

热点 | ReDian

2012 年的温州民资将投向何方？这个问题在前不久闭幕的世界温商大会上可以找到清晰答案。

温商青睐新兴制造和现代商贸业



□ 王木正

2012 年的温州民资将投向何方？这个问题在前不久闭幕的世界温商大会上可以找到清晰答案。上千名参加会议的在外温商代表对金融、总部经济、现代商贸、公共服务、旅游、交通、先进制造业等领域的 500 多个项目表现出了极大的兴趣，纷纷出手或是现场签约拿下项目，或是在会后立即

进行考察。这上千名温商是 230 万在 外温商中的领袖或重要代表，他们对温州这 500 多个项目的热烈态度，代表了温州民资今年及今后的方向：认认真真选择投资，扎扎实实做着实业。

感受温商投资热度

世界温商大会会场内外，从美国

回来的几位温商对记者表示，他们整个大会期间及会后都在紧张地关注、收集温州的投资信息、项目情况，并邀请或被邀请和一班老朋友交流、沟通相关信息和合作意向。旅欧 10 年又回国经商 10 年的姜永忠还特意组织了生意伙伴、海外侨领等 10 多个人一起过来考察。

温商投资的热度在项目签约中表露无遗。此次共推出 538 个重点招商项目，计划吸引总投资额 6280 亿元，76 个项目现场签约，签约项目 124 个，总投资额为 1489 亿元。

意大利温商廖宗林等人表示，温州是在外温商无论感情还是投资价值上都是最重视的区域，在全球经济存在危机的背景下，温州推出的这些投资项目类型也正符合了当前温商讲求长期投资、稳妥运作的投资需求，所以自然大热。但温商也不仅局限于在温州寻找这些类型的投资项目，2012 年国内各地区推出的类似项目都将是温商投资的热点。

先进制造业和现代商贸业最热

为促进温州产业升级和对接温商

投资，此次世界温商大会推出了 55 个先进制造业重点项目，如今已基本被温商“瓜分”完毕。高新技术、先进制造业，已成为近些年温商投资的大热，今年及今后还将继续升温。

从温商在国内其他地区频频投资打造商城、市场、电子商务等项目，及此次世界温商大会上现代商贸业项目同样大热的情形可以看出，温州民资对现代商贸业的热度比先进制造业有过之而无不及。

去年 3 月份，温商在新疆喀什投资兴建占地 347 亩的“致力·曙光国际五金建材家居博览城”，去年 9 月份，在义乌打拼的一批温商大手笔投资马来西亚吉隆坡，“移植”义乌商城。如今，在世界范围内，温商投资或参与投资打造的各种商城、市场已数不胜数。此次温商大会推出的现代商贸板块的重点项目数量达到了 172 个，位居此次招商榜首，阿联酋温州商会荣誉会长陈志远、西班牙欧洲华人商贸联谊会常务主席金麟等温商，就分别对接了温州瓯海区的站南商贸城等项目。陈志远等人表示，温商以商起家，无论是过去还是今后，现代商贸业都仍是温商们的投资热点。

温商投资更加理性

去年 10 月底的首届世界浙商大会上，寻找投资项目的温商所关注的投资项目，基本都是实体经济，温州民资的投资大方向已经凸显。从去年年底到今年，温商在先进制造业、现代商贸业上的投资热让温州民资的投向更加明晰。此次温商大会上推出的 7 大投资板块中就有 6 大板块与实体经济有关，如总部经济、公共服务、旅游、交通等，既与温商的投资大方向相同又继续引导温州民资的投向。

在世界温商大会前夜，邵奇星、李爱莲、黄发静、陈时升等 20 多位企业家，曾就“振兴温州产业”举行座谈会，大家认为提振信心重整实业刻不容缓。而如中国云顶控股集团有限公司董事长林德开等人还认为，如不专注做实业，那么自己所做的实业就会因分心而跟不上发展，从而削弱了抵抗风险的能力。上海凯科阀门制造有限公司董事长王忠芳说，温州人就是依靠实体产业赢得了全世界人民的尊重，今后要想再出头，还是只能依靠实体经济，做好做专做精实体经济才是最好的出路。

