

欧美温商归来“找温暖” 内外温商互动觅商机

□ 王木正

中国温州,江滨路上一家餐厅里,人们正在浓郁的意大利风情中享受着意大利式的浪漫和悠闲,俨然亚平宁往日风情的重现。

这是由意大利归国温商于去年开出的一家意大利餐厅,开业以来,吸引了众多来寻找“家的感觉”的老外和追捧异域风情的人。不仅仅是餐厅,如今在温州及国内其他地区,已有众多归国温商开始了各行各业的创业。他们希望背靠祖国和家乡,依靠国内的商机,内外温商互动对抗当前的危机。

现象 国外温商频频国内相见

2010年下半年开始,西班牙温州同乡总会主席潘勇,希腊华人华侨总商会会长徐伟春等温籍侨领、旅欧美温商发现,各自旅居地可能就在邻国、相邻地区甚至同一个地区的他们,如今在国内彼此相遇的机会,反倒比在国外时要多得多,尤其在一些热门的项目招商会上,同是国外“异乡人”的熟面孔更是低头不见抬头见。

实际上,在2008年前后,已有不少欧美温商果断回国创业,如意大利温籍侨领周建军在上海投资了维尼舍商贸(上海)有限公司,取得意大利YELL品牌的中国代理权,在国内陆续开出专卖店。旅法温商黄学胜则在温州投资了喜来登酒店。2011年开始,不少温商回归前不久还在评论此前归国温商所投资的项目,很快就面临着自

己归国如何选择商机的彷徨,不得不与新老面孔频频相遇在各地项目招商会上。

据西班牙温州同乡总会、希腊华人华侨总商会、欧洲温州华人华侨联合会、罗马尼亚华人联合会等处的消息,2011年来,欧洲温州华人华侨联合会就有两成多近1500位温商会员回国投资,而在罗马尼亚,则已有半数以上温商归国回乡。如希腊、西班牙等正在风口浪尖上的国家,温商回国的数量更为可观。

据了解,归国回乡温商选定的创业项目多为实业,如服装、电器、玩具

等。分布点并不仅在温州。此外,贸易业也是重头之一,贸易内容主要为进口欧美特色产品。也有一些温商归国后投资做房地产、商业地产开发和酒店宾馆业、餐饮业等。这些投资多数为这些温商出国前或出国后从事的行业,可谓是做熟不做生,以此尽可能地减少投资风险。

有部分温商则干脆借归国回乡投资转型。旅法温商杨小龙从事的是服装业,如今和国内高校合作成立研发中心研发太阳能薄膜、汽车雷达等各种项目,转入高科技创意行业。罗马尼亚华人联合会副会长戴沿胜将在罗马尼亚首都布加勒斯特红龙市场的3间店铺租给土耳其人和阿拉伯人经营,自己回温洽谈了多个投资项目。在温州民间资本投资服务中心的项目库中,高科技的项目受到众多归国资本的追捧。

缘由 债务危机影响,生意一落千丈

从前些年勇敢闯荡欧美创业,到如今放下甚至放弃打拼的市场和事业回国创业,如此巨大转折的主要缘由是2008年爆发的美国金融危机及随后爆发并愈演愈烈的欧美债务危机,美国、希腊、西班牙、意大利等国经济相继告急。

在这场至今仍未见消退的危机中,欧美温商感受到了前所未有的震荡和压力。据徐伟春、潘勇等温商介绍,2009年欧债危机正式爆发后,去年希腊华商的生意比前年至少下降了



三至五成,不少华商店铺被迫选择歇业,而此时西班牙、葡萄牙、意大利、匈牙利等已现危机端倪的欧洲国家,华商生意也是一落千丈,西班牙的马德里、巴塞罗纳、瓦伦西亚等华商集中的几个地区,都出现了较大规模的关门歇业现象。

但多数旅欧温商仍在“留”还是“回”的选择中犹豫。徐伟春等温商坦言,当时对各国挽救危机还有信心。在形势乍看还有希望的情况下,大多数温商并不愿意放下甚至放弃多年辛苦打拼下来的国外市场和事业、已经熟悉的生活,归国回乡重新做起。于是,不少温商找到了一个商机:回国卖西班牙火腿、希腊橄榄油等欧洲特产,希望以此度过危机。

但危机的恶化出乎温商的想象。多国主权债务不断被穆迪等三大国际信用评级机构降级,各国挽救迟迟未能见效,多国加税、大罢工更让生意雪上加霜,如罗马尼亚的温商商铺营业额,2011年只相当于2008年的十分之一,“无法生存了,只能选择回国。”

