平静下来。就像人们喜欢追逐硬通货一样,发展中国家的入往往会对本国的未来产生本能的不信任,穷人们也会如此,只不过无法用脚投票罢了。只要中国长期稳定,经济繁荣,富人的移民之风绝不会永盛不衰。现在富人竞相移民,说明现实社会还有让他们不满意、不放心的一面,例如环境污染、社会秩序失范、教育环境存在缺陷等等,而这些正是大力改进的。

当然,容忍中国富人移民,并不表明他们中的任何人都可以不受良知和责任之拷问。比起其他国家的富人,中国的富人还是稍稍缺一份责任心,尤其是那些因中国国情而轻松致富的人。同样是日本富人、韩国富人,移民的比例就比中国少多了,说明我们的社会转型太看重财富了,责任感被放到了一边。

现行的制度也要改进,不应容忍所有的富人一走了之。那些靠权力或权力连带关系致富的人,则应他们对以移民为方式的财富转移加以必要的限制。(作者现任东南大学经济管理学院院长,全国 MBA 教育指导委员会委员,经济学博士,东南大学特聘教授)

西部首选

雄厚资金寻优质项目,免抵押,可风险投资,手续简捷,个人、企业项目不限、地域不限。

电 话:028-68000128