中国医药出口欧洲不仅面对欧债危机的打击，更将再次面对更加严格的准入门槛问题。

欧盟进口药品提高门槛 医保商会商讨对策



□ 钟可芬

最近，海正药业、新华制药等国内医药出口企业不断收到来自欧洲客户的反馈信息，欧洲药品质量管理局(EDQM)已正式颁布第 2011/62/EU 号指令提高了药品进口门槛。

实际上，这一消息已在 2011 年底

传遍业内，中国医药保健品进出口商会(下称“医保商会”)在今年 1 月 5 日召集相关部门、企业代表在北京座谈商讨应对措施。

医保商会官网显示，去年 6 月，欧盟市场药品准入负责机构 EDQM 颁布第 2011/62/EU 号指令，要求从 2013 年 7 月 1 日起，提高药品进口门

槛，旨在防止假药流入正规销售渠道。

该指令要求所有出口到欧盟的药品均需出具出口国监管部门的书面声明，并保证符合以下要求：一是出口国 GMP 法规相当于欧盟标准；二是对生产企业实施定期而严格的 GMP 检查，且为不提前通知的飞行检查，一旦发现违规，立即采取措施；三是及时向欧方通报违反欧盟 GMP 的案例。

GMP 是一种特别注重在生产过程中实施对产品质量与卫生安全的自主性管理制度，也是一套适用于制药、食品等行业的强制性标准。

“欧盟对所有进口药品出具出口国监管部门书面声明的要求不合理。”医保商会西药部主任谈圣采对记者表示，幸运的是目前欧盟该项指令还处于公开征求意见阶段，目前医保商会正在收集企业意见，推进商务部、药监局等相关部门与欧盟达成政府间的磋商。

“欧盟这项新指令将波及国内所

有医药出口企业。”海正药业副总裁王卫兵告诉记者，在国内医药出口企业中，具有中国和欧盟双方 GMP 认证的企业以大公司为主，业内不过 20 余家。

大部分药品还是打着医药中间品和化学品的旗号销往国外，这些身份不明的产品将成为欧盟打击假药的主要目标，也将沦为此次欧盟新规实施后最先淘汰出局的产品。

“只有通过欧盟 GMP 认证且获得产品注册批文，或者欧盟国家曾现场核查过的品种，才不会受到影响。”王卫兵告诉记者。

据谈圣采透露，由于欧盟新规的实施必将对我国西药类产品出口欧洲产生严重影响，因此此事已引起商务部和国家药监局的高度重视。

“最根本的解决途径就是中国尽快加入 ICH 和 MRA 等相关国际药品互认体系。”谈圣采认为。但即便如此，仍至少需要三五年时间才能促成，远水救不了近火。

展会 | ZhanHui

目前佳木斯市领导已率团赴北京、山东、江苏等地进行招商，并拜会商务部、外交部、中国机电商会和各国驻华使馆和联合国粮农组织、上海合作组织秘书处，邀请派团到该市参加农机展。

2012 中俄农机展向国际化迈进

□ 姜海晶

2012 中俄(佳木斯)农机产品展销洽谈会定于 2012 年 3 月 28 日——3 月 30 日举办，为了成功办好本届展会，该市从去年 7 月份就着手进行筹备工作。

据了解，本届展会举办地点设在佳木斯天润国际农机博览中心伟嘉基业汽车城。展场占地 52500 平方米，设单元展位(5m×6m)800 个，其中室内展位 250 个。展场按照区域划分为国内展区和境外展区两个展区。其中，国内展区安排 680 个单元展位，分为佳木斯展区、特装展区和筒装展区三部分；境外展区安排 120 个单元展位。本次展会将展出农业种植机械、收获机械、动力机械、工程机械、农副产品加工机械、畜牧机械、农用汽车、配件、农业生产资料、农机仪器等 10 大品类。

总结前两届展会，把握有利时机积极开展招商宣传工作是展会成功举办的重要经验之一。因此，该市从去年 6 月开始不失时机地在哈洽会、全国农机展开展了展会宣传和招商工作，把目标对准国内农机 50 强企业，力邀这些企业都来参展。同时，力求展会向国际化进一步迈进，该市与俄远东哈巴边区、阿穆尔州、犹太州、布里亚特共和国、外贝加尔边疆区、萨哈共和国 6 个州区取得联系，邀请对方派政府及相关企业组成代表团赴该市参展。该市商务局还与俄罗斯莫斯科欧斯卡展览咨询公司联系，该公司拟组织 20 人的农机代表团参加展会。