期待 国外事业恢复,国内生意见好

直希望找到一个可以长期发展的项目。如今他投资的南雁开心农场,一期投资1.2亿元,重点发展果园观光休闲、农家生活体验、科普教育旅游等项目。“亲手到田里摘菜、抓家禽、生火做饭,真实版的开心农场肯定比网络游戏好玩。我对这个项目很好看。”卢孔欧说。而宜昌温州商会会长吴绍达则选择在万全镇投资四星级紫荆花大酒店。

看点 | KanDian

“请进来 走出去” 新疆福建商会 超额完成招商任务

2011年一年,新疆福建商会通过“请进来,走出去”的方式,通过商会会员的投资和引进福建新项目15个,投资总额达32亿元,到位资金12亿元。

近日,记者从新疆福建商会了解到,2011年该商会采取了“请进来、走出去”的方式,积极参与自治区的招商引资活动,搭建闽新经济交流的桥梁。一年来,商会积极组织会员企业参加了福建省异地商会民营企项目推介座谈会、第十五届国际贸易洽谈会、福建省民营企业产业项目洽谈会等区外展会,积极介绍新疆招商引资的亮点和优惠政策。

同时,该商会还邀请福建企业家参加新疆各地州的招商引资工作,利用各种关系和多种途径,向福建的大企业介绍新疆的大好形势和中央新疆工作座谈会后制定的一系列优惠政策,动员更多的闽籍企业家落户新疆。

齐创业 共富裕 闽商在滇 累计投资1300亿

“创业由摆摊设点扩展到规模以上企业200多家,一般性企业2万多家,闽商累计为云南捐赠超过10亿元。”日前,云南省福建总商会在昆明举行成立15周年庆典,商会理事长肖荣富回顾艰辛发展历程感慨道。

商会常务副会长吴世界介绍,福建总商会在云南成立15年来,在滇闽商由几万人增加到40万人,闽商在滇成立的各类协会由一家发展到40家,投资由几千万扩大到累计1300亿元。近3年,闽商在云南投资就达300亿元,吸收就业100多万人。近年,闽商在滇投资规模不断扩大,东盟建材城、云南植物王国花木展示中心等一批闽商投资项目相继建成。2011年,闽商在云南以各种形式捐助助学等,共计捐赠1000多万元。

(陈云芬)

12个招商项目签约总投资138亿

平阳商人踊跃回乡创业

□ 陈青华 胡丹 丁志峰

日前,浙江省平阳县12个招商项目集体签约,总投资138亿元,其中11个项目是在外平阳籍商人回乡投资或引进外地资本合作投资。

平阳县委书记王中毅告诉记者,目前正是引导在外浙商回乡兴办实业的好时机。县里通过各种方式不断向在外浙商传递投资实业、转型升级的理念,并专门制定吸引浙商回乡投

资的“衣锦还乡”工程,出台一系列优惠政策,实实在在帮助企业解决实际困难。

在平阳万全镇的轻工基地,一条镁合金生产流水线在这里开建。这个项目首期投资5.9亿元,中方投资者全部为在外打拼多年的平阳籍商人。项目中国投资方——平阳黎明镁业有限公司董事长胡建杰是移居欧洲的第三代温州华侨,他说:“这几年平阳招商引资力度很大,政府的服务做

风物长宜放眼量

2011中国最具投资潜力城市50强出炉

□刘长忠

由著名投资促进机构美中经贸投资总商会(USCGCI)、欧美亚工商界投资合作联盟(EAACU)、世界城市世界企业研究会(WWRA)联合推选的“2011年度中国最具投资潜力城市50强”2011年12月31日在北京出炉。北京、上海、香港、澳门、台北、高雄等50个城市成为中国最具投资潜力城市。

入选“2011年度中国最具投资潜力城市50强”的城市分别是:北京、上海、香港、重庆、天津、深圳、广州、澳门、台北、高雄、成都、西安、苏州、武汉、南京、合肥、厦门、昆明、哈尔滨、杭州、无锡、济南、青岛、佛山、大连、烟台、宁波、东莞、郑州、沈阳、长沙、珠海、南宁、福州、北海、常州、威海、大庆、长春、石家庄、南昌、兰州、

乌鲁木齐、呼和浩特、中山、鄂尔多斯、唐山、廊坊、三亚、张家口。

美中经贸投资总商会会长、世界著名品牌大会主席周荏钊对记者表示,世界著名品牌大会旨在积极推动欧洲、美洲、亚洲国家工商界与中国城市、企业的合作,推进城市和企业积极寻求创新发展,在合作中促进共赢,实施品牌国际化发展战略和开展多元化战略合作,共同分享世界城市和世界著名品牌500强成功经验,在促进区域经济持续增长与社会和谐健康发展中发挥积极的作用。

他透露,入选城市和企业将有机会获得邀请,在美国纽约、日本东京、英国伦敦、新加坡、韩国首尔、北京、中国香港、中国澳门等地举行专场投资环境推介会,推出招商引资项目、



推介旅游资源等活动,实地考察城市建设和旅游产业,共商城市管理、企

哪些问题?

