

凝心聚力 商会奋发迎新

抢抓发展机遇,应对各种挑战

在这辞旧迎新的美好时刻,我很高兴通过经理日报,向全国各地的江苏老乡们,向所有关心支持安徽省江苏商会发展的朋友们,致以新春的祝福!

2011年是“十二五”开局之年。安徽省江苏商会紧紧围绕“一个主题,两个中心,三项建设,四件工作”,着力解

决“五大难题”,注重充分发挥三个作用,各项工作稳步推进。

2012年是实施“十二五”规划承上启下的重要一年。我会将充分发挥优势,抢抓发展机遇,应对各种挑战,进一步推进苏皖两省的交流和合作,以优异的成绩迎接党的十八大胜利召开!

我们坚信,在“团结、交流、协作、服务”的大旗下,安徽省江苏商会一定会沿着“人文商会、品牌商会、百年商会”的方向大步迈进。

祝愿安徽省江苏商会基业长青!祝愿大家在新的一年里身体健康,生活愉快,事业顺利!

——安徽省江苏商会会长 陆体才



为行业蓬勃发展再创辉煌

满怀激荡,我们步入农历龙年,值此新春之际,我谨代表全国坚果炒货行业的同仁们,向社会各界,致以龙年最吉祥的祝福!衷心祝愿大家龙年吉祥如意,宏图大展,身体健康,阖家幸福!

改革开放30多年来,坚果炒货

行业获得前所未有的发展与荣誉,从家庭作坊到规模生产再到行业整合发展迅猛,是每一个坚果炒货人辛勤付出的成果;在新的一年里,我们又将站在历史的新起点,安徽小刘食品股份有限公司作为炒货行业的中流砥柱,历经炒货行业30年发展的风

雨变迁,更加责无旁贷,愿与全体炒货人和支持帮助炒货协会发展的朋友们,凝心聚力、奋发有为、创新求变,为消费者奉献更加美味美妙的产品,为炒货行业的蓬勃发展再创辉煌。

——安徽坚果炒货行业协会会长、安

继续加大前进的步伐更上一层楼



玉兔辞旧岁,金龙迎新春。值此新春佳节之际,我谨代表协会及公司在此通过经理日报向全体领导和员工以及一年来一直关心和支持我们发展的朋友们致以新春的问候和祝福。

2011年,对协会和公司来说,是很好的创新及发展的一年,也是全体员工奋进的一年,正是在协会领导的有力带动下,员工的奋力拼搏,才有了现在的可喜收获。新的一年,我们将继续加大前进的步伐,让企业的发展、员工的收入更上一层楼。

值此,祝大家新年快乐,生活美满,龙年大吉。

——安徽蚌埠滤清器协会秘书长、蚌埠华泰滤清器董事长、安徽华源煤电有限公司总经理 张化群

期待涌现更多优秀企业家

龙的图腾,是吉祥和财富的象征。作为龙珠协会会长,我责无旁贷理应当为商会的各项工作开展尽职尽责,从而为商会的发展贡献更大的力量!

龙川是一个有着两千多年文明的“千年古县”,文化底蕴十分丰厚!可以说是人杰地灵、物阜民丰!珠海市龙珠协会就涌现出了像“和太福

超市”“百和超市”这样的优秀民营连锁超市,也涌现出了像“广东长实通信工程有限公司”这样的知名企业!

作为会长,在对这些企业的发展表示祝贺的同时,也为它们的成功深感骄傲!并对它们的未来寄予很大的希望!当然,最大的愿望是期待我们珠海市龙珠协会涌现出更多的这样的优秀企业!更多的优秀企业

家!希望珠海市龙珠协会各会员在新的一年里抓住机遇、勇于创新、敢于挑战,把自己的企业做大做强,走出珠海,走向全国,走向世界!

最后祝龙珠协会各位会员、各位老板:身体健康!家庭幸福!万事如意!

——珠海市龙珠经济文化发展协会会长 黄伟林

玉兔送福去,金龙迎贵来。

2011年注定是不平凡的一年,珠海市龙珠经济文化发展协会(以下简称“龙珠协会”)在珠海市委、市政府的英明领导下,在珠海市社科联的正确指导下,在珠海市各级领导和协会成员的大力支持下,在珠海社会各界的诚挚关心下,圆满地完成了年初制定的各项任务,并成功开展了各项活动,成为珠海商会的后起之秀!