近日，佳木斯市领导已率团赴北京、山东、江苏等地进行招商，并拜会商务部、外交部、中国机电商会和各国驻华使馆和联合国粮农组织、上海合作组织秘书处，邀请派团到该市参加农机展。



相关链接

中俄(佳木斯)农机产品展销洽谈会是中俄两国间唯一的农机专业展览会，得到两国企业和参展商的高度认可和积极参与。首届展会期间，参展企业达成近 8 亿美元的合作项目。在 2011 年 4 月举办的第二届展会上，除俄罗斯相关州区、乌克兰、白俄罗斯、日本、韩国、加拿大等农机制造业发达国家均派出代表及企业来华参展，展品的质量和档次有了新的提升，展会的国际化程度进一步提高。第二届展会期间签署经济技术合作项目 20 项，总金额 10.78 亿美元，与首届相比增长 40.36%，现场实现农业机械销售额 8000 万元人民币，是首届展会的 2.1 倍，有力地促进了中俄两国在农业技术、农业机械及边境地区的合作。

项目推介 | Xiangmu Tuijie

青海省互助县投资项目（六）

城东新区中央商务区项目

互助县城东新区中央商务区是以行政办公、金融商贸、文化娱乐、商业功能为主,居住和旅游服务功能为辅,重点发展现代金融、商务会展、信息服务、文化旅游等现代服务业。占地 80 亩，总建筑面积 5 万平方米。工程预计总投资估算约 1 亿元。
 投资方式：独资、合资、合作。
 联系单位：互助县住房和城乡建设局
 联系人：尹德全
 联系电话：0972-8320053

物流园区建设项目

互助物流园是一个融批发、配送、仓储等职能于一体的商贸专业物流园，总占地面积 7240 公顷（合 1085.5 亩）。园区用地 上现有部分住宅，其余为农田，地势平坦，市政基础设施完备，交通方便，开发基础较好。工程预计总投资，估算约 14.48 亿元。其中土地成本 1.5411 亿元，建设成本 6.495 亿元，其他费用 6.4439 亿元。
 投资方式：独资、合资、合作。
 联系单位：互助县住房和城乡建设局
 联系人：尹德全
 联系电话：0972-8320053

高寨硝磺芒硝矿开发项目

项目业主：互助县振华矿业有限公司
 建设规模：项目建设分两期进行。一期建设年开采钙芒硝矿 15 万吨，加工元明粉 3 万吨的生产线一条，伴生石膏矿加工生产线一条。二期建设年开采钙芒硝 75 万吨，加工元明粉 15 万吨生产线一条，利用废渣加工新型建筑材料生产线一条。
 该矿区位于互助县高寨镇，境内电力、交通、生产生活用水等基础设施完善。
 预计项目投资为 9800 万元，其中一期投资 3000 万元，二期投资 6800 万元。
 项目目前已立项，可研等前期准备工作已基本完成。
 合作方式：合资、合作、独资。
 联系单位：互助县招商局
 联系人：师成云
 联系电话：0972-8322794

塘川工业集中区物流园项目

建设占地 300 亩的集生产、加工、运输、仓储、配送及配套服务功能于一体的现代物流园区。
 预计总投资 5000 万元，通过招商渠道引进。
 合作方式：合资、合作、独资

乳业开发项目

互助县是青海省绿色产业开发区和农畜产品食品生产基地，地处全国四大牧区之一，奶资源丰富。在原乳品厂的基础上，改扩建为日处理 20 吨鲜奶的技术先进的乳品加工厂，配套建设挤奶站 4 处。
 预计项目总投资 4000 万元。
 合作方式：合资、独资或其他形式
 联系单位：互助县经济和商务局
 联系人：刘宝尧
 联系电话：0972-8322397

联系电话：0972-8322794

(风险提示：在此发布的项目信息仅是对项目情况的介绍，不构成任何对项目的投资建议，不能作为投资和签订合同的依据，投资人应充分考虑风险因素。)