王晓东:现在,中国政府在吸引外资方面更多地强调“国民待遇”,政策上对外资没有过去那么优惠,但只是没有原来好,不是不好;整体而言,中国的经商环境还是可以的。不过,一些低端的、代工型企业可能面临更多的威胁;而一些具有技术、产品或者品牌优势的企业则几乎不受这方面的影响。

记者:近年来美国企业在中国投资有哪些新的特征?

王晓东:随着中国政府近几年越来越多地鼓励自主创新,同时,中国市场上技术型人才也比较丰富,越来越多的美国企业将自己的研发和创新中心放在中国;另外,在中西部地区一些特殊的优惠政策和实实在在的购买力的吸引下,可以很明显地感觉到过去5年,一下子有很多美国企业来到中国的中西部。

记者:十二五期间新的投资机会将主要集中在哪些领域?

王晓东:绿色环保经济及金融、

项目推介 | Xiangmu Tuijie

青海省 互助县投资项目(三)

菇类冻干项目

该项目拟以加工菇菜类为主,该项目设计蘑菇加工能力为1800吨,约占45%。香菜、大蒜、洋葱等蔬菜是青海省的特色品种,种植面积大,产量高,质量好,可以满足冻干加工需要。

年加工新鲜菇菜3482吨,年生产冻干食品产量370吨;新建JDG-200冻干食品生产线1条,框架结构生产车间及仓库一组,建筑面积2920平方米。

项目区距西宁市30公里,西宁市是全省科研、教学、技术单位的集中分布地区,有利于开展科技咨询。项目建设地点水、电、路基础设施齐全。

投资估算:总投资2293.4万元,其中:固定资产投资1854.3万元,流动资金439.1万元。

联系方式:互助县招商局:师成云
联系电话:0972-8322538

八眉猪深加工 及产品推介项目

建设八眉猪屠宰生产流水线1条,八眉猪肉食品高档加工生产线1条,八眉猪产品包装生产线1线;建设八眉猪肉产品高端销售网络,在全国各大城市建成专营店面500个。

该项目总投资2亿元,通过招商渠道引进。
年产值可达4000万元,回收期3年。
合作方式:合资 独资
联系方式:互助县畜牧局
联系人:张宝山
联系电话:0972-8322597

年屠宰30万头生猪 及肉制品加工项目

互助县是青海省养猪大县之一,年生猪饲养量达70多万头,出栏生猪达34万头,年屠宰生猪量不少于30万头。

占地70亩,建设年屠宰30万头生猪生产线,初检间、病检间、病畜隔离间、待宰间、屠宰间、检疫间、成品间等。办公及其他辅助设施设备等。

项目选址在互助县高原特色现代农业示范园区,具有较为完善的道路、供电、给排水、通讯、绿化等一系列配套基础设施,可以满足企业的建设、生产和发展需要。

项目总投资8000万元。
项目建成后年屠宰生猪达30万头,新增产值达200万元,纯收益达90万元。
项目商务计划书已完成。
合作方式:独资 合作
联系方式:高原特色现代农业(互助)示范园区管委会
联系人:韩秦
联系电话:0972-8317345

15000吨 瓜果蔬菜保鲜库项目

占地50亩,新建储藏15000吨气调瓜果、蔬菜保鲜库一座及配套设施。

近年来,随着互助县农业产业化的纵深发展,蔬菜、瓜果产业已成为该县富民强县的支柱产业,栽种面积迅速扩大,受季节影响,直接影响蔬菜、瓜果产业的发展壮大,供需不平衡的现状,现急需建设蔬菜、瓜果保鲜库。

项目总投资3800万元,通过招商渠道引资。
年产值可达3000万元,实现利税750万元,直接带动农户5000户,人均增收1500元,将有力推动互助县经济的可持续发展。

合作方式:独资或合作
联系方式:高原特色现代农业(互助)示范园区管委会
联系人:韩秦
联系电话:0972-8317345