2012年是龙年,“龙”是中华民族

“河北的商业需要国内外更高水平的商业大腕来进一步激活,我这个浙江人在河北取得了事业的发展,我有责任来回报她,为其繁荣出力。”

浙商万象 赢在转折点

□ 王文正

粉红,亮紫。天花板上吊着波浪型灯饰,墙壁上绘着温馨可爱的12生肖卡通形象,主体立柱上有烂漫的花饰……这两种温暖的色调充满了整个空间,四处散发着女性柔美的气息。一旦置身其中,烦扰紧张的心灵似乎立即得到了抚慰,变得恬静而安详。

这是河北省石家庄市闹市区万象天成购物中心左侧的一个地下停车场,也是中国迄今为止唯一的“女士停车场”。万象天成(北京)商用置业有限公司董事长、河北省浙江企业联合会会长赵勇强笑着说,“我们建的不仅仅是停车场,更是一种文明,一种先进的理念。”

窥一斑而知全豹。女士停车场只是万象天成“走在前面”的一个缩影。

“浙商是怎么赢的?我认为就是赢在了转折点上!”赵勇强说。

天成商港:从无序到有序

2003年的石家庄市中心的新华集贸市场,早已是闻名全国的“十大集贸市场”之一。

“那里是赚钱最快的地方,同时也是令消防、公安、卫生等部门压力最大的地方。”赵勇强回忆说。凭着浙江人特有的商机嗅觉,他敏感地意识到:无论从哪方面考虑,石家庄闹市区大棚户式的交易市场必将被市场淘汰,市场环境正处在一个转折点上,一个新的商业模式呼之欲出。

赵勇强决定出手,为石家庄建设一个具有“商场的环境、市场的价格”的现代化批发市场,为商户们营造一个持续、稳定的经商环境。

一年后,投资11亿元兴建的天成商港品牌服装批发市场矗立在了新华



万象天成(北京)商用置业有限公司董事长、河北省浙江企业联合会会长赵勇强

服装市场的中心位置。这个如商场一样的市场,与拥挤、简陋的大棚市场有天壤之别,一经投入运营,招商火爆。作为石家庄“百项工程”重点建设项目之一,天成商港也从此奠定了“石家庄首家现代化大型中高档品牌服装批发商城”的地位。

作为石家庄现代化商贸市场的开创者,赵勇强建设天成商港的意义,绝非仅仅是将一个“大棚式市场”改为了一个“商场式市场”。除了硬件设施的提升之外,它在软件如服务、制度上的提升,有着更为深远的意义,也产生了更大的影响。“诚信银行”就是赵勇强在天成商港中的一个创举。

所谓“诚信银行”,是把商户的日常经营行为以积分的形式记录在“存折”(信用档案)上,以奖金、通报表扬、诚信光荣榜、减免物业费等形式每月兑现奖励。

“诚信银行”制度的实施,很快在商户中引起了强烈反响,诚信经营蔚然成风,商户的经营额也因此大幅度

提高。市场最盛之际,日人流量达到6万多人次。

与“诚信银行”相联系的,是对商铺的“统一招租,统一管理”模式以及“先行赔付”的办法。赵勇强认为,作为市场的开发商,必须对市场的商铺拥有发言权,“商铺一卖就不管的开发商,是做不好商业地产的。”而天成商港的原则就是:只租不卖。

万象天成:从低端到高端

正当天成商港声誉日隆、商场交易如日中天之际,赵勇强敏锐地思维又捕捉到了下一个转折点。

事情起源于2005年,赵勇强去深圳出差。出于商人的敏感,他特意到万象城逛了一次,不想却被这个客流如潮、体量巨大的购物中心所吸引。

转折点出现在2007年。石家庄市政府提出的“一年一大步,三年大变样”的城市改造目标,成为日后赵勇强“万象天成购物中心”这个石家庄“城

市会客厅”的催化剂。

没做过超市,没做过百货,从“批发市场”直接跳到“购物中心”,赵勇强的这个“转折”弧度可够大的。“不过,如果不在转折点上抓住先机,而是亦步亦趋,按部就班,那么,等‘时机’成熟的时候,也早就被别人抓去了!”赵勇强说,“越是在转折之处,越是要抄近道!”

“抄近道”,“占领制高点”,是赵勇强商战中的战术选择。2007年,他请来了深圳万象城的设计团队以及美国Amphibia ARC公司的设计师王弄极先生联袂设计万象天成购物中心。王弄极设计的北京天文馆新馆令北京乃至世界惊叹,他在国内荣膺了土木工程最高级别的詹天佑大奖。

“光设计费就花了2500万元!”赵勇强告诉记者说,“当时有很多人理解,在石家庄这样一个二、三线省会城市里,要造一个啥样的楼盘,需要这么多的设计费?现在他们看到了,这座大楼就是答案。特别是到了晚上,流光溢彩,灯火辉煌。在石家庄,这就是一个地标啊!”

“万象天成”投资15亿元,总建筑面积为17万平方米,总高度997米,由三座塔楼和一座裙楼组成,集五星级酒店、5A甲级写字楼和高档精装酒店式公寓于一体。负一、二层和商业裙房构成了约10万平方米的精品购物中心。

“万象天成,爱与永恒。”赵勇强试图在“万象天成”打造一条“人生流水线”:生命中各个阶段的生活需要,都可以在万象天成内得到满足,以此创造中国商业地产的崭新模式。

“河北的商业需要国内外更高水平的商业大腕来进一步激活,我这个浙江人在河北取得了事业的发展,我有责任来回报她,为其繁荣出力。”赵勇强告诉记者。

经营理念:从商业到文化

如果仅仅从商业的角度看赵勇强,我们看到的,顶多只是“半张脸”。赵勇强真正高明之处,是他比大多数浙商更早地意识到了文化的价值。从商业到文化,以文化来提升商业的品位与价值,他再次赢在了转折点上。

执着于将文化的基因注入商业地产的赵勇强,最终将“万象天成”建在了河北省艺术中心的一侧。借助这个“中国吴桥国际杂技艺术节”主会场的平台,上演了一场文化大戏。先后请来了原汁原味的迪斯尼舞台剧《白雪公主》和维也纳皇家舞团音乐剧《茜茜公主》,给石家庄人民奉上了两道文化盛宴。

万象天成购物中心从一开始就与杂技进行了对接:2007年,天成集团与文化部、河北省政府部门全程合作承办了第11届中国吴桥国际杂技艺术节;2009年,再次承办第12届吴桥国际杂技艺术节,在光大杂技艺术的同时,也为“万象天成”注入了文化的灵魂。

不仅如此,赵勇强还在万象天成购物中心门前设计了一条长400多米、宽50米的“杂技星光大道”。“杂技星光大道”既可以使万象天成购物中心成为城市旅游的目的地,成为一张新的城市名片;又是一个国际交流的品牌,也是向世界展示河北、展示石家庄的一个重要的手段。”赵勇强告诉记者。

“万象天成”项目的规划设计理念,在石家庄市场至少超前10年。“十佳公共建筑奖”、“中国重点示范城区商圈”……这一个一个荣誉,正是社会对“万象天成”建筑及其设计的认可。

“抓好小微企业的工作是战略性工作”,“小微企业是民生经济,是老百姓的经济”,“要像关注老百姓的生活那样关心帮助小微企业企业的发展”。

必须大力

扶持

小微企业

□ 潘跃

中国的中小企业目前处于何种状况?今后将怎样发展?谁来关注、过问和管理中小企业?又如何管理好这一块工作?

据人民日报报道,2011年2月至3月,全国工商联组织了一次全国性的中小企业综合性调研活动。调研组赴北京、山西、内蒙古、辽宁、黑龙江、江苏、浙江、安徽、福建、山东、河南、湖北、广东、广西、四川、重庆、云南等17个省区市的51个市区县进行实地调研。把工作的着力点放在服务和促进中小企业特别是小型微型企业发展上,及时向中央反映促进中小企业发展的意见建议,切实帮助中小企业加快转型升级、实现科学发展,不断促进非公有制经济健康发展和非公有制经济人士健康成长。

在调研中,在不同的地方,面对企业家、政府有关部门负责人、专家学者和工商联的同志,全国工商联有关领导反复强调,在当前国家经济发展全局总体平稳向好的这个前提下,必须十分重视中小企业、尤其是小型微型企业发展中所面临的问题。

“抓好小微企业的工作是战略性工作”,“小微企业是民生经济,是老百姓的经济”,“要像关注老百姓的生活那样关心帮助小微企业的发展”。这类的语,中央统战部副部长,全国工商联党组书记、第一副主席全哲洵一路走,一路讲。他一再讲,小微企业数量大,分布的行业广,容纳的就业人口多,对地方经济的贡献率也十分可观。小微企业是创业者的“出发点”,是原始创新的摇篮,是大型企业的“母体”,是国家整体产业结构的基础和不可或缺的一环。小微企业的存在,集中体现出中国人的创业活力和创造激情,代表着老百姓的致富梦想。没有“小”,哪有“大”?小微企业的生存发展遇到困难,其影响远远超过其自身。

目前我国中小企业已达1100多万户,占全国实有企业总数的99%以上,创造了我国近80%的城镇就业岗位,完成了75%以上的企业技术创新,在经济建设和社会建设中发挥着越来越重要的作用。

面对诸多可以预见和难以预见的风险与挑战,如何帮助扶持中小企业发展,已经成为决定“十二五”规划能否顺利实施、服务加快转变发展方式大局的一个重大而紧迫的全局性问题。近三个月的调研过程,全国工商联参与调研活动达数百人,发放问卷1000多份,召开了涉及政府部门、行业商会、企业、理论界的座谈会72场,考察企业122家,形成了5份区域报告、14份专题报告、31份地方报告、71个典型案例,以及凝聚着全体调研人员心血的主报告《我国中小企业发展调查报告》。

报告提出,要把扶持小型微型企业作为重中之重,重点培育战略性新兴产业、现代服务业等领域的小型微型企业,着力突破传统制造业小型微型企业融资瓶颈制约等问题,努力营造有利于中小企业特别是小型微型企业可持续发展的市场环境、政策环境、法治环境和社会环境。

《我国中小企业发展调查报告》报送中央后,得到党和国家领导同志的重要批示,并要求有关部委针对文中提到的中小企业融资难问题进行认真研究。目前,报告提出的一些意见建议,已经被政府相关部门吸收到扶持中小企业发展的政策举措之中。